

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย
ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘

เมื่อวันอังคารที่ ๓ มีนาคม ๒๕๕๘ เวลา ๑๔.๐๐ น.

ณ ห้องประชุม สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

.....

ผู้มาประชุม

๑. นายกฤษฎา เกียรติวรารุช เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธาน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และหัวหน้าส่วนแยก

๑. นายธีระพล สุขะวัลลือ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
๒. นายประวิทย์ สากลกิจจานุกูล เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์
๓. นางสุภาวณี ชูโชติ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
๔. นายวริทธิ์ คงนคร เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน
๕. นายภักดี สิงหเสม เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร
๖. นายสมนึก จันทร์มา เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
๗. นางนภลภัส เต็มยอด (แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ
๘. นายฉักร ธรรมดำรงกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง
๙. นายสัมพัทธ์ สูดแสง เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเกาะพะงัน
๑๐. นายอาณเณย์ จงรักษ์ เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกท่าฉาง
๑๑. นายวีรพงษ์ คงนวล เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกดอนสัก

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

๑. นายสุจินต์ สุขสวัสดิ์ เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ
๒. นายพนิต ศรีโยธา เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม
๓. นางสาวโสภี วัฒนวรรณผล เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม
๔. นางพรรณทิภา ธนแก่น เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม
๕. นายสุทธิพร อินทป็น เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา
๖. นายหัสนัย กลางเดือน เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี
๗. นางสาวกฤษณา บุรีรัตน์ เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี

เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง

๑. นายปรีชา กิตติโชควัฒนา ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจจังหวัดสุราษฎร์ธานี-ชุมพร

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

๑. นายจำลอง โปธิ์เพชร หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๒. นายประจักษ์ พรหมฉิม หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
๓. นายปฏิพัทธ์ คำัญญะ หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๔. นางอัมพร ราชธานี รก.หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

๕. นางจันทร์เพ็ญ ศรีทองกุล หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางสาวศรีวิจิตรา ชูสิทธิ์ เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญงาน

เริ่มประชุม เวลา ๑๔.๐๐ น.

นายกฤษฎา เกียรติวรารุช เจ้าหน้าที่ที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าวเปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

-

ระเบียบวาระที่ ๑
ประธาน

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบและขอสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๑ ผลการประชุมหัวหน้าส่วนราชการประจำจังหวัด ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

๑.๑.๑ การติดตามงบประมาณส่วนราชการทุกแห่ง (ต้องลงนามในสัญญา ก่อน ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๘)

๑.๑.๒ เชิญร่วมพิธีเจริญพระพุทธมนต์และเจริญจิตตภาวนาเพื่อถวายเป็นพระราชกุศลแด่พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว และสมเด็จพระนางเจ้าฯ พระบรมราชินีนาถ

๑.๑.๓ โครงการรักษาราชูร์ รักษาแผ่นดิน สืบสานแนวทางพระราชดำนิ เพื่อเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี เนื่องในวันพระราชสมภพครบ ๕ รอบ ๒ เมษายน ๒๕๕๘

๑.๑.๔ การจัดงานแห่ผ้าห่มพระธาตุศรีสุราษฎร์ แลธรรมชาติเขาท่าเพชร ประจำปี ๒๕๕๘

๑.๑.๕ ขอสนับสนุนการคัดแยกขยะ

๑.๑.๖ การคัดเลือกปลาหรือสัตว์น้ำประจำจังหวัด

๑.๑.๗ การแจ้งการครอบครองช้างและการค้ำช้างตามพระราชบัญญัติงาช้าง พ.ศ.๒๕๕๘

๑.๑.๘ โครงการ “หน่วยบำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน” หัวัดสุราษฎร์ธานี ในวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๕๘ ณ เทศบาลตำบลคลองปราบ หมู่ที่ ๓ ตำบลคลองปราบ อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๑.๙ การจัดงานมหกรรมเอกลักษณ์ไทยหัวใจ ๔ ภาค ครั้งที่ ๒ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ระหว่างวันที่ ๔-๘ มีนาคม ๒๕๕๘

๑.๒ ข้าราชการหัวหน้าส่วนราชการฯ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๒.๑ นายพิสิฐ พูลพิพัฒน์ พัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจาก ผู้อำนวยการสำนักคุ้มครองสวัสดิภาพชุมชน สำนักป้องกันและแก้ไขปัญหายาเสพติดและเด็ก ตั้งแต่วันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๕๘

๑.๒.๒ นายไพรัตน์ หมั่นเจริญ ผู้อำนวยการศูนย์พัฒนาสังคม หน่วยงาน ๖๖ จังหวัดสุราษฎร์ และผู้ปกครองนคมสร้างตนเองขุนทะเล จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจาก ผู้อำนวยการศูนย์พัฒนาสังคม หน่วยที่ ๓๔ จังหวัดพัทลุง ตั้งแต่วันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๘

๑.๒.๓ นายลูอี ฮาปิ ผู้ปกครองนิสร่างตนเองพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากผู้ปกครองนิคมสร้างตนเองธารโต ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

๑.๒.๔ นางสาวอารีรัตน์ โล่ทองมงคล สถิติจังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๒.๕ นายวินัย สังฆวิจิตร โทรศัพท์จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจาก โทรศัพท์จังหวัดภูเก็ต ตั้งแต่วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๕๘

๑.๓ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น

๑.๓.๑ นายสุชาติ โภชนกิจ ตำแหน่งนักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ(นักวิชาการที่ดินชำนาญการ) สำนักงานที่ดินอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ (๒ มีนาคม ๒๕๕๘)

๑.๓.๒ นางอัมพร ราชธานี ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดินชำนาญการ) สำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ ฝ่ายอำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (๒ มีนาคม ๒๕๕๘)

๑.๓.๓ นายอนุ ชูเนตร ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ (นักวิชาการที่ดินชำนาญการ) สำนักงานที่ดินอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา จังหวัดสุราษฎร์ธานี รักษาการในตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด (สาขา) (เจ้าพนักงานที่ดินอาวุโส) สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาตะกั่วป่า (๒ มีนาคม ๒๕๕๘)

๑.๓.๔ นายเอกชัย พลภักดี ตำแหน่งช่างรังวัดปฏิบัติงาน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญมาช่วยราชการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (๙ มีนาคม ๒๕๕๘)

ระเบียบวาระที่ ๒

ประธาน

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๕๘

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ ประจำเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี www.suratdol.com

ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

ศูนย์เดินสำรวจฯ

รายงานผลการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน งานโครงการเร่งรัดการออกโฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๕๘

ผลการปฏิบัติงานเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

- ตำบลคลองฉนาก อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จำนวน ๖๒ แปลง เนื้อที่ ๑๑๔-๑-๖๕ ไร่
- ตำบลวัง อำเภอขนชะ จำนวน ๐๐ แปลง เนื้อที่ ๐๐-๐-๐๐ ไร่
- ตำบลสินเจริญ อำเภอพระแสง จำนวน ๐๐ แปลง เนื้อที่ ๐๐-๐-๐๐ ไร่
- สีนปุ่น อำเภอพระแสง จำนวน ๘๕ แปลง เนื้อที่ ๓๓๔-๑-๐๑ ไร่
- ตำบลลีเล็ด อำเภอพุนพิน จำนวน ๖๐ แปลง เนื้อที่ ๓๘๗-๑-๒๕ ไร่
- ตำบลปากฉลุย อำเภอท่าฉาง จำนวน ๙๐ แปลง เนื้อที่ ๑,๒๙๐-๒-๓๙ ไร่
- ตำบลดอนสัก อำเภอดอนสัก จำนวน ๘๖ แปลง เนื้อที่ ๒๔๓-๒-๗๑ ไร่

ประเภทเอกสารสิทธิ น.ส.๓ ๑๔๓ แปลง, น.ส.๓ก ๖๐๓ แปลง

กสน.๕ ๑๙๓ แปลง, ที่ดินมือเปล่า ๑๓๙ แปลง

น.ส.๓ข ๗๒ แปลง, อื่นๆ ๒ แปลง

รวมงานเกิดเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ จำนวน ๓๘๓ แปลง ๒,๓๗๐-๑-๑

ตารางวา, ส่งโฉนดให้ ผอ.ศูนย์ฯ แล้ว ๐๐ แปลง, ผอ.ศูนย์ลงนาม ๓๔ แปลง, แจกโฉนด จำนวน ๓๔ แปลง เนื้อที่ ๙๐-๓-๒๑ ตารางวา ส่งเรื่องให้จังหวัด ๐ เรื่อง

รวมทั้งสิ้น งานเกิด ๑,๑๕๒ แปลง ๘,๓๖๔-๐-๑๖ ตารางวา, ส่งโฉนด

ให้ ผอ.ศูนย์ฯ แล้ว ๐๐ แปลง, ผอ.ศูนย์ลงนาม ๓๔ แปลง, แจกโฉนด จำนวน ๓๔ แปลง เนื้อที่ ๙๐-๓-๒๑ ตารางวา ส่งเรื่องให้จังหวัด ๐ เรื่อง

๓.๑ การตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดินในสำนักงานที่ดิน

ประธาน

-โครงการตรวจสอบและปรับปรุงฐานข้อมูลทะเบียนที่ดินในสำนักงานที่ดินเพื่อรองรับศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ (ระยะที่ ๒) ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘ ดำเนินการแล้วเสร็จหรือไม่

ฝ่ายทะเบียน

ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๗๔๙% , ตรวจสอบ/ปรับปรุง Map Sheet Check ๙๙% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๔๕%

สข.กาญจนดิษฐ์

ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๗๒% , ตรวจสอบ/ปรับปรุง Map Sheet Check ๙๐% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๗๒%

สข.พุนพิน

ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๘๘% , ตรวจสอบ/ปรับปรุง Map Sheet Check ๙๕% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๓๕%

สข.เกาะสมุย

ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๗๑% , ตรวจสอบ/ปรับปรุง Map Sheet Check ๙๗% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๔๐%

สข.ไชยา	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๘๙% , ตรวจสอบ/ปรับปรุง Map Sheet Check ๘๖% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๒๓%
สข.บ้านนาสาร	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๘๙% , ตรวจสอบ/ปรับปรุง Map Sheet Check ๙๖% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๖๙%
สข.บ้านตาขุน	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๘๔% , ตรวจสอบ/ปรับปรุง Map Sheet Check ๑๐๐% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๖๒%
สข.เวียงสระ	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๗๕% , ตรวจสอบ/ปรับปรุง Map Sheet Check ๑๐๐% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๗๖%
สข.พระแสง	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๗๑% , ตรวจสอบ/ปรับปรุง Map Sheet Check ๑๐๐% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๙๘%
สย.เกาะพะงัน	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๓๙% , ตรวจสอบ/ปรับปรุง Map Sheet Check ๑๐๐% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๓๙%
สย.ท่าฉาง	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๘๒% , ตรวจสอบ/ปรับปรุง Map Sheet Check ๙๖% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๔๓%
สย.ดอนสัก	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๙๖% , ตรวจสอบ/ปรับปรุง Map Sheet Check ๑๐๐% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๖๑%
สอ.เคียนซา	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๒๓% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๐%
สอ.บ้านนาเดิม	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๒๔% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๖๒%
สอ.ท่าชนะ	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๒๙% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๒%
สอ.พนม	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๕๑% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๑๒%
สอ.คีรีรัฐนิคม	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๐% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๐%
สอ.วิภาวดี	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๑๐๐% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๑๐๐%
สอ.ชัยบุรี	ตรวจสอบข้อมูลสารบบที่ดิน ๙๑% และตรวจสอบ/ปรับปรุง D-entry ๑๐๐%
มติที่ประชุม	รับทราบ
สย.ท่าฉาง	<u>๓.๒ การรังวัดต่างสำนักงาน เพื่อบริการประชาชน</u> ยอดงานตามโครงการของส่วนแยกท่าฉางมีจำนวน ๑๖๒ ราย -ฝ่ายรังวัดจังหวัด จำนวน ๕๔ ราย ดำเนินการเสร็จ ๔๔ ราย -สข.กาญจนดิษฐ์ จำนวน ๓๐ ราย เสร็จ จำนวน ๓๐ ราย -สข.พุนพิน จำนวน ๔๓ ราย เสร็จ จำนวน ๒๑ ราย -สข.ไชยา จำนวน ๓๕ ราย เสร็จ จำนวน ๑๖ ราย
มติที่ประชุม	รับทราบ
ระเบียบวาระที่ ๔	เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และอำเภอ ๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี รายงานผลการปฏิบัติตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้าง รายงาน การใช้เงินงบประมาณ และปัญหาอุปสรรค

ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน
ฝ่ายทะเบียน	- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน งานค้ำยกมาก่อนปี ๒๕๕๘ ๑๙๓ ราย งานค้ำยกมา ปี ๒๕๕๘ ๒๐๖ ราย งานเกิด ๓,๘๔๕ ราย งานเสร็จ ๓,๘๗๒ ราย แจก ๒๐๕ ราย งานค้ำยกก่อนปี ๒๕๕๘ ยกไป ๒๑๗ ราย งานค้ำยกปี ๒๕๕๘ ยกไป ๒๐๙ ราย - มีเจ้าหน้าที่ ๘ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๔ ราย/คน/วัน
มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด
ฝ่ายรังวัด	- งานค้ำยกมา ๒๖๕ ราย - งานเกิด ๗๔ ราย - งานเสร็จ ๕๐ ราย - งานค้ำยกไป ๒๘๙ ราย - งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๔๑ ราย - งานค้ำยกกองกลาง ๑๐๗ ราย - งานค้ำยกในมือช่าง ๔๑ ราย - มีช่างรังวัด ๕ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๓๐ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๑๒ ราย/คน/เดือน
มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ
ฝ่ายอำนวยการ	ค่าธรรมเนียม ดังนี้ - ค่าธรรมเนียม ๑๒๗,๙๔๐.๐๐ บาท - รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๑๒,๓๖๘,๓๒๔.๐๐ บาท - ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๕,๘๙๒,๔๗๔.๐๐ บาท - อากรแสดมป์ ๑,๕๐๘,๘๔๕.๐๐ บาท - ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๑,๒๐๖,๒๕๑.๐๐ บาท - รายได้ท้องถิ่น ๑,๑๒๐,๖๓๐.๐๐ บาท รวมเงิน ๓๒,๒๒๔,๔๖๔.๐๐ บาท - รับหนังสือ ๑,๑๓๘ เรื่อง - ส่งหนังสือ ๑,๕๑๓ เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ฝ่ายควบคุมฯ

รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ประจำเดือน
มกราคม ๒๕๕๘ มีดังนี้
- ยอดยกมาต้นปี

	<u>ยอดยกมา</u>	<u>งานเกิด</u>	<u>งานเสร็จ</u>	<u>คิดเป็นร้อยละ</u>	<u>คงค้าง</u>
ท.ด. ๑	๐	๖,๓๕๒	๖,๓๕๒	๑๐๐.๐๐	๐
ท.ด.๔๕	๐	๑๕	๑๕	๑๐๐.๐๐	๐
อ.ช.๑๕	๐	๑๕	๑๕	๑๐๐.๐๐	๐
ร.ว. ๙	๐	๔๖๙	๔๖๙	๑๐๐.๐๐	๐
น.ส. ๕	๐	๑๔๗	๑๔๗	๑๐๐.๐๐	๐
รวม	๐	๖,๙๙๘	๖,๙๙๘	๑๐๐.๐๐	๐

-ผลการปฏิบัติงานประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๘

	<u>ยอดยกมา</u>	<u>งานเกิด</u>	<u>งานเสร็จ</u>	<u>คิดเป็นร้อยละ</u>	<u>คงค้าง</u>
ท.ด. ๑	๐	๒๘,๓๖๖	๒๘,๓๖๖	๑๐๐.๐๐	๐
ท.ด.๔๕	๐	๑๐๕	๑๐๕	๑๐๐.๐๐	๐
อ.ช.๑๕	๐	๙๔	๙๔	๑๐๐.๐๐	๐
ร.ว. ๙	๐	๒,๑๐๗	๒,๑๐๗	๑๐๐.๐๐	๐
น.ส. ๕	๐	๑,๗๕๖	๑,๗๕๖	๑๐๐.๐๐	๐
รวม	๐	๓๒,๔๒๘	๓๒,๔๒๘	๑๐๐.๐๐	๐

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน

กลุ่มงานฯ

	<u>ค้างยกมา</u>	<u>งานเกิด</u>	<u>งานเสร็จ</u>	<u>งานค้างยกไป</u>
-เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๑๘	-	-	๑๘
-ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๕๓	๔	๖	๑๕๑
-ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๖	-	-	๓๖
-ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	-	๒๒	๒๒	-
-ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	-	-	-	-
-ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๑	-	๑	-
-บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.	๑๗	-	-	๑๗
-กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๒	-	-	๒
-อื่นๆ	๗	๕	๕	๗
รวม	๒๓๔	๓๑	๓๔	๒๓๑

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขาเกาะสมุย

สข.เกาะสมุย

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๗๔๐	ราย
- งานเกิด	๑,๓๗๔	ราย
- งานเสร็จ	๑,๔๑๗	ราย
- ค้ำยกไป	๖๙๗	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๐.๖๖ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๘๙๓	ราย
- งานเกิด	๗๐	ราย
- งานเสร็จ	๓๘	ราย
- งานค้ำยกไป	๙๒๕	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๔๖๑	ราย
- งานค้ำยกกองกลาง	๓๘๓	ราย
- งานค้ำยกอื่น	๔	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๗๗	ราย
- มีช่างรังวัด ๖ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๑๔๐ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยความสะดวก

- ค่าธรรมเนียม	๖๐,๗๘๗.๐๐	บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์	๗,๘๘๒,๔๒๓.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๔,๙๗๓,๗๔๒.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๑,๒๒๒,๖๔๗.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๘,๖๕๘,๐๑๑.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๘๖๕,๘๐๓.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๒๓,๖๖๓,๔๑๓.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๒๐๕	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๘๐๓	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๖๑๓	ราย
- งานเกิด	๑,๒๖๐	ราย

- งานเสร็จ ๑,๒๕๙ ราย
- ค้างยกไป ๖๑๔ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๓๙ ราย
- งานเกิด ๗๐ ราย
- งานเสร็จ ๕๕ ราย
- งานค้ำยกไป ๓๕๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๔๑ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๓๘ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๗๕ ราย
- งานค้ำอื่นๆ - ราย
- มีช่างรังวัด ๓ คน ระยะเวลาตัดรังวัด ๑๓๘ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๖๗,๕๔๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ท้องถิ่น ๒,๙๘๘,๕๒๓.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๑๗๖,๘๔๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๔๗๗,๗๘๕.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๗๘๓,๒๒๒.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๗๘,๓๒๙.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๖,๖๗๒,๒๔๔.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๐๒ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๘๒๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา

สข.ไชยา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๕๙๒ ราย
- งานเกิด ๑,๒๓๓ ราย
- งานเสร็จ ๑,๒๘๒ ราย
- ค้างยกไป ๕๔๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๐.๕๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๕๖๖ ราย
- งานเกิด ๓๐ ราย
- งานเสร็จ ๓๑ ราย

- งานค้างยกไป ๕๖๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๓๖ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๔๔ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๔๔ ราย
- ค้างเหตุอื่นๆ ๔๑ ราย
- มีช่างรังวัด ๔ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๙๐ วัน เฉลี่ยคนละ ๒๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๖,๘๓๗.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครองส่วนท้องถิ่น ๑,๑๒๕,๙๑๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๔๒,๗๙๕.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๐๗,๒๕๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓๐๒,๑๘๖.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๒,๗๑๘.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๐๔๗,๗๑๑.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๘๔ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๗๕๙ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน

สข.พุนพิน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑๙๑ ราย
- งานเกิด ๙๓๙ ราย
- งานเสร็จ ๙๘๘ ราย
- ค้างยกไป ๑๔๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๖.๙๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๕๕๘ ราย
- งานเกิด ๖๐ ราย
- งานเสร็จ ๗๑ ราย
- งานค้างยกไป ๕๔๗ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๔๔ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๔๙ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๕๔ ราย
- มีช่างรังวัด ๕ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๑๑๕ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๕๔,๖๔๘.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๒,๗๘๙,๗๕๓.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๙๖๐,๖๗๓.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๓๗๔,๙๐๔.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๙๖๐,๒๖๕.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๙๖,๐๒๕.๐๐	บาท
รวมเงิน	๖,๒๖๒,๗๖๑.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๔๕๒	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๒,๙๘๐	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร

สข.บ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๓๒๕	ราย
- งานเกิด	๑,๐๖๖	ราย
- งานเสร็จ	๑,๐๒๙	ราย
- ค้ำยกไป	๓๖๒	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๘ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๓๙๐	ราย
- งานเกิด	๔๓	ราย
- งานเสร็จ	๖๕	ราย
- งานค้ำยกไป	๓๖๘	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๗๖	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๙๑	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๖๑	ราย
- งานค้ำอื่นๆ	๔๐	ราย
- มีช่างรังวัด ๔ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๗๖ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๓๖,๕๐๒.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๖๔๐,๔๘๘.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๖๙๖,๑๗๑.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๔๐๑,๒๙๕.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๓๗๓,๓๖๖.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๓๗,๓๓๘.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓,๑๘๕,๑๖๐.๐๐	บาท

- รั้งหนังสือ ๑๙๔ รั้ง
- ส่งหนังสือ ๓๓๘ รั้ง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

สข.เวียงสระ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๘๐ ราย
- งานเกิด ๘๗๐ ราย
- งานเสร็จ ๘๗๑ ราย
- ค้ำยกไป ๓๗๙ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๑๘ ราย
- งานเกิด ๒๔ ราย
- งานเสร็จ ๓๕ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๐๗ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๑๙ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๒๗ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๔๒ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๑๙ ราย
- มีช่างรังวัด ๓ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๗๐ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๐,๑๔๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๖๘๒,๐๔๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๔๐๗,๓๒๔.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑๗๕,๐๙๘.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒๔๕,๕๕๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๒๔,๕๕๗.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑,๕๖๔,๗๑๐.๐๐ บาท

- รั้งหนังสือ ๑๗๑ รั้ง
- ส่งหนังสือ ๔๔๙ รั้ง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค (ณ. ๒๓ ธค.๒๕๕๗)

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา	๒๖	ราย
- งานเกิด	๕๗๖	ราย
- งานเสร็จ	๕๘๑	ราย
- ค้างยกไป	๒๑	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด	๑๔	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	๓๑๑	ราย
- งานเกิด	๔๓	ราย
- งานเสร็จ	๕๒	ราย
- งานค้างยกไป	๓๐๒	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๗๒	ราย
- งานค้างกองกลาง	๑๐๔	ราย
- งานค้างในมือช่าง	๒๒	ราย
- มีช่างรังวัด ๓ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๗๘ วัน เฉลี่ยคนละ	๑๗	ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๒๗,๖๗๗.๐๐	บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์	๑,๑๓๓,๗๙๐.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๔๕๐,๕๔๓.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๒๑๗,๑๙๘.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๔๒๓,๘๐๘.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๔๒,๓๘๑.๐๐	บาท
รวมเงิน	๒,๒๙๕,๓๙๗.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๑๔๗	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๕๙๙	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง

สข.พระแสง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา	๑๗๔	ราย
- งานเกิด	๗๘๖	ราย
- งานเสร็จ	๗๙๖	ราย
- ค้างยกไป	๑๖๔	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยคนละ	๒๐	ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกยกมา	๑๑๔	ราย
- งานเกิด	๓๖	ราย
- งานเสร็จ	๓๘	ราย
- งานค้ำยกไป	๑๑๒	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๖๖	ราย
- งานค้ำยกกองกลาง	๓๓	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๑๓	ราย
- มีช่างรังวัด ๒ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๔๐ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๒๘,๘๖๖.๐๐	บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์	๑,๒๖๙,๘๑๘.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๔๐๘,๒๙๕.๐๐	บาท
- อาคารแสดมบี้	๒๑๒,๑๔๖.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๓๔๖,๓๑๙.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๓๔,๖๓๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๒,๓๐๐,๐๗๔.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๑๓๘	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๖๐๖	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

สย.เกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำยกและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกยกมา	๒๓๑	ราย
- งานเกิด	๓๐๕	ราย
- งานเสร็จ	๒๖๘	ราย
- ค้ำยกไป	๒๖๘	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๓.๕๐ ราย/ ๒ คน/ ๒๐ วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกยกมา	๔๓๑	ราย
- งานเกิด	๑๙	ราย
- งานเสร็จ	๔๖	ราย
- งานค้ำยกไป	๔๐๓	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๒๙๒	ราย

- งานค้ำกึ่งกลาง ๘๓ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๘ ราย
- มีช่างรังวัด ๒ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๑๕๕ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๒,๘๑๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครื่องส่วนท้องถิ่น ๘๐๖,๒๑๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๐๗,๒๗๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๓๒๘,๗๙๕.๔๔ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒๖๒,๕๐๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๒๕,๔๖๒.๕๐ บาท
- รวมเงิน ๑,๗๔๓,๐๕๑.๙๔ บาท

- รับหนังสือ ๙๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๕๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง

ส่วนแยกท่าฉาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๕๘ แปลง
- งานเกิด ๕๐๖ แปลง
- งานเสร็จ ๕๐๒ แปลง
- ค้ำยกไป ๒๖๒ แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๗๔ ราย
- งานเกิด ๒๒ ราย
- งานเสร็จ ๔๙ ราย
- งานค้ำยกไป ๓๔๗ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๒๘ ราย
- งานค้ำกึ่งกลาง ๑๐๗ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๒ ราย
- งานค้ำเหตุอื่นๆ - ราย
- มีช่างรังวัด ๓ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๑๐๐ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๐,๑๖๑.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครื่องส่วนท้องถิ่น ๘๕๑,๘๔๘.๐๐ บาท

- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๔๖๔,๒๘๔.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๑๗๖,๕๕๖.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๑๔๕,๐๓๘.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๑๔,๕๐๔.๐๐	บาท
รวมเงิน		๑,๖๘๒,๓๙๑.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๐๗	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๖๙๐	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก

ส่วนแยกดอนสัก

สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๑๑๙	แปลง
- งานเกิด	๓๒๒	แปลง
- งานเสร็จ	๓๓๗	แปลง
- ค้ำยกไป	๑๐๔	แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๗ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๑๑๐	แปลง
- งานเกิด	๑๐	แปลง
- งานเสร็จ	๒๕	แปลง
- งานค้ำยกไป	๙๕	แปลง
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๒๕	ราย
- งานค้ำยกกองกลาง	๔๖	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๒๔	ราย
- งานค้ำตรวจ	-	ราย
- มีช่างรังวัด ๒ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๒๐ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๒ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๑๓,๐๙๓.๐๐	บาท
- รายได้ออกรปกครองส่วนท้องถิ่น		๗๕๓,๖๐๑.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๖๓๔,๕๒๔.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๑๓๒,๑๓๐.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๒๓๗,๓๕๕.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๒๓,๗๓๘.๐๐	บาท
รวมเงิน		๑,๗๙๔,๔๔๑.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๘๘	เรื่อง	

	- ส่งหนังสือ	๒๐๗	เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ		
สอ.ท่าชนะ	สำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค		
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>		
	- งานค้ำยกมา	๒๒	ราย
	- งานเกิด	๑๐๖	ราย
	- งานเสร็จ	๑๑๕	ราย
	- ค้ำยกไป	๑๓	ราย
	- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๕ ราย/คน/วัน		
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>		
	- งานค้ำยกมา	๒๒	ราย
	- งานเกิด	-	ราย
	- งานเสร็จ	๖	ราย
	- งานค้ำยกไป	๑๖	ราย
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	-	ราย
	- งานค้ำยกกลาง	๑๓	ราย
	- งานค้ำในมือช่าง	๓	ราย
	- มีช่างรังวัด ๑ คนระยะเวลานัดรังวัด ๓๐ วันเฉลี่ยทำการรังวัด๑ราย/คน/เดือน		
	<u>ฝ่ายอำนวยการ</u>		
	- ค่าธรรมเนียม	๑,๘๗๕.๐๐	บาท
	- รายได้อสังหาริมทรัพย์	๑๖๔,๒๒๘.๐๐	บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๘๒,๗๘๔.๐๐	บาท
	- อากรแสดมปี	๒๓,๗๒๒.๐๐	บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๕๔,๐๐๐.๐๐	บาท
	- รายได้ท้องถิ่น	๕,๔๐๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน	๓๓๒,๐๑๙.๐๐	บาท
	- รับหนังสือ	๓๐	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๕๓	เรื่อง

มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา		
สอ.เคียนซา	สำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค		
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>		

- งานค้ำยกมา	๔	ราย
- งานเกิด	๖๘	ราย
- งานเสร็จ	๖๘	ราย
- ค้ำยกไป	๔	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๓	ราย
- งานเกิด	๑	ราย
- งานเสร็จ	-	ราย
- งานค้ำยกไป	๔	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยทำการรังวัด ๐ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๓๕๕.๐๐ บาท
- รายได้อิงครปครองส่วนท้องถิ่น		๖๓,๒๘๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๒๘,๒๑๕.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์		๒,๖๕๕.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๑๔๑,๖๐๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๑๔,๑๖๐.๐๐ บาท
รวมเงิน		๒๕๐,๒๖๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ	๓๓	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๒๙	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม

สอ.บ้านนาเดิม

สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำยกและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๓๐	ราย
- งานเกิด	๓๘	ราย
- งานเสร็จ	๕๗	ราย
- ค้ำยกไป	๑๑	ราย
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒.๘๕ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๔	ราย
- งานเกิด	๑	ราย
- งานเสร็จ	๑	ราย
- งานค้ำยกไป	๔	ราย
- งานยังไม่ถึงวันนัดรังวัด	๒	ราย

- งานค้ำกึ่งกลาง - ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒ ราย
- ระยะเวลานัดรังวัด ๑ วัน เฉลี่ยทำการรังวัด ๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๗๕๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๑๙๔,๓๓๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑๖๙,๓๕๕.๐๐ บาท
- อกรแสดมภ์ ๕๕,๘๖๘.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔๒๐,๓๐๕.๐๐ บาท
- ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๖๕ เรื่อง
- รับหนังสือ ๔๒ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอพนม

สอ.พนม

สำนักงานที่ดินอำเภอพนมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑๗๗ ราย
- งานเกิด ๒๒๐ ราย
- งานเสร็จ ๑๙๖ ราย
- ค้ำยกไป ๒๐๑ ราย
- เจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๕.๒๔ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๙๖ ราย
- งานเกิด ๒๘ ราย
- งานเสร็จ ๑๖ ราย
- งานค้ำยกไป ๑๐๘ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด - ราย
- งานค้ำกึ่งกลาง ๔ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๐๔ ราย
- เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๕,๗๔๕.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๑๗๖,๒๗๖.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑๐๗,๗๗๑.๐๐ บาท

- อากรแสดมภ์		๔๘,๖๕๕.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๔๔,๔๗๔.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๔,๔๔๙.๐๐	บาท
รวมเงิน		๓๘๗,๓๗๐.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๙๘	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๑๔๒	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัฐนิคม

สอ.ศรีรัฐนิคม

สำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัฐนิคมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๗	ราย
- งานเกิด	๖๙	ราย
- งานเสร็จ	๖๘	ราย
- ค้ำยกไป	๘	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑.๒๗ ราย/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๙	ราย
- งานเกิด	๐	ราย
- งานเสร็จ	๓	ราย
- งานค้ำยกไป	๖	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๐	ราย
- งานค้ำยกกองกลาง	๒	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๔	ราย
- ระยะเวลานัดรังวัด ๒ วัน เฉลี่ยทำการรังวัด ๗ วัน เฉลี่ยทำการรังวัด คนละ ๒ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๑,๔๑๐.๐๐	บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น		๒๖๗,๑๓๒.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๔๐,๗๒๖.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๑๐,๑๑๗.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๔๖,๒๘๔.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๔,๖๒๙.๐๐	บาท
รวมเงิน		๓๗๐,๐๙๘.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๔๐	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๓๐	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี

สอ.วิภาวดี

สำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๐ ราย
- งานเกิด ๖๐ ราย
- งานเสร็จ ๖๐ ราย
- ค้างยกไป ๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๐ ราย
- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๐ ราย
- งานค้างยกไป ๐ ราย
- ระยะเวลานัดรังวัด ๐ วัน เฉลี่ยคนละ ๐ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม ๕๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๐.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๔๓ เรื่อง

- ส่งหนังสือ ๒๗ เรื่อง

- งานร้องเรียน ค้างยกมา ๐ ราย เกิด ๑ ราย เสร็จ ๐ ราย ค้างยกไป
๑ ราย สาเหตุงานค้าง

อยู่ระหว่างการดำเนินการของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี

สอ.ชัยบุรี

สำนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒ ราย
- งานเกิด ๑๔ ราย
- งานเสร็จ ๑๔ ราย

- ค้างยกไป	๒	ราย
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑ ราย/คน/วัน		
<u>ฝ่ายรังวัด</u>		
- งานค้างยกมา	๐	ราย
- งานเกิด	๑	ราย
- งานเสร็จ	๑	ราย
- งานค้างยกไป	๐	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๐	ราย
- งานค้างกองกลาง	๐	ราย
- งานค้างในมือช่าง	๐	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๓๐ วัน เฉลี่ยงานเกิด ๑ ราย/คน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๕๑๕.๐๐	บาท
- รายได้อิงครปครองส่วนท้องถิ่น		๒๗,๐๐๐.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๐.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๐.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๐.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๔๕	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๓๔	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องเพื่อพิจารณา

-

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่องเพื่อทราบ

๖.๑ พระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘

กลุ่มงานวิชาการฯ

ตามหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๙.๓/ว๓๕๗๔ ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ กระทรวงมหาดไทย แจ้งว่าพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ.๒๕๕๘ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว ตั้งแต่วันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๕๘ ขอให้แจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

๖.๒ การดำเนินการตามมติที่ประชุมคณะทำงานด้านการปฏิรูปกฎหมาย

กลุ่มงานวิชาการฯ

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๑.๔/ว๓๘๓๓ ลงวันที่ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๒๐๘.๔/ว ๒๔๐๘ ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๕๗ ว่าคณะทำงานฝ่ายการปฏิรูปกฎหมายตามคำสั่ง กระทรวงมหาดไทย ที่ ๓๒๓/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๕๗ มีมติในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๕๗ เรื่อง การบุกรุกที่ดินของรัฐ เพื่อให้เป็นไปตามข้อสั่งการของกระทรวงมหาดไทย ขอให้กำชับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้ความสำคัญในการตรวจสอบ ควบคุมและบังคับใช้กฎหมายตามมติคณะทำงานโดยเคร่งครัดตามหนังสือดังกล่าวด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

๖.๓ โครงการบริหารจัดการค่าขออนุญาตที่ดินหรือหนังสือรับรองประโยชน์จากหลักฐาน ส.ค.๑ ที่ค้างดำเนินการ ณ วันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๘ - พ.ศ.๒๕๖๐

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๖.๕/ว๓๗๐๘ ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ ปลัดกระทรวงมหาดไทยได้อนุมัติโครงการบริหารจัดการค่าขออนุญาตที่ดินหรือหนังสือรับรองประโยชน์จากหลักฐาน ส.ค.๑ ที่ค้างดำเนินการ ณ วันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๘ - พ.ศ.๒๕๖๐ เพื่อสนับสนุนนโยบายในการปราบปรามและหยุดยั้งการบุกรุกทำลายทรัพยากรป่าไม้ และบริหารจัดการค่าขอดีงดำเนินการที่ยังไม่นำเข้าสู่กระบวนการตรวจพิสูจน์สิทธิในที่ดิน ในพื้นที่เป้าหมาย ๗๒ จังหวัด

มติที่ประชุม

รับทราบ

๖.๔ โครงการรังวัดออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เพื่อความมั่นคงและอนุรักษ์ที่ยั่งยืนที่ได้ ๘๒ พรรษา มหาราชินี ปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๙ และปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๐

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

ตามหนังสือด่วนที่สุด กรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๑.๔/ว๒๕๙๑ ลงวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ กรมที่ดินแจ้งว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๕๗ เห็นชอบและให้ดำเนินการตามโครงการดังกล่าว แต่เนื่องจากจะต้องมีข้อมูลแปลงที่ดินที่ถูกต้องเป็นปัจจุบัน เพื่อให้การดำเนินการตามโครงการดังกล่าวเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและบรรลุวัตถุประสงค์เป้าหมายจึงขอให้ดำเนินการดังนี้

- ๑.ตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกัน

- ๒.ประสานนายอำเภอท้องที่และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อเตรียมการตรวจสอบพื้นที่

- ๓.ให้รายงานผลการดำเนินการตามข้อ ๑.ให้กรมที่ดินทราบภายในวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

มติที่ประชุม

รับทราบ

๖.๕ บันทึกข้อตกลง ว่าด้วยการขอใช้ข้อมูลที่ดินเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ พ.ศ.๒๕๕๘ ระหว่างกรมที่ดินกับกรมธนารักษ์

ฝ่ายทะเบียน

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๙.๓/ว๓๒๒๕ ลงวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ ด้วยกรมที่ดินและกรมธนารักษ์ได้ลงนามในบันทึกข้อตกลง ว่าด้วยการขอใช้ ข้อมูลที่ดินเพื่อการจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ พ.ศ.๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๘ ขอให้สั่งเจ้าหน้าที่ให้ความร่วมมือ ตลอดจนอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของกรมธนารักษ์ในการดำเนินการให้เป็นไปตามบันทึกข้อตกลงฯ ด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ฝ่ายทะเบียน

๖.๖ การปรับปรุงโปรแกรม MapSheetCheck เพิ่มเติม เพื่อใช้งานในโครงการ ตรวจสอบและปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินและการรายงานผลการดำเนินงาน

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๓.๒/ว๒๕๕๔ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ กรมที่ดินได้ปรับปรุงโปรแกรม New_MapSheetCheck โดยเพิ่มการตรวจสอบบัญชีเทียบระวางแผนที่ระบบพิกัดฉากยูทีเอ็ม (e๗) กับฐานข้อมูลทะเบียนที่ดินของสำนักงานที่ดิน ช่วยให้สำนักงานที่ดินสามารถตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลให้ถูกต้องได้สะดวกยิ่งขึ้น และเพื่อเป็นการเร่งรัดการติดตามการดำเนินงานและเบิกจ่ายงบประมาณโครงการฯ จึงให้สำนักงานที่ดินในโครงการฯ รายงานผลการดำเนินงานตามขั้นตอนที่กำหนดในโครงการฯ เป็นประจำทุกสัปดาห์ พร้อมทั้งรายงานการใช้จ่ายงบประมาณและงบประมาณคงเหลือ ทุกวันจันทร์สัปดาห์ที่ ๓ ของเดือน ให้สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศทราบ เพื่อนำไปรายงานให้กระทรวงมหาดไทยและคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ทราบต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

ฝ่ายอำนวยการ

๖.๗. ศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริต

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๒๖.๑/ว๓๕๓๔ ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ กรมที่ดิน ได้มีคำสั่ง ที่ ๒๘๕/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ เรื่องศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริต กรมที่ดิน ได้เปลี่ยนชื่อ “กลุ่มงานคุ้มครองจริยธรรมกรมที่ดิน” เป็น “ศูนย์ปฏิบัติการต่อต้านการทุจริต” (ศปท.) ขึ้นต่ออธิบดีกรมที่ดิน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ฝ่ายอำนวยการ

๖.๘ การกำหนดส่วนราชการตามกฎหมายกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๙.๔/ว๓๓๐๒ ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ กรมที่ดินส่งกฎหมายกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ.๒๕๕๗ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การกำหนดส่วนราชการตามกฎหมายกระทรวงแบ่งส่วนราชการกรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย พ.ศ.๒๕๕๗ ที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้นำลงประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม ๑๓๒ ตอนที่ ๑ ก และฉบับประกาศและงานทั่วไป เล่ม ๑๓๒ ตอนพิเศษ ๕ ง เมื่อวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๕๘ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

มติที่ประชุม

รับทราบ

- ฝ่ายอำนวยการ** ๖.๙ การจัดทำแผนปฏิบัติการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๘ และแผนการให้บริการประชาชนของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ
ตามหนังสือกรมที่ดินที่ มท ๐๕๐๖.๒/ว๒๓๔๑ ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๘ กรมที่ดินได้จัดแผนปฏิบัติการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๘ และแผนการให้บริการประชาชนของสำนักงานที่ดินทั่วประเทศ ขอให้จังหวัด/สาขา/ส่วนแยก/อำเภอ ศึกษาสาระสำคัญของแผน และเร่งดำเนินการในภารกิจที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งรายงานผลการดำเนินงานตามแบบ บ.ท.ด ๗๒ และ ๗๓ ส่งกรมที่ดินตามกำหนด เมื่อเอกสารแผนปฏิบัติการกรมที่ดินได้จัดทำเสร็จแล้วจะส่งให้สำนักงานที่ดินใช้ประโยชน์ต่อไป
- มติที่ประชุม** รับทราบ
- ฝ่ายอำนวยการ** ๖.๑๐ ให้ข้าราชการปฏิบัติหน้าที่ตามตำแหน่ง
ตามหนังสือกรมที่ดินที่ มท ๐๕๐๒.๓/ว ๒๙๑๔ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ กรมที่ดินได้วางแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการปฏิบัติหน้าที่ตามตำแหน่งของเจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียนในสำนักงานที่ดิน โดยห้ามเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด หรือเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขาสั่งให้เจ้าหน้าที่ในฝ่ายอำนวยการไปปฏิบัติงานในฝ่ายทะเบียนเต็มเวลา หรือเป็นครั้งคราวควบคู่ไปกับการปฏิบัติงานในฝ่ายอำนวยการ และหากปรากฏว่ายังมีการฝ่าฝืนหรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามแนวทางดังกล่าว จะถือว่าเป็นความบกพร่องของเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด หรือเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ส่วนแยก โดยกรมที่ดินจะพิจารณาดำเนินการทางวินัย หรือการอื่นตามควรแก่กรณีต่อไป
- มติที่ประชุม** รับทราบ
- ฝ่ายอำนวยการ** ๖.๑๑ แนวทางการติดต่อราชการทางจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (E-mail)
ตามหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๗.๑/ว๖๒๕ ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๘ จังหวัดสุราษฎร์ธานีกำหนดแนวทางการปฏิบัติดังนี้
๑. หน่วยงานสามารถเข้าใช้งาน email ได้ที่ <http://mail.suratthani.go.th> หรือคลิกเมนู email ในเว็บไซต์จังหวัดสุราษฎร์ธานี (www.suratthani.go.th)
๒. ให้หน่วยงานมอบหมายเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ email ทุกวันทำการ วันละ ๓ เวลา ในเวลา ๐๙.๐๐ น. ๑๓.๓๐ น. และ ๑๖.๓๐ น.
๓. หากมีข้อสงสัยการใช้งานติดต่อคุณประภาศรี รักษ์บางแหลม ๐ ๗๗๒๗ ๒๙๒๖ ต่อ ๖๕๑๔๕ หรือ ๐๘๙ ๗๗๐๔๐๕๐
- มติที่ประชุม** รับทราบ
- ฝ่ายอำนวยการ** ๖.๑๒ ขอให้รายงานผลการดำเนินการปรับปรุงห้องปฏิบัติการคอมพิวเตอร์
ตามหนังสือกรมที่ดินที่ มท ๐๕๒๓.๑/ว๔๓๕๙ ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ เพื่อเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณให้เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนด ขอให้ดำเนินการปรับปรุงห้องปฏิบัติการคอมพิวเตอร์ (Sever) และรายงานความคืบหน้าให้กรมที่ดินโดย

มติที่ประชุม	จังหวัดรวบรวมข้อมูลรายงานกรมที่ดินทราบภายในวันที่ ๑๐ ของเดือนไปจนกว่าการดำเนินการแล้วเสร็จครบถ้วน รับทราบ
ฝ่ายอำนวยการ	<u>๖.๑๓ คำของบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๙</u> ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๖.๓/ว๔๕๒๒ ลงวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ เพื่อให้ข้อมูลประกอบการจัดทำเอกสารงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙ ในส่วนของกรมที่ดินมีความถูกต้องและครบถ้วน จึงขอความร่วมมือให้จังหวัดแจ้งให้สำนักงานที่ดินจังหวัดจัดทำข้อมูลแสดงรายละเอียดยอดรวมการรับจ่ายเงิน หรือทรัพย์สินที่มีผู้มอบให้เพื่อช่วยเหลือราชการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๗ และในระยะเวลา ๕ เดือนแรกของปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๘ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ โดยส่งข้อมูลให้กรมที่ดินภายในวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๕๘
มติที่ประชุม	รับทราบ
ฝ่ายอำนวยการ	<u>๖.๑๔ การทำลายสำเนาใบเสร็จรับเงิน</u> ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๓.๓/ว๓๐๑๘ ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ ในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๗ กรมที่ดินได้รับแจ้งจากกรมบัญชีกลางว่าได้ดำเนินการหาแนวทางในการแก้ไขปัญหาการปฏิบัติงานตามระเบียบการเบิกจ่ายเงินจากคลัง การเก็บรักษาเงินและการนำเงินส่งคลัง พ.ศ.๒๕๕๑ ประชุมหารือร่วมกันเมื่อวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๕๗ ทุกหน่วยงานมีความเห็นตรงกันว่า “สำนักงานตรวจเงินแผ่นดินควรตรวจสอบเอกสารทางการเงินจากต้นฉบับ เพื่อป้องกันปัญหาการปลอมแปลงแก้ไขเอกสารดังกล่าว กรมที่ดินจึงต้องเก็บเอกสารทางการเงินเพื่อรอให้สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินตรวจสอบโดยถือปฏิบัติตามระเบียบการเบิกจ่ายเงินจากคลัง การเก็บรักษาเงินและการนำเงินส่งคลัง พ.ศ. ๒๕๕๑ และเก็บรักษาเอกสารดังกล่าวตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยงานสารบรรณ พ.ศ.๒๕๒๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม” กรณีนี้ กรมที่ดินจึงต้องเก็บเอกสารทางการเงินฉบับจริงไว้ เพื่อรอการตรวจสอบจากสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเช่นเดิม ไม่สามารถทำลายเอกสารทางการเงินก่อนการตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน เพื่อเป็นการป้องกันการทุจริตซึ่งรวมถึงการปลอมแปลงเอกสาร ขอให้แจ้งเจ้าหน้าที่ทราบถือปฏิบัติ
มติที่ประชุม	รับทราบ
ฝ่ายอำนวยการ	<u>๖.๑๕ การเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานด้านบัญชีการเงินของส่วนราชการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๘</u> ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๓.๒/ว๒๑๘๒ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๘ กรมบัญชีกลางได้กำหนดเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานด้านบัญชีการเงินของส่วนราชการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๘ โดยพิจารณาจากจำนวนเรื่องของข้อมูลทางบัญชีส่วนราชการสามารถบริหารจัดการและควบคุมให้หน่วยเบิกจ่ายภายใต้สังกัด

ปฏิบัติงานบัญชีได้ จำนวน ๔ เรื่อง เพื่อให้สำนักงานที่ดินหน่วยเบิกจ่ายมีข้อมูลประกอบการตรวจสอบ กรมที่ดินจะเรียกงบทดลองของสำนักงานที่ดินหน่วยเบิกจ่ายเป็นรายเดือนนำเข้าเว็บไซต์กรมที่ดิน เพื่อใช้ในการตรวจสอบเดือนละ ๑ ครั้ง และเรียกรายงานในระบบ GFMS บัญชีต้องไม่มียอดคงค้างในระบบ GFMS รายละเอียดปรากฏตามหนังสือดังกล่าว

มติที่ประชุม

รับทราบ

๖.๑๖ หนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย (เงินรางวัล) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๗

มติที่ประชุม

รับทราบ

ฝ่ายอำนวยการ

ตามหนังสือกรมที่ดินที่ มท ๐๕๐๖.๒/ว๒๓๔๑ ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๘ กรมที่ดินได้ส่งหนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย (เงินรางวัล) ประจำปี พ.ศ.๒๕๕๗ กรณีข้าราชการและลูกจ้างประจำรายได้ย้ายไปปฏิบัติงานในสังกัดอื่นขอให้ส่งต่อให้ผู้รับด้วย สำหรับหนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย (เงินเดือนและค่าจ้างประจำ) ประจำปี ๒๕๕๗ สามารถสืบค้นข้อมูลด้วยตนเองผ่านเว็บไซต์กรมที่ดิน “สืบค้นการจ่ายเงินเดือนรายบุคคล” โดย Username ใช้รหัสเลขประจำตัวประชาชน ๑๓ หลัก Password ใช้รหัสเลขที่บัญชีเงินฝากธนาคารที่แจ้งการขอรับเงินเดือน เลือกประเภท “หนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย”

๖.๑๗ โครงการตรวจสอบคุณภาพประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๘

ฝ่ายอำนวยการ

ตามหนังสือกรมที่ดินที่ มท ๐๕๐๓.๒/ว๒๕๙๖ ลงวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ กรมที่ดินได้ส่งหนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย (เงินรางวัล) ประจำปี พ.ศ.๒๕๕๗ มาเพื่อมอบให้ข้าราชการและลูกจ้างประจำ กรณีข้าราชการและลูกจ้างประจำรายได้ย้ายไปปฏิบัติงานในสังกัดอื่นขอได้โปรดส่งต่อให้กับผู้รับด้วย สำหรับหนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย (เงินเดือนและค่าจ้างประจำ) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๗ สามารถสืบค้นข้อมูลของตนเองผ่านทางเว็บไซต์กรมที่ดิน อนึ่ง หากมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายการลดหย่อนภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๕๘ ขอให้แจ้งรายการลดหย่อนภาษีตามแบบแจ้งรายการเพื่อการหักลดหย่อน (ล.ย.๐๑) ให้กองคลัง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่องอื่น ๆ

-

ปิดประชุมเวลา

๑๖.๑๐ น.

(ลงชื่อ) ศรวิจิตรา ชูสิทธิ์ ผู้จดยางานการประชุม
(นางสาวศรวิจิตรา ชูสิทธิ์)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ) อัมพร ราชธานี ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นางอัมพร ราชธานี)
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ