

ผู้ไม่มาประชุม

- | | | |
|------------------|------------|---|
| ๑. นายสิริศักดิ์ | วงศ์อภิธนา | ร.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม (ลาประชุม) |
| ๒. นายชลิต | ชำนาญอักษร | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา (ลาประชุม) |

เริ่มประชุม เวลา ๐๙.๓๐ น.

นายสุรชัย บุญยฤทธิชัยกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าวเปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

-

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบและข้อสั่งการ

เรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบและข้อสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

ประธาน

-การดำเนินกิจกรรม Bike อุ่นไอรัก ๒๐๑๘ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขอให้ทุกส่วนราชการ หน่วยงาน ประชาสัมพันธ์เชิญชวนบุคลากรในสังกัด และผู้สนใจเข้าร่วมกิจกรรมดังกล่าว ในวันอาทิตย์ที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๑ เวลา ๑๕.๐๐ น. โดยสมัครเข้าร่วมกิจกรรมผ่านทางระบบลงทะเบียนออนไลน์ได้ทางเว็บไซต์ www.binkunairak๒๐๑๘.com หรือ www.suratthani.go.th หรือสมัครด้วยตนเอง ณ โถง ชั้น ๑ ศาลากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี (หลังเก่า) และที่ว่าการอำเภอทุกแห่ง ตั้งแต่วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ เวลา ๐๘.๐๐-๑๖.๓๐ น. และให้ทุกอำเภอตั้งศูนย์ลงทะเบียนออนไลน์ ณ ที่ว่าการอำเภอ เพื่อรองรับการลงทะเบียนของประชาชนในพื้นที่โดยเส้นทางปั่นจักรยาน “BIKE อุ่นไอรัก” เริ่มต้นจากสนามกีฬาากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี-เลี้ยวขวาออกเส้นตัดใหม่(ในลิค)-เลี้ยวซ้ายหน้าวัดกลางใหม่-แยกท่ากูบ-ตรงไปอำเภอพุนพิน-สถานีรถไฟ-เวียนหน้าสถานีรถไฟ-กลับเส้นทางเดิม รวมระยะทางประมาณ ๓๒ กิโลเมตร

-การจัดกิจกรรมวันคล้ายวันเฉลิมพระชนมพรรษา พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพล อดุลยเดชบรมนาถบพิตร วันชาติ และวันพ่อแห่งชาติ วันที่ ๕ ธันวาคม ๒๕๖๑ ขอเชิญร่วมกิจกรรมพิธีทำบุญตักบาตรข้าวสารอาหารแห้ง พระสงฆ์และสามเณร จำนวน ๕๐ รูป เวลา ๐๖.๓๐ น. ณ บริเวณริมเขื่อนแม่น้ำตาปี และพิธีถวายพานพุ่มราชสักการะ ถวายราชสดุดีและถวายบังคม เวลา ๐๙.๐๙ น. ณ หอประชุมครุลาโยง โรงเรียนสุราษฎร์ธานี

-การจัดงาน “ของดีเมืองสุราษฎร์ และกาชาดจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประจำปี ๒๕๖๒” กำหนดจัดขึ้นระหว่างวันที่ ๒ - ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ณ บริเวณริมเขื่อนแม่น้ำตาปี เพื่อหารายได้สมทบทุนเหล่ากาชาด จึงขอเชิญทุกสำนักงานร่วมสมทบทุนบริจาคเงินหรือสิ่งของ โดยนำไปมอบในวันกิจกรรมวันรวมน้ำใจสู่กาชาด ในวันพฤหัสบดีที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๒ ณ สำนักงานเหล่ากาชาดจังหวัดสุราษฎร์ธานี

-การเตรียมความพร้อมดำเนินการป้องกันและลดอุบัติเหตุทางถนน ให้ขับรถอย่างระมัดระวัง ป้องกันการโจรกรรม กำชับการอยู่เวรยาม และป้องกันการเกิดอัคคีภัย ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้าเมื่อเลิกใช้งาน

-มาตรการสุราษฎร์ธานีโมเดลเป็นจังหวัดนำร่องให้ทุกโรงงานต้องผลิตน้ำมันปาล์มคุณภาพไม่ต่ำกว่า ๑๘% โดยโรงงานจะรับซื้อปาล์มสุกทั้งทะลายและมีคุณภาพน้ำมันไม่ต่ำกว่า ๑๘%เท่านั้น ส่วนที่คุณภาพไม่ถึงจะคัดแยกออกไม่คิดราคาให้กับลูกค้า ซึ่งการดูผลปาล์มสุกทั้งทะลายมีดังนี้ สีของผลเปลี่ยนเป็นสีเดียวกันทั้งทะลาย ทะลายมีผลปาล์มร่วงและเมื่อบีบผลจะต้องมีน้ำมัน

-คณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติกำหนดให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ยื่นแสดงบัญชีทรัพย์สินและหนี้สินต่อคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ จึงขอให้ผู้มีหน้าที่ยื่นบัญชีทรัพย์สินหนี้สินทุกคนดำเนินการภายในกำหนดด้วย

-“หน่วยบำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน” ในวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๑ ณ โรงเรียนบ้านเขารักษ์ หมู่ที่ ๘ ตำบลบ้านเสด็จ อำเภอเคียนซา จังหวัดสุราษฎร์ธานี

มติที่ประชุม

ประธาน

รับทราบ

๑.๒ หัวหน้าส่วนราชการ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๒.๑ นายบรรเจิด สาริพัฒน์ นายอำเภอเมืองฯ ย้ายมาจากนายอำเภอบ้านนาสาร ตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๑.๒.๒ นายนายสิทธิชัย ไทยเจริญ นายอำเภอพุนพิน ย้ายมาจากนายอำเภอพนม ตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๑.๒.๓ นายกัมปนาท กลิ่นเสาวคนธ์ นายอำเภอบ้านนาสาร ย้ายมาจากนายอำเภอเคียนซา ตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๑.๒.๔ นายชวลิต โรจนรัตน์ นายอำเภอเคียนซา ย้ายมาจากนายอำเภอชัยบุรี ตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๑.๒.๕ นายวราทิตย์ ด่านวิริยะกุล นายอำเภอพนม ย้ายมาจากนายอำเภอสุขสำราญ จ.ระนอง ตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๑.๒.๖ นายพูนศักดิ์ โสภณปทุมรักษ์ นายอำเภอชัยบุรี ได้รับการแต่งตั้งจากตำแหน่งหัวหน้ากลุ่มงานบริหารงานปกครองอำเภอเกาะสมุย ตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๑.๒.๗ นายจงรัก ใจดี ธนารักษ์พื้นที่สุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พังงา จังหวัดพังงา ตั้งแต่วันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๑.๒.๘ นายมงคล ทองจิบ ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจาก สถานีพัฒนาที่ดินจังหวัดสตูล ตั้งแต่วันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๑.๒.๙ นายศิริศักดิ์ ร้างเล็ก ท้องถิ่นจังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดระนอง ตั้งแต่วันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๑

๑.๒.๑๐ นายณัทพงศ์ ทองเพ็ญ ผู้ปกครองนิคมสร้างตนเองขุนทะเล ย้ายมาจาก ศูนย์คุ้มครองคนไร้ที่พึ่งจังหวัดปราจีนบุรี ตั้งแต่วันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๑

๑.๒.๑๑ นางจารุณี รัตนจินดา ผู้อำนวยการสถานพัฒนาและฟื้นฟูเด็ก จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจาก หัวหน้าบ้านพักเด็กและครอบครัวจังหวัด สุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๑.๒.๑๒ นางสาวรัชชีย์ ใจห้าว หัวหน้าบ้านพักเด็กและครอบครัว จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากตำแหน่ง หัวหน้าบ้านพักเด็กและครอบครัว จังหวัดกระบี่ ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๑.๓ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น

๑.๓.๑ นายวินิจ มะโนเรต ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง ช่วยราชการทางสำนัก มาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑-๓๐ กันยายน ๒๕๖๒

๑.๓.๒ นางสาวกนกกาญจน์ หนูเสื่อ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินชำนาญ งาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร ช่วยราชการทาง สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๒

๑.๓.๓ นายศิธาเทพ เรืองทรัพย์ ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติงานในสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๒ (โครงการส่งช่างรังวัดเฉพาะ กิจไปช่วยเร่งรัดงานรังวัดของสำนักงานที่ดินประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒) ช่วยราชการสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๓.๔ นางสาววนิดา รักษาการ ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน พ้นจากการรักษาการใน ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาระโนด ตั้งแต่วันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๑

๑.๓.๕ นายปรีชา พลายด้วง ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน กลุ่มมาตรฐานการรังวัดเฉพาะราย ส่วนมาตรฐานการรังวัดเฉพาะราย สำนัก มาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด พ้นจากการช่วยราชการสำนักงานที่ดินจังหวัด สุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๑.๓.๖ นายสิริศักดิ์ วงศ์อภิธนา ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รักษาราชการแทน ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ(เจ้าพนักงานที่ดิน) สำนักงานที่ดินอำเภอบ้าน นาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ - ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

๑.๓.๗ นายสุชาติ ชาลิผล ตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติงาน กลุ่ม ปฏิบัติการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ส่วนปฏิบัติการรังวัดและออกหนังสือแสดง สิทธิในที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ช่วยราชการทางสำนักงาน

ที่ตึนจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน ตั้งแต่วันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๒

๑.๓.๘ นายพงศ์พิชัย ชุมสุวรรณ ตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติงาน กลุ่มปฏิบัติการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ส่วนปฏิบัติการรังวัดและออกหนังสือ แสดงสิทธิในที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ช่วยราชการทาง สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน ตั้งแต่วันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๒.

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๑ ประจำเดือนตุลาคม ๒๕๖๑ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี www.suratdol.com ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับรอง

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

สข.พุนพิน

๓.๑ สำนักงานที่ดินทั่วไทย รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจ บริการ

ที่ผ่านมาสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก/อำเภอ ได้ทำกิจกรรมมากมาย แต่เนื่องจากไม่มีวิธีการจัดเก็บรูปภาพที่ดี ทำให้เมื่อต้องการใช้ภาพกิจกรรมต่างๆดังกล่าวเกิดปัญหา เช่น หาไม่เจอ เป็นต้น

ประธาน

-ขอขอบคุณหัวหน้าพิมลวรรณ หัวหน้าคณะทำงานและคณะทำงานสำนักงานที่ดินทั่วไทย รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจ บริการ ที่ช่วยกันวางแผนทางปฏิบัติให้สำนักงานที่ดินทุกสำนักงานนำไปปฏิบัติ ซึ่งสำนักงานที่ดินที่นำไปปฏิบัติแล้วเห็นผลชัดเจนคือ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้รางวัลสำนักงานที่ดินบริหารจัดการดีเด่น และสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง ได้รางวัลชมเชย ซึ่งกรมที่ดินได้มอบโล่ประกาศเกียรติคุณให้ทั้งสองสำนักงาน วันนี้สำนักงานที่จังหวัดจึงขอมอบโล่ดังกล่าวให้แก่สาขาพระแสง โดยนายประจักษ์ พรหมฉิม เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง เป็นผู้รับมอบ และขอขอบคุณสาขาพระแสงช่วยกันทำงานจนได้ผลงานที่ปรากฏชัดเจนและขอให้ปรับปรุงพัฒนาต่อไป

-ในปีงบประมาณ ๒๕๖๒ ขอให้ทุกสำนักงานจัดเก็บหลักฐานหรือภาพถ่ายหลักฐานให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการค้นหา เช่น จัดเก็บในรูปแบบ File, Folder เป็นต้น และคณะทำงานสำนักงานที่ดินทั่วไทย รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจ บริการ จะมีการนัดประชุมอีกครั้งเพื่อหาแนวทางวิธีปฏิบัติร่วมกัน

มติที่ประชุม

รับทราบ

กลุ่มงานฯ

๓.๒ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

แปลงป่าสงวนแห่งชาติ

แปลงที่ ๑ แปลงป่าบางเบาและป่าคลองเขียด อำเภอคีรีรัฐนิคม เนื้อที่รวม ๒,๙๐๐ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๕ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๒๖๕ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๒๗ ราย เนื้อที่ ๒,๓๑๙ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๓๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๓๐ ราย เนื้อที่ ๕๘๑ ไร่ อยู่ระหว่างตรวจสอบเพิ่มเติมในส่วนที่เหลืออีก ๓๐ แปลง

แปลงที่ ๒ แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๑,๘๔๓ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๐ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๙๑ แปลง ผู้รับจัดการ ๙๑ ราย เนื้อที่ ๗๐๖ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๑๒๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๒๙ ราย เนื้อที่ ๑,๑๓๗ ไร่ อยู่ระหว่างตรวจสอบเพิ่มเติมบุคคลที่ครอบครองไม่ตรงกับที่ได้จัดสรรในครั้งแรก

แปลงที่ ๓ แปลงบริษัทพันธ์ศรี จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๖,๔๖๖ ไร่ เป้าหมาย ๑,๕๐๐ แปลง ๗๕๐ ราย รอกระบวนการจัดที่ดินของคณะอนุกรรมการจัดที่ดิน

ที่ดิน ส.ป.ก.

แปลงที่ ๑ แปลงบริษัทจิวกิงจ้วย จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๑,๐๐๗ ไร่ ชะลอการดำเนินการไว้ก่อนอยู่ระหว่างการพิจารณาความเหมาะสมของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

แปลงที่ ๒ แปลงนายสุทัศน์ คุณรักษ์พงษ์ อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๗๙๒ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๘ แปลง ๑๑๔ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๒๒๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๑๔ ราย เนื้อที่ ๙๗๒ ไร่ ได้ทำการจัดตั้งเป็นสหกรณ์การเกษตรไทรทอง จำกัด

แปลงที่ ๓ แปลงรวมชัยบุรีปาล์มทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๑,๗๔๙ ไร่ เป้าหมาย ๔๑๘ แปลง ๒๐๙ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๔๑๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๐๙ ราย เนื้อที่ ๑,๗๔๙ ไร่ อำเภอชัยบุรีและอบต.ไทรทองได้เลื่อนการทำงานประชาคมเมื่อวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ ออกไปก่อน เนื่องจากมีกลุ่มเรียกร้องให้ชะลอไว้ก่อน คทช. จังหวัดให้อำเภอไปตรวจสอบข้อเท็จจริงเพิ่มเติม

แปลงที่ ๔ แปลงสหอุตสาหกรรมน้ำมันปาล์ม จำกัด อำเภอพระแสง เนื้อที่รวม ๒๑๒ ไร่ เป้าหมาย ๗๐ แปลง ๗๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๗๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๐ ราย เนื้อที่ ๒๑๒ ไร่ ที่ดินแปลงนี้เป็นการจัดระบบ แต่จากการลงตรวจพื้นที่ปรากฏว่ามีผู้อยู่อาศัยมั่นคงถาวรแล้ว ซึ่งอยู่ระหว่างการทบทวนแนวทางจัดที่ดิน

พื้นที่ราชพัสดุ

แปลงที่ ๑ แปลงสวรรค่น้ำมันปาล์ม และอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอพระแสง เนื้อที่รวม ๒,๒๓๑ ไร่ เป้าหมาย ๕๖๐ แปลง ๒๘๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๕๖๐ แปลง ผู้รับ

จัดการ ๒๘๐ ราย เนื้อที่ ๒,๒๓๑ ไร่ ได้แจ้งอำเภอยุทธศาสตร์และธนาภิบาลพื้นที่
นัดจัดทำประชาคม

แปลงที่ ๒ แปลงบริษัท ประจักษ์ วิวัฒน์ จำกัด อำเภอยุทธศาสตร์ เนื้อที่รวม
๔,๒๙๔ ไร่ เป้าหมาย ๑,๓๕๐ แปลง ๖๗๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๑,๓๕๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๖๗๕
ราย เนื้อที่ ๔,๒๙๔ ไร่ อำเภอยุทธศาสตร์ได้นัดจัดทำประชาคมหมู่บ้านในวันที่ ๑๙ -
๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๑ เสร็จแล้ว อยู่ระหว่างอำเภอยุทธศาสตร์จัดทำประชาคมเพิ่มเติมใน ๒
ตำบล ๓ หมู่บ้าน ขณะนี้รออำเภอยุทธศาสตร์นัดวันทำประชาคม

พื้นที่ป่าชายเลน

แปลงที่ ๑ แปลงชุมชนบ้านหาดทรายทอง หมู่ที่ ๔ ตำบลคลองฉนาก อำเภอยะนิง
เนื้อที่รวม ๗-๓-๖๔ ไร่ เป้าหมาย ๔๖ แปลง ๔๖ ราย คณะอนุกรรมการนโยบาย
ที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๔๖ แปลง ผู้รับจัดการ ๔๖ ราย เนื้อที่
๗-๓-๖๔ ไร่

แปลงที่ ๒ แปลงชุมชนบ้านคลองราง หมู่ที่ ๒ ตำบลลิเล็ด อำเภอยุทธศาสตร์ เนื้อที่
รวม ๑๙-๑-๘๔ ไร่ เป้าหมาย ๕๐ แปลง ๕๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบาย
ที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี(คทช.) เห็นชอบ ๔๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๔๙ ราย เนื้อที่
๑๙-๑-๘๙ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๑ ราย ไม่มาสำรวจ ๑ ราย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

**เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/
ส่วนแยก และอำเภอ**

๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตาม
แผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงาน การใช้งบประมาณ
และปัญหาอุปสรรค

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายทะเบียน

- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน

งานค้างยกมาก่อนปี ๒๕๖๑ ๒๔๑ ราย

งานค้างยกมา ปี ๒๕๖๒ ๑๒๔ ราย

งานเกิด ๔,๗๓๐ ราย

งานเสร็จ ๔,๗๔๙ ราย

แจก ๑๒๕ ราย

-งานค้างก่อนปี ๒๕๖๑ ยกไป ๑๕๘ ราย

(ขาย ๘ ราย/ให้ ๒ ราย/อาคารและโรงเรือน ๑ ราย/ออกโฉนดเฉพาะราย

๙๗ ราย/เดินสำรวจปี๔๒-๔๖ ๑๕ ราย /เดินระยะที่ ๑ ๓ ราย /เดินสำรวจปี

๔๙ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๐ ๑ ราย /เดินสำรวจปี๕๑ ๑๒ ราย /เดินสำรวจ

ปี๕๒ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๓ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๔ ๒ ราย /เดินสำรวจ

ปี๕๗ ๔ ราย/เดินสำรวจปี๕๘ ๔ ราย)

-งานค้างปี ๒๕๖๒ ยกไป ๑๘๘ ราย

(ขาย ๒ ราย/ให้ ๓ ราย/จ้างอง ๒ ราย/งานอาคารและโรงเรือน ๓ ราย/
มรดก ๓๓ ราย/ใบแทน ๓๖ ราย/ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒ ราย/แบ่งแยก,รวม
เปลี่ยน สอบเขต ๕๓ ราย / ออกโฉนดเฉพาะราย ๕๐ ราย/ จัดสรร ๔ ราย)
- มีเจ้าหน้าที่ ๕ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๒ ราย/คน/วัน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๘๙ ราย
- งานเกิด ๖๗ ราย
- งานเสร็จ ๖๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๔๙๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๒๘ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๒๗๗ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๘๗ ราย
- มีช่างรังวัด ๖ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๕๑ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๒๐ ราย/คน/เดือน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

ฝ่ายอำนวยการ

ค่าธรรมเนียม ดังนี้

- ค่าธรรมเนียม ๑๘๗,๑๒๔.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๑๕,๘๖๗๙๓๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๖,๙๖๔,๒๒๔.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๑,๔๒๓,๖๓๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๐,๓๑๐,๗๓๙.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑,๐๓๑,๐๘๓.๐๐ บาท
รวมเงิน ๓๕,๗๘๔,๗๓๗.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑,๘๔๖ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๗๕๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ฝ่ายควบคุมฯ

รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้

	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	คงค้าง	ร้อยละ
ท.ด. ๑	๕๔,๕๘๒	๕,๕๕๘	๔,๐๐๐	๕๖,๑๔๐	๗๒
ท.ด.๙	๐	๐	๐	๐	๐
ท.ด.๔๕	๐	๑๙	๑๙	๐	๑๐๐
อ.ช.๑๕	๐	๕๔	๕๔	๐	๑๐๐
ร.ว.๙	๐	๔๑๘	๔๑๘	๐	๑๐๐
น.ส.๕	๐	๔๔๘	๔๔๘	๐	๑๐๐
รวม	๕๔,๕๘๒	๖,๔๙๗	๔,๙๓๙	๕๖,๑๔๐	

มติที่ประชุม	รับทราบ				
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน				
กลุ่มงานฯ		ค้ำยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้ำยกไป
	๑.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๒	๐	๐	๒๒
	๒.ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๘๐	๑	๑	๑๘๐
	๓.ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๗	๐	๐	๓๗
	๔.ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๕๓	๕๓	๐
	๕.ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๐	๐	๐	๐
	๖.ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐
	๗.บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.	๐	๐	๐	๐
	๘.กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๒	๐	๐	๒
	๙.ดูดทราย	๙	๐	๓	๑๒
	๑๐.การได้มาซึ่งที่ดินของศาสนา	๐	๐	๐	๐
	รวม	๒๕๐	๕๔	๕๗	๒๕๓

มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
สข.เกาะสมุย	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑,๓๖๒ ราย
- งานเกิด ๔,๓๔๗ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒,๕๖๗ ราย)
- งานเสร็จ ๔,๔๑๖ ราย
- ค้ำยกไป ๑,๒๙๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๖๕.๘๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑,๐๘๕ ราย
- งานเกิด ๕๘ ราย
- งานเสร็จ ๕๒ ราย
- งานค้ำยกไป ๑,๐๙๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๙๘ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๗๔๙ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๗๔ ราย
- งานค้ำอื่น ๗๐ ราย
- คิววันรังวัด ๕๕ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๗ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๙๖,๖๖๕.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครอบสวนท้องถิ่น ๑๘,๙๒๒,๗๖๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๖,๘๐๒,๗๐๑.๐๐ บาท

- อากรแสดมภ์	๓,๘๕๐,๘๑๐.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑๓,๓๘๖,๖๒๒.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑,๓๓๘,๖๖๔.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๕๔,๓๘๘,๒๓๑.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๒๗๐	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑,๔๐๙	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๔๑๒ ราย
- งานเกิด ๑,๒๔๖ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๗๘ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๒๓๕ ราย
- ค้ำยกไป ๔๒๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๓๘ ราย
- งานเกิด ๕๗ ราย
- งานเสร็จ ๗๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๒๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๙๕ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๒๑ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๐๕ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๕๕ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๑ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๕๔,๗๕๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรปกครองส่วนท้องถิ่น ๒,๑๓๕,๑๑๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๑๓๐,๓๗๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๓๒๕,๓๖๑.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๒๔๕,๔๘๘.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๒๔,๕๕๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๕,๐๑๕,๖๓๘.๐๐ บาท

- รั้งหนังสือ ๓๑๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๑๐๙ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา

สข.ไชยา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๓๗ ราย
- งานเกิด ๒,๗๖๑ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๘๑๕ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๗๔๖ ราย
- ค้างยกไป ๓๕๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๑.๘๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๕๗๖ ราย
- งานเกิด ๕๑ ราย
- งานเสร็จ ๕๒ ราย
- งานค้างยกไป ๕๗๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๔๓ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๑๔ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๓๐๔ ราย
- ค้างเหตุอื่นๆ ๑๔ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๖๕ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๒๑ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๖๐,๑๓๕.๐๐ บาท
- รายได้อีกครบกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๔๙๑,๒๘๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๖๑๔,๑๘๙.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๓๔๖,๒๔๕.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๖๘๘,๖๓๒.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๖๘,๘๖๗.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๒๖๙,๓๔๙.๐๐ บาท

- รั้งหนังสือ ๒๔๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๘๕๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพนม

สข.พุนพิน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตาม
แผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๕๕ ราย
- งานเกิด ๑,๔๐๓ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๓๑๒ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๓๗๗ ราย
- ค้ำยกไป ๓๘๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๗๑ ราย
- งานเกิด ๕๐ ราย
- งานเสร็จ ๗๖ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๔๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๘๒ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๑๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๔๑ ราย
- งานค้ำอื่น ๑๒ ราย
- คิววันรังวัด ๕๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๖๘,๘๕๓.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๒,๙๑๖,๘๑๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๓๖๙,๓๒๗.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๖๙๑,๗๐๕.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๘๐๙,๖๘๔.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๘๐,๙๗๑.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๗,๐๓๗,๓๕๐.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๔๐๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๓,๙๘๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร

สข.บ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงาน
ตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๐๖ ราย
- งานเกิด ๑,๔๕๓ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๔๕ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๔๔๐ ราย
- ค้ำยกไป ๒๑๙ ราย

- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๕๑๐ ราย
- งานเกิด ๖๑ ราย
- งานเสร็จ ๕๕ ราย
- งานค้ำยกไป ๕๑๖ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๗๒ ราย
- งานค้ำยกกองกลาง ๑๓๙ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๔๗ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๕๘ ราย

- คิวนัดรังวัด ๕๕ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๙ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๙,๑๗๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๒,๗๘๔,๗๑๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๒๘๓,๒๗๗.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๔๙๐,๘๕๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๘๒๓,๗๘๘.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๘๒,๓๘๒.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๕,๕๑๔,๑๗๙.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๓๖๖ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๘๗๘ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

สข.เวียงสระ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๕๕ ราย
- งานเกิด ๑,๕๒๐ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๐๗๘ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๕๑๓ ราย
- ค้ำยกไป ๓๖๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๔๐ ราย
- งานเกิด ๕๘ ราย
- งานเสร็จ ๓๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๖๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๖๐ ราย

- งานค้ำกองกลาง ๔๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๑๙ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๔๕ ราย
- คิวนัดรังวัด ๓๙ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒๒,๙๕๕.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๑๙๗,๔๕๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๒๙,๗๓๘.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑๕๓,๙๖๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๖๓๙,๔๖๖.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๖๓,๙๔๗.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๔๐๗,๕๒๓.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๐๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๖๙ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑,๐๖๗ ราย
- งานเกิด ๑,๒๓๑ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๓๘ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๒๑๓ ราย
- ค้ำยกไป ๑,๐๘๕ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๕๐ ราย
- งานเกิด ๖๓ ราย
- งานเสร็จ ๔๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๓๖๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๙๙ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๕๓ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๑๗ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๕๒ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๕๕,๕๐๒.๐๐	บาท
- รายได้ออกรูปครุฑส่วนท้องถิ่น	๑,๙๗๓,๗๓๕.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๓๘๖,๕๒๖.๐๐	บาท
- อกรแสดมภ์	๕๖๔,๖๙๒.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๔๔๑,๗๙๔.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๔๔,๑๘๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๔,๔๖๖,๔๒๙.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๓๒๘	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑,๑๘๔	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง

สข.พระแสง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๑๐๕	ราย
- งานเกิด	๑,๗๓๐	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๗๑ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๗๓๐	ราย
- ค้ำยกไป	๑๐๕	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยคนละ	๒๖	ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๔๖	ราย
- งานเกิด	๓๗	ราย
- งานเสร็จ	๓๖	ราย
- งานค้ำยกไป	๔๗	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๓๓	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๒	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๑๒	ราย
- งานค้ำอื่น	๐	ราย
- คิววันรังวัด ๒๗ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ	๒๔	ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๓๗,๕๕๒.๐๐	บาท
- รายได้ออกรูปครุฑส่วนท้องถิ่น	๑,๓๙๔,๙๖๖.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๖๖๑,๕๐๒.๐๐	บาท
- อกรแสดมภ์	๒๕๑,๑๒๒.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๒๙๘,๔๔๘.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๒๙,๘๔๔.๐๐	บาท

	- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน		๒,๖๗๕,๔๓๔.๐๐	บาท
	- รับหนังสือ	๒๑๗	เรื่อง	
	- ส่งหนังสือ	๖๑๐	เรื่อง	
มติที่ประชุม	รับทราบ			
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน			
สย.เกาะพะงัน	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค			
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>			
	- งานค้างยกมา		๔๕๘	ราย
	- งานเกิด		๙๐๕	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๘๔ ราย)
	- งานเสร็จ		๙๑๔	ราย
	- ค้างยกไป		๔๔๙	ราย
	- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน		เฉลี่ยงานเกิด ๒๐.๕๗	ราย/คน/วัน
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>			
	- งานค้างยกมา		๗๐๕	ราย
	- งานเกิด		๔๑	ราย
	- งานเสร็จ		๔๘	ราย
	- งานค้างยกไป		๖๙๘	ราย
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด		๖๘	ราย
	- งานค้างกองกลาง		๒๖๙	ราย
	- งานค้างในมือช่าง		๓๓๖	ราย
	- งานค้างอื่น		๒๕	ราย
	- คิววันรังวัด ๕๘ วัน		ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน	เฉลี่ยคนละ ๑๒ ราย/คน/เดือน
	<u>ฝ่ายอำนวย</u>			
	- ค่าธรรมเนียม		๑๗,๙๘๕.๐๐	บาท
	- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๔๕๗,๐๐๗.๐๐	บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๒๕๖,๕๗๑.๐๐	บาท
	- อากรแสดมภ์		๑๖๕,๖๐๒.๙๖	บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๕๒๕,๑๖๕.๐๐	บาท
	- รายได้ท้องถิ่น		๕๐,๙๔๒.๐๐	บาท
	- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน		๑,๔๗๓,๒๙๐.๙๖	บาท
	- รับหนังสือ	๑๔๘	เรื่อง	
	- ส่งหนังสือ	๔๙๙	เรื่อง	
มติที่ประชุม	รับทราบ			

ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง
สย.ท่าฉาง	<p>สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค</p> <p><u>ฝ่ายทะเบียน</u></p> <ul style="list-style-type: none">- งานค้างยกมา ๑๘๖ ราย- งานเกิด ๑,๑๗๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๓๙๘ ราย)- งานเสร็จ ๑,๑๗๔ ราย- ค้างยกไป ๑๘๖ ราย- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๔ ราย/คน/วัน <p><u>ฝ่ายรังวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none">- งานค้างยกมา ๒๕๗ ราย- งานเกิด ๓๐ ราย- งานเสร็จ ๔๐ ราย- งานค้างยกไป ๒๔๗ ราย- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๕๓ ราย- งานค้างกองกลาง ๑๑๙ ราย- งานค้างในมือช่าง ๖๕ ราย- งานค้างอื่น ๑๐ ราย- คิวนัดรังวัด ๓๔ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน <p><u>ฝ่ายอำนวยการ</u></p> <ul style="list-style-type: none">- ค่าธรรมเนียม ๙๐,๒๓๘.๐๐ บาท- รายได้ออกรงครองส่วนท้องถิ่น ๑,๗๖๗,๒๐๒.๐๐ บาท- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๔๐๗,๙๕๓.๐๐ บาท- อากรแสดมปี ๘๗๑,๐๖๒.๐๐ บาท- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓๑๐,๗๓๓.๐๐ บาท- รายได้ท้องถิ่น ๓๑,๐๗๓.๐๐ บาท- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาทรวมเงิน ๔,๔๗๘,๒๖๑.๐๐ บาท- รับหนังสือ ๑๔๗ เรื่อง- ส่งหนังสือ ๕๙๘ เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก
สย.ดอนสัก	<p>สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสัก รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค</p> <p><u>ฝ่ายทะเบียน</u></p> <ul style="list-style-type: none">- งานค้างยกมา ๓๔๗ แปลง

- งานเกิด ๑,๗๕๔ แปลง (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๓๓๙ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๗๓๖ แปลง
- ค้างยกไป ๓๖๕ แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๙.๔๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๙๗ แปลง
- งานเกิด ๒๓ แปลง
- งานเสร็จ ๒๒ แปลง
- งานค้ำยกไป ๙๘ แปลง
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๔ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๒๘ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๘ ราย
- งานค้ำอื่น ๘ ราย
- คิววันรังวัด ๓๒ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๓,๐๙๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๗๕๔,๖๓๖.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๔๖๕,๕๐๖.๐๐ บาท
- อาคารแสดมภ์ ๑๓๒,๔๑๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒๕๐,๓๗๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๒๕,๐๓๘.๐๐ บาท
- รายค้ำอื่นๆ ๑๖๘.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑,๖๔๑,๒๒๑.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๐๙ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๘๓ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ

สอ.ท่าชนะ

สำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๔ ราย
- งานเกิด ๑๐๒ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๘ ราย)
- งานเสร็จ ๑๐๒ ราย
- ค้างยกไป ๔ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑๖ ราย
- งานเกิด ๐ ราย

- งานเสร็จ ๑ ราย
- งานค้างยกไป ๑๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๐ ราย
- งานค้างกองกลาง ๘ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๕ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๒ ราย
- คิวนัดรังวัด ๓๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓,๙๐๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๕๘,๙๓๖.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๔๙,๑๔๔.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๙,๐๓๑.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑๒๑,๐๑๑.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๓๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา

สอ.เคียนซา

สำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑ ราย
- งานเกิด ๑,๕๘๐ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๕๖๘ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๕๘๐ ราย
- ค้างยกไป ๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๗๕.๒๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๔ ราย
- งานเกิด ๓ ราย
- งานเสร็จ ๒ ราย
- งานค้างยกไป ๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒ ราย
- งานค้างกองกลาง ๐ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๒ ราย
- คิวนัดรังวัด ๒๒ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๑,๒๑๕.๐๐	บาท
- รายได้ออกรับปกครองส่วนท้องถิ่น	๑๕,๖๕๙.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๖๑๐.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๙,๖๔๕.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๒๘,๑๒๙.๐๐	บาท

งานอื่นๆ

- เรื่องดูตรวจราย งานค้างยกมา ๕ ราย งานเกิด ๐ ราย งานเสร็จ ๐ ราย
งานค้างยกไป ๕ ราย
- รับหนังสือ ๙๔ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๗๖ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม

สอ.บ้านนาเดิม

สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓ ราย
- งานเกิด ๒๐๖ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๘๑ ราย)
- งานเสร็จ ๒๐๖ ราย
- ค้างยกไป ๓ ราย
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๙.๓๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๓ ราย
- งานเกิด ๑ ราย
- งานเสร็จ ๐ ราย
- งานค้างยกไป ๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันนัดรังวัด ๑ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๒ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย
- คิวรังวัด ๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๑,๖๓๐.๐๐	บาท
- รายได้ออกรับปกครองส่วนท้องถิ่น	๑๙๓,๐๒๘.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑๕๒,๘๓๙.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๕,๗๔๓.๐๐	บาท

- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๔๕๐,๐๐๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๔๕,๐๐๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๘๔๘,๒๔๐.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๑๕	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๘๓	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอพนม

สอ.พนม

สำนักงานที่ดินอำเภอพนมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๒๒๐	ราย	
- งานเกิด	๑,๔๔๙	ราย	(ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๓๑๓ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๕๔๑	ราย	
- ค้ำยกไป	๑๒๘	ราย	
- เจ้าหน้าที่ ๒ คน	เฉลี่ยงานเกิด	๓๖	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๑๑	ราย	
- งานเกิด	๒	ราย	
- งานเสร็จ	๒	ราย	
- งานค้ำยกไป	๑๑	ราย	
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๘	ราย	
- งานค้ำยกกลาง	๐	ราย	
- งานค้ำในมือช่าง	๓	ราย	
- งานค้ำอื่นๆ	๐	ราย	
- คิวรังวัด	๓๐	วัน	

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๙,๗๖๐.๐๐	บาท
- รายได้ออกรปกครองส่วนท้องถิ่น		๑๒๙,๑๙๙.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๑๐๐,๔๒๘.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๒๓,๒๐๕.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๓๑,๗๕๒.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๓,๑๗๖.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๒๙๔,๕๒๐.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๕๐	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๕๕	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัฐนิคม

สอ.ศรีรัฐนิคม

สำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัฐนิคมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒๘ ราย
- งานเกิด ๒๒๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๗ ราย)
- งานเสร็จ ๒๒๘ ราย
- ค้างยกไป ๒๔ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑๔ ราย
- งานเกิด ๑ ราย
- งานเสร็จ ๑ ราย
- งานค้างยกไป ๑๔ ราย
- ยังไม่ถึงวันรังวัด ๒ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๒ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๐ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๓๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียมรวม ๑๐,๗๔๐.๐๐ บาท
- รายได้อีกกรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑๙๓,๖๖๗.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๔๒,๔๕๘.๐๐ บาท
- ค่าอากรแสตมป์ ๒๙,๕๑๒.๐๐ บาท
- ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๐,๒๖๕.๐๐ บาท
- รายได้ส่วนท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวม ๒๘๖,๖๔๒.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๑๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๘๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี

สอ.วิภาวดี

สำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๐ ราย
- งานเกิด ๔๗๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๓๔๘ ราย)
- งานเสร็จ ๔๗๕ ราย

- งานยังไม่ถึงวันรั้งวัด	๑ ราย
- งานค้ำกองกลาง	๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๒ ราย
- งานค้ำอื่นๆ	๐ ราย
- คิวนัดรั้งวัด	๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๕,๕๙๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์	๔๙,๗๘๗.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑๙,๙๓๙.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์	๒๐,๕๕๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑๐,๘๐๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑,๐๘๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐ บาท
- มัดจำรั้งวัด	๕,๑๙๐.๐๐ บาท
รวมเงิน	๑๑๒,๙๓๙.๐๐ บาท
- รับหนังสือ	๖๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑๑๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๒ การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดิน

ประธาน

ขอให้ทุกสำนักงานเร่งดำเนินการและหาวิธีแก้ไขปัญหาเพื่อจะได้ดำเนินการเชื่อมต่อข้อมูลให้ได้ครบ ๑๐๐% ด้วย

หน.ช่างพระแสง

ศูนย์เดินสำรวจฯส่งโฉนดอย่างเดียวแต่ไม่ได้ส่งระวางมาด้วยทำให้ไม่มีรายการรั้งวัด

ประธาน

-ขอให้ทุกสำนักงานตรวจสอบดูและทำหนังสือแจ้งมายังจังหวัด
-จากการสุ่มตรวจสอบสาขาบ้านนาสารปรากฏว่าข้อมูลไม่เป็นปัจจุบัน ไม่มีเลขแบบพิมพ์โฉนด จึงขอให้ดำเนินการให้เป็นปัจจุบันด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องเพื่อพิจารณา

สข.พุนพิน

สาขาพุนพิน ได้เริ่มทดลองดำเนินการประเมินความพึงพอใจของผู้ใช้บริการ QR Code ผลปรากฏว่าระยะแรกจะมีผู้ทำการประเมินเพียง ๑ ราย แต่เมื่อมีการอธิบายขั้นตอนการประเมินความพึงพอใจด้วย QR Code แก่ผู้ใช้บริการ ผลปรากฏว่ามีผู้ประเมินเพิ่มอีก ๔ - ๕ ราย ดังนั้น จึงขอให้ช่วยกันประชาสัมพันธ์วิธีการและขั้นตอนการประเมินความพึงพอใจด้วย QR Code ให้มากขึ้น เพื่อให้มีการประเมินผลด้วย QR Code อย่างจริงจัง

ประธาน

ระยะเริ่มต้นอาจจะมีคนใช้น้อย โดยเฉพาะฝ่ายรั้งวัดได้มีการจัดทำคิว QR Code ไว้ใน ทด.๒ แต่ยังไม่มียผลตอบรับมาเท่าที่ควร หากมีการประชาสัมพันธ์ให้มากขึ้น จะมีผู้ประเมินด้วย QR Code มากขึ้นเช่นกัน ดังนั้นจึงขอให้เจ้าหน้าที่ทุกคน

ช่วยกันประชาสัมพันธ์วิธีการและขั้นตอนการประเมินผลด้วย QR Code ให้แก่ผู้มาขอรับบริการ และขอให้มีการจัดแผนป้ายทำขั้นตอนการตอบแบบสอบถามด้วย QR Code ติดประชาสัมพันธ์ให้ผู้มารับบริการทราบด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่องเพื่อทราบ

ประธาน

๖.๑ สรุปผลการตรวจสอบการเงิน การบัญชี สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี กรมที่ดินได้จัดส่งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบภายในเข้าตรวจสอบการปฏิบัติงานด้านการเงินการบัญชี การจัดเก็บเงินค่าธรรมเนียม ภาษีอากร ค่าใช้จ่ายในการรังวัด การควบคุมแบบพิมพ์เอกสารสิทธิและใบเสร็จรับเงินของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ระหว่างวันที่ ๓๑ ตุลาคม - ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ ผลการตรวจสอบปรากฏว่ามีข้อผิดพลาดบางประการ จำนวน ๖ สำนักงาน คือ (๑)สาขาพระแสง (๒)สาขาเกาะสมุย (๓)สาขาไชยา (๔)ส่วนแยกดอนสัก (๕)ส่วนแยกท่าฉาง (๖)ส่วนแยกเกาะพะงัน ซึ่งจะต้องได้รับการปรับปรุงแก้ไข ดังนี้ เก็บรักษาเงินมัดจำรังวัดเกินวงเงินกำหนด, การจัดเก็บค่าธรรมเนียมผิดพลาด, การยกเลิกใบเสร็จรับเงินไม่ถูกต้องตามระเบียบกำหนด, นำส่งเงินรายได้ค่าธรรมเนียมภาษีอากร ไม่ครบ, การควบคุมใบเสร็จรับเงิน แบบพิมพ์เอกสารสิทธิและใบแทนต่างๆ ไม่รัดกุม, การจัดทำคำสั่งต่างๆ ไม่เป็นปัจจุบัน, มีการจัดบัญชีรับทำการประจำวัน (บ.ท.ด.) ทุกวัน แต่ไม่มีการเสนอเจ้าพนักงานที่ดินทราบ, การปรับปรุงข้อมูลการจดทะเบียนในระบบคอมพิวเตอร์ไม่ครบถ้วนทุกรายการ, สำรองข้อมูลทะเบียนที่ดินไว้ในเครื่องคอมพิวเตอร์แม่ข่ายเพียงอย่างเดียว ซึ่งตามระเบียบกำหนดให้สำรองจำนวน ๒ ชุด เป็นประจำทุกวัน และการเรียกเก็บค่าใช้จ่ายในการรังวัดไม่เป็นไปตามระเบียบกำหนด

มติที่ประชุม

รับทราบ

ฝ่ายอำนวยการ

๖.๒ การแอบอ้างชื่อผู้บริหารระดับสูงของกระทรวงมหาดไทยในการติดต่อราชการ กรมที่ดินได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า มีผู้แอบอ้างชื่อผู้บริหารระดับสูงของกระทรวงมหาดไทยในการติดต่อราชการที่สำนักงานที่ดิน เพื่อให้เจ้าหน้าที่กระทำการในเรื่องที่อาจขัดหรือผิดระเบียบกฎหมาย ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผู้บริหารระดับสูงของกระทรวงมหาดไทย และอาจเกิดการกระทำผิดระเบียบกฎหมาย หากมีผู้แอบอ้างชื่อผู้บริหารระดับสูงของกระทรวงมหาดไทยเพื่อขอให้เจ้าหน้าที่ทำในสิ่งผิดระเบียบกฎหมาย ขอยกย่าได้หลงเชื่อคำแอบอ้างและให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติหน้าที่ไปตามอำนาจหน้าที่ที่กฎหมายกำหนดไว้โดยเคร่งครัด หรือหากมีข้อสงสัยให้รายงานให้ผู้ว่าราชการจังหวัดทราบ เพื่อโทรศัพท์ติดต่อขอทราบข้อเท็จจริงได้โดยตรงที่ผู้บริหารระดับสูงของกระทรวงมหาดไทย จึงขอให้ทุกสำนักงานแจ้งให้เจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

มติที่ประชุม

รับทราบ

<p>ฝ่ายทะเบียน</p>	<p>๖.๓ การจดทะเบียนจำนองที่ดินเป็นหลักประกันสินเชื่อรายย่อยระดับจังหวัด ภายใต้การกำกับ (พีโกไฟแนนซ์)</p> <p>เพื่อให้การบริหารจดทะเบียนจำนองที่ดินเป็นหลักประกันเกี่ยวกับการประกอบธุรกิจสินเชื่อรายย่อยระดับจังหวัดภายใต้การกำกับ (พีโกไฟแนนซ์) ของสำนักงานเป็นไปโดยถูกต้องและแนวทางเดียวกัน จึงแจ้งแนวทางปฏิบัติให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติ ดังนี้ (๑)การประกอบธุรกิจสินเชื่อรายย่อยระดับจังหวัดภายใต้การกำกับ (พีโกไฟแนนซ์) ก.)ผู้ประกอบธุรกิจต้องเป็นนิติบุคคลประเภทห้างหุ้นส่วน บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัดมีฐานะเป็นสถาบันการเงิน โดยผู้ประกอบธุรกิจจะให้สินเชื่อแก่บุคคลธรรมดาที่มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เฉพาะจังหวัดที่สำนักงานใหญ่ของผู้ประกอบธุรกิจตั้งอยู่เท่านั้น ข.)มีวงเงินเชื่อไม่เกินห้าหมื่นบาทต่อลูกหนี้แต่ละราย อัตราารวมสูงสุดของดอกเบี้ย ค่าปรับ ค่าบริการ และค่าธรรมเนียมใดๆรวมกันแล้วต้องไม่เกินร้อยละ ๓๖ ต่อปี ค.)ผู้ประกอบธุรกิจต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังตามแบบหนังสืออนุญาตที่สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง (๒)การจดทะเบียนจำนอง สามารถรับจำนองได้ทั้งอสังหาริมทรัพย์ของลูกหนี้หรือบุคคลอื่น และรับจำนองได้ทั้งอสังหาริมทรัพย์ที่ตั้งอยู่ภายในและภายนอกจังหวัดที่ผู้ประกอบธุรกิจตั้งอยู่ (๓)ผู้ประกอบธุรกิจเป็นสถาบันการเงินได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง โดยพนักงานเจ้าหน้าที่สามารถตรวจสอบรายชื่อผู้ประกอบธุรกิจที่เปิดดำเนินการแล้วได้จากเว็บไซต์ www.๑๓๕๕.go.th/picodoc/ของสำนักเศรษฐกิจการคลัง ขอให้แจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติต่อไป</p>
<p>มติที่ประชุม</p>	<p>รับทราบ</p>
<p>ฝ่ายรังวัด</p>	<p>๖.๔ ช่างรังวัดที่มีงานค้างในมือช่างเกิน ๒๐ วันทำการของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี</p> <p>ช่างรังวัดที่มีงานค้างในมือช่างเกิน ๒๐ วันทำการ ของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี กรมที่ดินได้ส่งบัญชีรายชื่อช่างรังวัดที่มีงานค้างในมือช่างเกิน ๒๐ วันทำการให้จังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อให้คณะกรรมการดำเนินการบริหารจัดการงานรังวัดเฉพาะรายระดับจังหวัดดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว ด้วยการจัดทำแผนบริหารจัดการงานรังวัดค้างในมือช่างเกิน ๒๐ วันทำการเป็นรายบุคคล โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แล้วเสร็จภายใน ๓ เดือน ดังนั้น จึงขอให้ทุกสำนักงานเร่งดำเนินการทำแผนให้แล้วเสร็จและส่งจังหวัดภายในวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๑ เพื่อจังหวัดรวบรวมแผนดังกล่าวส่งกรมที่ดินต่อไป ส่วนกรณีการใช้วิธีหยุดนักรังวัดเพื่อให้ช่างรังวัดแก้ไขงานค้างๆ กรมแจ้งว่าเป็นแนวทางที่ไม่ถูกต้องเพราะจะต้องไปกระทบให้ระยษนักรังวัดยาวเกิน ๖๐ วัน คณะอนุกรรมการฯ และผู้บริหารในสำนักงานที่ดินทุกระดับจะต้องควบคุม กำกับ ดูแลงานรังวัดที่ค้างในมือช่างเกิน ๒๐ วันทำการและงานรังวัดค้างทุกประเภทอย่างจริงจังและต่อเนื่อง และเมื่อครบเวลาตามแผนงานๆ ที่กำหนดให้จังหวัดประมวลและสรุปผลการดำเนินงานเป็นรายบุคคลพร้อมทั้งรายงานให้กรมที่ดินทราบ</p>
<p>มติที่ประชุม</p>	<p>รับทราบ</p>

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่องอื่น ๆ

-

ปิดประชุมเวลา

๑๑.๐๕ น.

(ลงชื่อ) ศรียจิตรา ชูสิทธิ์ ผู้จัดทำรายงานการประชุม
(นางสาวศรียจิตรา ชูสิทธิ์)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ) จงจิตต์ รักสกุล ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นางสาวจงจิตต์ รักสกุล)
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ