

ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม

- | | | |
|----------------|------------|-------------------------------|
| ๑. นางสาวกฤษณา | บุรีรัตน์ | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี |
| ๒. นางสาวโสภี | วัฒนวรรณผล | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม |

เริ่มประชุม

เวลา ๐๙.๓๐ น.

นายสุรชัย บุญยฤทธิชัยกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าวเปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

-

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบและข้อสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

กลุ่มงานวิชาการฯ

๑.๑ เรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบและข้อสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๕๙

ข้าพเจ้านางธิดา ประดิษฐ์สังข์ ได้รับการมอบหมายให้เป็นตัวแทนในการเข้าร่วมประชุมหัวหน้าส่วนเมื่อวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๐ ซึ่งมีเรื่องจะแจ้งให้ที่ประชุมทราบดังนี้

-ผู้ว่าราชการจังหวัดวางพวงมาลาและอ่านสารนายกรัฐมนตรี เนื่องในวันป้องกันอุบัติภัยแห่งชาติ ประจำปี ๒๕๕๙ และกิจกรรมวันโลกร่ำลึก เนื่องในวันป้องกันอุบัติภัยแห่งชาติ พร้อมทั้งการมอบประกาศนียบัตรให้แก่องค์กร หน่วยงาน และอาสาสมัคร ที่ปฏิบัติงาน ด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ดีเด่น จำนวน ๑๓ ราย และมอบเข็มจิตอาสาและสมุดทำความดี สภากาชาดไทย ให้แก่นายอำเภอ จำนวน ๑๙ อำเภอ ณ ห้องประชุมเมืองคนดี ศาลากลางจังหวัด เมื่อวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๕๙

-“หน่วยบำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน” ในวันพฤหัสบดีที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๐ ณ โรงเรียนบ้านห่านเพชร หมู่ที่ ๖ ตำบลทุ่งหลวง อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ประธาน

-จากการประชุมชี้แจงทำความเข้าใจในภารกิจสำคัญของกรมที่ดินผ่านระบบวีดิทัศน์ทางไกล (Video Conference System) เมื่อวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๕๙ ท่านอธิบดีได้เน้นย้ำ(๑)ขอให้กำชับเจ้าหน้าที่รักษาเวรยามดูแลรักษาสถานที่ส่วนราชการในช่วงเทศกาลปีใหม่ด้วย (๒)การเดินทางไปเที่ยวหรือเดินทางกลับบ้านในช่วงเทศกาลขอให้ใช้ความระมัดระวังเป็นพิเศษด้วย (๓)การจัดที่ดิน คพช. โดยในที่ดินแต่ละจังหวัดให้รายงานความคืบหน้าด้วย ซึ่งขณะนี้จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้รับแล้ว ๑ แปลง (๔)One Map ซึ่งยังคงมีปัญหาเรื่องแนวเขตทับซ้อนกับป่าไม้ ต้องพิจารณาใหม่ (๕)เรื่องเทคโนโลยีสารสนเทศ ให้การปรับปรุงข้อมูลให้ทันสมัยครบถ้วนและข้อผิดพลาดของฐานข้อมูลน้อยที่สุดโดยการรีเช็ค

-กระทรวงมหาดไทยได้จัดโครงการเพื่อมอบเป็นของขวัญปีใหม่ให้ประชาชน และได้คัดเลือกงานในภารกิจเพื่อเป็นประโยชน์ต่อพี่น้องประชาชนมาจัดทำเป็นโครงการพิเศษเพื่อมอบเป็นของขวัญปีใหม่ ๒๕๖๐ จำนวน ๑๔ โครงการ ซึ่งกรมที่ดินได้รับการกิจในโครงการที่ ๒ คือ “เร่งรัดงานรังวัดที่ดินเพื่อเพิ่มศักยภาพทางเศรษฐกิจของประเทศ” ซึ่งกำหนดเป้าหมายการลดระยะเวลางานบริการนั้รังวัดที่ดินของสำนักงานที่ดินให้เหลือ ๖๐ วัน เพื่อให้ประชาชนได้รับการนั้รังวัดและรับโฉนดที่ดินได้รวดเร็วขึ้น

-การรายงานระบบ MIS ขอให้ทุกสาขาจัดทำส่งให้รายงานให้ครบทุกสาขาด้วย (สย.ดอนสัก , สย.พะงัน รายงานยังไม่ครบ)

-จากภาวะน้ำท่วมในพื้นที่จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้ส่งผลกระทบต่องานรังวัดและงานทะเบียนหรือไม่ เช่น งานรังวัดต้องงดทำการรังวัดจำนวนกี่ราย ชาวบ้านมีผลกระทบอย่างไร เป็นต้น และอาคารสำนักงานเกิดความเสียหายหรือไม่ ขอให้สาขาพระแสงเฝ้าระวังน้ำเป็นกรณีพิเศษด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

๑.๒ ข้าราชการหัวหน้าส่วนราชการฯ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๒.๑ พันเอกยุทธนา เอกวิวัฒน์ธารา สัสดีจังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากโรงเรียนการสำรอง ศูนย์การกำลังสำรอง ค่ายธนະรัชต์ อำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๙

๑.๒.๒ นางสาวสุภาภรณ์ ณ นคร ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมและสนับสนุนวิชาการ ๑๑ ย้ายมาจาก สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดระนอง ตั้งแต่วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๙

๑.๒.๓ นางประทุม ปิยะพิสุทธิ์ ผู้อำนวยการสำนักงานบังคับคดีจังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากผู้อำนวยการสำนักงานบังคับคดีจังหวัดนครพนม ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๙

๑.๒.๔ นายธนโรจน์ โพธิสาโร ผู้อำนวยการสำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์ที่ ๔ สุราษฎร์ธานี ย้ายมาจาก สำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์ ๑ จังหวัดปราจีนบุรี ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๙

๑.๒.๕ นายสุวิทย์ อมรชาติ ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมสวัสดิการและสวัสดิภาพครูและบุคลากรทางการศึกษาจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้รับการแต่งตั้ง (ตั้งแต่วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๕๙)

๑.๒.๖ นายภงศ์ภวัน จิตรบรรเจิดกุล โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดตรัง ตั้งแต่วันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๙

๑.๓ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น

๑.๓.๑ นายธงชัย รักรอง ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายไปดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี (ตั้งแต่วันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๐)

๑.๓.๒ นายเรืองวิทย์ เทื่อใหม่ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ตั้งแต่วันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๐)

๑.๓.๓ นายวัชรระ คงสนอง ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดิน) ชำนาญการ สำนักงานที่ดินอำเภอทับสะแก จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มารักษาการในตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ตั้งแต่วันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๐)

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๙

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๙ ประจำเดือนพฤศจิกายน ๒๕๕๙ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี www.suratdol.com ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

ฝ่ายควบคุมฯ

ขอแก้ไขข้อความหน้าที่ ๗ บรรทัดที่ ๒ เดิมความว่า “ท.ด.๑ ๕,๕๘๐ ๕,๐๒๓” แก้ไขเป็น “ท.ด.๑ ๕,๕๘๐ ๔,๐๒๓” และบรรทัดที่ ๘ เดิมความว่า “รวม ๖,๒๒๘ ๔,๖๐๘ ๓๔๘ ๑๐,๔๘๘๐” แก้ไขเป็น “รวม ๖,๒๒๘ ๔,๖๐๘ ๓๔๘ ๑๐,๔๘๘”

มติที่ประชุม

รับรอง

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

ประธาน

การพัฒนาคุณภาพการให้บริการสู่ “สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจบริการ” ให้ตั้งคณะกรรมการแล้ว จึงขอให้คณะกรรมการดังกล่าวเร่งรัดการดำเนินการด้วย สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจบริการ

สข.พูนพิน

ได้มีการจัดประชุมแล้วสองครั้งซึ่งการประชุมในครั้งต่อไปในวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๐ โดยให้ผู้รับผิดชอบแต่ละฝ่ายคิดแนวทางว่าเดินไปในทางใด และในส่วนของสำนักงานที่ดินอำเภอจะต้องประชุมกันในวันประชุมดังกล่าว

ประธาน

ขอให้ดำเนินการตามคำแนะนำของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน หากต้องใช้งบประมาณในการดำเนินงานขอให้แจ้งมายังจังหวัด

ฝ่ายอำนวยการ

เรื่องช่องทางการให้บริการจะจัดทำเป็นแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์โดยจะจัดทำให้เหมือนกันทุกสาขา และในส่วนเรื่องการให้บริการทางสังคมสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้จัดทำโครงการบริจาคสิ่งของช่วยเหลือน้ำท่วม

งานเสร็จ	๓,๗๑๕	ราย
แจก	๑๗๔	ราย
-งานค้างก่อนปี ๒๕๕๙ ยกไป	๒๒๗	ราย
(มรดก๒ ราย/แบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอบเขต ๒๗ ราย/ออกโฉนดเฉพาะราย ๑๔๖ราย/ออกน.ส๓ก,น.ส๓ ๒ ราย/เดินสำรวจปี๕๒-๕๖ ๑๖ ราย /		
เดินระยะที่ ๑ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๙ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๐ ๑ ราย /		
เดินสำรวจปี๕๑ ๑๒ ราย /เดินสำรวจปี๕๒ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๓ ๔ ราย		
/เดินสำรวจปี๕๔ ๒ ราย /เดินสำรวจปี๕๗ ๔ ราย/เดินสำรวจปี๕๘ ๒ ราย)		
-งานค้างปี ๒๕๖๐ ยกไป	๒๓๐	ราย
(ขาย ๙ ราย/ขายฝาก ๒ /ให้ ๕ ราย/จำนอง ๓/งานอาคารและโรงเรียน ๒		
ราย/มรดก ๒๔ ราย/ใบแทน ๒๖ ราย/แบ่งแยก,รวม เปลี่ยน สอบเขต ๙๖		
ราย /ออกโฉนดเฉพาะราย ๖๑ ราย/จัดสรร ๒)		
- มีเจ้าหน้าที่ ๖ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๐ ราย/คน/วัน		

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	๓๕๙	ราย
- งานเกิด	๗๗	ราย
- งานเสร็จ	๔๑	ราย
- งานค้างยกไป	๓๙๕	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๒๗๖	ราย
- งานค้างกองกลาง	๖๐	ราย
- งานค้างในมือช่าง	๕๙	ราย
- มีช่างรังวัด ๗ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๙๐ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน		

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

ฝ่ายอำนวยการ

ค่าธรรมเนียม ดังนี้		
- ค่าธรรมเนียม	๑๒๕,๘๑๘.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑๖,๖๕๒,๗๔๙.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑๐,๓๖๑,๙๑๔.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๒,๑๑๘,๗๕๕.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑๑,๖๑๗,๑๕๙.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑,๑๖๑,๗๓๔.๐๐	บาท
รวมเงิน	๔๒,๐๓๘,๑๒๙.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑,๑๖๘	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑,๔๙๔	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ฝ่ายควบคุมฯ

รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้

	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	คงค้าง	ร้อยละ
ท.ด. ๑	๙,๖๐๓	๕,๒๗๑	๐	๑๔,๘๗๔	๐
ท.ด.๙	๐	๐	๐	๐	๐
ท.ด.๔๕	๐	๔๐	๔๐	๐	๑๐๐
อ.ช.๑๕	๑๓๗	๗๒	๐	๒๐๙	๐
ร.ว.๙	๐	๖๑๖	๖๑๖	๐	๑๐๐
น.ส.๕	๗๔๘	๒๙๐	๐	๑,๐๓๘	๐
รวม	๑๐,๔๘๘	๖,๒๘๙	๖๕๖	๑๖,๑๒๑	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน

กลุ่มงานฯ

	ค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้างยกไป
-เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๑	๐	๐	๒๑
-ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๘๑	๒	๔	๑๗๙
-ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๖	-	-	๓๖
-ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๒๒	๒๒	๐
-ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๐	๐	๐	๐
-ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๗	๑	๕	๓
-บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.	๗	๐	๐	๗
-กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๒	๐	๐	๒
-อื่นๆ	๑๖	๑	๒	๑๗
รวม	๒๗๐	๒๖	๓๑	๒๖๕

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

สข.เกาะสมุย

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑,๐๔๐ ราย
- งานเกิด ๑,๖๐๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๙ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๕๖๗ ราย
- ค้างยกไป ๑,๐๘๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๕.๒๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑,๒๓๑ ราย
- งานเกิด ๗๘ ราย
- งานเสร็จ ๘๙ ราย
- งานค้างยกไป ๑,๒๒๐ ราย

- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๓๙ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๖๙๔ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๔๒ ราย
- งานค้ำอื่น ๔๕ ราย
- คิวนัดรังวัด ๙๕ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๗ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๘๕,๓๐๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๗,๘๗๖,๙๓๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๒,๕๔๕,๘๓๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑,๐๗๙,๓๖๑.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๕,๗๑๑,๗๕๗.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๕๗๐,๘๗๙.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด (ค่าเช่า) ๗๒๖.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑๗,๘๗๐,๗๘๖.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๔๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๔๙๖ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๔๙๒ ราย
- งานเกิด ๓,๙๖๖ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒,๗๕๐ ราย)
- งานเสร็จ ๓,๙๒๙ ราย
- ค้ำยกไป ๕๒๙ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๖๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๒๙ ราย
- งานเกิด ๕๐ ราย
- งานเสร็จ ๙๒ ราย
- งานค้ำยกไป ๓๘๗ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๗๖ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๔๑ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๗๐ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๘๑ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๕๘,๘๓๓.๐๐	บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น	๒,๔๕๑,๔๒๖.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๑๓๑,๙๐๙.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๓๗๐,๐๑๗.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑,๙๕๐,๖๙๖.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑๙๕,๐๖๘.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๖,๑๕๗,๙๔๙.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๒๕๓	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๙๖๐	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา

สข.ไชยา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๕๑๓	ราย
- งานเกิด	๑,๕๗๓	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๒๘ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๕๔๔	ราย
- ค้ำยกไป	๕๔๒	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๖.๒๒	ราย/คน/วัน	

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๗๑๗	ราย
- งานเกิด	๔๐	ราย
- งานเสร็จ	๔๙	ราย
- งานค้ำยกไป	๗๐๘	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๔๖๕	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๑๔๒	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๘๙	ราย
- ค้างเหตุอื่นๆ	๑๒	ราย
- งานค้ำยกอื่น	๐	ราย
- คิววันรังวัด ๑๕๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๒๖	ราย/คน/เดือน	

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม	๒๕,๖๗๐.๐๐	บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น	๑,๑๗๘,๒๓๒.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๔๕๐,๒๔๓.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๒๑๒,๒๗๒.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๖๙๓,๗๐๖.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๖๙,๓๗๒.๐๐	บาท

- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐ บาท
รวมเงิน		๒,๖๒๙,๔๙๕.๐๐ บาท

- รับหนังสือ	๒๓๔	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๖๔๑	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน

สข.พุนพิน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๓๑๓	ราย
- งานเกิด	๑,๕๐๒	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๙๘ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๕๐๑	ราย
- ค้ำยกไป	๓๑๔	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๒๕ ราย/คน/วัน	

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๔๑๑	ราย
- งานเกิด	๔๔	ราย
- งานเสร็จ	๘๕	ราย
- งานค้ำยกไป	๓๗๐	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๑๑	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๒๑๐	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๔๙	ราย
- งานค้ำอื่น	๐	ราย
- คิววันรังวัด ๖๒ วัน	ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน	

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๓๙,๙๒๕.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๓,๑๖๔,๒๒๖.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๒๐๔,๒๗๒.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๔๔๒,๓๗๗.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๒,๔๗๑,๘๐๑.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๒๔๗,๑๘๖.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐ บาท
รวมเงิน		๗,๕๖๙,๗๘๗.๐๐ บาท

- รับหนังสือ	๔๙๑	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๓,๔๐๐	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร

สข.บ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๔๑๙ ราย
- งานเกิด ๑,๒๘๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๕๔ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๒๗๐ ราย
- ค้างยกไป ๔๓๗ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๕ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๔๗๒ ราย
- งานเกิด ๔๒ ราย
- งานเสร็จ ๗๐ ราย
- งานค้างยกไป ๔๔๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๕๙ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๔๗ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๐๒ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๓๖ ราย
- คิววันรังวัด ๕๘ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๙,๐๑๗.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๑,๗๒๙,๙๗๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๗๐๒,๓๖๕.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๖๓๗,๙๕๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๔๔๓,๙๓๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๔๔,๓๙๗.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๕๙๗,๖๔๐.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๕๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๐๐๖ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

สข.เวียงสระ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๔๒๕ ราย
- งานเกิด ๘๓๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๕๔ ราย)
- งานเสร็จ ๘๓๔ ราย
- ค้างยกไป ๔๒๕ ราย

- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๔ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๔๗ ราย
- งานเกิด ๒๕ ราย
- งานเสร็จ ๒๘ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๔๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๖๘ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๓๔ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๘๕ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๕๗ ราย

- คิวนัดรังวัด ๖๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒๕,๔๔๐.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๒๓,๐๘๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๖๗๙,๘๒๘.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑,๐๐๘,๐๘๕.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓๒๘,๐๐๗.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๕๖,๑๒๖.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๖๕๖,๓๘๘.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๔๗ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๒๓ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑๕๓ ราย
- งานเกิด ๘๗๒ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๐๙ ราย)
- งานเสร็จ ๘๖๙ ราย
- ค้ำยกไป ๑๕๖ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๒ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๐๗ ราย
- งานเกิด ๔๑ ราย
- งานเสร็จ ๔๙ ราย
- งานค้ำยกไป ๑๙๙ ราย

- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๙๓ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๖๕ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๔๑ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๕๕ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒๖,๗๐๖.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๑,๓๔๕,๑๒๔.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๔๓๙,๗๗๑.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๐๐,๕๖๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๔๓๐,๒๔๙.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๔๓,๐๒๖.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๔๘๕,๔๓๘.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๑๗ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๑๖ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง

สข.พระแสง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๕๗ ราย
- งานเกิด ๙๔๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๓๕๔ ราย)
- งานเสร็จ ๙๓๐ ราย
- ค้ำยกไป ๘๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕.๗๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๓ ราย
- งานเกิด ๒๕ ราย
- งานเสร็จ ๒๕ ราย
- งานค้ำยกไป ๓๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๗ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๓ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๓ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๒๗ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๐,๙๙๔.๐๐ บาท

- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น	๑,๓๑๗,๕๘๔.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๗๘๔,๓๖๙.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๑๖๔,๓๐๗.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑,๓๘๔,๒๘๒.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑๓๘,๔๒๙.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓,๘๑๙,๙๖๕.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๗๘	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๔๘๓	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

สย.เกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๖๓ ราย
- งานเกิด ๕๔๗ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๕๓ ราย)
- งานเสร็จ ๕๔๕ ราย
- ค้ำยกไป ๓๖๕ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๓.๖๘ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๕๖๓ ราย
- งานเกิด ๒๘ ราย
- งานเสร็จ ๒๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๕๖๗ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๖๐ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๘๗ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๐ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๑๔๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๐ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๘,๓๒๕.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๒,๓๖๓,๒๓๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๒๓๔,๖๐๒.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๘๓,๘๑๕.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๙,๐๑๓,๖๐๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๙๐๑,๓๖๑.๐๐ บาท

	- รายได้อื่นๆ (มัดจำรังวัดค้าง ๕ ปี)	๐.๐๐ บาท
	รวมเงิน	๑๓,๖๑๔,๙๔๓.๐๐ บาท
	- รับหนังสือ ๑๒๕ เรื่อง	
	- ส่งหนังสือ ๓๔๘ เรื่อง	
มติที่ประชุม	รับทราบ	
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง	
สย.ท่าฉาง	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค	
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>	
	- งานค้างยกมา ๒๖๘ ราย	
	- งานเกิด ๙๕๙ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๓๒ ราย)	
	- งานเสร็จ ๙๒๘ ราย	
	- ค้างยกไป ๒๙๙ ราย	
	- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๔ ราย/ ๐ คน/ ๐ วัน	
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>	
	- งานค้างยกมา ๒๒๘ ราย	
	- งานเกิด ๒๕ ราย	
	- งานเสร็จ ๒๑ ราย	
	- งานค้างยกไป ๒๓๒ ราย	
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๐๒ ราย	
	- งานค้างกองกลาง ๑๒๒ ราย	
	- งานค้างในมือช่าง ๘ ราย	
	- งานค้างอื่น ๐ ราย	
	- คิวนัดรังวัด ๙๑ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน	
	<u>ฝ่ายอำนวยการ</u>	
	- ค่าธรรมเนียม ๓๐,๙๖๔.๐๐ บาท	
	- รายได้อีกรปกครองส่วนท้องถิ่น ๘๒๗,๐๒๑.๐๐ บาท	
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๒๔,๔๘๓.๐๐ บาท	
	- อากรแสดมภ์ ๑๔๑,๗๖๕.๐๐ บาท	
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒๖๐,๕๓๘.๐๐ บาท	
	- รายได้ท้องถิ่น ๒๖,๐๕๔.๐๐ บาท	
	- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท	
	รวมเงิน ๑,๖๑๐,๘๒๕.๐๐ บาท	
	- รับหนังสือ ๑๖๒ เรื่อง	
	- ส่งหนังสือ ๕๑๐ เรื่อง	
มติที่ประชุม	รับทราบ	
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี	

สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก

สย.ดอนสัก

สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑๕๕ แปลง
- งานเกิด ๕๘๘ แปลง (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๓๖๓ ราย)
- งานเสร็จ ๕๗๓ แปลง
- ค้างยกไป ๑๗๐ แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๔.๓๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑๓๕ แปลง
- งานเกิด ๑๑ แปลง
- งานเสร็จ ๒๓ แปลง
- งานค้างยกไป ๑๒๓ แปลง
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๕๒ ราย
- งานค้างกองกลาง ๕๐ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๒๑ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๕๘ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๑,๐๘๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๘๔๘,๖๕๓.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๒๔,๖๘๗.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑๒๒,๘๑๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๔๖๕,๑๖๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๔๖,๕๑๖.๐๐ บาท
- รายค้างอื่นๆ ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑,๘๑๘,๙๒๘.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๔๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๓๕๓ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ

สอ.ท่าชนะ

สำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑๘ ราย
- งานเกิด ๒๐๑ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๓๔ ราย)
- งานเสร็จ ๒๐๖ ราย

- ค้างยกไป ๑๔ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑๖ ราย
- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๕ ราย
- งานค้างยกไป ๑๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๐ ราย
- งานค้างกองกลาง ๘ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๘ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๑ ราย
- คิวนัดรังวัด ๓๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒,๔๗๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ท้องถิ่น ๙๗,๒๐๔.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๗๐,๑๓๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๓๖,๐๗๙.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๗,๘๕๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑,๗๘๕.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒๒๕,๕๒๓.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๔๐ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๘ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา

สอ.เคียนซา

สำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๐ ราย
- งานเกิด ๑๘๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๗๗ ราย)
- งานเสร็จ ๑๘๕ ราย
- ค้างยกไป ๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๙ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๖ ราย
- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๑ ราย
- งานค้างยกไป ๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๐ ราย

- งานค้ำกองกลาง ๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๕ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๐ ราย
- คิวนัดรับวัด วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑,๗๒๐.๐๐ บาท
- รายได้อุปกรณ์ประกอบส่วนท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑,๗๒๐.๐๐ บาท

งานอื่นๆ

- เรื่องดูตรวจราย งานค้ำยกมา ๔ ราย งานเกิด ๐ ราย งานเสร็จ ๐ ราย
งานค้ำยกไป ๔ ราย
- รับหนังสือ ๖๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม

สอ.บ้านนาเดิม

สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๔ ราย
- งานเกิด ๒๑๗ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๘๗ ราย)
- งานเสร็จ ๒๑๕ ราย
- ค้ำยกไป ๖ ราย
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรับวัด

- งานค้ำยกมา ๖ ราย
- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๕ ราย
- งานค้ำยกไป ๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันนัดรับวัด ๐ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑ ราย

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒,๔๗๐.๐๐ บาท

- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น	๖,๔๙๑.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๔๘๙.๐๐	บาท
- ออกรแสตมป์	๑,๐๐๐.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๑๐,๔๕๐.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๖๓	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๓๗	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอพนม

สอ.พนม

สำนักงานที่ดินอำเภอพนมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๒๖๓	ราย
- งานเกิด	๒๓๘	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๗๕ ราย)
- งานเสร็จ	๒๓๓	ราย
- ค้ำยกไป	๒๖๘	ราย
- เจ้าหน้าที่ ๒ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๕.๙๕	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๔๔	ราย
- งานเกิด	๙	ราย
- งานเสร็จ	๙	ราย
- งานค้ำยกไป	๔๔	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๖	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๐	ราย
- งานค้ำยกมือข้าง	๑๙	ราย
- งานค้ำยกอื่นๆ	๑๙	ราย
- คิววันรังวัด	๔๕	วัน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม	๓,๐๒๕.๐๐	บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น	๒๒๙,๒๓๖.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑๔๘,๕๘๔.๐๐	บาท
- ออกรแสตมป์	๕๘,๙๖๑.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๘๗,๗๕๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๘,๗๗๕.๐๐	บาท
รวมเงิน	๕๓๖,๓๓๑.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๗๒	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑๒๕	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัฐนิคม

สอ.ศรีรัฐนิคม

สำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัฐนิคมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒๐ ราย
- งานเกิด ๑๗๑ ราย (ตรวจสอบหลักฐานทรัพย์ ๑๒๒ ราย)
- งานเสร็จ ๑๗๔ ราย
- ค้างยกไป ๑๗ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๘.๕๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑๘ ราย
- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๒ ราย
- งานค้างยกไป ๑๖ ราย
- ยังไม่ถึงวันรังวัด ๑ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๖ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๐ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๖๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียมรวม ๒,๖๔๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๓๓๓,๐๑๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑๐๙,๔๕๐.๐๐ บาท
- ค่าอากรแสตมป์ ๓๒,๔๓๖.๐๐ บาท
- ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ๙๓,๔๕๑.๐๐ บาท
- รายได้ส่วนท้องถิ่น ๙,๓๔๖.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวม ๕๘๐,๓๔๓.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๖๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๓๔ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี

สอ.วิภาวดี

สำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๐ ราย

- งานเกิด ๔๓๑ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๒๖ ราย)
- งานเสร็จ ๔๓๑ ราย
- ค้างยกไป ๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๒ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๐ ราย
- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๐ ราย
- งานค้างยกไป ๐ ราย
- ยังไม่ถึงวันรังวัด ๐ ราย
- งานค้างกองกลาง ๐ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๐ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๐ วัน

ฝ่ายอำนวยความสะดวก

- ค่าธรรมเนียม ๑๖๕.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๒๓,๐๐๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๐๕๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๑,๓๒๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒๕,๕๔๑.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๓๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี

สอ.ชัยบุรี

สำนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒ ราย
- งานเกิด ๔๒๗ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๐๑ ราย)
- งานเสร็จ ๕๒๗ ราย
- ค้างยกไป ๒ ราย
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑๒ ราย
- งานเกิด ๐ ราย

- งานเสร็จ	๒	ราย
- งานค้างยกไป	๑๐	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๐	ราย
- งานค้างกองกลาง	๐	ราย
- งานค้างในมือช่าง	๐	ราย
- งานค้างอื่นๆ	๐	ราย
- คิวนัดรังวัด	๓๐	วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๑,๘๐๐.๐๐	บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์		๓๑,๙๘๔.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๑๖,๒๑๖.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี		๓,๖๐๙.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๑๐๕.๑๙	บาท
รวมเงิน		๕๓,๗๑๔.๑๙	บาท
- รับหนังสือ	๕๑	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๖๓	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

บริษัทสามารถฯ

๔.๒ การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดิน (ระยะที่ ๒)

- รายงานความก้าวหน้าเชื่อมโยงของข้อมูลที่ดิน เพิ่มเติมภายหลังจากตรวจรับงานแล้ว (โฉนดที่ดิน) ทะเบียน+ภาพลักษณ์+รูปแปลงที่ดิน (๓ ส่วน) ดังนี้ (๑)จังหวัดสุราษฎร์ธานี คิดเป็น ๙๘.๖๐% (๒)สาขากาญจนดิษฐ์ คิดเป็น ๙๙.๙๗% (๓)สาขาพุนพิน ๙๘.๗๕% (๔)สาขาเกาะสมุย คิดเป็น ๙๙.๖๖% (๕)สาขาไชยา คิดเป็น ๙๙.๙๐% (๖)สาขาบ้านนาสาร คิดเป็น ๙๘.๐๙% (๗)สาขาบ้านตาขุน ๙๙.๙๘% (๘)สาขาเวียงสระ คิดเป็น ๙๙.๙๐% (๙)สาขาพระแสง คิดเป็น ๑๐๐% (๑๐)ส่วนแยกเกาะพะงัน คิดเป็น ๙๘.๗๘% (๑๑)ส่วนแยกท่าฉาง คิดเป็น ๙๙.๖๗% (๑๒)ส่วนแยกดอนสัก ๙๙.๙๑%

- รายงานความก้าวหน้า งานนำเข้าและเชื่อมโยงข้อมูลที่ดิน เพิ่มเติมหลังจากส่งงานงวดที่ ๕ (น.ส.๓ก) ทะเบียน+ภาพลักษณ์+รูปแปลง (๓ ส่วน) ดังนี้ (๑)สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี คิดเป็น -% ที่ดินอำเภอเคียนซา คิดเป็น ๑๐๐% (๒)สาขากาญจนดิษฐ์ คิดเป็น ๗๗.๐๕% (๓)สาขาพุนพิน คิดเป็น ๖๑.๕๓% (๔)สาขาเกาะสมุย คิดเป็น ๖๓.๕๒% (๕)สาขาไชยา คิดเป็น ๗๕.๗๒%, ที่ดินอำเภอท่าชนะ คิดเป็น ๘๐.๕๖% (๖)สาขาบ้านนาสาร คิดเป็น ๖๕.๑๑%, ที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม คิดเป็น ๕๙.๐๐% (๗)สาขาบ้านตาขุน คิดเป็น ๗๕.๐๔%, ที่ดินอำเภอพนม ๔๙.๔๔%, ที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม คิดเป็น ๖๙.๒๗% (๘)สาขาเวียงสระ คิดเป็น ๘๖.๙๘% (๙)สาขาพระแสง คิดเป็น ๑๐๐%, ที่ดินอำเภอชัยบุรี คิดเป็น ๗๔.๒๑% (๑๐)ส่วนแยกเกาะพะงัน คิดเป็น ๖๙.๙๘% (๑๑)ส่วน

แยกทำฉาง คิดเป็น ๗๐.๓๐%, ที่ดินอำเภอวิภาวดี คิดเป็น ๘๐.๔๘% (๑๒)ส่วนแยกดอนสัก คิดเป็น ๖๖.๙๕% รวมทั้งสิ้นคิดเป็น ๗๒.๔๖%

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๓ การรายงานผลการดำเนินงานตามพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘

ประธาน

-ขอให้สำนักงานที่ดิน สาขา ส่วนแยก อำเภอ จัดส่งรายงานมายังจังหวัดภายในกำหนดด้วย (วันที่ ๕ ของทุกเดือน)

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องเพื่อพิจารณา

-

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่องเพื่อทราบ

๖.๑ การเร่งรัดงานบริการที่เกี่ยวข้องกับงานเอกสารสิทธิที่ดินให้มีประสิทธิภาพ เพื่อเพิ่มศักยภาพทางเศรษฐกิจของประเทศ

ประธาน

กรมที่ดินได้จัดทำโครงการสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ นัดเร่งรัดฉบับไว ใส่ใจบริการ ปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๐ เพื่อให้โครงการฯ ดังกล่าวสำเร็จลุล่วงไปด้วย ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด /สาขา /ส่วนแยก รวมทั้งเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย มุ่งมั่นปฏิบัติงานให้เกิดผลสัมฤทธิ์ตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ เสียสละ อุทิศตน และเวลา เพื่อให้ประชาชนได้รับบริการด้วยความสะดวก รวดเร็ว เสมอภาค และเป็นธรรม จึงขอให้ถือปฏิบัติดังนี้ (๑)ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการบูรณาการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายในพื้นที่จังหวัด (๒)ให้เจ้าหน้าที่คัดกรองงานที่ยังไม่ถึงวันทำการรังวัด แยกพื้นที่เป็นรายตำบล/ระวางเสร็จแล้วบูรณาการร่วมกับศูนย์อำนาจการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในพื้นที่ที่มีแผนดำเนินการเพื่อส่งมอบให้ศูนย์อำนาจการเดินสำรวจฯรับไปดำเนินการ (๓)ปรับเกลี่ยช่างรังวัดในสำนักงานที่ดินที่มีปริมาณงานจำนวนน้อยไปช่วยราชการในสำนักงานที่ดินที่มีปริมาณงานจำนวนมากในพื้นที่จังหวัด (๔)จัดจ้างพนักงานจ้างเหมาบริการตำแหน่งธุรการช่าง และจัดซื้อวัสดุอุปกรณ์ เพื่อสนับสนุนการบริหารจัดการในฝ่ายรังวัด ซึ่งกรมที่ดินได้โอนเงินงบประมาณมาให้ดำเนินการแล้ว (๕)บริหารจัดการระยะเวลาการนัดเร่งรัดให้เป็นไปตามเป้าหมายของโครงการฯ (๖)ให้สำนักงานที่ดินจังหวัดรายงานผลการดำเนินการตามสิ่งที่ส่งมาด้วยให้กรมที่ดินทราบภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือน โดยเริ่มรายงานผลให้ทราบตั้งแต่เดือนธันวาคม ๒๕๕๙ เป็นต้นไป

-สำนักงานใดมีงานส่งศูนย์เดินสำรวจฯ บ้าง

ศูนย์เดินสำรวจฯ

สาขากาญจนดิษฐ์ได้ส่งเรื่องเข้า แต่มีปัญหาคือตำบลทุ่งกง อำเภอกาญจนดิษฐ์ไม่มีแผนกำหนดการเข้าดำเนินการ แต่ที่ส่งมามีนัดในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ จะได้ส่งเรื่องคืนหรือไม่

ประธาน

สำนักงานที่ดินจะต้องให้ข้อมูลไปยังศูนย์เดินสำรวจฯ และหลังจากนั้นศูนย์เดินสำรวจฯ ควรมีการปรับแผนแบบบูรณาการด้วย

มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	๖.๒ การป้องกันการทุจริตคอร์รัปชัน ประพฤติปฏิบัติโดยมิชอบ ผู้ตรวจราชการเน้นย้ำเรื่องการป้องกันการทุจริตคอร์รัปชันประพฤติปฏิบัติโดยมิชอบ ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินสาขา/ส่วนแยก/อำเภอดูแลและเข้มงวดกวดขันเจ้าหน้าที่ให้พฤติปฏิบัติงานให้ถูกต้องตามระเบียบข้อกฎหมาย รวมทั้งผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจฯ เนื่องจากปัจจุบันศูนย์เดินสำรวจฯมีเจ้าหน้าที่บรรจุใหม่เข้ามามาก และขอให้ระวังเรื่องการแอบอ้างการออกโฉนดด้วยควรมีการประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่ประชาชนด้วย
มติที่ประชุม	รับทราบ
ระเบียบวาระที่ ๗	เรื่องอื่น ๆ
ประธาน	๗.๑ โครงการคัดเลือกสำนักงานที่ดินบริหารจัดการดีเด่น ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐ กรมที่ดินเห็นว่าโครงการคัดเลือกสำนักงานที่ดินบริการจัดการดีเด่น ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๙ มีประโยชน์ต่อการพัฒนาประสิทธิภาพการปฏิบัติงานคุณภาพการให้บริการเพื่อยกระดับภาพลักษณ์ของการบริการสู่ความพึงพอใจของผู้รับบริการ จึงได้จัดทำโครงการดังกล่าวอย่างต่อเนื่อง โดยในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๐ ให้สำนักงานที่ดินทั่วประเทศจัดทำรายงานการพัฒนาคุณภาพการให้บริการฯ ตามตัวชี้วัดที่กำหนด และมอบหมายให้ผู้ตรวจราชการกรมที่ดินติดตามประเมินผล ตามแผนการตรวจราชการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๐ รอบที่ ๒ เพื่อนำไปพิจารณาคัดเลือกสำนักงานที่ดินบริการจัดการดีเด่นตามเกณฑ์ที่กรมที่ดินกำหนด ดังนั้น จึงขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก และเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ ศึกษารายละเอียด แนวทางการพัฒนา คุณภาพการให้บริการ กรอบการประเมินผลและรายละเอียดตัวชี้วัดด้วย
มติที่ประชุม	รับทราบ
ปิดประชุมเวลา	๑๑.๐๕ น.
	(ลงชื่อ) ศรวิจิตรา ชุสิทธิ์ ผู้จัตรายงานการประชุม (นางสาวศรวิจิตรา ชุสิทธิ์) เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน
	(ลงชื่อ) อัมพร ราชธานี ผู้ตรวจรายงานการประชุม (นางอัมพร ราชธานี) หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ