

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย
ครั้งที่ ๙/๒๕๖๓

เมื่อวันอังคารที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๓ เวลา ๐๙.๓๐ น.

ณ ห้องประชุม สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

.....

ผู้มาประชุม

นายนิสิต หมั่นตะ

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธาน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และหัวหน้าส่วนแยก

๑. นายอัครเดช อารีมานะสกุล เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
๒. นายนิพนธ์ เกตุสุวรรณ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์
๓. นายสมเกียรติ กาลรักษ์ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
๔. นายประจักษ์ พรหมฉิม เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน
๕. นายอุดมพร วรรณโชติ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร
๖. นายธัชกร ธรรมดำรงกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
๗. นายวัชร คงสนอง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ
๘. นายธนิต จันทร์บ่อน้อย (แทน) เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง
๑๐. นายเชาวลิต โกบแม้ง เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเกาะพะงัน
๑๑. สิบตำรวจเอกศุภวิชญ์ ชูชาติ เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกท่าฉาง

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

๑. นางสาววิไลพร รัตนะ เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี
๒. นางจิราภรณ์ ดุลย์เภา รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี
๓. นางสาวกฤษณา บุรีรัตน์ เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

๑. นายไกรจักร สุขเกื้อ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๒. นายวิฑูร ชุนเจริญ หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๓. นายสมพงษ์ ขวัญแก้ว หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
๔. นางสาวสำออง คงตระกูล หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
๕. นางปัทมา นุ่มนวล หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

นางสาวศรีวิจิตรา ชูสิทธิ์ เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม

๑. นายณัฐภรณ์ สังข์น้อย รก.เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกดอนสัก (ติดราชการ)
๒. นายสัจญา เภตราใหญ่ รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ (ติดราชการ)
๓. นายชลิต ชำนาญอักษร รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม (ติดราชการ)
๔. นายชลิต ชำนาญอักษร เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา (ติดราชการ)

๕. นางวิลาวรรณ ทองสัมฤทธิ์ รก.

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม (ติตราชการ)

เริ่มประชุม เวลา ๑๓.๓๐ น.

นายนิสิต หมั่นตะ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าว เปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

- ขอให้ทุกสำนักงานยังดำเนินการตามมาตรการป้องกันแพร่ระบาดของโรคโควิด-๑๙

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน

๑.๑. การเข้าร่วมประชุมจังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๓ มีผลการประชุมดังนี้

- การจัดงานประเพณีชักพระ-ทอดผ้าป่า แข่งเรือยาวฯ ประจำปี ๒๕๖๓ ระหว่างวันที่ ๒๙ กันยายน -๗ ตุลาคม ๒๕๖๓ ณ บริเวณริมเขื่อนแม่น้ำตาปี และบริเวณสะพานนริศ ขอให้ร่วมสืบสานประเพณีอันดีงาม และร่วมเป็นเจ้าภาพที่ดี ต้อนรับนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติ ที่จะหลั่งไหลเข้ามาในช่วงเทศกาล "ออกพรรษา" ดังกล่าว

ประธาน

๑.๒ หัวหน้าส่วนราชการย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

-

๑.๓ ข้าราชการกรมที่ดินย้ายไปและย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๓.๑ นายประจักษ์ พรหมฉิม ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพนุนพิน รักษาราชการแทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๓

๑.๓.๒ นายจตุพงศ์ คุ้มครอง ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงานสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายไปดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดอาวุโสสำนักงานที่ดินจังหวัดตราด ตั้งแต่วันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

๑.๓.๓ นายพิเชิต พรหมปาน ตำแหน่งนายช่างรังวัดอาวุโส สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพนุนพิน ย้ายไปดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดอาวุโสสำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาเทพา ตั้งแต่วันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

๑.๓.๔ นายเฉลิมชัย พรหมรักษ์ ตำแหน่งนายช่างรังวัดอาวุโสสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดอาวุโส สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพนุนพิน ตั้งแต่วันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

๑.๓.๕ นายวิโชติ อู่เจริญ ตำแหน่งนายช่างรังวัดอาวุโส สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย สาขาท่าบ่อ ย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดอาวุโสสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ตั้งแต่วันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

๑.๓.๖ นายประเสริฐ พละศึก ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ย้ายไปดำรงตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาสีชล ตั้งแต่วันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

๑.๓.๗ สิบตำรวจโท วรเมธ พรหมแก้ว ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาลองท่อม ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักวิชาการ ที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ตั้งแต่วันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

๑.๓.๘ นายยงยุทธี ราชรักษ์ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท้ายเหมือง ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักวิชาการ ที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ตั้งแต่วันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๓

๑.๓.๙ นายณพงศ์ บุญชู ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน ส่วนส่งเสริม การรังวัด สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด ช่วยราชการสำนักงานที่ดินจังหวัด สุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๓ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔

๑.๓.๑๐ นายสุรชัย พลเยี่ยมแสน ตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติงาน กลุ่ม ปฏิบัติการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ส่วนปฏิบัติการรังวัดและออกหนังสือแสดงสิทธิ ในที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัด ปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร ตั้งแต่วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓

๑.๓.๑๑ นายธีรเชษฐ์ วิจิตรรัฐกานต์ ตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติงาน กลุ่มปฏิบัติการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ส่วนปฏิบัติการรังวัดและออกหนังสือแสดง สิทธิในที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่าง รังวัดปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ตั้งแต่วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓

๑.๓.๑๒ นายทินกร บุญมาก ตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติงาน ปฏิบัติงาน รังวัดโครงการส่งช่างรังวัดเฉพาะกิจไปช่วยเร่งรัดงานรังวัดสำนักงานที่ดิน ประจำปี งบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๓ ให้ขยายเวลาปฏิบัติงานในสำนักงานที่ดินพื้นที่จังหวัด สุราษฎร์ธานี ต่อไปจนถึงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๓

๑.๓.๑๓ นายเสกฐวุฒิ พรหมทองนาค ตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติงาน ปฏิบัติงานรังวัดโครงการส่งช่างรังวัดเฉพาะกิจไปช่วยเร่งรัดงานรังวัดสำนักงานที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๓ ให้ขยายเวลาปฏิบัติงานในสำนักงานที่ดินพื้นที่ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ต่อไปจนถึงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๓

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒	รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๓
ประธาน	ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก /เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๘/๒๕๖๓ ประจำเดือนกันยายน ๒๕๖๓ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี www.suratdol.org ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึ่งเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง
มติที่ประชุม	รับทราบ
ระเบียบวาระที่ ๓	เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา
กลุ่มงานฯ	<p>๓.๑ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)</p> <p><u>แปลงป่าสงวนแห่งชาติ</u></p> <p><u>แปลงที่ ๑</u> แปลงป่าบางเบาและป่าคลองเขียด อำเภอคีรีรัฐนิคม เนื้อที่รวม ๒,๙๐๐ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๕ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๒๗๒ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๓๔ ราย เนื้อที่ ๒,๓๖๓ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๒๓ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๓ ราย เนื้อที่ ๕๓๗ ไร่ ที่เหลือ ๒๓ แปลง ๒๓ ราย จะนัดเจ้าหน้าที่ป่าไม้ (เจ้าของพื้นที่) ลงพื้นที่ตรวจสอบผู้ครอบครองแปลงที่ดินอีกครั้งหนึ่ง วันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๓ ร่วมกับเจ้าหน้าที่ป่าไม้ ลงพื้นที่ตรวจสอบผู้ที่ตกค้าง จำนวน ๑๔ ราย และจะนำเสนอเข้าที่ประชุม คทช.จังหวัด พิจารณาในคราวต่อไป</p> <p><u>แปลงที่ ๒</u> แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๑,๘๔๓ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๐ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๙๑ แปลง ผู้รับจัดการ ๙๑ ราย เนื้อที่ ๗๐๖ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๑๒๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๒๙ ราย เนื้อที่ ๑,๑๓๗ ไร่ อยู่ระหว่างตรวจสอบเพิ่มเติมบุคคลที่ครอบครองไม่ตรงกับที่ได้จัดสรรในครั้งแรก</p> <p><u>แปลงที่ ๓</u> แปลงบริษัทพันธ์ศรี จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๖,๔๖๖ ไร่ เป้าหมาย ๑,๕๐๐ แปลง ๗๕๐ ราย ได้รับกระบวนการจัดที่ดินจากคณะกรรมการจัดที่ดินแล้ว ขณะนี้อยู่ระหว่างรอการจัดแบ่งผังแปลงที่ดินจากป่าไม้และนำเสนอ คทช.จังหวัด ประกาศรับสมัครบุคคลผู้ประสงค์จะขอรับการจัดที่ดิน</p> <p><u>ที่ดิน ส.ป.ก.</u></p> <p><u>แปลงที่ ๑</u> แปลงบริษัทจิวกิงจ้อย จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๑,๐๐๗ ไร่ ที่ประชุม คทช.จังหวัด ครั้งที่ ๔/๒๕๖๒ มีมติไม่เห็นชอบให้พื้นที่แปลงนี้ไปจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล</p> <p><u>แปลงที่ ๒</u> แปลงนายสุทัศน์ คุณรักษ์พงษ์ อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๙๗๒ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๘ แปลง ๑๑๔ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๒๒๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๑๔ ราย เนื้อที่ ๙๗๒ ไร่ ได้ทำการจัดตั้งเป็นสหกรณ์การเกษตรไทรทอง จำกัด</p>

แปลงที่ ๓ แปลงรวมชัยบุรีปาล์มทอง จำกัด อำเภอยะบุรี เนื้อที่รวม ๑,๗๔๙ ไร่
เป้าหมาย ๔๑๘ แปลง ๒๐๙ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด
สุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๔๑๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๐๙ ราย เนื้อที่
๑,๗๔๙ ไร่ อำเภอยะบุรีและอบต.ไทรทองได้เลื่อนการทำประชาคม เนื่องจากมี
กลุ่มเรียกร้องให้ชะลอไว้ก่อน คทช.จังหวัดให้อำเภอไปตรวจสอบข้อเท็จจริง
เพิ่มเติม

แปลงที่ ๔ แปลงสหอุตสาหกรรมน้ำมันปาล์ม จำกัด อำเภอพระแสง เนื้อที่รวม
๒๑๒ ไร่ เป้าหมาย ๗๐ แปลง ๗๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด
สุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๗๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๐ ราย เนื้อที่
๒๑๒ ไร่ ที่ดินแปลงนี้เป็นการจัดระบบ แต่จากการลงตรวจพื้นที่ปรากฏว่ามีผู้อยู่
อาศัยมั่นคงถาวรแล้ว อยู่ระหว่างการทบทวนแนวทางจัดที่ดิน

พื้นที่ราชพัสดุ

แปลงที่ ๑ แปลงสวรรค่น้ำมันปาล์ม และอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอพระแสง
เนื้อที่รวม ๒,๒๓๑ ไร่ เป้าหมาย ๕๖๐ แปลง ๒๘๐ ราย คณะอนุกรรมการ
นโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๕๖๐ แปลง ผู้รับ
จัดการ ๒๘๐ ราย เนื้อที่ ๒,๒๓๑ ไร่ อำเภอพระแสงนัดทำประชาคมแล้ว และ
ได้ส่งรายชื่อผู้ผ่านการทำประชาคมมาให้สำนักงานที่ดินแล้ว แต่เนื่องจากมติ
คทช.จังหวัด ครั้งที่ ๔/๒๕๖๒ ให้แบ่งพื้นที่เป็น ๔๐/๖๐% อำเภอนในพื้นที่ ๔๐%
และนอกพื้นที่(ภายในจังหวัด) ๖๐% อยู่ระหว่างคัดแยกรายชื่อผู้สมัคร เพื่อจัดส่ง
ให้อำเภอจัดลำดับความยากจน

แปลงที่ ๒ แปลงบริษัท ประจักษ์ วิวัฒน์ จำกัด อำเภอเคียนซา เนื้อที่รวม
๔,๒๙๔ ไร่ เป้าหมาย ๑,๓๕๐ แปลง ๖๗๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๑,๓๕๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๖๗๕
ราย เนื้อที่ ๔,๒๙๔ ไร่ เนื่องจากมีกลุ่ม/องค์กร คัดค้านกระบวนการจัดที่ดินของ
คทช.จังหวัด มีมติแบ่งพื้นที่เป็น ๔๐/๖๐% อำเภอนในพื้นที่ ๔๐% และนอกพื้นที่
(ภายในจังหวัด) ๖๐% อยู่ระหว่างคัดแยกรายชื่อผู้สมัคร เพื่อจัดส่งให้อำเภอ
จัดลำดับความยากจน

พื้นที่ป่าชายเลน

แปลงที่ ๑ แปลงชุมชนบ้านหาดทรายทอง หมู่ที่ ๔ ตำบลคลองฉนาก อำเภอเมือง
เนื้อที่รวม ๗-๓-๖๔ ไร่ เป้าหมาย ๔๖ แปลง ๔๖ ราย คณะอนุกรรมการนโยบาย
ที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๔๖ แปลง ผู้รับจัดการ ๔๖ ราย เนื้อที่
๗-๓-๖๔ ไร่

แปลงที่ ๒ แปลงชุมชนบ้านคลองราง หมู่ที่ ๒ ตำบลลิเล็ด อำเภอพุนพิน เนื้อที่
รวม ๑๙-๑-๘๔ ไร่ เป้าหมาย ๕๐ แปลง ๕๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบาย
ที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี(คทช.) เห็นชอบ ๔๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๔๙ ราย เนื้อที่
๑๙-๑-๘๔ ไร่

แปลงที่ ๓ แปลงชุมชนบ้านพุมเรียง หมู่ที่ ๑ ตำบลพุมเรียง อำเภอไชยา เนื้อที่
รวม ๔-๒-๖๓ ไร่ เป้าหมาย ๑๑ แปลง ๑๑ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี(คทช.) เห็นชอบ ๑๓ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๓ ราย เนื้อที่
๐๐-๓-๖๒ ไร่

พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ (พื้นที่ป่าไม้)

แปลงที่ ๑ แปลงป่าคลองน้ำเต่า ตำบลลำพูน อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี เนื้อที่รวม ๑,๗๔๑-๒-๘๕ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๐ แปลง ๒๖๕ ราย ลงพื้นที่สำรวจ ณ วันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๓ ผู้เข้ารับสำรวจ จำนวน ๒๓๐ (ชื่อตรงแปลงตรง)

แปลงที่ ๒ แปลงป่าชัยครามและป่าวัดประดู่ ตำบลปากแพรก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี เนื้อที่รวม ๑,๗๓๕-๐-๓๙ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๒ แปลง ๒๑๑ ราย จะเข้าดำเนินการสำรวจในวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๖๓

แปลงที่ ๓ แปลงป่าไผ่ท่อนและคลองโฆง ตำบลชัยบุรี อำเภอชัยบุรี จังหวัดสุราษฎร์ธานี เนื้อที่รวม ๔,๖๔๔-๐-๒๗ ไร่ เป้าหมาย ๕๓๒ แปลง ๔๑๘ ราย ต้องการสอบรายชื่อที่กรมที่ดินส่งมาใหม่ เนื่องจากได้ข้อมูลมาไม่ครบถ้วน เช่น มีแต่รายชื่อไม่มีเลขบัตรประชาชน และไม่มีที่อยู่บัญชี

- รวมทุกพื้นที่ ๑๒ แปลง เนื้อที่รวม ๒๙,๘๒๔ ไร่ เป้าหมาย ๕,๘๖๒ แปลง ๓,๕๓๙ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เห็นชอบ ๖๙๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๕๔๗ ราย เนื้อที่ ๔,๐๖๘ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๒,๕๕๐ แปลง ผู้รับการจัด ๑,๓๘๖ ราย เนื้อที่ ๑๐,๑๖๐ ไร่

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

ส่วนแยก และอำเภอ

เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/

๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตามแผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงานการใช้งบประมาณ และปัญหาอุปสรรค

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายทะเบียน

- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน

งานค้างยกมาก่อนปี ๒๕๖๒ ๑๕๕ ราย

งานค้างยกมาปี ๒๕๖๓ ๒๘๗ ราย

งานเกิด ๔,๗๙๙ ราย

งานเสร็จ

๔,๗๗๘ ราย

แจก ๑๒๘ ราย

- งานค้างก่อนปี ๒๕๖๒ ยกไป ๑๕๓ ราย

(ออกโฉนดเฉพาะราย ๑๐๓ ราย/เดินสำรวจปี๔๒-๔๖ ๑๕ ราย /เดินระยะที่ ๑ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๔๙ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๐ ๑ ราย /เดินสำรวจปี ๕๑ ๑๒ ราย /เดินสำรวจปี๕๒ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๓ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๔ ๒ ราย /เดินสำรวจปี๕๗ ๔ ราย/เดินสำรวจปี๕๘ ๔ ราย)

- งานค้างปี ๒๕๖๓ ยกไป ๓๐๓ ราย

(ขาย ๒ ราย/ให้ ๖ ราย/จำนอง ๓ ราย/งานอาคารและโรงเรือน ๑๐ ราย/มรดก ๒๘ ราย/ใบแทน ๓๕ ราย/แบ่งแยก.รวม.สอบเขต ๓๓ ราย /ออกโฉนดเฉพาะราย ๑๘๐ ราย /จัดสรร ๘ ราย)

- มีเจ้าหน้าที่ ๖ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๙ ราย/คน/วัน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๗๔๔ ราย
- งานเกิด ๑๒๔ ราย
- งานเสร็จ ๘๐ ราย
- งานค้ำยกไป ๗๘๘ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๗๕ ราย
- งานค้ำยกกองกลาง ๓๗๕ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๓๘ ราย
- มีช่างรังวัด ๖ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๔๘ วันเฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

ฝ่ายอำนวยการ

ค่าธรรมเนียม ดังนี้

- ค่าธรรมเนียม ๒๑๙,๐๑๓.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๑๒ ,๖๑๔,๓๘๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๖,๖๕๓,๖๘๘.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑,๖๐๕,๙๘๔. ๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๘,๑๘๕,๗๑๒.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๘๑๘,๕๗๘.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓๐,๐๙๗,๓๖๗.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑,๐๙๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๔๓๒ เรื่อง

มติที่ประชุม รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ฝ่ายควบคุมฯ

รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้

	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	คงค้าง	ร้อยละ
ท.ด. ๑	๔๐,๙๑๖	๕,๑๔๗	๕,๐๕๐	๔๑,๐๑๓	๙๘.๗๖
ท.ด.๙	๐ ๐ ๐ ๐ ๐				
ท.ด.๔๕	๐ ๒๑ ๒๑ ๐ ๑๐๐				
อ.ช.๑๕	๐ ๑๙ ๑๙ ๐ ๑๐๐				
ร .ว.๙	๐ ๔๖๔ ๔๖๔ ๐ ๑๐๐				
น .ส.๕	๐ ๑๕๒ ๑๕๒ ๐ ๑๐๐				
รวม	๔๐,๙๑๖	๕,๘๐๓	๕,๗๐๖	๔๑,๐๑๓	

มติที่ประชุม

รับทราบ

<p>ประธาน</p> <p>กลุ่มงานฯ</p>	<p>ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ติด</p> <p>ค้างยกมา งานเกิด งานเสร็จ งานค้างยกไป</p>																																													
<p>๑.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑</p> <p>๒.ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง</p> <p>๓.ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณณะ</p> <p>๔.</p> <p>๕.ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง</p> <p>๖.ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง</p> <p>๗.</p> <p>๘.กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓</p> <p>๙.อื่นๆ</p> <p>รวม</p>	<table border="0"> <tr> <td>๒๓ ๑ ๐ ๒๔</td> <td>๑๘๔</td> <td>๒</td> <td>๒</td> <td>๑๘๔</td> </tr> <tr> <td>๓๗ ๐ ๐ ๓๗</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>๐ ๖๓ ๖๓ ๐</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>๐ ๒</td> <td></td> <td></td> <td>๒</td> <td>๐</td> </tr> <tr> <td>๑ ๐</td> <td></td> <td></td> <td>๑</td> <td>๐</td> </tr> <tr> <td>๐ ๐</td> <td></td> <td></td> <td>๐</td> <td>๐</td> </tr> <tr> <td>๒ ๐</td> <td></td> <td></td> <td>๐</td> <td>๒</td> </tr> <tr> <td>๑๕ ๓</td> <td></td> <td></td> <td>๐ ๑๘</td> <td></td> </tr> <tr> <td>๒๖๒ ๗๑ ๖๘ ๒๖๕</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	๒๓ ๑ ๐ ๒๔	๑๘๔	๒	๒	๑๘๔	๓๗ ๐ ๐ ๓๗					๐ ๖๓ ๖๓ ๐					๐ ๒			๒	๐	๑ ๐			๑	๐	๐ ๐			๐	๐	๒ ๐			๐	๒	๑๕ ๓			๐ ๑๘		๒๖๒ ๗๑ ๖๘ ๒๖๕				
๒๓ ๑ ๐ ๒๔	๑๘๔	๒	๒	๑๘๔																																										
๓๗ ๐ ๐ ๓๗																																														
๐ ๖๓ ๖๓ ๐																																														
๐ ๒			๒	๐																																										
๑ ๐			๑	๐																																										
๐ ๐			๐	๐																																										
๒ ๐			๐	๒																																										
๑๕ ๓			๐ ๑๘																																											
๒๖๒ ๗๑ ๖๘ ๒๖๕																																														
<p>มติที่ประชุม</p> <p>ประธาน</p> <p>สข.เกาะสมุย</p>	<p>รับทราบ</p> <p>ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย</p> <p>สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงาน</p> <p>ตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค</p> <p><u>ฝ่ายทะเบียน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - งานค้างยกมา ๒,๑๖๕ ราย - งานเกิด ๑ ,๕๗๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๗๐ ราย) - งานเสร็จ ๑,๔๗๘ ราย - ค้างยกไป ๒,๒๖๕ ราย - มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๔.๔ ราย/คน/วัน <p><u>ฝ่ายรังวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - งานค้างยกมา ๑,๐๖๔ ราย - งานเกิด ๘๘ ราย - งานเสร็จ ๕๖ ราย - งานค้างยกไป ๑,๐๙๖ ร าย - งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๕๑ ราย - งานค้างกองกลาง ๖๗๖ ราย - งานค้างในมือช่าง ๑๘๖ ราย - งานค้างอื่น ๘๓ ราย - คิววันรังวัด ๔๘ วัน ช่างรังวัดรวมหัวหน้าช่าง) ๖ คน เฉลี่ยคนละ ๒๑ ราย/คน/เดือน <p><u>ฝ่ายอำนวยการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าธรรมเนียม ๖๐,๗๗๕.๐๐ บาท - รายได้อีกครปครองส่วนท้องถิ่น ๗,๑๙๖,๙๒๓.๐๐ บาท - ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑๖ ,๙๔๕,๔๐๓.๐๐ บาท - อากรแสดมปี ๑,๕๙๘,๘๗๗.๐๐ บาท - ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๗,๐๘๐,๔๐๔.๐๐ บาท 																																													

- รายได้ท้องถิ่น	๑,๗๐๘,๐๔๓.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด(ค่าเช่า)	๐.๐๐ บาท
รวมเงิน	๔๔,๕๙๐,๔๒๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ	๒๒๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑,๑๙๑ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงาน
ตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๔๙๘ ราย
- งานเกิด	๓,๐๕๖ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒,๐๕๐ ราย)
- งานเสร็จ	๓,๐๐๘ ราย
- ค้ำยกไป	๕๔๖ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๑ ราย/คน/วัน	

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๒๘๔ ราย
- งานเกิด	๕๒ ราย
- งานเสร็จ	๗๒ ราย
- งานค้ำยกไป	๒๖๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๓๔ ราย
- งานค้ำยกกลาง	๑๗ ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๒๑๓ ราย
งานค้ำยกอื่น	๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๔๗๓ ช่างรังวัดรวมหัวหน้าช่าง ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๒๔ ราย/คน/เดือน	

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม	๕๗,๘๐๙.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๙๘๘,๑๖๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๑๒๑,๒๑๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์	๔๓๔,๔๓๔.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑,๕๑๗,๐๘๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑๕๑,๗๑๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐ บาท
รวมเงิน	๕,๒๗๐,๔๒๑.๐๐ บาท
- รับหนังสือ	๒๔๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๗๘๒ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา

สข.ไชยา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตาม
แผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๕๘๘ ราย
- งานเกิด ๑,๗๔๓ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๗๒๕ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๗๑๙ ราย
- ค้ำยกไป ๖๑๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๙.๐๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๕๓ ราย
- งานเกิด ๗๐ ราย
- งานเสร็จ ๖๘ ราย
- งานค้ำยกไป ๔๕๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๖๕ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๒๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๓๖ ราย
- งานค้ำอื่น ๓๓ ราย
- คิวนัดรังวัด ๕๐ วัน ช่างรังวัดรวมหัวหน้าช่าง ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยความสะดวก

- ค่าธรรมเนียม ๕๐,๘๐๕.๐๐ บาท
- รายได้อีกครบกครงส่วนท้องถิ่น ๑,๓๕๔,๐๓๔.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๗๙๙ ,๒๘๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๘๑,๙๔๘.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓๘๑,๙๓๔.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๘,๑๙๖.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๙๐๖,๒๐๓.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๘๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๐๓๒ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน

สข.พุนพิน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตาม
แผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๕๒ ราย
- งานเกิด ๑,๕๖๙ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๒๘ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๖๒๗ ราย

- ค้างยกไป ๒๙๔ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๒๕ ราย
- งานเกิด ๔๗ ราย
- งานเสร็จ ๒๕ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๔๗ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๙๕ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๐๗ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๖ ราย
- งานค้ำอื่น ๑๙ ราย
- คิวนัดรังวัด ๔๘ วัน ช่างรังวัดรวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๗,๗๖๕.๐๐ บาท
- รายได้อิงครปรกครองส่วนท้องถิ่น ๒,๔๔๕,๔๗๖.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๗๔๑ ,๗๘๘.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๓๔๖,๒๓๖.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๔,๐๒๙,๕๘๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๔๐๒,๙๖๒.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๙,๐๔๐,๘๒๒.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๔๙ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๙๕๘ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร

สข.บ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๒๓ ราย
- งานเกิด ๒,๒๘๒ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๑๓๔ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๓๐๔ ราย
- ค้างยกไป ๒๐๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๔ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๕๕๓ ราย
- งานเกิด ๗๒ ราย
- งานเสร็จ ๔๙ ราย
- งานค้ำยกไป ๕๗๖ ราย

- งานยังไม่ถึงวันรั้งวัด ๑๙๘ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๑๓๖ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๐๙ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๓๓ ราย
- คิวนัดรั้งวัด ๔๘ วัน ช่างรั้งวัดรวมหัวหน้าช่าง ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๖,๔๓๘.๐๐ บาท
- รายได้อุปกรณ์ประกอบส่วนท้องถิ่น ๒,๐๗๐,๓๒๔.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๔๘๖,๓๐๙.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๗๘๖,๕๑๙.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๕๑๙,๔๒๖.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๕๙,๑๔๔.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๕,๐๔๐,๑๖๐.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๖๐ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๙๓ เรื่อง

มติที่ประชุม รับทราบ

ประธาน ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

สข.เวียงสระ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๖๕ ราย
- งานเกิด ๕๙๐ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๘๒ ราย)
- งานเสร็จ ๕๙๒ ราย
- ค้ำยกไป ๓๖๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรั้งวัด

- งานค้ำยกมา ๒๔๘ ราย
- งานเกิด ๒๙ ราย
- งานเสร็จ ๓๘ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๓๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรั้งวัด ๔๐ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๓๓ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๓๔ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๓๒ ราย
- คิวนัดรั้งวัด ๕๐ วัน ช่างรั้งวัดรวมหัวหน้าช่าง ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๔๑,๒๗๕.๐๐	บาท
- รายได้ออกรูปครุฑส่วนท้องถิ่น	๑,๒๓๕,๔๖๙.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๕๖๐,๕๒๙.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๒๓๐,๖๘๗.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑,๑๕๐,๖๐๑.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑๑๕,๐๖๑.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓,๓๓๓,๖๒๒.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๖๙	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๙๒	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงาน
ตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๑,๐๓๙	ราย
- งานเกิด	๑,๙๐๑	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๑๘ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๙๒๔	ราย
- ค้ำยกไป	๑,๐๑๖	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๒๒	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๔๗๙	ราย
- งานเกิด	๖๓	ราย
- งานเสร็จ	๗๑	ราย
- งานค้ำยกไป	๔๗๑	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๐๓	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๑๐๐	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๒๔๖	ราย
- งานค้ำอื่นๆ	๒๒	ราย
- คิววันรังวัด ๔๘วัน	ช่างรังวัดรวมหัวหน้าช่าง) ๖ คน	เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๖๘,๒๗๔.๐๐	บาท
- รายได้ออกรูปครุฑส่วนท้องถิ่น	๒,๐๙๙,๒๐๗.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๘๒๐,๓๔๐.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๕๓๖,๑๐๘.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๓๒๗,๔๘๔.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๓๒,๗๕๑.๐๐	บาท

- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
รวมเงิน ๔,๘๘๔,๑๖๔.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๑๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๑๙๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง

สข.พระแสง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑๓๕ ราย
- งานเกิด ๑,๘๒๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๑๒๗ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๘๐๓ ราย
- ค้ำยกไป ๑๕๖ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๒๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๙ ราย
- งานเกิด ๒๗ ราย
- งานเสร็จ ๒๗ ราย
- งานค้ำยกไป ๔๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๙ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๔ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๖ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๒๗ วัน ช่างรังวัดรวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวย

- ค่าธรรมเนียม ๕๕,๕๖๑.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๒๓๐,๔๒๓.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๐๑๐ ,๒๓๒.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๔๙,๐๘๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๗๗,๗๔๒.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๗,๗๗๕.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท

รวมเงิน ๒,๗๔๐,๘๑๖.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๗๙ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๒๙ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน ขอทราบ ผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
ส่วนแยกเกาะพะงัน

สย.เกาะพะงัน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน
รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหา
อุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๕๗๕ ราย
- งานเกิด ๑,๔๔๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๑๙๐ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๔๖๑ ราย
- ค้างยกไป ๕๕๙ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๖.๑๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๕๙๙ ราย
- งานเกิด ๑๒ ราย
- งานเสร็จ ๓๗ ราย
- งานค้างยกไป ๕๗๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๔ ราย
- งานค้างกองกลาง ๒๔๘ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๓๑๒ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๓๗ วัน ช่างรังวัดรวมหัวหน้าช่าง)๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๗,๙๑๕.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครุฑส่วนท้องถิ่น ๑,๑๐๕,๖๒๗.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๕๐๘,๒๒๒.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๙๐,๔๖๕.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๗๘๙,๐๖๖.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๗๘,๙๐๖.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท

รวมเงิน ๒,๗๒๐,๒๐๑.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๓๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๙๐ เรื่อง

มติที่ประชุม รับทราบ

ประธาน ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
ส่วนแยกท่าฉาง

สย.ทำฉาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกทำฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๑ ราย
- งานเกิด ๑,๐๑๐ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๙๐ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๐๒๖ ราย
- ค้างยกไป ๑๕ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๒๘๙ ราย
- งานเกิด ๓๐ ราย
- งานเสร็จ ๑๕ ราย
- งานค้างยกไป ๓๐๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๐ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๖๗ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๐๔ ราย
- งานค้างอื่น ๓ ราย
- คิวนัดรังวัด ๓๙ วัน ช่างรังวัดรวมหัวหน้าช่าง ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๐๐,๕๓๘.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๑,๑๖๔,๔๗๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๑๐๗,๑๒๘.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๔๑๒,๘๕๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๗๒,๔๙๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๗,๒๕๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด (มัดจำรังวัด ๕ ปี) ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๙๗๔,๗๔๐.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๓๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๐๙ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก

สย.ดอนสัก (รายงานตามเอกสาร) สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค (รายงานตามเอกสาร)

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๖๒ แปลง
- งานเกิด ๑,๓๕๖ แปลง (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๐๑๙ ราย)

- งานเสร็จ ๑,๓๓๕ แปลง
- ค้างยกไป ๓๘๓ แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๒.๖๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑๓๘ แปลง
- งานเกิด ๑๙ แปลง
- งานเสร็จ ๑๗ แปลง
- งานค้ำยกไป ๑๔๐ แปลง
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๗ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๓๖ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๕๗ ราย
- งานค้ำอื่น ๑๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๔๖ วัน ช่างรังวัดรวมหัวหน้าช่าง) ๑ คน เฉลี่ยคน ๒๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๕,๘๙๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ท้องถิ่น ๕๓๒,๕๘๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๔๖,๐๒๔.๐๐ บาท
- อาคารแสดมปี ๑๐๖,๒๑๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๔๑,๕๐๖.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๔,๑๕๒.๐๐ บาท
- รายค้ำอื่นๆ ๐.๐๐ บาท

รวมเงิน ๑,๑๕๖,๓๗๐.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๒๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๓๘๒ เรื่อง

มติที่ประชุม รับทราบ

๔.๒ การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดิน

ประธาน การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินและการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินดิจิทัลในระบบคอมพิวเตอร์ในหลายสาขาทำได้ระดับที่ดีขึ้นขอให้รักษาระดับไว้ด้วย ส่วนจังหวัด ๙๘.๙๐% ตรวจสอบแล้วปรากฏว่ามีทะเบียนแต่ไม่มีรูปแปลง จำนวน ๑,๓๐๖ แปลง มีทะเบียนแต่ไม่มีภาพสแกน จำนวน ๑๐๓ แปลง ดังนั้นจึงขอให้ฝ่ายรังวัดและฝ่ายทะเบียนตามลำดับเร่งรัดดำเนินการ

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องเพื่อพิจารณา

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่องเพื่อทราบ

ปิดประชุมเวลา

-
๑๐.๕๕ น.

(ลงชื่อ) ศรีวิจิตรา ชูสิทธิ์ ผู้จัดรายงานการประชุม
(นางสาวศรีวิจิตรา ชูสิทธิ์)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ) สำอาง คงตระกูล ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นางสาวสำอาง คงตระกูล)
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ