

๕. นางวิมลยา เพชรรัตน์ รก.หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

- | | | |
|---------------------|-----------|---------------------------|
| ๑. นางจิราภรณ์ | ดุลย์เกวี | เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน |
| ๒. นางสาวศรียุติตรา | ชูสิทธิ์ | เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน |

ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม

๑. - เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม

เริ่มประชุม เวลา ๑๐.๐๐ น.

นายจำลอง โพธิ์เพชร เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด (สาขา) รักษาราชการแทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าว เปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

-

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบและขอสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ประธาน

๑.๑ เรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบและขอสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๕๙

- การจัดพิธีถวายพระพรชัยมงคล เนื่องในโอกาสวันคล้ายวันประสูติ สมเด็จพระเจ้าลูกเธอเจ้าฟ้าจุฬาภรณวลัยลักษณ์อัครราชกุมารี ๔ กรกฎาคม ๒๕๕๙ จังหวัดสุราษฎร์ธานี เชิญชวนทุกภาคส่วนร่วมพิธีถวายพระพรชัยมงคล เนื่องในโอกาสวันคล้ายวันประสูติ สมเด็จพระเจ้าลูกเธอ เจ้าฟ้าจุฬาภรณวลัยลักษณ์อัครราชกุมารี วันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๕๙ ณ โครงการจุฬาภรณ์พัฒนา ๘ ตำบลลำพูน อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี เวลา ๐๙.๐๐ น. เพื่อแสดงออกถึงความจงรักภักดีและสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณ ตลอดจนเชิดชูพระเกียรติของพระองค์

- โครงการเจริญพระพุทธมนต์เนื่องด้วยนพเคราะห์และพิธีสืบดวงพระชะตาเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระบรมโอรสาธิราชฯ สยามมกุฎราชกุมาร เนื่องในโอกาสสมหามงคลเฉลิมพระชนมายุ ๖๔ พรรษา ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๕๙ จังหวัดสุราษฎร์ธานี เชิญชวนร่วมพิธีเจริญพระพุทธมนต์เฉลิมพระเกียรติ และถวายเป็นพระราชกุศลแด่สมเด็จพระบรมโอรสาธิราชฯ สยามมกุฎราชกุมาร ในวันที่ พุธที่สิบสี่ที่ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๕๙ เวลา ๑๔.๓๐ น. ณ วัดไตรธรรมาราม (พระอารามหลวง) อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยพร้อมเพรียงกัน

- การจัดกิจกรรม “เข้าพรรษาเที่ยวอุบลฯ ออกพรรษาเที่ยวสุราษฎร์” จังหวัดสุราษฎร์ธานี ร่วมกับองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เทศบาลนครสุราษฎร์ธานี ได้ลงนามโครงการบันทึกข้อตกลง ว่าด้วยความร่วมมือด้านการท่องเที่ยว (MOU) กับจังหวัดอุบลราชธานี ภายใต้แนวคิด "เข้าพรรษาเที่ยวอุบลฯ ออกพรรษาเที่ยวสุราษฎร์" เพื่อเป็นการแลกเปลี่ยนวัฒนธรรมประเพณีที่

สำคัญของทั้ง ๒ จังหวัด และเป็นการกระตุ้นการท่องเที่ยวโดยการสร้างพันธมิตร และเชื่อมโยงเส้นทางท่องเที่ยวระหว่างภูมิภาค โดยกำหนดในช่วงเทศกาล เข้าพรรษา ๓ วัน จังหวัดอุบลราชธานี และในขณะเดียวกันในช่วงเทศกาลออกพรรษา ขบวนต้นเทียนพรรษาจากจังหวัดอุบลราชธานี จะเข้าร่วมงานชักพระ ทอดผ้าป่า และแข่งเรือยาว ณ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งในการเข้าร่วมประเพณีแห่เทียนพรรษา ในครั้งนี้ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้รับการพิจารณาเลือกภรณ์พระจาก วัดควนสุบรรณ เข้าร่วมงานประเพณีดังกล่าว มีผู้ร่วมภรณ์พระพร้อมขบวน จำนวน ๑๕๐ คน

- การจัด “งานเกษตรแฟร์และของดีเมืองสุราษฎร์ธานี” ประจำปี ๒๕๕๙ ระหว่าง ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๕๙ – ๖ สิงหาคม ๒๕๕๙ ณ บริเวณสนามสภกรณ์ สุราษฎร์ธานี (CO – OP) ตำบลหนองไทร อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี
- การประมวลหมายเลขทะเบียนรถ สำนักงานขนส่งจังหวัดสุราษฎร์ธานี ขอเชิญร่วมสร้างบุญกุศลอันยิ่งใหญ่เพื่อช่วยเหลือผู้ประสบอุบัติเหตุจากการใช้รถใช้ถนน หมวดอักษร กย ในวันที่ ๓๐ – ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙ ณ ศูนย์การค้าเซ็นทรัล พลาซ่า สุราษฎร์ธานี
- “หน่วยบำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน” ครั้งต่อไปจะมีในวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลน้ำรอบ หมู่ที่ ๖ ตำบลน้ำรอบ อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี

มติที่ประชุม

รับทราบ

๑.๒ ข้าราชการหัวหน้าส่วนราชการฯ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๒.๑ นายปุลิน กุหลาบ ผู้อำนวยการโครงการปฏิบัติการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๑๕ สำนักจัดรูปที่ดินกลาง จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากโครงการปฏิบัติการจัดระบบน้ำเพื่อเกษตรกรรมที่ ๑๓ ตั้งแต่วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๕๙

๑.๓ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น

๑.๓.๑ นายอุดมพร วรรณโชติ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดิน (สาขา) สำนักงานที่ดินจังหวัดกระบี่ สาขาอ่าวลึก ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดิน (สาขา) สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

๑.๓.๒ นางสาวอรวรรณ ประเสริฐวิชรากุล ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสะเดา ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดินชำนาญการ) สำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา จังหวัดสุราษฎร์ธานี (๔ กรกฎาคม ๒๕๕๙)

๑.๓.๓ นางจิราภรณ์ ดุลย์เกรี ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน สำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ้นจากการรักษาราชการแทนเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดิน) สำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๓.๔ นางสาวนฤทัย ลวนานนท์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอาวุโส สำนักงานที่ดินจังหวัดตรัง สาขาห้วยยอด ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (เจ้าพนักงานที่ดิน) สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๓.๕ นายสิริศักดิ์ วงศ์อภิธนา ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน พ้นจากการรักษาราชการแทน เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดิน) สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๓.๖ นายเฉลิมพล เยียนทรง บรรจุแต่งตั้งตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๕/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๕๙

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๕/๒๕๕๙ ประจำเดือนพฤษภาคม ๒๕๕๙ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี www.suratdol.com ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยความสะดวกเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับรอง

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

-

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และอำเภอ

๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตามแผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงาน การใช้เงินงบประมาณ และปัญหาอุปสรรค

ศูนย์เดินสำรวจ

รายงานผลการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน งานโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๕๙
ผลการปฏิบัติงานเดือนกรกฎาคม ๒๕๕๙

-ตำบลนาสาร อำเภอบ้านนาสาร จำนวน ๙๐ แปลงเนื้อที่ ๑๐๑-๑-๑๗ ไร่
-ตำบลคลองชะอุ่น อำเภอพนม จำนวน ๖๕ แปลงเนื้อที่ ๖๓๖-๒-๓๒ ไร่
-ตำบลบางโพธิ์ อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จำนวน ๖๑ แปลง เนื้อที่ ๒๒๙-๑-๒๓ ไร่
-ตำบลท่าอุแท อำเภอกาญจนดิษฐ์ จำนวน ๘๕ แปลง เนื้อที่ ๒๕๓-๓-๗๘ ไร่

ประเภทเอกสารสิทธิ น.ส.๓ ๕๐๘ แปลง, น.ส.๓ก ๑,๐๘๘ แปลง
กสน.๕ ๑๐๙ แปลง, ที่ดินมือเปล่า ๒๘๐ แปลง
น.ส.๓ข ๑๒๑ แปลง, ใบจอง ๐ แปลง
อื่นๆ ๐ แปลง

รวมงานเกิดเดือนมิถุนายน ๒๕๕๙ จำนวน ๓๐๑ แปลง ๑,๒๒๑-๐-๕๐ ตารางวา, ส่งโฉนดให้ ผอ.ศุนย์ฯ แล้ว ๐๐ แปลง, ผอ.ศุนย์ลงนาม ๐๐ แปลง, แจกโฉนด จำนวน ๐๐ แปลง เนื้อที่ ๐๐-๐-๐๐ ตารางวา ส่งเรื่องให้จังหวัด ๐๐ เรื่อง

รวมทั้งสิ้น งานเกิด ๒,๑๐๖ แปลง ๙,๕๔๑-๒-๗๐ ตารางวา, ส่งโฉนดให้ ผอ.ศุนย์ฯ แล้ว ๐๐ แปลง, ผอ.ศุนย์ลงนาม ๐๐ แปลง, แจกโฉนด จำนวน ๐๐ แปลง เนื้อที่ ๐๐-๐-๐๐ ตารางวา ส่งเรื่องให้จังหวัด ๐๐ เรื่อง

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายทะเบียน

- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน

งานค้ำยกมาก่อนปี ๒๕๕๘	๑๐๖	ราย
งานค้ำยกมา ปี ๒๕๕๙	๓๓๒	ราย
งานเกิด	๔,๗๖๒	ราย
งานเสร็จ	๔,๗๑๖	ราย
แจก	๑๐๗	ราย
-งานค้ำยกก่อนปี ๒๕๕๘ ยกไป	๙๘	ราย

(ออกโฉนดเฉพาะราย ๕๐ ราย/เดือนสำรวจปี๔๒-๔๖ ๑๖ ราย /เดือนระยะที่ ๑ ๓ ราย /เดือนสำรวจปี๔๙ ๓ ราย /เดือนสำรวจปี๕๐ ๑ ราย /เดือนสำรวจปี๕๑ ๑๒ ราย /เดือนสำรวจปี๕๒ ๓ ราย /เดือนสำรวจปี๕๓ ๔ ราย /เดือนสำรวจปี๕๔ ๒ ราย /เดือนสำรวจปี๕๗ ๔ ราย)

-งานค้ำยกปี ๒๕๕๙ ยกไป ๓๘๖ ราย

(ขาย ๑๗ ราย/ให้ ๒ ราย/จำนอง ๔ ราย/อาคารและโรงเรือน ๓/มรดก ๒๗ ราย/ใบแทน ๑๖ ราย/แบ่งแยก,รวม เปลี่ยน สอบเขต ๒๐๖ ราย /ไม่มีทุนทรัพย์ ๗ ราย/ออกโฉนดเฉพาะราย ๑๐๐ ราย/ออก น.ส.๓ก,น.ส.๓ ๒ ราย/จดทะเบียนอาคารชุด ๒)

- มีเจ้าหน้าที่ ๖ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๒ ราย/คน/วัน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๔๔๓	ราย
- งานเกิด	๘๒	ราย
- งานเสร็จ	๑๒๗	ราย
- งานค้ำยกไป	๓๘๘	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๓๐๗	ราย
- งานค้ำยกกองกลาง	๓๘	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๔๓	ราย
- มีช่างรังวัด ๗ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๗๕ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน		

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

ฝ่ายอำนวยการ

ค่าธรรมเนียม ดังนี้

- ค่าธรรมเนียม	๑๗๕,๒๓๙.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑๖,๘๐๗,๘๗๐.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๘,๖๑๔,๓๖๓.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๑,๘๗๘,๑๔๘.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑๐,๓๘๒,๘๗๖.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑,๐๓๘,๓๒๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓๘,๘๙๖,๙๑๖.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑,๒๒๙	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑,๖๘๑	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ฝ่ายควบคุมฯ

รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้

	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	คงค้าง	ร้อยละ
ท.ด. ๑	-	๔,๘๓๐	๔,๘๓๐	-	๑๐๐.๐๐
ท.ด.๔๕	-	๒๗	๒๗	-	๑๐๐.๐๐
อ.ช.๑๕	-	๑๒๖	๑๒๖	-	๑๐๐.๐๐
ร.ว.๙	-	๓๗๕	๓๗๕	-	๑๐๐.๐๐
น.ส.๕	-	๑๒๔	๑๒๔	-	๑๐๐.๐๐
รวม	-	๕,๓๘๗	๕,๔๘๒	-	๑๐๐.๐๐

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน

กลุ่มงานฯ

	ค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้างยกไป
-เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๑	-	-	๒๑
-ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๗๔	-	๑	๑๗๓
-ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๖	-	-	๓๖
-ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	-	๒๐	๒๐	-
-ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	-	-	-	-
-ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	-	-	-	-
-บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.	๗	-	-	๗
-กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๒	-	-	๒
-อื่นๆ	๑๐	๑	-	๑๑
รวม	๒๕๐	๒๑	๒๑	๒๕๐

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

สข.เกาะสมุย

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๘๗๖	ราย
- งานเกิด	๑,๖๐๕	ราย
- งานเสร็จ	๑,๕๘๐	ราย
- ค้ำยกไป	๙๐๑	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด	๓๕.๙๐	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๑,๑๐๓	ราย
- งานเกิด	๙๙	ราย
- งานเสร็จ	๗๓	ราย
- งานค้ำยกไป	๑,๑๒๙	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๖๖๗	ราย
- งานค้ำยกกองกลาง	๓๖๓	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๘๐	ราย
- งานค้ำยกอื่น	๑๙	ราย
- มีช่างรังวัด ๗ คน ระยะเวลาณัดรังวัด ๑๓๘ วัน เฉลี่ยคนละ	๑๘	ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๘๖,๔๘๐.๐๐	บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์	๑๑,๓๒๘,๓๗๔.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑๐,๔๔๑,๙๗๑.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๓,๕๗๔,๗๘๑.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑๗,๕๘๙,๑๙๒.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑,๗๕๘,๙๒๒.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๗๒๖.๐๐	บาท
รวมเงิน	๔๔,๗๘๐,๓๔๖.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๒๘๕	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑,๗๖๔	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงาน
ตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำยกและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๖๐๘	ราย
- งานเกิด	๒,๖๘๒	ราย
- งานเสร็จ	๒,๗๑๗	ราย
- ค้ำยกไป	๕๗๓	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด	๒๗	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๔๖๔	ราย
- งานเกิด	๗๓	ราย
- งานเสร็จ	๖๔	ราย
- งานค้ำยกไป	๔๗๓	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๓๙๐	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๒๙	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๕๔	ราย
- งานค้ำอื่น	๐	ราย
- มีช่างรังวัด ๓ คน ระยะเวลาตัดรังวัด ๒๑๙ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๖๑,๗๘๐.๐๐	บาท
- รายได้ออกรูปครองส่วนท้องถิ่น	๒,๕๕๕,๑๕๑.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๖๙๑,๗๖๓.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๕๒๑,๒๑๐.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๒,๖๘๒,๗๑๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๒๖๘,๒๖๙.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๗,๗๗๙,๘๘๓.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๒๓๐	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๘๐๗	เรื่อง

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.ไชยา

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๕๗๘	ราย
- งานเกิด	๑,๖๗๖	ราย
- งานเสร็จ	๑,๖๕๕	ราย
- ค้ำยกไป	๕๙๙	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๘.๐๙ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๖๗๙	ราย
- งานเกิด	๔๓	ราย
- งานเสร็จ	๑๘	ราย
- งานค้ำยกไป	๗๒๒	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๕๘๖	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๕๘	ราย

- งานค้ำในมือช่าง ๕๕ ราย
- ค้ำเหตุอื่นๆ ๒๓ ราย
- มีช่างรังวัด ๓ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๑๕๐ วัน เฉลี่ยคนละ ๒๐ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๑,๕๑๕.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๙๗๐,๖๕๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๔๘๔,๗๙๘.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๘๑,๘๔๙.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒๓๑,๕๑๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๒,๑๕๓.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๐๒๓,๔๘๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๕๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑๐๙ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน

สข.พุนพิน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๕๙ ราย
- งานเกิด ๑,๓๒๘ ราย
- งานเสร็จ ๑,๒๗๗ ราย
- ค้ำยกไป ๔๑๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๐๐.๖๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๕๖๓ ราย
- งานเกิด ๗๑ ราย
- งานเสร็จ ๗๒ ราย
- งานค้ำยกไป ๕๖๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๔๐๙ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๑๐๒ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๕๑ ราย
- มีช่างรังวัด ๕ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๕๓ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๙,๑๑๕.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๓,๐๔๔,๘๗๗.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๗๐๔,๗๕๑.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๓๗๕,๑๔๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒,๗๐๖,๖๑๓.๐๐ บาท

- รายได้ท้องถิ่น		๒๗๐,๖๖๖.๐๐	บาท
รวมเงิน		๘,๑๕๑,๑๖๙.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๕๘๕	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๓,๙๕๕	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร

สข.บ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๕๖๐	ราย
- งานเกิด	๙๕๗	ราย
- งานเสร็จ	๑,๐๐๒	ราย
- ค้ำยกไป	๕๑๕	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๑ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๔๑๐	ราย
- งานเกิด	๕๕	ราย
- งานเสร็จ	๔๕	ราย
- งานค้ำยกไป	๔๒๐	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๘๒	ราย
- งานค้ำกองกลาง	๑๐๔	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๑๐๖	ราย
- งานค้ำอื่นๆ	๒๘	ราย
- มีช่างรังวัด ๔ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๕๕ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๔๒,๖๙๑.๐๐	บาท
- รายได้ออกรงครกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๗๖๕,๐๐๙.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๘๕๘,๓๕๑.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๔๑๘,๑๕๕.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๗๒๔,๒๐๓.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๗๒,๔๒๖.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓,๘๘๐,๘๓๕.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๒๗๘	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๖๙๗	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

สข.เวียงสระ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๙๗ ราย
- งานเกิด ๑,๔๒๙ ราย
- งานเสร็จ ๑,๔๔๒ ราย
- ค้ำยกไป ๓๘๔ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๒ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๕๑ ราย
- งานเกิด ๓๐ ราย
- งานเสร็จ ๓๑ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๕๐ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๔๗ ราย
- งานค้ำยกกองกลาง ๓๖ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๑๐ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๕๗ ราย
- มีช่างรังวัด ๓ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๔๐ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๐ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒๘,๖๐๒.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๙๓๖,๙๒๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๗๐๓,๕๙๖.๐๐ บาท
- อาคารเสตมป์ ๒๖๗,๕๓๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๕๐๔,๔๕๔.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๕๐,๔๔๙.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๔๙๑,๕๖๒.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๗๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๕๓ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๗๐ ราย
- งานเกิด ๗๒๙ ราย
- งานเสร็จ ๗๓๐ ราย
- ค้ำยกไป ๖๙ ราย

- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๒๔๑	ราย
- งานเกิด	๓๕	ราย
- งานเสร็จ	๕๖	ราย
- งานค้ำยกไป	๒๒๐	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๓๗	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๕๔	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๒๙	ราย
- งานค้ำยกอื่นๆ	๐	ราย
- มีช่างรังวัด ๓ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๖๔ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม	๒๙,๕๑๘.๐๐	บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์	๑,๖๙๗,๔๐๔.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๖๐๔,๔๘๙.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๒๒๗,๖๐๔.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๖๑๙,๙๐๔.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๖๑,๙๘๘.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓,๒๔๐,๙๐๗.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๒๑๖	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๗๗๗	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง

สข.พระแสง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๑๓๓	ราย
- งานเกิด	๑,๔๓๖	ราย
- งานเสร็จ	๑,๕๒๙	ราย
- ค้ำยกไป	๔๐	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๒๕.๔๘ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๓๖	ราย
- งานเกิด	๓๙	ราย
- งานเสร็จ	๓๘	ราย
- งานค้ำยกไป	๓๗	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๓๑	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๒	ราย

- งานค้ำในมือช่าง ๔ ราย
- มีช่างรังวัด ๒ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๒๙ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๔,๐๒๔.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๕๔๓,๔๓๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๕๓๖,๙๖๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๖๘,๓๕๕.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒๗๐,๒๔๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๒๗,๐๒๖.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๖๘๐,๐๔๖.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๓๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๘๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

สย.เกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๕๕ ราย
- งานเกิด ๗๗๐ ราย
- (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๖๔ ราย)
- งานเสร็จ ๗๔๔ ราย
- ค้ำยกไป ๒๘๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๙๒ ราย
- งานเกิด ๓๗ ราย
- งานเสร็จ ๔๘ ราย
- งานค้ำยกไป ๔๘๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๒๖ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๑๒๘ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๒ ราย
- มีช่างรังวัด ๒ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๑๒๕ วัน เฉลี่ยคนละ ๒๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๕,๐๖๐.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๐๐๓,๗๖๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๘๔,๘๑๔.๐๐ บาท

- อากรแสดมปี		๒๖๗,๐๙๔.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๖๒๖,๕๕๓.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๖๒,๖๕๕.๐๐	บาท
- รายได้อื่นๆ (มัดจำรังวัดค้าง ๕ ปี)		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๒,๓๕๙,๙๔๕.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๔๖	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๔๑๒	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง

สย.ท่าฉาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๓๓๐	ราย
- งานเกิด	๑,๕๐๓	ราย
- งานเสร็จ	๑,๔๘๓	ราย
- ค้ำยกไป	๓๕๐	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๔ ราย/ ๐ คน/ ๐ วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๑๒๕	ราย
- งานเกิด	๔๕	ราย
- งานเสร็จ	๘๗	ราย
- งานค้ำยกไป	๘๓	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๕๐	ราย
- งานค้ำยกกองกลาง	๓๐	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๓	ราย
- มีช่างรังวัด ๒ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๗๐ วัน เฉลี่ยคนละ ๒๒ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม	๓๔,๐๓๗.๐๐	บาท
- รายได้ออกรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๗๓๕,๒๕๖.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๕๘๔,๘๕๖.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๒๒๑,๖๘๘.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๓๑๘,๗๐๓.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๓๒,๘๗๐.๐๐	บาท
- รายได้อื่นๆ (มัดจำรังวัดค้าง ๕ ปี)	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๑,๖๕๔,๖๖๐.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๕๗	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๘๙๓	เรื่อง

มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก
สย.ดอนสัก	สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค <u>ฝ่ายทะเบียน</u> - งานค้างยกมา ๑๓๓ แปลง - งานเกิด ๖๑๑ แปลง - งานเสร็จ ๖๑๗ แปลง - ค้างยกไป ๑๒๗ แปลง - มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๓.๘๘ ราย/คน/วัน <u>ฝ่ายรังวัด</u> - งานค้างยกมา ๑๑๖ แปลง - งานเกิด ๒๖ แปลง - งานเสร็จ ๒๖ แปลง - งานค้างยกไป ๑๑๖ แปลง - งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๖๘ ราย - งานค้างกองกลาง ๒๓ ราย - งานค้างในมือช่าง ๒๕ ราย - งานค้างตรวจ ๐ ราย - มีช่างรังวัด ๒ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๖๘ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน <u>ฝ่ายอำนวยการ</u> - ค่าธรรมเนียม ๑๕,๓๘๕.๐๐ บาท - รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๗๖๘,๓๑๐.๐๐ บาท - ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๖๑,๐๕๙.๐๐ บาท - อากรแสดมปี ๑๓๗,๓๐๘.๐๐ บาท - ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๖๕๙,๒๘๕.๐๐ บาท - รายได้ท้องถิ่น ๖๕,๙๒๘.๐๐ บาท รวมเงิน ๒,๐๐๗,๒๗๕.๐๐ บาท - รับหนังสือ ๑๕๔ เรื่อง - ส่งหนังสือ ๔๐๖ เรื่อง

มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ
สอ.ท่าชนะ	สำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค <u>ฝ่ายทะเบียน</u> - งานค้างยกมา ๒๙ ราย - งานเกิด ๑๓๗ ราย

- งานเสร็จ ๑๓๗ ราย
- ค้างยกไป ๒๙ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑๓ ราย
- งานเกิด ๒ ราย
- งานเสร็จ ๑ ราย
- งานค้ำยกไป ๑๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๑๑ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน ระยะเวลาตัดรังวัด ๓๐ วัน เฉลี่ยทำการรังวัด ๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒,๗๙๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้นิติบุคคล ๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครองส่วนท้องถิ่น ๒๓๕,๕๘๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๔,๔๔๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๕๒,๘๖๖.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๕๖,๕๕๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๕,๖๕๕.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓๘๗,๘๙๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๓๐ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๘๔ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา

สอ.เคียนซา

สำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซารายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑ ราย
- งานเกิด ๑๔๗ ราย
- (ตรวจสอบหลักทรัพย์ไม่มีค่าธรรมเนียม ๑๒๖ ราย)
- งานเสร็จ ๑๔๘ ราย
- ค้างยกไป ๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๙ ราย
- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๒ ราย

- งานค้างยกไป ๗ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยทำการรังวัด ๐ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑,๐๗๐.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๒๙,๗๖๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๙,๖๖๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑๔,๑๐๙.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒๘,๑๒๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๒,๘๑๓.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๘๕,๕๔๙.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๗๒ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๗๖ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม

สอ.บ้านนาเดิม

สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑๗ ราย
- งานเกิด ๒๒ ราย
- งานเสร็จ ๒๐ ราย
- ค้างยกไป ๑๙ ราย
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑ ราย
- งานเกิด ๑ ราย
- งานเสร็จ ๐ ราย
- งานค้างยกไป ๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันนัดรังวัด ๐ ราย
- งานค้างกองกลาง ๐ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๐ ราย

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑,๐๔๐.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๖๓,๘๗๖.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๘,๖๓๒.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑,๙๖๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๗,๖๒๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑,๗๖๓.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๙๔,๘๙๖.๐๐ บาท

	- รั้งหนังสือ	๓๔	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๓๑	เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอพนม		
สอ.พนม	สำนักงานที่ดินอำเภอพนมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค		
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>		
	- งานค้ำยกมา	๒๓๑	ราย
	- งานเกิด	๔๕๕	ราย
	- งานเสร็จ	๔๔๔	ราย
	- ค้ำยกไป	๒๔๒	ราย
	- เจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๐.๘๓ ราย/คน/วัน		
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>		
	- งานค้ำยกมา	๖๗	ราย
	- งานเกิด	๑๓	ราย
	- งานเสร็จ	๑๗	ราย
	- งานค้ำยกไป	๖๓	ราย
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๑	ราย
	- งานค้ำยกกองกลาง	๐	ราย
	- งานค้ำยกในมือช่าง	๕๒	ราย
	- เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ราย/คน/เดือน		
	<u>ฝ่ายอำนวย</u>		
	- ค่าธรรมเนียม	๔,๐๕๐.๐๐	บาท
	- รายได้อสังหาริมทรัพย์	๒๗๐,๙๗๙.๐๐	บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑๙๒,๓๐๙.๐๐	บาท
	- อากรแสดมปี	๖๑,๐๘๑.๐๐	บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑๔๕,๕๐๐.๐๐	บาท
	- รายได้ท้องถิ่น	๑๔,๕๕๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน	๖๘๘,๔๖๙.๐๐	บาท
	- รั้งหนังสือ	๑๒๕	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๒๕๔	เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัตนนิคม		
สอ.ศรีรัตนนิคม	สำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัตนนิคมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค		
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>		
	- งานค้ำยกมา	๑๗	ราย

- งานเกิด ๑๐๗ ราย
(ตรวจสอบหลักทรัพย์ไม่มีค่าธรรมเนียม ๓๙ ราย)
- งานเสร็จ ๑๐๖ ราย
- ค้างยกไป ๑๘ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔.๘๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๑ ราย
- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๑ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๐ ราย
- ยังมีถึงวันนัดรังวัด ๒๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๐ ราย/เดือน

ฝ่ายอำนวยความสะดวก

- ค่าธรรมเนียมรวม ๒,๓๕๐.๐๐ บาท
- รายได้อีกรปกรองส่วนท้องถิ่น ๑๓๐,๔๗๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๘๕,๔๘๕.๐๐ บาท
- ค่าอากรแสตมป์ ๒๘,๖๘๕.๐๐ บาท
- ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๒,๖๓๐.๐๐ บาท
- รายได้ส่วนท้องถิ่น ๑,๒๖๓.๐๐ บาท
- รวม ๒๖๐,๘๘๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๑๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๙ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี

สอ.วิภาวดี

สำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๐ ราย
- งานเกิด ๑๔ ราย
- งานเสร็จ ๑๔ ราย
- ค้างยกไป ๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒ ราย
- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๐ ราย
- งานค้ำยกไป ๒ ราย

ฝ่ายอำนวยความสะดวก

- ค่าธรรมเนียม		๒๒๐.๐๐	บาท
- รายได้ออกรงครกครองส่วนท้องถิ่น		๒๔,๘๒๐.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๒๔,๐๐๐.๐๐	บาท
- อกรแสดมปี		๔,๘๑๐.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๕๓,๘๕๐.๐๐	บาท

- รับหนังสือ ๓๗ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๒๘ เรื่อง
- งานร้องเรียน ค้างยกมา ๐ ราย เกิด ๐ ราย เสร็จ ๐ ราย ค้างยกไป ๐ ราย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี

สอ.ชัยบุรี

สำนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑ ราย
- งานเกิด ๓๔ ราย
- งานเสร็จ ๓๓ ราย
- ค้างยกไป ๑ ราย
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑ ราย
- งานเกิด ๒ ราย
- งานเสร็จ ๒ ราย
- งานค้างยกไป ๑ ราย

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๑,๒๑๕.๐๐	บาท
- รายได้ออกรงครกครองส่วนท้องถิ่น		๖๑,๗๘๘.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๑๐,๕๕๘.๐๐	บาท
- อกรแสดมปี		๔,๕๐๕.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๗๘,๐๗๖.๐๐	บาท

- รับหนังสือ ๕๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๗๒ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๒ การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูล
ทะเบียนที่ดิน (ระยะที่ ๒)

บริษัทสามารถฯ

- ยอดการตรวจความเชื่อมโยงของข้อมูล ๓ ส่วน (ตรวจงานเพื่อตรวจรับงาน) งวดที่ ๓ มีจำนวน ๗ สาขา ได้แก่ (๑)สาขากาญจนดิษฐ์ เริ่มตรวจ ๔ เม.ย.๕๙ คิดเป็น ๑๐๕.๓๕% (๒)สาขาไชยา เริ่มตรวจ ๑ เม.ย.๕๙ คิดเป็น ๑๐๓.๕๙% (๓)สาขาบ้านตาขุน เริ่มตรวจ ๔ เม.ย.๕๙ คิดเป็น ๑๐๔.๖๐% (๔)สาขาเวียงสระ เริ่มตรวจ ๑ เม.ย.๕๙ คิดเป็น ๑๐๔.๓๕ (๕)ส่วนแยกท่าฉาง เริ่มตรวจ ๒๘ มี.ค.๕๙ คิดเป็น ๑๐๕.๑๑% (๖)สาขาพระแสง เริ่มตรวจ ๑ เม.ย.๕๙ คิดเป็น ๑๐๑.๖๖% (๗)ส่วนแยกดอนสัก เริ่มตรวจ ๑ เม.ย.๕๙ คิดเป็น ๑๐๗.๔๒%

- ยอดการตรวจความเชื่อมโยงของข้อมูล ๓ ส่วน (ตรวจงานเพื่อตรวจรับงาน) งวดที่ ๔ มีจำนวน ๕ สาขา ได้แก่ (๑)สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เริ่มตรวจ ๓ พ.ค.๕๙ คิดเป็น ๘๕.๙๑% (๒)สาขาพุนพิน เริ่มตรวจ ๑๘ พ.ค.๕๙ คิดเป็น ๙๓.๔๗% (๓)สาขาเกาะสมุย เริ่มตรวจ ๑๖ พ.ค.๕๙ คิดเป็น ๑๐๕.๗๐% (๔)สาขาบ้านนาสาร เริ่มตรวจ ๑๖ พ.ค.๕๙ คิดเป็น ๕๙.๗๓% (๕)ส่วนแยกเกาะพะงัน เริ่มตรวจ ๑๖ ก.ค.๕๙ คิดเป็น ๑๐๒.๓๓%

- รายงานความก้าวหน้างาน เชื่อมโยงข้อมูลที่ดิน ๓ ส่วน จังหวัดสุราษฎร์ธานี (๑)สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เชื่อมได้ ๙๕.๐๕% (๒)สาขากาญจนดิษฐ์ เชื่อมได้ ๙๙.๙๑% (๓)สาขาพุนพิน เชื่อมได้ ๙๖.๑๕% (๔)สาขาเกาะสมุย เชื่อมได้ ๙๖.๑๑% (๕)สาขาไชยา เชื่อมได้ ๙๗.๙๑% (๖)สาขาบ้านนาสาร เชื่อมได้ ๙๕.๓๗% (๗)สาขาบ้านตาขุน เชื่อมได้ ๙๘.๑๖% (๘)สาขาเวียงสระ เชื่อมได้ ๙๗.๘๐% (๙)สาขาพระแสง เชื่อมได้ ๙๙.๙๘% (๑๐)ส่วนแยกเกาะพะงัน เชื่อมได้ ๙๖.๔๒% (๑๑)ส่วนแยกท่าฉาง เชื่อมได้ ๙๘.๔๙% (๑๒)ส่วนแยกดอนสัก เชื่อมได้ ๙๘.๑๖%

สข.พระแสง

-การตรวจรับห้อง Server ได้ล่วงเลยเวลามาแล้ว ควรมีหนังสือแจ้งเพื่อทราบ -น.ส.๓ก ตามลักษณะการเชื่อมต่อ ๓ ขา ไม่มีการกำหนด TOR ว่าก็เปอร์เซ็นต์

บริษัทสามารถฯ

ตอนนี้มีปัญหาเรื่องสเปกหน้าจอกอมพิวเตอร์ ซึ่งขณะนี้บริษัทฯกำลังเร่งขอแก้ไข TOR อยู่ การส่งมอบอุปกรณ์อาจจะเกินเวลาแน่นอน

ประธาน

ในการตรวจงานตอนนี้จะต้องใช้เครื่องคอมพิวเตอร์ของสำนักงานในการตรวจ

บริษัทสามารถฯ

บริษัทได้จัดอุปกรณ์ให้สำนักงานที่ดินตามบันทึก TOR ซึ่งการตรวจงานในห้อง Server อาจไม่สะดวกต่อเจ้าหน้าที่ บริษัทจึงต่อสายให้เจ้าหน้าที่ตรวจด้านนอก

ฝ่ายทะเบียน

การเชื่อมต่อข้อมูลทั้งหมดหากดำเนินการได้ ๙๐% ต้องรับการตรวจหรือไม่ และหากมีการตรวจสอบข้อมูลแล้วปรากฏว่ามีข้อมูลผิดพลาดเกิน ๑๐% ก็จะไม่รับการตรวจงาน แต่หากตรวจสอบข้อมูลแล้วปรากฏว่ามีข้อมูลผิดพลาดไม่เกิน ๑๐% ใครจะแก้ไขให้

บริษัทสามารถฯ

บริษัทสามารถฯจะเร่งเชื่อมต่อข้อมูลให้ได้ถึง ๙๕% ซึ่งบางสาขาก็ทำเกิน ๙๕% ไปแล้ว บริษัทสามารถฯจะดำเนินการเชื่อมต่อข้อมูลให้ได้มากที่สุด และหลังจากตรวจรับข้อมูลแล้วบริษัทจะประกันข้อมูลให้อีก ๙๐ วัน เพื่อแก้ไขข้อมูล ดังนั้นสำนักงานที่ดินจะต้องร่วมมือกับบริษัทจัดการด้วย

ฝ่ายทะเบียน

ไฟที่กระพริบอยู่ตลอดเวลา จำนวน ๒ ดวง ในห้อง Server คืออะไร

บริษัทสามารถฯ	ตอนนี้ห้อง Server ยังใช้ไม่ได้ คอมพิวเตอร์ยังไม่ได้รับการตรวจ ส่วนไฟที่ กระพริบอยู่นั้นเป็นการเชื่อมต่อที่ส่วนกลาง ดังนั้น เมื่อห้องServer ยังไม่ได้เปิด ใช้งานเครื่องปรับอากาศก็ยังไม่จำเป็นต้องเปิดใช้
ประธาน มติที่ประชุม	ขอให้บริษัทสามารถฯ เข้าร่วมประชุมประจำเดือนด้วยทุกครั้ง รับทราบ
	<u>๔.๓ การรายงานผลการดำเนินงานตามพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวก ในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘</u>
ประธาน	- สำนักงานใดที่ยังจัดส่งรายงานล่าช้าขอให้เร่งรัดจัดส่งรายงานมายังจังหวัด ภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือนด้วย
มติที่ประชุม	รับทราบ
ระเบียบวาระที่ ๕ สอ.พนม	เรื่องเพื่อพิจารณา ตามระเบียบว่าด้วยเงินอุดหนุนขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๘ เพื่อ เปิดช่องทางให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องขอรับการสนับสนุนจากองค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่น แต่ต้องขอในภาพรวมของจังหวัด จึงขอให้จังหวัดดำเนินการขอ อัตรากำลังให้สำนักงานที่ดินอำเภอด้วย
ประธาน	ขอให้สำนักงานที่ดินอำเภอพนมจัดทำโครงการมาจังหวัดเพื่อจังหวัดจะได้ ประสานท้องถิ่นให้
ประธาน	ส่วนแยกตอนสักตอนที่ป่าไม้พาทหารไปจับนากุ้งได้พาดพิงมาที่สำนักงานที่ดิน หรือไม่
สย.ตอนสัก	มี น.ส.๓ อยู่ ๑ แปลง ที่เจ้าของไม่ได้เข้าอาศัยอยู่แต่ไม่ทราบตำแหน่ง
ระเบียบวาระที่ ๖	เรื่องเพื่อทราบ
ฝ่ายรังวัด	<u>๖.๑ การปฏิบัติงานรังวัดของหัวหน้าฝ่ายรังวัด</u> ตามหนังสือกรมที่ดิน ด่วนมาก ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว๑๔๕๔๔ ลงวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๙ เรื่อง การปฏิบัติงานรังวัดของหัวหน้าฝ่ายรังวัด เนื่องจาก ปัจจุบันสำนักงานที่ดินฯ บางแห่งมีปริมาณงานรังวัดจำนวนมากและขาดแคลน อัตรากำลังช่างรังวัด ทำให้ระยะเวลาที่รังวัดนานคิวงังวัดยาว ส่งผลกระทบต่อ ประชาชนผู้รับบริการ ดังนั้น เพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาและเร่งรัดงานรังวัดเฉพาะ รายในสำนักงานที่ดิน จึงขอข้อมแนวทางเกี่ยวกับการปฏิบัติงานของหัวหน้าฝ่าย รังวัด ดังนี้ (๑)สาขา/ส่วนแยกใดมีระยะเวลาที่รังวัดนานให้หัวหน้าฝ่ายรังวัด สาขา/ส่วนแยกออกทำการรังวัดได้ มากกว่า ๑๒ เรื่องต่อเดือน แล้วแต่กรณี (๒)การนัดรังวัดตามข้อ ๑. ให้หัวหน้าฝ่ายรังวัดทำบันทึกชี้แจงเหตุผลความ จำเป็นเสนอเจ้าพนักงานที่ดินสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกแล้วแต่ กรณี (๓)ในการนัดรังวัดให้หัวหน้าฝ่ายรังวัดสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ส่วน แยก ออกทำการรังวัดให้ดำเนินการตามความจำเป็นและเหมาะสมตามข้อ ๒. หากเกิดความเสียหายในการปฏิบัติหน้าที่และการบริหารจัดการงานรังวัดใน สำนักงานที่ดิน จะถือเป็นความบกพร่องของเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขาและ

เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก จึงขอให้แจ้งเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติตามหนังสือข้างต้น

มติที่ประชุม

รับทราบ

๖.๒ การควบคุมดูแลห้องควบคุมระบบคอมพิวเตอร์ (ห้อง Server) ของสำนักงานที่ดิน

ประธาน

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๓.๒/ว๑๓๗๗๙๘ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๕๙ เรื่อง การควบคุมดูแลห้องควบคุมระบบคอมพิวเตอร์ (ห้อง Server) ของสำนักงานที่ดิน เพื่อให้การใช้งานระบบคอมพิวเตอร์ในสำนักงานที่ดินเป็นอย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ ขอให้กำชับเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ตรวจสอบและควบคุมดูแลห้องควบคุมระบบคอมพิวเตอร์ (ห้อง Server) ตามคำแนะนำการดูแลห้องควบคุมระบบคอมพิวเตอร์ และข้อปฏิบัติการเข้าห้องควบคุมระบบคอมพิวเตอร์ ตามแนบหนังสือฉบับดังกล่าว อย่างเคร่งครัด หากพบว่า อุปกรณ์คอมพิวเตอร์เกิดการชำรุดเสียหาย อันเกิดจากการปล่อยปละละเลยไม่เอาใจใส่ ควบคุมดูแลห้อง Server ให้เป็นไปตามรูปแบบที่กำหนด ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก เป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายด้วย จึงขอให้ถือปฏิบัติตามหนังสือดังกล่าวโดยเคร่งครัด

มติที่ประชุม

รับทราบ

๖.๓ การดำเนินการในเรื่องคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่ค้างดำเนินการ

ฝ่ายรังวัด

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท๐๕๑๖.๕/ว๑๔๑๗๘ ลงวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๕๙ เรื่อง การดำเนินการในเรื่องคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่ค้างดำเนินการ เพื่อเป็นการเร่งรัดการดำเนินการเกี่ยวกับคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่ค้างดำเนินการทุกประเภท โดยเฉพาะคำขอออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์จากหลักฐาน ส.ค.๑ ที่ค้างดำเนินการ ณ วันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ จึงขอให้จังหวัดได้ส่งการกับให้พนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ (๑)กรณีผู้ขอไม่สามารถชี้ระวางเพื่อการออกโฉนดที่ดิน หรือไม่ทราบตำแหน่งที่ดิน หรือมิได้เป็นผู้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดิน ให้เจ้าพนักงานที่ดินส่งยกเลิกคำขอ (๒)กรณีคำขอยังไม่มีการสอบสวน หรือไม่มีการชี้ระวาง หรือยังไม่มีการวางเงินมัดจำรังวัดหรือไม่มาติดต่อเพื่อทำการรังวัดซึ่งพนักงานเจ้าหน้าที่มีหนังสือแจ้งผู้ขอมาดำเนินการแล้ว แต่ผู้ขอไม่มา ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีหนังสือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับแจ้งผู้ขออีกครั้งหนึ่ง (๓)กรณีปรากฏหลักฐานว่าตำแหน่งที่ดินที่ยื่นคำขอมีการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินไปแล้ว หากตำแหน่งที่ดินเป็นตำแหน่งเดียวกันกับหลักฐาน ส.ค.๑ ให้เจ้าพนักงานที่ดินส่งยกเลิกคำขอและดำเนินการหมายเหตุใน ส.ค.๑ และลงทะเบียนการครอบครองที่ดินว่า ได้มีการออกเป็นหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเลขที่ใด ตั้งแต่เมื่อใด (๔) กรณีปรากฏข้อเท็จจริงชัดแจ้งตามเอกสารซึ่งผู้ขอนำมาเป็นหลักงานในการยื่นคำขอออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินว่า ได้มีการครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินภายหลังจากการเป็นที่ดินของรัฐ ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๖.๒/ว๑๔๔๗๓ ลงวันที่ ๖ ก.ค.๒๕๕๗ เรื่อง

การออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินในเขตที่ดินของรัฐ ข้อ ๒ ให้เจ้าพนักงานที่ดิน
ส่งยกเลิกคำขอ หากมีหลักฐาน ส.ค.๑ ให้จำหน่าย ส.ค.๑ ออกจากทะเบียนการ
ครอบครองที่ดิน ตามคำสั่งกรมที่ดิน ที่ ๒๓/๒๕๑๓ ลงวันที่ ๒๗ พ.ค.๒๕๑๓
เรื่องจำหน่าย ส.ค.๑ ออกจากทะเบียนการครอบครองที่ดิน (๕)ในการยกเลิกคำ
ขอ ให้เจ้าพนักงานที่ดินแจ้งสิทธิในการอุทธรณ์และฟ้องคดีให้ผู้ขอทราบตาม
พระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.๒๕๓๙ ขอให้ปฏิบัติตาม
หนังสือดังกล่าวข้างต้นด้วย

ประธาน

สาขา/ส่วนแยกใดมีงานค้างเกิน ๕๐๐ รายให้จัดทำโครงการเร่งรัดงานค้างด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

๖.๔ โครงการที่มีประโยชน์ต่อประชาชนที่กระทรวงมหาดไทยมอบให้เป็น
ของขวัญปีใหม่สำหรับประชาชน

ประธาน

ตามหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๖.๒/ว ๑๔๖๕๐ ลงวันที่ ๑๗
มิถุนายน ๒๕๕๙ เรื่อง โครงการที่มีประโยชน์ต่อประชาชนที่กระทรวงมหาดไทย
มอบให้เป็นของขวัญปีใหม่สำหรับประชาชน ซึ่งกรมที่ดินได้ดำเนินโครงการ
สำนักงานที่ดินสร้างสุขทั่วไทย ลดค่าใช้จ่ายการโอนและจำนอง โดยกำหนดให้
สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก เร่งรัดการรายงานผลการดำเนินงานตาม
โครงการฯ ภายในเวลาที่กำหนด และขยายเวลาให้บริการประชาชน วันละ ๑
ชั่วโมง คือ ช่วงเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๗.๓๐ น. (ตั้งแต่วันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๘ -
๒๘ เมษายน ๒๕๕๙) บัดนี้ โครงการสำนักงานที่ดินสร้างสุขทั่วไทย ลดค่าใช้จ่าย
การโอนและจำนอง สิ้นสุดแล้วเมื่อวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๕๙ แล้ว และยกเลิก
มาตรการขยายเวลาการให้บริการประชาชน วันละ ๑ ชั่วโมง โดยให้ปฏิบัติงาน
ตามเวลาราชการปกติ คือ ช่วงเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.

มติที่ประชุม

รับทราบ

๖.๕ ขอเพิ่มวงเงินเก็บรักษาเงินนอกงบประมาณ เงินมัดจำรังวัด

ฝ่ายอำนวยการ

ตามหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๓.๓/ว๑๔๖๗๓ ลงวันที่ ๑๗
มิถุนายน ๒๕๕๙ เรื่อง ขอเพิ่มวงเงินเก็บรักษาเงินนอกงบประมาณ เงินมัดจำ
รังวัด ซึ่งกรมที่ดินได้ขออนุมัติกระทรวงการคลังเพิ่มวงเงินเก็บรักษาเงินมัดจำ
รังวัด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการปฏิบัติงานและสอดคล้องกับโครงการ
สำนักงานที่ดินส่วนภูมิภาค ดังนี้

หน่วยงาน	วงเงินเดิม (บาท)	วงเงินขอ อนุมัติ (บาท)	เงื่อนไขในการ นำส่งเมื่อวงเงิน เก็บรักษาเกิน กว่าที่กำหนด	หมายเหตุ
๑.สำนักงานที่ดิน กิ่งอำเภอ	๖,๐๐๐.-	-	-	ปัจจุบันไม่มีสำนักงาน ที่ดินกิ่งอำเภอ
๒.สำนักงานที่ดินอำเภอ	๑๒,๐๐๐.-	๑๒,๐๐๐.-	อย่างน้อยเดือน ละ ๑ ครั้ง	ไม่ขอเพิ่ม
๓.สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และสำนักงาน ที่ดินส่วนแยก	๒๐,๐๐๐.-	๕๐,๐๐๐.-	อย่างช้าไม่เกิน ๗ วันทำการ	ขอเพิ่มสำนักงานที่ดิน ส่วนแยก เพื่อให้ สอดคล้องกับโครงสร้าง ส่วนราชการสำนักงาน

				ที่ดินส่วนภูมิภาค
๔.สำนักงานที่ดินจังหวัด	๓๐,๐๐๐.-	๘๐,๐๐๐.-	อย่างช้าไม่เกิน ๗ วันทำการ	ขอเพิ่มเงื่อนไขการนำส่ง จาก ๓ วันทำการ เป็น ๗ วันทำการ เพื่อให้เกิด ความคล่องตัวในการ ปฏิบัติงาน
๕. สำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานครและ สำนักงานที่ดินกรุงเทพฯ สาขา	๓๐,๐๐๐.-	๘๐,๐๐๐.-	อย่างช้าไม่เกิน ๗ วันทำการ	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๖ การตรวจอุปกรณ์การเข้าใช้บริการระบบเครือข่ายสื่อสารประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๙

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๓.๒/๑๓๑๗๑ ลงวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๕๙ กรมที่ดินแจ้งว่าได้ส่งเจ้าหน้าที่ จำนวน ๗ ราย เข้าตรวจอุปกรณ์เครือข่ายสื่อสารฯ พร้อมเจ้าหน้าที่ บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด(มหาชน) ในวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙ เข้าตรวจที่ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขา พุนพิน (ช่วงเช้า) และสำนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม (ช่วงบ่าย) และในวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๕๙ เข้าตรวจที่สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ช่วงเช้า) จึงขอให้แจ้งเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายของสำนักงานที่ดิน เข้าร่วมตรวจอุปกรณ์ฯ และขอรับคำปรึกษาเกี่ยวกับการใช้งานระบบสารสนเทศใน สำนักงานที่ดิน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๗ การตรวจราชการของผู้ตรวจฉลาด ทำนุพรพันธ์ เขตตรวจราชการที่ ๑๑ (รอบ ๓)

ผู้ตรวจราชการฉลาด ทำนุพรพันธ์ กำหนดแผนการตรวจราชการในพื้นที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี รอบ ๓ ระหว่างวันที่ ๑๒ - ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๕๙ ดังนี้
วันที่ ๑๒ ก.ค.๕๙ เข้าตรวจเยี่ยม (เช้า) สอ.ท่าชนะ สข.ไชยา (บ่าย) สอ.วิภาวดี
วันที่ ๑๓ ก.ค.๕๙ เข้าตรวจเยี่ยม (เช้า) สจ.สุราษฎร์ธานี (บ่าย) สข.พุนพิน
วันที่ ๑๔ ก.ค.๕๙ ผู้ตรวจฯ อบรมที่ กทม. เลขฯ เก็บข้อมูลในพื้นที่
วันที่ ๑๕ ก.ค.๕๙ เข้าตรวจเยี่ยม (สาย) สอ.บ้านนาสาร (บ่าย) สอ.บ้านนาเดิม
สอ.เคียนซา
วันที่ ๑๖-๒๐ ก.ค.๕๙ เก็บข้อมูลในพื้นที่
วันที่ ๒๑ ก.ค.๕๙ เข้าตรวจเยี่ยม (เช้า) ศูนย์เดินสำรวจฯ (บ่าย) สย.ท่าฉาง
วันที่ ๒๒ ก.ค.๕๙ ผู้ตรวจฯ อบรมที่ กทม. เลขฯ เก็บข้อมูลในพื้นที่
วันที่ ๒๓-๒๔ ก.ค.๕๙ เก็บข้อมูลในพื้นที่
วันที่ ๒๕ ก.ค.๕๙ เข้าตรวจเยี่ยม สข.เกาะสมุย
วันที่ ๒๖ ก.ค.๕๙ เข้าตรวจเยี่ยม สย.เกาะพะงัน
วันที่ ๒๗ ก.ค.๕๙ เข้าตรวจเยี่ยม (เช้า) สย.ดอนสัก (บ่าย) สข.กาญจนดิษฐ์
วันที่ ๒๘ ก.ค.๕๙ เข้าตรวจเยี่ยม (เช้า) สย.คีรีรัฐนิคม สข.บ้านตาขุน

(ป้าย) สอ.พนม

วันที่ ๒๙ ก.ค.๕๙ เข้าตรวจเยี่ยม(เช้า) สอ.ชัยบุรี สข.พระแสง (ป้าย)สข.เวียงสระ
วันที่ ๓๐ ก.ค.๕๙ คณะผู้ตรวจราชการเดินทางกลับ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่องอื่น ๆ

ประธาน

ขอทราบที่สาธารณชนแปลง “ธารเสด็จ” อำเภอเกาะพะงัน ได้มีการยื่นคำขอ
รังวัดสอบเขตที่ดินแล้วหรือไม่ ซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้รับรายงาน
จากป่าไม้วามี่ น.ส.๓ก แต่ไม่มีการลงระวาง (ตรงหน้าอ่าว) จริงหรือไม่

สย.เกาะพะงัน

แปลงธารเสด็จมีพื้นที่บริเวณหน้าอ่าวทิศเหนือทิศใต้ เป็น น.ส.๓ก และอำเภอ
เกาะพะงันและเทศบาลตำบลบ้านใต้ ได้มายื่นคำขอรังวัดสอบเขตที่ดิน
สาธารณประโยชน์แปลง “ธารเสด็จ” แล้ว มีเนื้อที่ ๓๔๖-๒-๘๘ ไร่ และได้ทำ
การนักรังวัดเป็นกรณีพิเศษในวันเสาร์-อาทิตย์ ที่ ๙ - ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๕๙
แต่เนื่องจากอัตรากำลังช่างรังวัดไม่เพียงพอจึงขออัตรช่างรังวัดเพิ่ม ส่วนในวัน
ดังกล่าวเนื่องจากส่วนแยกพะงันมีช่างรังวัดเพียงคนเดียวจึงจำเป็นต้องขอช่าง
รังวัดเฉพาะกิจเพื่อลงพื้นที่ จำนวน ๒ คน

ประธาน

จังหวัดได้ทำคำสั่งให้นายดำรงค์ จันทรเพศ ไปช่วยราชการที่ส่วนแยกเกาะพะงัน
ขณะนี้อยู่ระหว่างรอผู้ว่าราชการลงนามคำสั่ง ส่วนการส่งช่างรังวัดไปช่วย
ปฏิบัติงานในพื้นที่ในดังกล่าวระหว่างวันที่ ๙- ๑๐ นั้นจะต้องจัดทำเป็นคำสั่ง
เฉพาะกิจซึ่งคงไม่ทันแล้ว หรือไม่ก็ต้องเลื่อนวันออกไปอีก ดังนั้น จึงขอให้
ประธานไปยังนายช่างรังวัดดำรงค์ฯ เพื่อให้ไปช่วยก่อน ส่วนที่พัสดุได้จัดเตรียมไว้
เรียบร้อยแล้วหรือไม่

สย.เกาะพะงัน

-วันนักรังวัดได้กำหนดไว้แล้วและหากจะทำการรังวัดวันธรรมดาที่ไม่ใช่วันหยุด
เสาร์-อาทิตย์ ก็ไม่สามารถทำได้เนื่องจากช่างรังวัดแต่ละคนมีวันนักรังวัดของตน
อยู่แล้ว ส่วนที่พัสดุได้ประสานงานเรียบร้อยแล้วโดยพัสดุที่อุทยาน

-ระบบไฟฟ้าของส่วนแยกเกาะพะงันมีปัญหาเนื่องจากไม่สามารถเปิดแอร์ได้ จึงได้
ทำโครงการและทำปร.๔ ปร.๕ มาแล้ว งบประมาณให้ด้วย

ฝ่ายอำนวยการ

เห็นควรให้จัดทำโครงการปรับปรุงระบบไฟฟ้า และโครงการติดตั้งมิเตอร์ ซึ่งได้
ประสานไปยังส่วนแยกเกาะพะงันให้แก้ไขแล้ว ส่วนเรื่องงบประมาณไม่มีปัญหา

ประธาน

หาดแฉ่ง อำเภอเกาะสมุย ได้ส่งช่างไปรังวัดแล้ว ๓๙ แปลงเรียบร้อยแล้วหรือไม่
รูปแผนที่เสร็จหรือยัง

สข.เกาะสมุย

มีผู้ประกอบการบริเวณหาดแฉ่ง รวมทั้งหมด ๓๙ แปลง คำขอ ๑๔ โรงแรม
รูปแผนที่อยู่ระหว่างดำเนินการ

สข.ไชยา

เนื่องจากสาขาไชยาได้มีเจ้าหน้าที่ธุรการย้ายออกไปทำให้ไม่มีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติ
หน้าที่ ส่งผลกระทบต่อการทำงานของสาขาไชยา ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติ
ราชการได้ขับเคลื่อนไปตามนโยบายของกรมที่ดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ จึง

ประธาน	ขอให้จังหวัดแจ้งกรมที่ดินเพื่อแต่งตั้งข้าราชการมาดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงาน ธุรการ (หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ) ด้วย
มติที่ประชุม	ตอนนี้กรมที่ดินได้มีคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ธุรการให้สาขาไชยาแล้ว
ปิดประชุมเวลา	รับทราบ ๑๒.๓๐ น.

(ลงชื่อ) ศรีวิจิตรา ชุสิทธิ์ ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นางสาวศรีวิจิตรา ชุสิทธิ์)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ) วิสัลยา เพชรรัตน์ ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นางวิสัลยา เพชรรัตน์)
เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน รักษาการในตำแหน่ง
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ