

รายงานการประชุม
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดิน
หัวหน้าส่วนแยก
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ
ที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย
ครั้งที่ 12/2561

เมื่อวันจันทร์ที่ 7 มกราคม 2562 เวลา 09.00 น.
ณ ห้องประชุม สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ผู้มาประชุม

นายสุรัชย์ บุญยฤทธิชัยกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์
ธานี ประธาน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และหัวหน้าส่วนแยก

1. นายจำลอง โพธิ์เพชร เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์
ธานี สาขาเกาะสมุย

2. นายเสรี สายพงษ์พรรณ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์
ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

3. นายวรรณ เพิ่งทอง (แทน)เจ้าพนักงานที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา

4. นางพิมลวรรณ ใจกว้าง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุ
ราษฎร์ธานี สาขาพนมพิน

5. นายอุดมพร วรรณโชติ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุ
ราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร

6. นายเฉลียว กัลยากาญจน์ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุ
ราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

7. นายธัชกร ธรรมดำรงกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุ
ราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

8. นายประจักษ์ พรหมฉิม เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์
ธานี สาขาพระแสง

9. นายสมนิตย์ เพชรสังข์ (แทน)เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้า
ส่วนแยกเกาะพะงัน
10. สิบตำรวจเอกศุภวิชญ์ ชูชาติ เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วน
แยกท่าฉาง
11. นายสัมพัทธ์ สุตแสง เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้า
ส่วนแยกดอนสัก

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

1. นายสันติพงษ์ ประดา เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ
2. นางสาวชญาดา สิทธิเสนา เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม
3. นายหัสนัย กลางเดือน รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม
4. นางอัมพร เกตุแก้ว รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ
บ้านนาเดิม
5. นายชลิต ชำนาญอักษร เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ
เคียนซา
6. นางจิราภรณ์ ดุลย์เกรี รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ
วิภาวดี
7. นายธีระศักดิ์ จิตณรงค์ เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

1. นายวัชระ คงสนอง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
2. นายจตุพงศ์ คุ่มครอง (แทน)หัวหน้าฝ่ายรังวัด
3. นายเรืองวิทย์ เทื่อใหม่ หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
4. นางสาวจงจิตต์ รักสกุล รก.หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
5. นางปัทมา นุ่มนวล หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษา
หลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

นางสาวศรียุจิตรา ชูสิทธิ์ เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ผู้ไม่มาประชุม

เริ่มประชุม เวลา 09.05 น.

นายสุรชัย บุญยฤทธิชัยกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าว เปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

-

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบและข้อสั่งการ ข้อสั่งการกรมที่ดิน ประชุมทางไกลแอฟซุม

-ของขวัญปีใหม่จากกรมที่ดิน คือ Happy lands แพ็คความสุขมอบให้ประชาชน ประกอบด้วย (1)จดทะเบียนตามนัด การจดทะเบียนที่ต้องมีการประกาศและประกาศครบกำหนดโดยไม่มีเหตุขัดข้อง ผู้ขอสามารถเลือกวันจดทะเบียนเองได้ (2)วันรังวัดเลือกได้ ผู้ขอสามารถเลือกวันรังวัดเองได้ โดยพิจารณาจากวันที่ไม่มีคิวรังวัด ไม่น้อยกว่าคิวรังวัดของสำนักงานนั้นๆ (3)บริการสุขใจ บริการด้านสถานที่และสิ่งอำนวยความสะดวกผู้สูงอายุ มุมเครื่องดื่ม มุมถ่ายรูปที่ระลึก เป็นต้น

-เรื่องร้องเรียน เรื่องทูลเกล้าถวายฎีกา มีเรื่องมีข่าวมีประเด็น ขอให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็ว

-Line กรมที่ดินให้เข้าไปได้ทุกคน IA สำหรับเฉพาะผู้บริหารไว้รับแจ้งข่าวสาร, IR ให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 4 ชั่วโมง, IO รายงานแบบ 4 ช่อง ให้ดำเนินการภายใน 1 ชั่วโมง และขอให้ทุกคนคอยติดตามข่าวสาร และรีบสรุปรายงาน

-งบประมาณ งบลงทุน มีเพียงสาขาพุนพินที่ยังไม่เบิกจ่าย

-หากสำนักงานใดต้องการใช้เงินนอกงบประมาณ 904, 915 ดังกล่าว ขอให้จัดทำโครงการขอ

งบประมาณเข้ามายังจังหวัดเพื่อจังหวัดจะพิจารณาอนุมัติ

-การเชื่อมโยงข้อมูลนิติบุคคล ให้เรียกใช้ข้อมูลผ่านระบบทุกครั้ง

-Line มหาดไทย ขอให้ทุกคนเข้าร่วมเป็นสมาชิกด้วย และไม่ควรรอกจากLine

เรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบและข้อสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ 29 ธันวาคม 2561

ประธาน

- นายวิชวุทย์ จินโต ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้รับรางวัลผู้ว่าราชการจังหวัด “สำเภาทอง” ประจำปี 2561 ในงานสัมมนาหอการค้าแห่งประเทศไทย ครั้งที่ 36 ซึ่งเป็นถือว่าเป็นผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานีคนแรกของจังหวัดที่ได้รับรางวัลนี้ เนื่องจากที่ผ่านมายังไม่เคยมีผู้ว่าราชการจังหวัดคนใดได้รับรางวัลนี้มาก่อน

-ของรางวัลนาวากาชาดประจำปี 2562 ขอให้แต่ละสำนักงานเก็บรวบรวมเป็นเงินสด เพื่อจังหวัดจะได้นำไปซื้อสิ่งของและนำไปมอบให้กาชาดในวันพฤหัสบดี ที่ 17 มกราคม 2562 ณ บริเวณหน้าสำนักงานเหล่ากาชาดจังหวัดสุราษฎร์ธานี จวนผู้ว่าราชการจังหวัด

-“หน่วยบำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน” ในวันที่ 24 มกราคม 2562 ณ ศาลาร่วมใจฯ หมู่ที่ 8 ตำบลทรัพย์ทวี อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

1.2 หัวหน้าส่วนราชการ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

1.2.1 นายพิสุทธิ ชาติอำไพภรณ์

ผู้อำนวยการศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 6 ย้ายมาจาก สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการค้าการลงทุน กองทุนส่งเสริมการลงทุนไทยในต่างประเทศ

กลุ่มกลยุทธ์และมาตรการส่งเสริมการลงทุน ตั้งแต่ วันที่ 5 พฤศจิกายน 2561

1.2.2 นายชาญชัย ศศิธร ผู้อำนวยการ สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตรที่ 8 ได้รับการแต่งตั้งจากนักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ ส่วนวิจัยและประเมินผล สำนักงานเศรษฐกิจ การเกษตรที่ 8 สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร ตั้งแต่ วันที่ 11 ธันวาคม 2561

1.3 ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่ง ในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่ง ทางจังหวัดอื่น

1.3.1 นายศิริวัฒน์ อนุสาย ตำแหน่งนายช่าง รั้งวัดชำนาญงาน กลุ่มพัฒนาระวางแผนที่ระบบ ดิจิทัล ส่วนปรับปรุงระวางแผนที่ กองเทคโนโลยี ทำ แแผนที่ ช่วยราชการสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ ธานี สาขาไชยา ตั้งแต่ วันที่ 24 ธันวาคม 2561 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2562

1.3.2 นายห้สนัย กลางเดือน ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายไปดำรง ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงาน ที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง ตั้งแต่วันที่ 24 ธันวาคม 2561

1.3.3 นายห้สนัย กลางเดือน ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัด สุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รักษาราชการแทน เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม สำนักงานที่ดินอำเภอ พนม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ 24 ธันวาคม 2561 จนกว่าจะมีคำสั่งเปลี่ยนแปลงเป็นอย่างอื่น

1.3.4 นายกมลชัย คะเซนทร์ ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัด สุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ช่วยราชการสำนักงาน

ดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับรอง

ระเบียบวาระที่ 3

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

3.1 สำนักงานที่ดินทั่วไทย รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจ บริการ

ประธาน

-โครงการกิจกรรมที่ดำเนินการ ขอให้ทุกสำนักงาน จัดเก็บหลักฐานไว้ด้วย

-นวัตกรรมใหม่ๆ เช่น ชาวดินอาสาเป็นการให้ความรู้กับผู้นำท้องถิ่น เพื่อให้ผู้นำท้องถิ่นนำไปถ่ายทอดให้แก่ชาวบ้าน

มติที่ประชุม

รับทราบ

3.2 การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล ของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

กลุ่มงานฯ

แปลงป่าสงวนแห่งชาติ

แปลงที่ 1 แปลงป่าบางเบาและป่าคลองเขียด อำเภอคีรีรัฐนิคม เนื้อที่รวม 2,900 ไร่ เป้าหมาย 295 แปลง 220 ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ 265 แปลง ผู้รับจัดการ 227 ราย เนื้อที่ 2,319 ไร่ และยังไม่เห็นชอบ 30 แปลง ผู้รับจัดการ 30 ราย เนื้อที่ 581 ไร่ อยู่ระหว่างตรวจสอบเพิ่มเติมในส่วนที่เหลืออีก 30 แปลง

แปลงที่ 2 แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม 1,843 ไร่ เป้าหมาย 220 แปลง 220 ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ 91 แปลง ผู้รับจัดการ 91 ราย เนื้อที่ 706 ไร่ และยังไม่เห็นชอบ 129 แปลง ผู้รับจัดการ 129 ราย เนื้อที่ 1,137 ไร่ อยู่ระหว่างตรวจสอบเพิ่มเติมบุคคลที่ครอบครองไม่ตรงกับที่ได้จัดสรรในครั้งแรก แปลงที่ 3 แปลงบริษัท

พันธ์ศรี จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม 6,466 ไร่
เป้าหมาย 1,500 แปลง 750 ราย ได้รับกระบวนการ
จัดที่ดินจากคณะกรรมการจัดที่ดินแล้ว ขณะนี้อยู่
ระหว่าง นำเสนอ คทช.จังหวัด ประกาศรับสมัคร
บุคคลผู้ประสงค์จะขอรับการจัดที่ดิน

ที่ดิน ส.ป.ก.

แปลงที่ 1 แปลงบริษัทจิวกัจฉัย จำกัด อำเภอชัยบุรี

เนื้อที่รวม 1,007 ไร่ ชะลอการดำเนินการไว้
ก่อนอยู่ระหว่างการพิจารณาความเหมาะสมของ
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

แปลงที่ 2 แปลงนายสุทัศน์ คุณรักษ์พงษ์ อำเภอชัย
บุรี เนื้อที่รวม 972 ไร่ เป้าหมาย 228 แปลง 114
ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด
สุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ 228 แปลง ผู้รับ
จัดการ 114 ราย เนื้อที่ 972 ไร่ ได้ทำการจัดตั้งเป็น
สหกรณ์การเกษตรไทรทอง จำกัด

แปลงที่ 3 แปลงรวมชัยบุรีปาล์มทอง จำกัด อำเภอ
ชัยบุรี เนื้อที่รวม 1,749 ไร่ เป้าหมาย 418 แปลง
209 ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด
สุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ 418 แปลง ผู้รับ
จัดการ 209 ราย เนื้อที่ 1,749 ไร่ อำเภอชัยบุรีและ
อบต.ไทรทองได้เลื่อนการทำประชาคมเมื่อวันที่ 7
มิถุนายน 2561 ออกไปก่อน เนื่องจากมีกลุ่ม
เรียกร้องให้ชะลอไว้ก่อน คทช.จังหวัดให้อำเภอไป
ตรวจสอบข้อเท็จจริงเพิ่มเติม

แปลงที่ 4 แปลงสหอุตสาหกรรมน้ำมันปาล์ม จำกัด
อำเภอพระแสง เนื้อที่รวม 212 ไร่ เป้าหมาย 70
แปลง 70 ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ 70
แปลง ผู้รับจัดการ 70 ราย เนื้อที่ 212 ไร่ ที่ดิน
แปลงนี้เป็นการจัดระบบ แต่จากการลงตรวจพื้นที่
ปรากฏว่ามีผู้อยู่อาศัยมั่นคงถาวรแล้ว ซึ่งอยู่ระหว่าง
การทบทวนแนวทางจัดที่ดิน

พื้นที่ราชพัสดุ

แปลงที่ 1 แปลงสวรรคค้ำน้ำมันปาล์ม และอุตสาหกรรม
จำกัด อำเภอพระแสง เนื้อที่รวม 2,231 ไร่ เป้าหมาย
560 แปลง 280 ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ 560

แปลง ผู้รับจัดการ 280 ราย เนื้อที่ 2,231 ไร่ ได้แจ้ง
อำเภอพระแสงและธนารักษ์พื้นที่นัดจัดทำประชาคม

แปลงที่ 2 แปลงบริษัท ประจักษ์ วิวัฒน์ จำกัด อำเภอ
เคียนซา เนื้อที่รวม 4,294 ไร่ เป้าหมาย 1,350
แปลง 675 ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ 1,350

แปลง ผู้รับจัดการ 675 ราย เนื้อที่ 4,294 ไร่ อำเภอ
เคียนซาได้นัดทำประชาคมหมู่บ้านในวันที่ 19 – 26
ตุลาคม 2561 เสร็จแล้ว อยู่ระหว่างอำเภอจัดทำ
ประชาคมเพิ่มเติมใน 2 ตำบล 3 หมู่บ้าน ขณะนี้รอ
อำเภอนัดวันทำประชาคม

พื้นที่ป่าชายเลน

แปลงที่ 1 แปลงชุมชนบ้านหาดทรายทอง หมู่ที่ 4
ตำบลคลองฉนาก อำเภอเมือง เนื้อที่รวม 7-3-64 ไร่
เป้าหมาย 46 แปลง 46 ราย คณะอนุกรรมการ
นโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ
46 แปลง ผู้รับจัดการ 46 ราย เนื้อที่ 7-3-64 ไร่

แปลงที่ 2 แปลงชุมชนบ้านคลองราง หมู่ที่ 2 ตำบลลี
เล็ด อำเภอพุนพิน เนื้อที่รวม 19-1-84 ไร่ เป้าหมาย
50 แปลง 50 ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี(คทช.) เห็นชอบ 49 แปลง ผู้รับ
จัดการ 49 ราย เนื้อที่ 19-1-89 ไร่ และยังไม่
เห็นชอบ 0 แปลง ผู้รับจัดการ 1 ราย ไม่มาสำรวจ 1
ราย

แปลงที่ 3 แปลงชุมชนบ้านพุมเรียง หมู่ที่ 1 ตำบล
พุมเรียง อำเภอไชยา เนื้อที่รวม 4-2-63 ไร่
เป้าหมาย 11 แปลง 11 ราย คณะอนุกรรมการ
นโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี(คทช.) เห็นชอบ 0
แปลง ผู้รับจัดการ 0 ราย เนื้อที่ 00-0-00 ไร่ และยังไม่

ไม่เห็นชอบ 11 แปลง ผู้รับจัดการ 11 ราย เนื้อที่ 4-2-63 ไร่

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และอำเภอ

4.1 การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน
รายงานผลการปฏิบัติตาม
แผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงาน
การใช้เงินงบประมาณ
และปัญหาอุปสรรค

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายทะเบียน

- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ

สำนักงานที่ดิน

งานค้างยกมาก่อนปี 2561	2561	258	
		ราย	
งานค้างยกมา ปี 2562	188		ราย
งานเกิด	4,888		ราย
งานเสร็จ	4,898		ราย
แจก	90		ราย
-งานค้างก่อนปี 2561 ยกไป		147	
		ราย	

(ขาย 6 ราย/ให้ 2 ราย/อาคารและโรงเรือน 1 ราย/ออกโฉนดเฉพาะราย 88 ราย/เดินสำรวจปี 42-46 15 ราย /เดินระยะที่ 1 3 ราย /เดินสำรวจปี 49 3 ราย /เดินสำรวจปี50 1 ราย /เดินสำรวจปี51 12 ราย /เดินสำรวจปี52 3 ราย /เดินสำรวจปี53 3 ราย /เดินสำรวจปี54 2 ราย /เดินสำรวจปี57 4 ราย/เดินสำรวจปี58 4 ราย)

-งานค้างปี 2562 ยกไป 189

ราย

(ขาย 5 ราย/ให้ 2 ราย/จ้าง 1 ราย/งานอาคาร
และโรงเรือน 6 ราย/ มรดก 20 ราย/ใบแทน 32
ราย/ แบ่งแยก,รวม เปลี่ยน สอบเขต 55 ราย /
ออกโฉนดเฉพาะราย 66 ราย/ จัดสรร 2 ราย)

- มีเจ้าหน้าที่ 6 คน เฉลี่ยงานเกิด 18 ราย/คน/
วัน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา 492 ราย

- งานเกิด 75 ราย

- งานเสร็จ 79 ราย

- งานค้างยกไป 488 ราย

- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 123 ราย

- งานค้างกองกลาง 259 ราย

- งานค้างในมือช่าง 106 ราย

- มีช่างรังวัด 5 คน ระยะเวลานัดรังวัด 51 วัน เฉลี่ยทำการ
รังวัดคนละ 20 ราย/คน/เดือน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

ฝ่ายอำนวยการ

ค่าธรรมเนียม ดังนี้

- ค่าธรรมเนียม 166,490.00 บาท

- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

18,542,406.00 บาท

- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย

10,001,053.00 บาท

- อากรเสตมปี

1,770,991.00

บาท

- ภาษีธุรกิจเฉพาะ 11,801,731.00 บาท

- รายได้ท้องถิ่น 1,180,180.00 บาท

รวมเงิน 43,462,851.00 บาท

- รับหนังสือ 1,388 เรื่อง

- ส่งหนังสือ 1,526 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ฝ่ายควบคุมฯ

รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้

ค่าง	ยอดยกมา		งานเกิด	งานเสร็จ	งานเสร็จ
	ค่าง	ร้อยละ			
ท.ด. 1	56,140	5,735	10,000	51,875	72
ท.ด.9	0	0	0	0	0
ท.ด.45	0	27	27	0	100
อ.ช.15	0	29	29	0	100
ร.ว.9	0	369	369	0	100
น.ส.5	0	225	225	0	
100					
รวม	56,140	6,385	10,650	51,875	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงาน

วิชาการที่ดิน

กลุ่มงานฯ

ค่างยกมา งานเกิด งานสำเร็จ งานค่างยกไป

1.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.61 22 0 0

2.ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	180			1
3	178			
3.ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	37			0
	0	37		
4.ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	0	53		53
	0			
5.ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	0	0		0
0				
6.ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง		0		0
0	0			
7.บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.	0	0	0	0
8.กฎกระทรวงฉบับที่ 43	2	0	0	2
9.คูุดทราย			6	8
2	12			
10.การได้มาซึ่งที่ดินของศาสนา			0	0
	0	0		
รวม		247	62	
58	251			

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

สข.เกาะสมุย

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา 1,293 ราย

- งานเกิด 2,447 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์
895 ราย)

- งานเสร็จ 1,480 ราย

- ค้างยกไป 1,260 ราย

- มีเจ้าหน้าที่ 3 คน เฉลี่ยงานเกิด 45.32 ราย/คน/
วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา 1,091 ราย
- งานเกิด 69 ราย
- งานเสร็จ 53 ราย
- งานค้ำยกไป 1,107 ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 133 ราย
- งานค้ำยกกลาง 759 ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง 136 ราย
- งานค้ำยกอื่น 79 ราย

- คิวนัดรังวัด 56 วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) 7 คน
เฉลี่ยคนละ 13 ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม 86,470.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
12,321,932.00 บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 7,349,973.00 บาท
- อากรแสดมปี 2,071,491.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ 8,100,453.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น 810,051.00 บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด 0.00 บาท
- รวมเงิน 30,740,370.00 บาท

- รับหนังสือ 207 เรื่อง
- ส่งหนังสือ 1,306 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจน
ดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน /
โครงการ รายงานงานค้ำยกและปัญหาอุปสรรค
ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา 423 ราย
 - งานเกิด 1,043 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 275 ราย)
 - งานเสร็จ 1,033 ราย
 - ค้ำยกไป 433 ราย
 - มีเจ้าหน้าที่ 3 คน เฉลี่ยงานเกิด 28 ราย/คน/วัน
- ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา 221 ราย
- งานเกิด 54 ราย
- งานเสร็จ 54 ราย
- งานค้ำยกไป 221 ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 98 ราย
- งานค้ำกองกลาง 33 ราย
- งานค้ำในมือช่าง 90 ราย
- งานค้ำอื่น 0 ราย

- คิวนัดรังวัด 54 วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) 5 คน เฉลี่ยคนละ 10 ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม 50,343.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 2,587,026.00 บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 1,675,464.00 บาท
- อากรแสดมปี 353,521.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ 3,267,514.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น 326,753.00 บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด 0.00 บาท
- รวมเงิน 8,260,621.00 บาท

- รับหนังสือ 254 เรื่อง
- ส่งหนังสือ 1,000 เรื่อง

มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
สข.ไชยา	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>
	- งานค้างยกมา 352 ราย
	- งานเกิด 1,994 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 1,020 ราย)
	- งานเสร็จ 1,911 ราย
	- ค้างยกไป 435 ราย
	- มีเจ้าหน้าที่ 3 คน เฉลี่ยงานเกิด 36.93 ราย/คน/วัน
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>
	- งานค้างยกมา 575 ราย
	- งานเกิด 58 ราย
	- งานเสร็จ 62 ราย
	- งานค้างยกไป 571 ราย
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 148 ราย
	- งานค้างกองกลาง 114 ราย
	- งานค้างในมือช่าง 292 ราย
	- ค้างเหตุอื่นๆ 17 ราย
	- งานค้างอื่น 0 ราย
	- คิวนัดรังวัด 60 วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) 6 คน เฉลี่ยคนละ 18 ราย/คน/เดือน
	<u>ฝ่ายอำนวยราชการ</u>
	- ค่าธรรมเนียม 40,425.00 บาท
	- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น 1,606,368.00 บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 794,453.00 บาท

- อาคารเสตมปี	368,342.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	513,348.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น	51,337.00 บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	0.00 บาท
รวมเงิน	3,374,273.00 บาท

- รับหนังสือ 211 เรื่อง
- ส่งหนังสือ 821 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน

สข.พุนพิน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน
รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา 381 ราย
- งานเกิด 1,353 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 254 ราย)
- งานเสร็จ 1,344 ราย
- ค้างยกไป 390 ราย
- มีเจ้าหน้าที่ 3 คน เฉลี่ยงานเกิด 25 ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา 245 ราย
- งานเกิด 45 ราย
- งานเสร็จ 48 ราย
- งานค้างยกไป 242 ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 68 ราย
- งานค้างกองกลาง 137 ราย
- งานค้างในมือช่าง 32 ราย
- งานค้างอื่น 5 ราย

- คิวนัดรังวัด 45 วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) 5 คน
เฉลี่ยคนละ 17 ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม 62,617.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 3,400,768.00 บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 2,058,590.00 บาท
- อากรแสดมปี 387,498.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ 2,107,892.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น 210,789.00 บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด 0.00 บาท
- รวมเงิน 8,228,154.00 บาท

- รับหนังสือ 328 เรื่อง
- ส่งหนังสือ 2,980 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร

สข.บ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนา
สาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน /
โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา 219 ราย
- งานเกิด 1,646 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 510 ราย)
- งานเสร็จ 1,588 ราย
- ค้างยกไป 277 ราย
- มีเจ้าหน้าที่ 4 คน เฉลี่ยงานเกิด 16 ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา 516 ราย
- งานเกิด 35 ราย

- งานเสร็จ 65 ราย
- งานค้างยกไป 486 ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 131 ราย
- งานค้างกองกลาง 143 ราย
- งานค้างในมือช่าง 172 ราย
- งานค้างอื่นๆ 40 ราย
- คิวนัดรังวัด 40 วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) 5 คน
เฉลี่ยคนละ 15 ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม 46,461.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
2,657,311.00 บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 1,719,778.00 บาท
- อากรแสดมปี 725,355.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ 803,196.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น 80,321.00 บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด 0.00 บาท
- รวมเงิน 6,032,422.00 บาท
- รับหนังสือ 262 เรื่อง
- ส่งหนังสือ 739 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

สข.เวียงสระ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ
รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา 362 ราย
- งานเกิด 1,169 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์
841 ราย)

- งานเสร็จ 1,142 ราย
- ค้างยกไป 389 ราย
- มีเจ้าหน้าที่ 2 คน เฉลี่ยงานเกิด 22 ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา 264 ราย
- งานเกิด 32 ราย
- งานเสร็จ 48 ราย
- งานค้างยกไป 248 ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 49 ราย
- งานค้างกองกลาง 41 ราย
- งานค้างในมือช่าง 120 ราย
- งานค้างอื่นๆ 38 ราย
- คิวนัดรังวัด 35 วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) 3 คน เฉลี่ยคนละ 15 ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม 28,585.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 905,588.00 บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 623,036.00 บาท
- อากรแสดมปี 225,752.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ 415,568.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น 41,559.00 บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด 0.00 บาท
- รวมเงิน 2,240,088.00 บาท
- รับหนังสือ 170 เรื่อง
- ส่งหนังสือ 566 เรื่อง

มติที่ประชุม

ประธาน

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา 1,085 ราย
- งานเกิด 1,123 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 297 ราย)
- งานเสร็จ 1,169 ราย
- ค้างยกไป 1,039 ราย
- มีเจ้าหน้าที่ 4 คน เฉลี่ยงานเกิด 15 ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา 369 ราย
- งานเกิด 68 ราย
- งานเสร็จ 64 ราย
- งานค้างยกไป 373 ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 180 ราย
- งานค้างกองกลาง 67 ราย
- งานค้างในมือช่าง 126 ราย
- งานค้างอื่นๆ 0 ราย
- คิวนัดรังวัด 50 วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) 5 คน เฉลี่ยคนละ 16 ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม 38,744.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 1,491,675.00 บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 694,002.00 บาท
- อากรแสดมปี 345,143.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ 245,385.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น 24,540.00 บาท

	- รายได้เบ็ดเตล็ด	0.00 บาท
	รวมเงิน	2,839,489.00 บาท
	- รับหนังสือ 214	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ 923	เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ	
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง	
สข.พระแสง	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค	
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>	
	- งานค้างยกมา 105 ราย	
	- งานเกิด 1,451 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 701 ราย)	
	- งานเสร็จ 1,420 ราย	
	- ค้างยกไป 136 ราย	
	- มีเจ้าหน้าที่ 3 คน เฉลี่ยคนละ 26 ราย/คน/เดือน	
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>	
	- งานค้างยกมา 47 ราย	
	- งานเกิด 30 ราย	
	- งานเสร็จ 39 ราย	
	- งานค้างยกไป 38 ราย	
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 30 ราย	
	- งานค้างกองกลาง 2 ราย	
	- งานค้างในมือช่าง 6 ราย	
	- งานค้างอื่น 0 ราย	
	- คิวนัดรังวัด 31 วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) 2 คน เฉลี่ยคนละ 18 ราย/คน/เดือน	
	<u>ฝ่ายอำนวยการ</u>	

- ค่าธรรมเนียม	43,805.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	
	1,384,695.00 บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	452,427.00 บาท
- อากรแสดมปี	293,036.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	107,008.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น	10,701.00 บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	0.00 บาท
รวมเงิน	2,291,672.00 บาท

- รับหนังสือ 181 เรื่อง
- ส่งหนังสือ 621 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

ส่วนแยกเกาะพะงัน

สย.เกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
ส่วนแยกเกาะพะงันรายงานผลการปฏิบัติงานตาม
แผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหา
อุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา 449 ราย
- งานเกิด 867 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์
629 ราย)
- งานเสร็จ 877 ราย
- ค้างยกไป 439 ราย
- มีเจ้าหน้าที่ 2 คน เฉลี่ยงานเกิด 24.09 ราย/คน/
วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา 698 ราย

- งานเกิด 20 ราย
- งานเสร็จ 35 ราย
- งานค้างยกไป 683 ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 47 ราย
- งานค้างกองกลาง 282 ราย
- งานค้างในมือช่าง 326 ราย
- งานค้างอื่น 28 ราย
- คิวนัดรังวัด 56 วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) 3 คน
เฉลี่ยคนละ 13 ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม 15,660.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 380,682.00 บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 233,747.00 บาท
- อากรแสดมปี 158,097.80 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ 390,720.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น 37,899.84 บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด 0.00 บาท
- รวมเงิน 1,216,806.64 บาท
- รับหนังสือ 124 เรื่อง
- ส่งหนังสือ 412 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง

สย.ท่าฉาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
ส่วนแยกท่าฉาง รายงานผล การปฏิบัติงานตาม
แผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหา
อุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา 186 ราย

- งานเกิด 1,153 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 425 ราย)

- งานเสร็จ 1,165 ราย

- ค้างยกไป 174 ราย

- มีเจ้าหน้าที่ 2 คน เฉลี่ยงานเกิด 32 ราย/คน/วัน
ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา 247 ราย

- งานเกิด 50 ราย

- งานเสร็จ 28 ราย

- งานค้างยกไป 269 ราย

- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 87 ราย

- งานค้างกองกลาง 128 ราย

- งานค้างในมือช่าง 45 ราย

- งานค้างอื่น 9 ราย

- คิวนัดรังวัด 41 วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) 3 คน
เฉลี่ยคนละ 10 ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม 52,596.00 บาท

- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

2,766,851.00 บาท

- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 1,263,301.00 บาท

- อากรแสดมปี 294,789.00 บาท

- ภาษีธุรกิจเฉพาะ 2,336,580.00 บาท

- รายได้ท้องถิ่น 233,658.00 บาท

- รายได้เบ็ดเตล็ด 0.00 บาท

รวมเงิน 6,947,775.00 บาท

- รับหนังสือ 112 เรื่อง

- ส่งหนังสือ 589 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี

สย.ดอนสัก

สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก

สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา 365 แปลง
- งานเกิด 905 แปลง (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 512 ราย)
- งานเสร็จ 877 แปลง
- ค้างยกไป 393 แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ 2 คน เฉลี่ยงานเกิด 10.14 ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา 98 แปลง
- งานเกิด 39 แปลง
- งานเสร็จ 23 แปลง
- งานค้างยกไป 114 แปลง
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 55 ราย
- งานค้างกองกลาง 26 ราย
- งานค้างในมือช่าง 32 ราย
- งานค้างอื่น 1 ราย
- คิวนัดรังวัด 42 วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) 2 คน เฉลี่ยคนละ 8 ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม 15,050.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 668,576.00 บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 326,779.00 บาท
- อากรเสตมป์ 177,173.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ 258,577.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น 25,860.00 บาท

- รายค้างอื่นๆ 0.00 บาท
รวมเงิน 1,472,015.00 บาท

- รับหนังสือ 149 เรื่อง
- ส่งหนังสือ 463 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอ
ท่าชนะ

สอ.ท่าชนะ

สำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะรายงานผลการ
ปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้าง
และปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา 4 ราย
- งานเกิด 338 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 298
ราย)
- งานเสร็จ 336 ราย
- ค้างยกไป 6 ราย
- มีเจ้าหน้าที่ 1 คน เฉลี่ยงานเกิด 2 ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา 15 ราย
- งานเกิด 1 ราย
- งานเสร็จ 2 ราย
- งานค้างยกไป 14 ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 0 ราย
- งานค้างกองกลาง 8 ราย
- งานค้างในมือช่าง 4 ราย
- งานค้างอื่นๆ 2 ราย
- คิวนัดรังวัด 30 วัน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม 3,795.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 70,055.00
บาท

- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	29,208.00 บาท
- อากรแสดมปี	43,591.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	0.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น	0.00 บาท
รวมเงิน	146,649.00 บาท

- รับหนังสือ 28	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	18 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอ
เคียนซา

สอ.เคียนซา

สำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซารายงานผลการ
ปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้าง
และปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา	1 ราย
- งานเกิด	485 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 468 ราย)
- งานเสร็จ	483 ราย
- ค้างยกไป	3 ราย
- มีเจ้าหน้าที่ 1 คน เฉลี่ยงานเกิด	26.94 ราย/คน/ วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	5 ราย
- งานเกิด	0 ราย
- งานเสร็จ	4 ราย
- งานค้างยกไป	1 ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	0 ราย
- งานค้างกองกลาง	0 ราย
- งานค้างในมือช่าง	0 ราย
- งานค้างอื่นๆ	1 ราย

- คิวนัดรังวัด 24 วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม 2,895.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 3,530.00 บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 9,172.00 บาท
- อากรแสดมปี 4,840.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ 4,543.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น 455.00 บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด 0.00 บาท
- รวมเงิน 25,435.00 บาท

งานอื่นๆ

- เรื่องดูตรวจราย งานค้างยกมา 5 ราย งานเกิด 0 ราย งานเสร็จ 0 ราย งานค้างยกไป 5 ราย
- รับหนังสือ 75 เรื่อง
- ส่งหนังสือ 51 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดิน

อำเภอบ้านนาเดิม

สอ.บ้านนาเดิม

สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา 3 ราย
- งานเกิด 518 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 486 ราย)
- งานเสร็จ 514 ราย
- ค้างยกไป 7 ราย

- เจ้าหน้าที่ 1 คน เฉลี่ยงานเกิด 28.77 ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา 4 ราย
- งานเกิด 1 ราย
- งานเสร็จ 2 ราย
- งานค้ำยกไป 3 ราย
- งานยังไม่ถึงวันนัดรังวัด 1 ราย
- งานค้ำยกกองกลาง 1 ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง 1 ราย
- งานค้ำยกอื่น 0 ราย
- คิวรังวัด 20 วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม 1,980.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 33,124.00 บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 10,439.00 บาท
- อากรเสตมป์ 13,078.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ 3,495.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น 350.00 บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด 0.00 บาท
- รวมเงิน 62,466.00 บาท
- รับหนังสือ 113 เรื่อง
- ส่งหนังสือ 61 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอพนม

สอ.พนม

สำนักงานที่ดินอำเภอพนมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา 128 ราย
- งานเกิด 1,149 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 1,067 ราย)
- งานเสร็จ 1,167 ราย
- ค้างยกไป 110 ราย
- เจ้าหน้าที่ 2 คน เฉลี่ยงานเกิด 36 ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา 11 ราย
- งานเกิด 0 ราย
- งานเสร็จ 1 ราย
- งานค้างยกไป 10 ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 6 ราย
- งานค้างกองกลาง 4 ราย
- งานค้างในมือช่าง 0 ราย
- งานค้างอื่นๆ 0 ราย
- คิวรังวัด 30 วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม 4,966.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 419,019.00 บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 96,425.00 บาท
- อาคารเสตมปี 58,216.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ 15,000.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น 1,500.00 บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด 0.00 บาท
- รวมเงิน 595,126.00 บาท
- รับหนังสือ 62 เรื่อง
- ส่งหนังสือ 73 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดิน

อำเภอคีรีรัฐนิคม

สอ.คีรีรัฐนิคม

สำนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา 24 ราย
- งานเกิด 132 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 41 ราย)
- งานเสร็จ 126 ราย
- ค้างยกไป 30 ราย
- มีเจ้าหน้าที่ 1 คน เฉลี่ยงานเกิด 7 ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา 14 ราย
- งานเกิด 12 ราย
- งานเสร็จ 3 ราย
- งานค้างยกไป 23 ราย
- ยังไม่ถึงวันรังวัด 14 ราย
- งานค้างกองกลาง 9 ราย
- งานค้างในมือช่าง 0 ราย
- งานค้างอื่นๆ 0 ราย
- คิวนัดรังวัด 30 วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียมรวม 3,830.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 196,420.00 บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 164,171.00 บาท
- ค่าอากรแสตมป์ 42,512.00 บาท
- ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ 57,684.00 บาท
- รายได้ส่วนท้องถิ่น 0.00 บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด 0.00 บาท
- รวม 464,617.00 บาท
- รับหนังสือ 148 เรื่อง
- ส่งหนังสือ 70 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดิน

อำเภอวิภาวดี

สอ.วิภาวดี

สำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา 0 ราย
- งานเกิด 633 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 604 ราย)
- งานเสร็จ 632 ราย
- ค้างยกไป 1 ราย
- มีเจ้าหน้าที่ 0 คน เฉลี่ยงานเกิด 35 ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา 0 ราย
- งานเกิด 0 ราย
- งานเสร็จ 0 ราย
- งานค้างยกไป 0 ราย
- ยังไม่ถึงวันรังวัด 0 ราย
- งานค้างกองกลาง 0 ราย
- งานค้างในมือช่าง 0 ราย
- งานค้างอื่นๆ 0 ราย
- คิวนัดรังวัด 0 วัน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม 3,165.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 0.00 บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย 0.00 บาท
- อากรแสตมป์ 0.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ 0.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น 0.00 บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด 0.00 บาท

รวมเงิน 3,165.00 บาท

- รับหนังสือ 71 เรื่อง
- ส่งหนังสือ 47 เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดิน

อำเภอชัยบุรี

สอ.ชัยบุรี

สำนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา 0 ราย
- งานเกิด 1,807 ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ 1,751 ราย)
- งานเสร็จ 1,800 ราย
- ค้างยกไป 7 ราย
- เจ้าหน้าที่ 1 คน เฉลี่ยงานเกิด 100.38 ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา 3 ราย
- งานเกิด 1 ราย
- งานเสร็จ 3 ราย
- งานค้างยกไป 1 ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด 1 ราย
- งานค้างกองกลาง 0 ราย
- งานค้างในมือช่าง 0 ราย
- งานค้างอื่นๆ 0 ราย
- คิวนัดรังวัด 0 วัน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม 1,440.00 บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น 100,501.00 บาท

- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	40,888.00 บาท
- อากรแสดมปี	6,586.00 บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	54,000.00 บาท
- รายได้ท้องถิ่น	5,400.00 บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	0.00 บาท
- มัดจำรังวัด	5,190.00 บาท
รวมเงิน	214,005.00 บาท
- รับหนังสือ 131 เรื่อง	
- ส่งหนังสือ 110 เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

4.2 การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการ
ตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดิน

การเชื่อมโยงข้อมูลสูงสุดยังคงเป็นส่วนแยกตอนสัก
100% และลำดับถัดมาคือสาขาพระแสง ส่วนสาขา/
ส่วนแยก/อำเภออื่นๆขอให้เร่งดำเนินการและหา
วิธีแก้ไขปัญหาเพื่อจะได้ดำเนินการเชื่อมโยงข้อมูล
ให้ได้ครบ 100% ด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ 5

เรื่องเพื่อพิจารณา

-

ระเบียบวาระที่ 6

เรื่องเพื่อทราบ

ประธาน

6.1 แนวทางปฏิบัติเรื่องฎีกาขอพระราชทานความเป็น
ธรรม และฎีกาขอพระราชทานความช่วยเหลือ
กรณีประชาชนขอพระราชทานความเป็นธรรมและ
ฎีกาขอพระราชทานความช่วยเหลือ โดยให้ถือว่า
เรื่องทูลเกล้าถวายฎีกาเป็นเรื่องที่มีความสำคัญและ
จำเป็นเร่งด่วนที่หน่วยงานจะต้องเร่งดำเนินการ
พิจารณาให้ความช่วยเหลือและแก้ไข พร้อมทั้งตอบ
เรื่องฎีกา ภายใน 15 วัน และเมื่อวันที่ 4 ธันวาคม

2561 สำนักงคมณฑลร่วกับกระทรวงมหาดไทย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องร่วมประชุมพิจารณาและ กำหนดแนวทางปฏิบัติในเรื่องทูลเกล้าถวายฎีกา ดังนี้ (1) ประเด็นเรื่องฎีกาขอพระราชทานขอความ เป็นธรรม และฎีกาพระราชทานความช่วยเหลือให้ ถือว่าเป็นเรื่องที่สำคัญเร่งด่วน ได้แก่ ความเร่งด่วน เกี่ยวกับความเดือดร้อน หรือความกดดัน และผลเสีย ที่เกิดหากไม่แก้ไข ความถูกต้องเป็นธรรมจะต้องมี ให้ อะไรที่ช่วยได้ ทำให้เกิดความถูกต้อง หรือเกิด ผลดี อะไรจริง ไม่จริง หรือฎีกาที่ไม่ชอบด้วยเหตุผล ลำดับความเร่งด่วนและประเภทให้ดี (2) ประเด็นการ รายงานผลการดำเนินงานของหน่วยงาน ขอให้ หน่วยงานแจ้งผลการพิจารณาการให้ความ ช่วยเหลือ การตรวจสอบข้อเท็จจริง และพฤติกรรม ของผู้ฎีกาตามความเป็นจริงภายในระยะเวลาที่ กำหนด ในการรายงานผล หากมีข้อมูลเกี่ยวกับ พฤติกรรมผู้ฎีกาที่ไม่เหมาะสมให้แจ้งข้อมูลดังกล่าว ประกอบด้วย และการบูรณาการความร่วมมือในการ ประสานงานให้ความช่วยเหลือผู้ฎีกาด้านอื่นๆ เพื่อ บรรเทาความเดือดร้อน (3) ให้มีการรายงานผลการ ดำเนินการ การรายงานถึงปัญหา อุปสรรค หรือเหตุ ที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาให้กับราษฎรได้ รวมทั้ง ข้อเสนอแนะที่เป็นแนวทางการให้ความช่วยเหลือผู้ ทูลเกล้าถวายฎีกา จึงขอให้ถือปฏิบัติในส่วนที่ เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดตามหนังสือด่วนที่สุด ที่ สฎ 0017.1/ว9748 ลงวันที่ 18 ธันวาคม 2561

มติที่ประชุม

รับทราบ

6.2 โครงการประกวดห้องน้ำสะอาดแห่งปีของ สำนักงานที่ดินทั่วไทย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2562

ประธาน

กรมที่ดินได้จัดโครงการประกวดห้องน้ำสะอาดแห่งปีของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ

พ.ศ.2562 เพื่อเป็นการพัฒนาห้องน้ำของสำนักงานที่ดินทุกแห่งให้ได้มาตรฐานส้วมระดับประเทศ และสร้างจิตสำนึกให้บุคลากรของสำนักงานที่ดินทุกแห่งได้ตระหนักถึงความสำคัญของการดูแลห้องน้ำ และส้วม การรักษาความสะอาดความเป็นระเบียบเรียบร้อยและเหมาะสมต่อการใช้งาน จึงขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งพัฒนาปรับปรุงห้องน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานการประเมินผล โดยกรมที่ดินจะมอบให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเป็นผู้ตรวจประเมินสำนักงานที่ดินสาขา/ส่วนแยกและสำนักงานที่ดินอำเภอในเบื้องต้น อย่างน้อย 2 ครั้ง ตามแบบประเมินตามเกณฑ์มาตรฐานส้วมสาธารณะ และรายงานผลการตรวจประเมินให้กรมที่ดินทราบ ครั้งที่ 1 ภายในวันที่ 30 มีนาคม 2562 และครั้งที่ 2 ภายในวันที่ 31 กรกฎาคม 2562

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

6.3 การคัดเลือกข้าราชการพลเรือนดีเด่น ประจำปี พ.ศ.2561

คณะกรรมการคัดเลือกข้าราชการพลเรือนดีเด่น ประจำปี 2561 ได้กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการคัดเลือกข้าราชการพลเรือนดีเด่นประจำปี พ.ศ.2561 และให้จังหวัดดำเนินการดังนี้ (1) พิจารณาคัดเลือกข้าราชการหรือลูกจ้างประจำในสังกัดเข้ารับการคัดเลือกเป็นข้าราชการพลเรือนดีเด่นตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด โดยไม่จำกัดกลุ่มเพื่อให้คณะกรรมการระดับจังหวัดพิจารณาคัดเลือกให้เหลือตามจำนวนที่กำหนด (2) จัดทำรายชื่อผู้ที่ได้รับการคัดเลือกตามแบบรายงานการคัดเลือกข้าราชการพลเรือนดีเด่น ประจำปี 2561, แบบประวัติ, แบบประเมินการคัดเลือกฯ และแบบกรอกประวัติข้าราชการพลเรือนดีเด่นพร้อมแบบเอกสารสรุปผลงาน (3) จัดส่งเอกสารให้จังหวัด จำนวน 10 ชุด ภายในวันที่ 25 มกราคม 2562

มติที่ประชุม	รับทราบ
ระเบียบวาระที่ 7	เรื่องอื่น ๆ
ประธาน	กรมอุตุนิยมวิทยาได้ประกาศเรื่อง พายุโซนร้อนปาบึก เคลื่อนตัวลงอ่าวไทย ทำให้มีผลกระทบต่อภาคใต้ 3 - 5 มกราคม 2562 ส่งผลให้มีฝนตกหนักถึงหนักมาก และคาดการณ์ว่าจังหวัดสุราษฎร์ธานีจะได้รับผลกระทบหนักจากพายุดังกล่าว (เกาะสมุย เกาะพะงัน และอำเภอท่าชนะ) ซึ่งจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้แจ้งให้ทุกภาคส่วนหาวิธีป้องกันผลกระทบดังกล่าวแล้ว แต่ปรากฏว่าในวันที่ 4 มกราคม 2562 พายุปาบึกได้เปลี่ยนทิศไปขึ้นฝั่งไปยัง อำเภอปากพนัง จังหวัดนครศรีธรรมราช แต่ด้วยรัศมีความแรงของพายุดังกล่าวได้สร้างผลกระทบในวงกว้าง จึงมีผลมายังจังหวัดสุราษฎร์ธานีอีกด้วย ก่อให้เกิดคลื่นลมแรงและฝนตกหนักบริเวณอำเภอดอนสัก และในอีกหลายอำเภอ จากเหตุการณ์ดังกล่าวมีสำนักงานที่ดินใดได้รับความเสียหายบ้าง
สข.เกาะสมุย	มีกระจกแตก 1 บาน และได้ดำเนินการเปลี่ยนกระจกแล้ว
มติที่ประชุม	รับทราบ
ปิดประชุมเวลา	10.30 น.

(ลงชื่อ) ศรีวิจิตรา ชุสิทธิ์ ผู้จัดทำรายงาน
การประชุม

(นางสาวศรีวิจิตรา ชุสิทธิ์)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ) จงจิตต์ รักสกุล ผู้ตรวจรายงาน
การประชุม

(นางสาวจงจิตต์ รักสกุล)

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ