

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย
ครั้งที่ ๔/๒๕๖๑

เมื่อวันพุธที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๐๐ น.

ณ ห้องประชุม สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

.....

ผู้มาประชุม

นายสุรชัย บุญยฤทธิชัยกิจ

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธาน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และหัวหน้าส่วนแยก

- | | | |
|--------------------------------|---------------|---|
| ๑. นายจำลอง | โพธิ์เพชร | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย |
| ๒. นายเสรี | สายพงษ์พรรณ | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ |
| ๓. นายวรพนธ์ | เพ็งทอง | (แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา |
| ๔. นางพิมลวรรณ | ใจกว้าง | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน |
| ๕. นายอุดมพร | วรรณโชติ | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร |
| ๖. นายธัชกร | ธรรมดำรงกิจ | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ |
| ๗. นายสุนทร | ชวลิตธรรมโชติ | (แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน |
| ๘. นายประจักษ์ | พรหมฉิม | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง |
| ๙. นายชัชวาล | แก้วรัตน์ | (แทน)เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเกาะพะงัน |
| ๑๐. สิบตำรวจเอกศุภวิชัย ชูชาติ | | เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกท่าฉาง |
| ๑๑. นายสัมพันธ์ | สุดแสง | เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกดอนสัก |

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

- | | | |
|-----------------|--------------|-------------------------------------|
| ๑. นายสันติพงษ์ | ประดา | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ |
| ๒. นายหัตถ์นัย | กลางเดือน | รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม |
| ๓. นายชลิต | ชำนาญอักษร | รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม |
| ๔. นางสาวกฤษณา | บุรียรัตน์ | รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา |
| ๕. นางจิราภรณ์ | ดุลย์เกียรติ | รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี |

เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง

- | | | |
|----------|---------------|--|
| นายปรีชา | กิตติโชควัฒนา | ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี-
นครศรีธรรมราช-สงขลา(๒) |
|----------|---------------|--|

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

- | | | |
|-------------|-----------|--|
| ๑. นายวัชระ | คงสนอง | หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน |
| ๒. นายวิฑูร | ขุนเจริญ | หัวหน้าฝ่ายรังวัด |
| ๓. นายศศธร | ลิมสายควร | (แทน)หัวหน้าฝ่ายทะเบียน |
| ๔. นางอัมพร | ราชธานี | หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ |
| ๕. นางปัทมา | นุ่มนวล | หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน |

ผู้เข้าร่วมประชุม

นางสาวศรีวิจิตร ชูสิทธิ์ เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ผู้ไม่มาประชุม

- ๑. นายเพิ่มศักดิ์ สنجิตร เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอศรีรัตนินคม (ลาประชุม)
- ๒. นายธีระศักดิ์ จิตณรงค์ เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี (ลาประชุม)

เริ่มประชุม เวลา ๐๙.๐๐ น.

นายสุรชัย บุญยฤทธิ์ชัยกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าวเปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

-

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบและข้อสั่งการ

เรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบและข้อสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๑

ประธาน

- ในช่วงเทศกาลสงกรานต์จังหวัดสุราษฎร์ธานีมีอุบัติเหตุลดลง
- ปัจจุบันโรคพิษสุนัขบ้าระบาด พบในเขตอำเภอเมืองและอำเภอกาญจนดิษฐ์ พบเชื้อในสัตว์ คือ สุนัข แมว ม้า ซึ่งจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้มีการแจ้งเตือนกันมาประมาณสองเดือน หากพบสัตว์ต้องสงสัยว่าจะติดเชื้อโรคพิษสุนัขบ้าขอให้แจ้งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบด่วน
- การเร่งรัดงบประมาณ งบลงทุนมีเฉพาะงบท่อสร้างห้องน้ำประชาชนและคนพิการสาขาพุนหิน รอส่งมอบงานงวดสุดท้าย ซึ่งคาดว่าจะเดือนหน้าจะเบิกงบประมาณได้ ๑๐๐%
- ราคาน้ำมันปาล์มตกต่ำ จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้มีมาตรการพยุงราคาน้ำมันปาล์ม โดยให้ทุกโรงงานมีการรับซื้อปาล์มไว้ หากเป็นปาล์มอ่อนให้โรงงานยืดไว้ และขอความร่วมมือไม่ให้นำปาล์มอ่อนมาขาย
- เชิญชวนเฝ้ารับ-ส่งเสด็จฯ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี เสด็จฯ มาทรงปฏิบัติพระราชกรณียกิจในพื้นที่จังหวัดระนอง จังหวัดชุมพร และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ระหว่างวันที่ ๑๗ - ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๑ โดยประทับเครื่องบินพระที่นั่ง พร้อมด้วยส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง ซึ่งในพื้นที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี มีกำหนดการเสด็จพระราชดำเนิน ในวันศุกร์ที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๑
- การจัดพิธีเจริญพระพุทธมนต์เฉลิมพระเกียรติ และถวายพระพรชัยมงคล สมเด็จพระเจ้าอยู่หัวมหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร และสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ ในรัชกาลที่ ๙ โดยจังหวัดสุราษฎร์ธานีจะมีการจัดกิจกรรมทุกวันที่ ๒๘ ของเดือน ณ วัดอารามหลวง ซึ่งครั้งที่ผ่านมาเจ้าหน้าที่ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้เข้าร่วมกิจกรรมดังกล่าว
- การลงทะเบียนแรงงานต่างด้าวปิดรับลงทะเบียนในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๑

-ทูลกระหม่อมหญิงอุบลรัตนราชกัญญา สิริวัฒนาพรรณวดี ได้เป็นประธานโครงการ TO BE NUMBER ONE โรงเรียนสุราษฎร์พิทยา จังหวัดสุราษฎร์ธานี -“หน่วยบำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน” ในวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ณ วัดวิกรมประชาราม หมู่ที่ ๑๒ ตำบลบ้านส้อง อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

มติที่ประชุม

ประธาน

รับทราบ

- ๑.๒ หัวหน้าส่วนราชการ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี
 - ๑.๒.๑ นางสาวสุภาภรณ์ ณ นคร พัฒนาสังคมและมั่นคงของมนุษย์จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจาก ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมและสนับสนุนวิชาการ ๑๑ สุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๑
 - ๑.๓ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น
 - ๑.๓.๑ นายเฉลิมชัย พรหมรักษ์ ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาบ้านโป่ง ช่วยราชการทางสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพนุนพิน ตั้งแต่วันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๑
 - ๑.๓.๒ นายสุรพจน์ สถิตเสถียร ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ช่วยราชการทางสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ตั้งแต่วันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๑
 - ๑.๓.๓ นางสาวเบญจพร ลีมีติว ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ช่วยราชการทางฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑
 - ๑.๓.๔ นายปิยะวัฒน์ จวนเฝ้า ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ช่วยราชการทางฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร ตั้งแต่วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑
 - ๑.๓.๕ นายณภัทร อังสถาพร ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน กลุ่มปฏิบัติการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ส่วนปฏิบัติการรังวัดและออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ช่วยราชการทางสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๑
 - ๑.๓.๖ นายปรีชา พลายด้วง ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน กลุ่มมาตรฐานการรังวัดเฉพาะราย ส่วนมาตรฐานการรังวัดเฉพาะราย สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด ช่วยราชการทางสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๑
 - ๑.๓.๗ นางสาวอุษา คงยอด ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รักษาการในตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๑

๑.๓.๘ นางเกศรา สุภาพิน ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชี ปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดลำพูน สาขาลี พ้นจากการช่วยราชการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพนพิน ตั้งแต่วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑

๑.๓.๙ นางสาวมนัญญา คำปาน ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชี ชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาท้ายเหมือง พ้นจากการช่วยราชการสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๑

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๑

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ ประจำเดือนมีนาคม ๒๕๖๑ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี www.suratdol.com ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยความสะดวกเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับรอง

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

ฝ่ายอำนวยความสะดวก

๓.๑ สำนักงานที่ดินทั่วไทย รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจ บริการ -คณะทำงาน “สำนักงานที่ดินทั่วไทย รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจบริการ” ได้จัดทำแนวทางดำเนินการเรียบร้อยแล้ว และจะได้รวบรวมทำเป็นเล่มจัดส่งให้แก่สำนักงานต่อไป

ประธาน

คณะทำงานได้จัดทำแนวทางในภาพรวมโดยให้ดำเนินการในรูปแบบเดียวกัน ขอให้แต่ละสำนักงานนำไปปฏิบัติและรวบรวมเอกสารหลักฐานโดยจัดเป็นรูปเล่มเพื่อรอรับการตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรมที่ดินต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

กลุ่มงานฯ

๓.๒ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

แปลงป่าสงวนแห่งชาติ

แปลงที่ ๑ แปลงป่าบางเบาและป่าคลองเขียด อำเภอศรีวิชัยนคม เนื้อที่รวม ๒,๙๐๐ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๕ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๑๙๗ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๖๔ ราย เนื้อที่ ๑,๔๗๔ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๙๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๕๖ ราย เนื้อที่ ๑,๔๒๖ ไร่ อยู่ระหว่างนัดสอบสวนเพิ่มเติม กรณีผู้ครอบครองเกิน ๒๐ ไร่

แปลงที่ ๒ แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๑,๘๔๓ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๐ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด

สุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๙๑ แปลง ผู้รับจัดการ ๙๑ ราย เนื้อที่ ๗๐๖ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๑๒๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๒๙ ราย เนื้อที่ ๑,๑๓๗ ไร่ อยู่ระหว่างตรวจสอบเพิ่มเติมบุคคลที่ครอบครองไม่ตรงกับที่ได้จัดสรรในครั้งแรก

แปลงที่ ๓ แปลงบริษัทพันธ์ศรี จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๖,๔๖๖ ไร่ เป้าหมาย ๑,๕๐๐ แปลง ๗๕๐ ราย รอกระบวนการจัดที่ดินของ คณะอนุกรรมการจัดที่ดิน

ที่ดิน ส.ป.ก.

แปลงที่ ๑ แปลงบริษัทกิจกัญย์ จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๑,๐๐๗ ไร่ ชะลอการดำเนินการไว้ก่อนอยู่ระหว่างการพิจารณาความเหมาะสมของ กระทบวงเกษตรและสหกรณ์

แปลงที่ ๒ แปลงนายสุทัศน์ คุณริกษ์พงษ์ อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๗๙๒ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๘ แปลง ๑๑๔ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด สุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๒๒๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๑๔ ราย เนื้อที่ ๙๗๒ ไร่ ได้ทำการจัดตั้งเป็นสหกรณ์การเกษตรไทรทอง จำกัด

แปลงที่ ๓ แปลงรวมชัยบุรีปาล์มทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๑,๗๔๙ ไร่ เป้าหมาย ๔๑๘ แปลง ๒๐๙ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด สุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๔๑๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๐๙ ราย เนื้อที่ ๑,๗๔๙ ไร่ แจ้งอำเภอชัยบุรี และ อบต.ไทรทอง นัดวันทำประชาคม

แปลงที่ ๔ แปลงสหอุตสาหกรรมน้ำมันปาล์ม จำกัด อำเภอพระแสง เนื้อที่รวม ๒๑๒ ไร่ เป้าหมาย ๗๐ แปลง ๗๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด สุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๗๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๐ ราย เนื้อที่ ๒๑๒ ไร่ อยู่ระหว่าง ส.ป.ก.นัดวันลงพื้นที่เพื่อตรวจสอบผู้ที่อยู่อาศัยที่อยู่ในแปลงที่ดิน

พื้นที่ราชพัสดุ

แปลงที่ ๑ แปลงสวรรค่น้ำมันปาล์ม และอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอพระแสง เนื้อที่รวม ๒,๒๓๑ ไร่ เป้าหมาย ๕๖๐ แปลง ๒๘๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๕๖๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๘๐ ราย เนื้อที่ ๒,๒๓๑ ไร่ อยู่ระหว่างการตรวจสอบบัญชีผู้ประสงค์จะขอรับการจัด เพื่อจัดทำประชาคม

แปลงที่ ๒ แปลงบริษัท ประจักษ์ วิวัฒน์ จำกัด อำเภอเคียนซา เนื้อที่รวม ๔,๒๙๔ ไร่ เป้าหมาย ๑,๓๕๐ แปลง ๖๗๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๑,๓๕๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๖๗๕ ราย เนื้อที่ ๔,๒๙๔ ไร่ อยู่ระหว่างการตรวจสอบบัญชีผู้ประสงค์จะขอรับการจัด เพื่อจัดทำประชาคม

พื้นที่ป่าชายเลน

แปลงที่ ๑ แปลงชุมชนบ้านหาดทรายทอง หมู่ที่ ๔ ตำบลคลองฉนาก อำเภอเมือง เนื้อที่รวม ๗-๓-๖๔ ไร่ เป้าหมาย ๑ แปลง ๔๖ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๑ แปลง ผู้รับจัดการ ๔๖ ราย เนื้อที่ ๗-๓-๖๔

แปลงที่ ๒ แปลงชุมชนบ้านคลองราง หมู่ที่ ๒ ตำบลลิเล็ด อำเภอพุนพิน เนื้อที่รวม ๑๙-๑-๘๔ ไร่ เป้าหมาย ๑ แปลง ๕๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๑ แปลง ผู้รับจัดการ ๔๙ ราย เนื้อที่ ๑๙-๑-๘๗ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๑ ราย เนื้อที่ ๐๐ ไร่ ไม่มาสำรวจ ๑ ราย

- ประเด็นเรื่องที่มีราษฎรร้องเรียนต่อศูนย์ดำรงธรรมที่ดินซึ่งปรากฏว่าเจ้าหน้าที่อยู่เวรศูนย์ดำรงธรรมได้มีการประสานหัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดินให้มีการแก้ไขปัญหาเบื้องต้นทางโทรศัพท์ให้ประสานงานทางโทรศัพท์กับผู้ร้องและประสานสำนักงานที่ดินที่มีเรื่องร้องเรียนเพื่อแก้ไขปัญหาในเบื้องต้นก่อนเพื่อเสนอผลการดำเนินการต่อผู้อำนวยการศูนย์ดำรงธรรม ซึ่งปัญหาส่วนใหญ่เรื่องการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินล่าช้า การออกหนังสือแสดงสิทธิทับที่ดินของผู้ร้อง ผลตรวจสอบเอกสารหลักฐานเรื่องการจดทะเบียนและการรังวัด หากมีราษฎรมาติดต่อเจ้าหน้าที่แล้วไม่สามารถที่จะดำเนินการให้เป็นที่น่าพอใจของราษฎรก็ขอให้เจ้าหน้าที่แจ้งให้ราษฎรพบหัวหน้าฝ่ายหรือเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา อำเภอ หรือส่วนแยกก่อนเพื่อลดปัญหาร้องเรียนต่อกรมที่ดินหรือหน่วยงานภายนอก

ประธาน

ฝากหัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดินเร่งติดตามการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนด้วย เนื่องจากเป็นนโยบายสำคัญของรัฐบาล

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และอำเภอ

๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตามแผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงาน การใช้เงินงบประมาณ และปัญหาอุปสรรค

ศูนย์เดินสำรวจ

รายงานผลการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน งานโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๑

ผลการปฏิบัติงานเดือนเมษายน ๒๕๖๑

งานภาคพื้นดิน

-ตำบลท่าทอง อำเภอกาญจนดิษฐ์ จำนวน ๐๐ แปลง เนื้อที่ ๐๐-๐-๐๐ ไร่

-ตำบลท่าอู่ อำเภอกาญจนดิษฐ์ จำนวน ๐๐ แปลง เนื้อที่ ๐๐-๐-๐๐ ไร่

-ตำบลท่าทองใหม่ อำเภอกาญจนดิษฐ์ จำนวน ๕๗ แปลง เนื้อที่ ๑๖-๓-๙ ไร่

-ตำบลทุ่งกง อำเภอกาญจนดิษฐ์ จำนวน ๖ แปลง เนื้อที่ ๐-๓-๕๐ ไร่

ประเภทเอกสารสิทธิ น.ส.๓ ๒ แปลง, น.ส.๓ก ๒๙๑ แปลง

กสน.๕ ๐ แปลง, ที่ดินมือเปล่า ๕๐ แปลง

น.ส.๓ข ๕ แปลง, น.ส.๔จ ๐ แปลง

รวมงานเกิดเดือนเมษายน ๒๕๖๑ จำนวน ๖๓ แปลง ๑๗-๒-๕๙ ไร่, ผอ.ศูนย์ฯ ลงนาม ๔๖ แปลง, แจกโฉนดถึงเดือนนี้ จำนวน ๔๖ แปลง เนื้อที่ ๔๗-๐-๕๒.๒ ไร่ ส่งเรื่องให้จังหวัด ๔๖ แปลง

รวมทั้งสิ้น งานเกิด ๓๔๘ แปลง ๔๔๕-๕-๗๔ ไร่, ส่งโฉนดให้ ผอ.ศุนย์ฯ ถึงเดือนนี้ ๐ แปลง, ผอ.ศุนย์ฯ ลงนาม ๔๖ แปลง, แจกโฉนดถึงเดือนนี้ จำนวน ๔๖ แปลง เนื้อที่ ๔๗-๐-๕๒.๒ ไร่ ส่งเรื่องให้จังหวัด ๔๖ เรื่อง

งานสอบเขต

- ตำบลทุ่งกง อำเภอกาญจนดิษฐ์ จำนวน ๑๐๖ แปลง เนื้อที่ ๓๕-๑-๑๘ ไร่

<u>ประเภทเอกสารสิทธิ</u>	น.ส.๓	๐	แปลง,	น.ส.๓ก	๐	แปลง
	กสน.๕	๐	แปลง,	ที่ดินมือเปล่า	๐	แปลง
	น.ส.๓ข	๐	แปลง,	ใบจอง	๐	แปลง
	น.ส.๔จ	๖๙๙	แปลง,	แบบหมายเลข๓	๐	แปลง

รวมงานเกิดเดือนเมษายน ๒๕๖๑ จำนวน ๑๐๖ แปลง ๓๕-๑-๑๘ ไร่, ผอ.ศุนย์ฯ ลงนาม ๒๖๒ แปลง, แจกโฉนดถึงเดือนนี้ จำนวน ๒๖๒ แปลง เนื้อที่ ๗๗-๑-๑๙.๑ ไร่ ส่งเรื่องให้จังหวัด ๒๖๒ แปลง

รวมทั้งสิ้น งานเกิด ๖๙๙ แปลง ๔๙๒-๐-๑๕ ไร่, ส่งโฉนดให้ ผอ.ศุนย์ฯ ถึงเดือนนี้ ๒๖๒ แปลง, ผอ.ศุนย์ฯ ลงนาม ๒๖๒ แปลง, แจกโฉนดถึงเดือนนี้ จำนวน ๒๖๒ แปลง เนื้อที่ ๗๗-๑-๑๙.๑ ไร่ ส่งเรื่องให้จังหวัด ๒๖๒ เรื่อง

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายทะเบียน

- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน

งานค้ำยกมาก่อนปี ๒๕๖๐	๑๙๐	ราย
งานค้ำยกมา ปี ๒๕๖๑	๒๔๕	ราย
งานเกิด	๕,๙๒๓	ราย
งานเสร็จ	๕,๙๗๓	ราย
แจก	๑๓๐	ราย
-งานค้ำยกก่อนปี ๒๕๖๐ ยกไป	๑๕๒	ราย

(ขาย ๔ ราย/ให้ ๑ ราย/แบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอบเขต ๑๗ ราย/ออกโฉนด เฉพาะราย ๘๒ ราย/เดินสำรวจปี๔๒-๔๖ ๑๕ ราย /เดินระยะที่ ๑ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๔๙ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๐ ๑ ราย /เดินสำรวจปี๕๑ ๑๒ ราย /เดินสำรวจปี๕๒ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๓ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๔ ๒ ราย /เดินสำรวจปี๕๗ ๔ ราย/เดินสำรวจปี๕๘ ๒ ราย)

-งานค้ำยกปี ๒๕๖๑ ยกไป ๒๓๓ ราย

(ขาย ๑๓ ราย/ให้ ๓ ราย/จำนอง ๒ ราย/งานอาคารและโรงเรือน ๒ ราย/มรดก ๒๒ ราย/ใบแทน ๒๙ ราย/แบ่งแยก,รวม เปลี่ยน สอบเขต ๓๓ ราย /ออกโฉนดเฉพาะราย ๑๒๗ ราย/จัดสรร ๒ ราย)

- มีเจ้าหน้าที่ ๖ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๗ ราย/คน/วัน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๔๕๘	ราย
- งานเกิด	๗๕	ราย
- งานเสร็จ	๒๗	ราย

	- งานค้ำยกไป	๕๐๖	ราย			
	- งานยังไม่ถึงวันรั้งวัด	๓๒๙	ราย			
	- งานค้ำกองกลาง	๑๒๗	ราย			
	- งานค้ำในมือช่าง	๕๐	ราย			
	- มีช่างรั้งวัด ๕ คน ระยะเวลาวันรั้งวัด ๕๘ วัน เฉลี่ยทำการรั้งวัดคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน					
	- กรมที่ดินได้พิจารณาส่งกล้องให้ ๒ สาขา คือ สาขาบ้านนาสาร และส่วนแยกเกาะพะงัน					
มติที่ประชุม	รับทราบ					
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ					
ฝ่ายอำนวยการ	ค่าธรรมเนียม ดังนี้					
	- ค่าธรรมเนียม	๑๑๔,๖๒๒.๐๐	บาท			
	- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑๓,๔๔๑,๒๗๓.๐๐	บาท			
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๖,๙๖๗,๕๗๗.๐๐	บาท			
	- อากรแสดมปี	๑,๗๘๘,๒๖๒.๐๐	บาท			
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๗,๒๑๖,๒๓๗.๐๐	บาท			
	- รายได้ท้องถิ่น	๗๒๑,๖๓๒.๐๐	บาท			
	รวมเงิน	๓๐,๒๔๙,๖๐๓.๐๐	บาท			
	- รับหนังสือ	๑,๑๐๙	เรื่อง			
	- ส่งหนังสือ	๑,๑๕๒	เรื่อง			
	- การรายงานผลการใช้พลังงานรอบ ๖ เดือน ยังมีบางสาขา/ส่วนแยก/อำเภอ					
	ไม่ได้บันทึกข้อมูลในระบบ e-report.energy จึงขอให้เร่งดำเนินการด้วย					
ประธาน	- เนื่องจากการใช้งานพลังงานเป็นตัวชี้วัดของจังหวัด จึงขอให้กำชับเจ้าหน้าที่					
	ผู้รับผิดชอบเร่งดำเนินการบันทึกข้อมูลในระบบ e-report.energy ให้เรียบร้อย					
	ด้วย					
มติที่ประชุม	รับทราบ					
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน					
ฝ่ายควบคุมฯ	รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้					
		<u>ยอดยกมา</u>	<u>งานเกิด</u>	<u>งานเสร็จ</u>	<u>คงค้าง</u>	<u>ร้อยละ</u>
	ท.ด. ๑	๔๓,๕๕๘	๕,๑๓๔	๑๐,๕๐๐	๓๘,๑๙๒	๑๐๐
	ท.ด.๙	๐	๐	๐	๐	๐
	ท.ด.๔๕	๐	๓๒	๓๒	๐	๑๐๐
	อ.ช.๑๕	๐	๑๕	๑๕	๐	๑๐๐
	ร.ว.๙	๐	๓๒๗	๓๒๗	๐	๑๐๐
	น.ส.๕	๐	๒๔๐	๒๔๐	๐	๑๐๐
	รวม	๔๓,๕๕๘	๕,๗๔๘	๑๑,๑๑๔	๓๘,๑๙๒	
มติที่ประชุม	รับทราบ					
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน					
กลุ่มงานฯ	ค้ำยกมา งานเกิด งานเสร็จ งานค้ำยกไป					

๑.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๑	๑	๐	๒๒
๒.ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๙๔	๑	๒	๑๙๗
๓.ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๗	๐	๐	๓๗
๔.ตอบข้อหาหรือทางกฎหมาย	๐	๔๒	๔๒	๐
๕.ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๐	๑	๑	๐
๖.ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐
๗.บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.	๐	๐	๐	๐
๘.กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๒	๐	๐	๒
๙.คู่มือราย	๕	๑	๓	๓
๑๐.การได้มาซึ่งที่ดินของศาสนา	๐	๐	๐	๐
รวม	๒๕๙	๔๘	๕๐	๒๕๗

- การสำรวจที่สาธารณประโยชน์ยังมีบางสาขายังไม่ได้รายงานเข้ามา ขอให้เร่งดำเนินการจัดส่งรายงานเข้ามาด้วย

- กรณีการออกเอกสารสิทธิล่าช้า ขอให้เจ้าหน้าที่ชี้แจงให้ชาวบ้านเข้าใจด้วย เพื่อลดข้อร้องเรียน

ประธาน

งานค้างร้องเรียน หากยังไม่สามารถหาข้อยุติได้ขอให้รายงานคืบหน้าเข้ามาด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

สข.เกาะสมุย

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑,๘๒๒ ราย
- งานเกิด ๒,๑๓๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๘๖ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๑๖๐ ราย
- ค้ำยกไป ๑,๗๘๗ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๑.๘๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑,๐๐๐ ราย
- งานเกิด ๗๙ ราย
- งานเสร็จ ๗๕ ราย
- งานค้ำยกไป ๑,๐๐๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๔๘ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๐๗ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๓ ราย
- งานค้ำอื่น ๓๒ ราย
- คิววันรังวัด ๖๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๗ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๕๒,๗๖๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๖,๑๐๘,๐๒๘.๐๐ บาท

- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๒,๙๐๘,๐๔๔.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๙๔๗,๑๔๘.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๖,๑๘๘,๗๗๘.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๖๑๘,๘๗๗.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๑๖,๙๒๓,๖๘๕.๐๐	บาท
- รับหนังสือ ๒๔๑	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ ๑,๓๘๔	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงาน
ตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๕๐๙	ราย
- งานเกิด	๑,๐๕๑	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๗๔ ราย)
- งานเสร็จ	๙๖๔	ราย
- ค้ำยกไป	๕๙๖	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๑๖	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๓๓๑	ราย
- งานเกิด	๕๙	ราย
- งานเสร็จ	๖๔	ราย
- งานค้ำยกไป	๓๒๖	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๔๕	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๒๑	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๑๖๐	ราย
งานค้ำยกอื่น	๐	ราย

- คิววันรังวัด ๕๒ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๕๗,๓๖๕.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๒,๑๑๕,๑๖๙.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๑๗๙,๕๑๓.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๔๙๗,๑๐๑.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๙๑๘,๕๕๖.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๙๑,๙๕๗.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๔,๘๖๐,๖๖๑.๐๐	บาท

- รั้งหนังสือ ๒๕๙ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๘๔๓ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา

สข.ไชยา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๔๗๙ ราย
- งานเกิด ๑,๓๑๑ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๒๗ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๒๙๘ ราย
- ค้ำยกไป ๔๙๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๕.๗๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๕๗๔ ราย
- งานเกิด ๕๑ ราย
- งานเสร็จ ๓๓ ราย
- งานค้ำยกไป ๕๙๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๔๑ ราย
- งานค้ำยกกองกลาง ๑๒๙ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๓๐๖ ราย
- ค้างเหตุอื่น ๆ ๑๖ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๕๓ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๔,๘๑๕.๐๐ บาท
- รายได้อีกครปครองส่วนท้องถิ่น ๑,๐๘๗,๖๒๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๕๖๐,๔๓๔.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๙๑,๑๘๙.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๒๒,๒๓๑.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๒,๒๒๖.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๑๐๘,๕๑๕.๐๐ บาท

- รั้งหนังสือ ๑๗๙ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๙๔๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน
สข.พุนพิน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน
สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตาม
แผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๘๐ ราย
- งานเกิด ๑,๗๔๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๑๕ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๗๗๓ ราย
- ค้ำยกไป ๓๕๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๔ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๗๒ ราย
- งานเกิด ๖๑ ราย
- งานเสร็จ ๒๓ ราย
- งานค้ำยกไป ๔๑๐ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๘๑ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๒๘ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๙๒ ราย
- งานค้ำอื่น ๙ ราย
- คิววันรังวัด ๖๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๖๒,๔๐๒.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๒,๔๘๓,๖๖๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๗๘๐,๘๘๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๒๓๙,๖๐๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๙๒๑,๘๘๙.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๙๒,๑๘๙.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔,๕๘๐,๖๔๔.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๘๐ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๒,๘๖๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน
สข.บ้านนาสาร

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร
สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงาน
ตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๖๗ ราย
- งานเกิด ๑,๑๙๙ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๐ ราย)

- งานเสร็จ ๑,๑๖๕ ราย
- ค้างยกไป ๓๐๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๗๐ ราย
- งานเกิด ๔๒ ราย
- งานเสร็จ ๕๗ ราย
- งานค้ำยกไป ๔๕๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๖๑ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๑๐๕ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๕๕ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๓๔ ราย
- คิวนัดรังวัด ๖๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม ๕๗,๙๘๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๒,๐๘๘,๗๔๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๙๕๕,๙๑๔.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๗๒๔,๕๑๘.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๕๑๘,๖๘๒.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๕๑,๘๗๔.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔,๓๙๗,๗๑๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๙๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๕๖ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

สข.เวียงสระ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๗๔ ราย
- งานเกิด ๑,๔๗๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๓๔ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๔๖๘ ราย
- ค้างยกไป ๓๘๔ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๑๐ ราย
- งานเกิด ๓๖ ราย
- งานเสร็จ ๖๙ ราย

- งานค้างยกไป ๒๗๗ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรั้งวัด ๘๔ ราย
- งานค้างกองกลาง ๕๖ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๐๗ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๓๐ ราย
- คิววันรั้งวัด ๕๐ วัน ช่างรั้งวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๑,๒๘๕.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๒๖๔,๔๖๗.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๕๘๗,๘๘๙.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑๘๙,๐๘๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๖๐๑,๕๓๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๖๐,๑๕๔.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๗๔๔,๔๒๒.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๓๔ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๖๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๘๐๕ ราย
- งานเกิด ๘๒๖ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๓๕ ราย)
- งานเสร็จ ๗๙๘ ราย
- ค้างยกไป ๘๓๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรั้งวัด

- งานค้างยกมา ๔๒๑ ราย
- งานเกิด ๕๘ ราย
- งานเสร็จ ๗๓ ราย
- งานค้างยกไป ๔๐๖ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรั้งวัด ๒๒๘ ราย
- งานค้างกองกลาง ๗๙ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๙๙ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๐ ราย
- คิววันรั้งวัด ๖๐ วัน ช่างรั้งวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๒๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๒๕,๙๗๔.๐๐	บาท
- รายได้อาคารปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๐๑๒,๘๑๖.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๕๑๑,๘๗๕.๐๐	บาท
- อาคารแสดมภ์	๑๘๕,๐๑๑.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๒๖๒,๒๓๕.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๒๖,๒๒๕.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๒,๐๕๑,๑๓๖.๐๐	บาท

- รับหนังสือ ๑๕๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๒๗๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง

สข.พระแสง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๘๔ ราย
- งานเกิด ๑,๐๗๓ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๔๐ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๐๕๗ ราย
- ค้ำยกไป ๑๐๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๒๑.๐๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๗ ราย
- งานเกิด ๒๘ ราย
- งานเสร็จ ๒๒ ราย
- งานค้ำยกไป ๔๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๖ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๓ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๔ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๓๗ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๓๗,๕๗๐.๐๐	บาท
- รายได้อาคารปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๕๕๒,๖๗๖.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๖๙๐,๘๐๘.๐๐	บาท
- อาคารแสดมภ์	๒๘๘,๕๐๙.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๔๓๗,๕๓๕.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๔๓,๗๕๓.๐๐	บาท

	- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน		๓,๐๕๐,๘๕๑.๐๐	บาท
	- รับหนังสือ	๑๕๗	เรื่อง	
	- ส่งหนังสือ	๔๔๘	เรื่อง	
มติที่ประชุม	รับทราบ			
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน			
สย.เกาะพะงัน	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค			
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>			
	- งานค้างยกมา		๔๕๔	ราย
	- งานเกิด		๘๑๗	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๒๔ ราย)
	- งานเสร็จ		๘๒๒	ราย
	- ค้างยกไป		๔๔๙	ราย
	- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน		เฉลี่ยงานเกิด ๒๔.๐๓	ราย/คน/วัน
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>			
	- งานค้างยกมา		๖๔๕	ราย
	- งานเกิด		๒๘	ราย
	- งานเสร็จ		๒๘	ราย
	- งานค้างยกไป		๖๔๕	ราย
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด		๖๕	ราย
	- งานค้างกองกลาง		๒๓๓	ราย
	- งานค้างในมือช่าง		๒๙๓	ราย
	- งานค้างอื่น		๕๔	ราย
	- คิววันรังวัด ๔๕ วัน		ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน	เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน
	<u>ฝ่ายอำนวยการ</u>			
	- ค่าธรรมเนียม		๑๕,๐๕๕.๐๐	บาท
	- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๑,๒๔๗,๖๙๓.๐๐	บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๑,๓๔๓,๖๗๘.๐๐	บาท
	- อากรแสดมปี		๑๙๖,๙๐๑.๐๐	บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๓,๗๒๘,๒๗๖.๐๐	บาท
	- รายได้ท้องถิ่น		๓๗๒,๘๒๗.๐๐	บาท
	- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน		๖,๙๐๔,๔๓๐.๐๐	บาท
	- รับหนังสือ	๕๓	เรื่อง	
	- ส่งหนังสือ	๗๗๔	เรื่อง	
มติที่ประชุม	รับทราบ			

ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง
สย.ท่าฉาง	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค <u>ฝ่ายทะเบียน</u> - งานค้างยกมา ๒๘๖ ราย - งานเกิด ๑,๐๔๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๔๐ ราย) - งานเสร็จ ๑,๐๗๑ ราย - ค้างยกไป ๒๖๐ ราย - มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๑ ราย/คน/วัน <u>ฝ่ายรังวัด</u> - งานค้างยกมา ๒๙๙ ราย - งานเกิด ๒๗ ราย - งานเสร็จ ๕๐ ราย - งานค้างยกไป ๒๗๖ ราย - งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๗๖ ราย - งานค้างกองกลาง ๑๓๙ ราย - งานค้างในมือช่าง ๕๑ ราย - งานค้างอื่น ๗ ราย - คิววันรังวัด ๕๓ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน <u>ฝ่ายอำนวยการ</u> - ค่าธรรมเนียม ๓๑,๑๐๕.๐๐ บาท - รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๑,๔๑๗,๕๓๗.๐๐ บาท - ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๕๙๘,๐๙๕.๐๐ บาท - อากรแสดมปี ๑๖๑,๘๖๑.๐๐ บาท - ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๐๑๙,๘๖๘.๐๐ บาท - รายได้ท้องถิ่น ๑๐๑,๙๘๖.๐๐ บาท - รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท รวมเงิน ๓,๓๓๐,๔๕๒.๐๐ บาท - รับหนังสือ ๑๑๑ เรื่อง - ส่งหนังสือ ๕๑๘ เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก
สย.ดอนสัก	สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสัก รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค <u>ฝ่ายทะเบียน</u> - งานค้างยกมา ๒๙๑ แปลง

- งานเกิด ๙๘๘ แปลง (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๙๔ ราย)
- งานเสร็จ ๙๗๘ แปลง
- ค้างยกไป ๓๐๑ แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๗.๕๒ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๘๙ แปลง
- งานเกิด ๒๗ แปลง
- งานเสร็จ ๑๓ แปลง
- งานค้ำยกไป ๑๐๓ แปลง
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๕๕ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๒๖ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๐ ราย
- งานค้ำอื่น ๒ ราย
- คิวนัดรังวัด ๔๑ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๐ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๒,๙๔๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๗๒๒,๕๕๔.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๒๕,๐๖๙.๐๐ บาท
- อาคารแสดมปี ๑๙๖,๕๗๑.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๘๐๙,๑๒๘.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๘๐,๙๑๓.๐๐ บาท
- รายค้ำอื่นๆ ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๑๔๗,๑๘๐.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๓๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๓๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ

สอ.ท่าชนะ

สำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๔ ราย
- งานเกิด ๑๒๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๑ ราย)
- งานเสร็จ ๑๒๑ ราย
- ค้างยกไป ๘ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑๕ ราย
- งานเกิด ๐ ราย

- งานเสร็จ ๒ ราย
- งานค้างยกไป ๑๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๐ ราย
- งานค้างกองกลาง ๘ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๕ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๒ ราย
- คิวนัดรังวัด ๓๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓,๓๙๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๑๓๒,๖๒๓.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑๐๒,๙๐๕.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๒๖,๔๖๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒๖๕,๓๗๘.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๙ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๓๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา

สอ.เคียนซา

สำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซารายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๔ ราย
- งานเกิด ๑๓ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘ ราย)
- งานเสร็จ ๑๗ ราย
- ค้างยกไป ๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๓ ราย
- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๐ ราย
- งานค้างยกไป ๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑ ราย
- งานค้างกองกลาง ๐ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๑ ราย
- คิวนัดรังวัด ๓๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๓๘๕.๐๐	บาท
- รายได้ออกรูปครุฑส่วนท้องถิ่น	๐.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๐.๐๐	บาท
- อกรแสดมปี	๐.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓๘๕.๐๐	บาท

งานอื่นๆ

- เรื่องดูทราย งานค้ำยกมา ๖ ราย งานเกิด ๐ ราย งานเสร็จ ๐ ราย
งานค้ำยกไป ๖ ราย
- รับหนังสือ ๒๐ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๒๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม

สอ.บ้านนาเดิม

สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๙ ราย
- งานเกิด ๒๓๗ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๕๖ ราย)
- งานเสร็จ ๒๓๙ ราย
- ค้ำยกไป ๗ ราย
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓ ราย
- งานเกิด ๑ ราย
- งานเสร็จ ๐ ราย
- งานค้ำยกไป ๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันนัดรังวัด ๑ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๐ ราย
- งานค้ำโฉนดมือข้าง ๓ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวรังวัด ๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๒,๙๘๐.๐๐	บาท
- รายได้ออกรูปครุฑส่วนท้องถิ่น	๘๘,๐๘๘.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๔๓,๖๗๖.๐๐	บาท
- อกรแสดมปี	๑๑,๐๒๐.๐๐	บาท

- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๑๙,๕๐๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๑,๙๕๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๑๖๗,๒๑๔.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๗๖	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๗๒	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอพนม

สอ.พนม

สำนักงานที่ดินอำเภอพนมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๒๕๓	ราย
- งานเกิด	๒๔๔	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๙๓ ราย)
- งานเสร็จ	๒๔๗	ราย
- ค้ำยกไป	๒๕๐	ราย
- เจ้าหน้าที่ ๒ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๗	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๑๒	ราย
- งานเกิด	๒	ราย
- งานเสร็จ	๕	ราย
- งานค้ำยกไป	๙	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๒	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๐	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๗	ราย
- งานค้ำอื่นๆ	๐	ราย
- คิววันรังวัด	๙	วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๔,๕๓๘.๐๐	บาท
- รายได้ออกรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑๗๖,๙๕๒.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๘๙,๘๖๔.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๖๕,๐๔๒.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๒๓,๗๗๒.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๒,๓๗๘.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓๖๒,๕๔๖.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๕๐	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑๐๐	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัฐนิคม

สอ.ศรีรัฐนิคม

สำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัฐนิคมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒๖ ราย
- งานเกิด ๒๐๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๗๕ ราย)
- งานเสร็จ ๒๐๒ ราย
- ค้างยกไป ๒๙ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๒ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑๖ ราย
- งานเกิด ๑ ราย
- งานเสร็จ ๐ ราย
- งานค้างยกไป ๑๗ ราย
- ยังไม่ถึงวันรังวัด ๘ ราย
- งานค้างกองกลาง ๙ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๐ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๖๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียมรวม ๗,๕๗๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๑๓๔,๓๐๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑๑๕,๔๒๔.๐๐ บาท
- ค่าอาคารแสดมภ์ ๕๑,๗๓๒.๐๐ บาท
- ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ๐.๐๐ บาท
- รายได้ส่วนท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวม ๓๐๙,๐๓๔.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๖๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๙ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี

สอ.วิภาวดี

สำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๐ ราย
- งานเกิด ๒๓๗ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๑๘ ราย)
- งานเสร็จ ๒๓๗ ราย

- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๐ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒,๖๑๐.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๓๕,๗๐๔.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๒,๙๖๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑๖,๑๘๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- มัดจำรังวัด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๕๗,๔๕๔.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๖๐ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๙ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๒ การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดิน

ประธาน

กรมที่ดินได้มีการติดตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดินทุกเดือนโดยมีการจัดลำดับหน่วยงานที่เชื่อมต่อข้อมูลไว้ด้วย ซึ่งสาขาพระแสงอยู่ในระดับสูงสุดของจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ลำดับที่ ๒๑ ของประเทศ) ๙๙.๙๖% โดยขาดเพียง ๔ แปลงที่ยังไม่สามารถเชื่อมต่อได้ ขอทราบเทคนิคการเชื่อมต่อข้อมูลว่าดำเนินการอย่างไร

หัวหน้าช่าง(ธนิศ)

สาขาพระแสงได้ประสานงานไปยังกรมที่ดินแล้วแต่กรมที่ดินยังไม่มีเวลาตรวจสอบข้อมูลให้ เบื้องต้นมีการแก้ไขปัญหาโดยการลบข้อมูลเดิมและทำการลงข้อมูลใหม่อีกครั้ง แต่ก็ยังไม่สามารถดำเนินการเชื่อมต่อข้อมูลได้ ๑๐๐% ส่วนเทคนิคการเชื่อมต่อข้อมูลคือฝ่ายทะเบียนและฝ่ายรังวัดจะต้องร่วมกันทำงาน โดยฝ่ายรังวัดจะดำเนินการนำเข้าข้อมูลและฝ่ายทะเบียนจะต้องดูเกี่ยวกับฐานข้อมูล และขอให้หัวหน้าฝ่ายรังวัดกดอนุมัติยืนยันข้อมูลด้วยเนื่องจากหากไม่มีการกดอนุมัติยืนยันก็ไม่สามารถเชื่อมต่อข้อมูลได้

สข.เวียงสระ

สาขาเวียงสระมีการลงข้อมูลอัพเดททุกวัน แต่ไม่มีการเชื่อมต่อข้อมูล และหัวหน้าฝ่ายรังวัดไม่มีรหัสยืนยันข้อมูล

ประธาน

ขอให้สาขาเวียงสระประสานไปยังกรมที่ดินเพื่อขอรหัสผ่านใหม่

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕
ประธาน

เรื่องเพื่อพิจารณา

-โครงการเร่งรัดงานรังวัดและงานทะเบียนในสำนักงานที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๑ ที่ผ่านมากรมที่ดินได้ลดควรรังวัดทำให้เกิดงานค้างมาก อยู่ในมือช่างจึงได้จัดทำโครงการดังกล่าวขึ้นเพื่อลดงานค้างไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ซึ่งจังหวัดสุราษฎร์ธานีมีพื้นที่ได้รับเงินงบประมาณ ๗ สำนักงาน คือ (๑)จังหวัด (๒)สาขาเวียงสระ (๓)สาขาพุนพิน (๔)สาขาพระแสง (๕)สาขาบ้านนาสาร (๖)สาขาบ้านตาขุน (๗) ส่วนแยกดอนสัก กรมที่ดินจะโอนเงินงบประมาณให้พื้นที่เป้าหมายภายในวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑, ส่งแผนงาน/โครงการให้กรมที่ดินภายในวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑ และเริ่มดำเนินการตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๑ - ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๑ พร้อมทั้งรายงานผลการดำเนินการภายในวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๑

-ขอให้ช่วยกันเร่งรัดงานค้างทั้งรังวัดและฝ่ายทะเบียน ซึ่งสำนักงานที่ดินจังหวัดกำลังเขียนโครงการเร่งรัดงานรังวัดและงานทะเบียนในภาพรวมอยู่ โดยจะมีวิธีการรายงานและให้มีการรายงานข้อมูลทุกเดือน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินสาขา/ส่วนแยกเตรียมการจัดทำบัญชีมอบหมายงาน กำหนดเวลาและแนวทางปฏิบัติ โดยมีระเบียบปฏิบัติอยู่แล้วว่าจะต้องดำเนินการอย่างไร ในระหว่างนี้สาขา/ส่วนแยกสามารถดำเนินการไปก่อนได้เลย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖
ประธาน

เรื่องเพื่อทราบ

-สำนักงานที่ดินจังหวัดได้จัดโครงการ “ฟังธรรม นำสุข ชาวดินสุราษฎร์ธานี” เพื่อให้บุคลากรในสังกัดได้รับความรู้ความเข้าใจในหลักธรรมคำสอนของพุทธศาสนาและนำมาปรับใช้ในชีวิตประจำวันรวมถึงการทำงาน โดยเชิญเข้าร่วมรับฟังธรรมบรรยาย จากธุดงค์สถานสุราษฎร์ธานี (โดยพระประสงค์ วาทีสิปโป) ในวันพุธที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑ เวลา ๑๗.๐๐ - ๑๙.๐๐ น. ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่องอื่น ๆ

-

ปิดประชุมเวลา

๑๐.๓๐ น.

(ลงชื่อ) ศรีวิจิตรา ชูสิทธิ์
(นางสาวศรีวิจิตรา ชูสิทธิ์)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ผู้จัดทำรายงานการประชุม

(ลงชื่อ) อัมพร ราชธานี
(นางอัมพร ราชธานี)
หัวหน้าฝ่ายอำนวยความสะดวก

ผู้ตรวจรายงานการประชุม