

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก  
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย  
ครั้งที่ ๒/ ๒๕๕๖

เมื่อวันพฤหัสบดีที่ ๗ มีนาคม ๒๕๕๖ เวลา ๑๔.๐๐ น.

ณ ห้องประชุม สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ผู้มาประชุม

๑. นายธเนศ นิยม เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธาน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และหัวหน้าส่วนแยก

๑. นายวัชรินทร์ สามารถ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย  
๒. นายสุรชัย บุญยฤทธิชัยกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์  
๓. นางพิมลวรรณ ไกรว่าง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร  
๔. นางสาวสุภาวณี ชูโชติ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา  
๕. นายสมนึก จันทร์มา เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน  
๖. นางธิดา ประดิษฐ์สังข์ (แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ  
๗. นางพ่องศรี ชูรอด (แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน  
๘. นางสาวชดา เลิศศาสตร์ไพศาล (แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง  
๙. นายอาณเษย์ จงรักษ์ เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกท่าฉาง  
๑๐. นายวีรพงษ์ คงนวล เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกดอนสัก

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

๑. นายสุจินต์ สุขสวัสดิ์ เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ  
๒. นางสาวกฤษณา บุรีรัตน์ เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม  
๓. นางสาวโสภี วัฒนวรรณผล เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม  
๔. นางพรรณทิภา ธนแก่น เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม  
๕. นางอัมพร ราชธานี เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา  
๖. นายสุรศักดิ์ พรหมแก้ว เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี  
๗. นายพนิต ศรีโยธา รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี

เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง

๑. นายชัยรัตน์ รุ่มน่วม (แทน)ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินฯ

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

๑. นายจำลอง โพธิ์เพชร หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน  
๒. นายประจักษ์ พรหมฉิม หัวหน้าฝ่ายทะเบียน  
๓. นายปฏิพัทธ์ คำอัญญะ หัวหน้าฝ่ายรังวัด  
๔. นางสุกัญญา กัลปหา หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ  
๕. นางจันทร์เพ็ญ ศรีทองกุล หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

/ผู้เข้าร่วม...

**ผู้เข้าร่วมประชุม**

นางสาวศรีวิจิตรา

ชูสิทธิ์

เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

**ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม**

นายประวิทย์

สากลกิจจานุกุล

เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเกาะพะงัน (ติตราขการ)

เริ่มประชุม เวลา ๑๔.๐๐ น.

นายธเนศ นิยม เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าวเปิดการประชุม และดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้ ดังนี้

**เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม**

**ระเบียบวาระที่ ๑  
ประธาน**

เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบและขอสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
๑.๑ ผลการประชุมหัวหน้าส่วนราชการประจำจังหวัดครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖

๑.๑.๑ โครงการ “หน่วยบำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน”  
จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๕๖ ณ วัดเวียงสระ  
อำเภอเวียงสระ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

๑.๒ ข้าราชการย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๒.๑ นายสมพร เพ็องฟุ้ง สรรพสามิตพื้นที่สุราษฎร์ธานี ย้ายมาจาก  
สรรพสามิตพื้นที่กระบี่ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

๑.๓ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และ  
ย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น ดังนี้

๑.๓.๑ นายเกรียงศักดิ์ อุบลสถิตย์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด  
(สาขา) สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน ย้ายไปดำรงตำแหน่ง  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพังงา

๑.๓.๒ นายสุรพจน์ สถิตเสถียร ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน  
กลุ่มวางโครงหมุดหลักฐานแผนที่ ส่วนรังวัดและมาตรฐานการวางโครงหมุด  
หลักฐานแผนที่สำนักเทคโนโลยีทำแผนที่ ย้ายมาช่วยราชการสำนักงานที่ดิน  
จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

๑.๓.๓ นายสุโข เพชรพรม ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญงาน  
สำนักงานที่ดินจังหวัดนครปฐม ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญงาน  
สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

/๑.๓.๔ นางสาว...

๑.๓.๔ นางสาวปรมาภรณ์ คงสุวรรณ ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดตรัง สาขาย่านตาขาว ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๓.๕ นางผ่องศรี ชูรอด ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน

๑.๓.๖ นางณัฐนพิน หยุ่หนูสิงห์ บรรจุแต่งตั้งตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร ตั้งแต่วันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖

๑.๓.๗ นางสาวนิจวรรณ ทองแก้ว บรรจุแต่งตั้งตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก ตั้งแต่วันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา / เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก / เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๑/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับรอง

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

ศูนย์เดินสำรวจฯ

ผลการปฏิบัติงานของศูนย์เดินสำรวจประจำเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๕๖

ยอดยกมา จำนวน ๑,๐๘๔ แปลง เนื้อที่ ๕,๑๑๖ ไร่ ๓ งาน ๔๘ ตารางวา ส่งโฉนดให้ผู้อำนวยการศูนย์แล้ว ๐ แปลง ผู้อำนวยการศูนย์ลงนาม ๐ แปลง แจกโฉนด จำนวน ๐ แปลง เนื้อที่ ๐ ไร่ ๐ งาน ๐ ตารางวา ส่งเรื่องให้จังหวัดแล้ว ๐ แปลง

งานเกิดเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๕๖

- ตำบลท่าทอง อำเภอกาญจนดิษฐ์ จำนวน ๑๒๘ แปลง เนื้อที่ ๗๐๑ ไร่ ๓ งาน ๓๕ ตารางวา ส่งโฉนดให้ผู้อำนวยการศูนย์แล้ว ๐ แปลง ผู้อำนวยการศูนย์ลงนาม ๐ แปลง แจกโฉนด จำนวน ๐ แปลง เนื้อที่ ๐ ไร่ ๐ งาน ๐ ตารางวา ส่งเรื่องให้จังหวัดแล้ว ๐ แปลง

- ตำบลไทรซิง อำเภอพระแสง จำนวน ๑๒๐ แปลง เนื้อที่ ๑๘๘ ไร่ ๓ งาน ๒๘ ตารางวา ส่งโฉนดให้ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์แล้ว ○ แปลง ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์ลงนาม ○ แปลง แจกโฉนด จำนวน ○ แปลง เนื้อที่ ○ ไร่ ○ งาน ○ ตารางวา ส่งเรื่องให้จังหวัดแล้ว ○ แปลง

- ตำบลท่าชนะ อำเภอท่าชนะ จำนวน ๑๑๒ แปลง เนื้อที่ ๒๒๔ ไร่ ๐ งาน ๓๘ ตารางวา ส่งโฉนดให้ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์แล้ว ○ แปลง ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์ลงนาม ○ แปลง แจกโฉนด จำนวน ○ แปลง เนื้อที่ ○ ไร่ ○ งาน ○ ตารางวา ส่งเรื่องให้จังหวัดแล้ว ○ แปลง

- ตำบลลีเล็ด อำเภอพุนพิน จำนวน ๑๑๒ แปลง เนื้อที่ ๗๕๐ ไร่ ๒ งาน ๕๔ ตารางวา ส่งโฉนดให้ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์แล้ว ○ แปลง ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์ลงนาม ○ แปลง แจกโฉนด จำนวน ○ แปลง เนื้อที่ ○ ไร่ ○ งาน ○ ตารางวา ส่งเรื่องให้จังหวัดแล้ว ○ แปลง

- ตำบลพังกาญูน อำเภอพนม จำนวน ๑๐๒ แปลง เนื้อที่ ๖๗๕ ไร่ ๐ งาน ๒๒ ตารางวา ส่งโฉนดให้ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์แล้ว ○ แปลง ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์ลงนาม ○ แปลง แจกโฉนด จำนวน ○ แปลง เนื้อที่ ○ ไร่ ○ งาน ○ ตารางวา ส่งเรื่องให้จังหวัดแล้ว ○ แปลง

- ตำบลทุ่งกง อำเภอกาญจนดิษฐ์ จำนวน ๓ แปลง เนื้อที่ ๗ ไร่ ๓ งาน ๓๘ ตารางวา ส่งโฉนดให้ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์แล้ว ○ แปลง ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์ลงนาม ○ แปลง แจกโฉนด จำนวน ○ แปลง เนื้อที่ ○ ไร่ ○ งาน ○ ตารางวา ส่งเรื่องให้จังหวัดแล้ว ○ แปลง

- ตำบลกะเปา อำเภอกีรีรัฐนิคม จำนวน ๑๕ แปลง เนื้อที่ ๒๖ ไร่ ๒ งาน ๒๐ ตารางวา ส่งโฉนดให้ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์แล้ว ○ แปลง ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์ลงนาม ○ แปลง แจกโฉนด จำนวน ○ แปลง เนื้อที่ ○ ไร่ ○ งาน ○ ตารางวา ส่งเรื่องให้จังหวัดแล้ว ○ แปลง

รวมงานเกิดเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ จำนวน ๕๙๒ แปลง เนื้อที่ ๒,๕๗๔ ไร่ ๓ งาน ๓๕ ตารางวา ส่งโฉนดให้ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์แล้ว ○ แปลง ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์ลงนาม ○ แปลง แจกโฉนด จำนวน ○ แปลง เนื้อที่ ○ ไร่ ○ งาน ○ ตารางวา ส่งเรื่องให้จังหวัดแล้ว ○ แปลง

รวมทั้งสิ้นงานเกิด ๑,๖๗๖ แปลง เนื้อที่ ๗,๖๙๑ ไร่ ๒ งาน ๘๓ ตารางวา ส่งโฉนดให้ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์แล้ว ○ แปลง ผู้อำนวยความสะดวกศูนย์ลงนาม ○ แปลง แจกโฉนด จำนวน ○ แปลง เนื้อที่ ○ ไร่ ○ งาน ○ ตารางวา ส่งเรื่องให้จังหวัดแล้ว ○ แปลง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด / สาขา / ส่วนแยก และอำเภอ

๑. สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

รายงานผลการปฏิบัติตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้าง รายงาน  
การใช้เงินงบประมาณ และปัญหาอุปสรรค

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายทะเบียน

- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน

งานค้างยกมาก่อนปี ๒๕๕๖	๑๕๑	ราย
งานค้างยกมา ปี ๒๕๕๖	๒๗๓	ราย
งานเกิด	๔,๒๙๗	ราย
งานเสร็จ	๔,๒๙๓	ราย
แจก	๓๗๗	ราย
งานค้างก่อนปี ๒๕๕๖ ยกไป	๑๕๑	ราย
งานค้างปี ๒๕๕๖ ยกไป	๒๗๗	ราย

- มีเจ้าหน้าที่ ๖ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๒.๕๒ ราย/คน/วัน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	๓๑๖	ราย
- งานเกิด	๕๗	ราย
- งานเสร็จ	๖๙	ราย
- งานค้างยกไป	๓๐๔	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๙๔	ราย
- งานค้างกองกลาง	๖๒	ราย
- งานค้างในมือช่าง	๔๘	ราย
- มีช่างรังวัด ๕ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๔๕ วัน เฉลี่ยทำคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน		

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

ฝ่ายอำนวยการ

ค่าธรรมเนียม ดังนี้

- ค่าธรรมเนียม	๑๗๒,๙๑๕.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑๔,๕๑๐,๓๒๓.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๘,๒๙๓,๖๙๖.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๑,๔๗๓,๔๕๖.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๙,๒๔๔,๗๒๒.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๙๒๔,๔๘๓.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓๔,๖๑๙,๕๙๕.๐๐	บาท

/-รับหนังสือ...

- รับหนังสือ ๑,๑๒๒ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๕๐๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ฝ่ายควบคุมฯ

รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ประจำเดือน  
กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ มีดังนี้

- ยอดยกมาต้นปี

	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	คิดเป็นร้อยละ	คงค้าง
ท.ด. ๑	๐	๕,๗๑๕	๕,๗๑๕	๑๐๐.๐๐	๐
ท.ด.๔๕	๐	๒๗	๒๗	๑๐๐.๐๐	๐
อ.ช.๑๕	๐	๒๕	๒๕	๑๐๐.๐๐	๐
ร.ว. ๙	๐	๔๙๔	๔๙๔	๑๐๐.๐๐	๐
น.ส. ๕	๐	๓๑๙	๓๑๙	๑๐๐.๐๐	๐
<b>รวม</b>	<b>๐</b>	<b>๖,๕๘๐</b>	<b>๖,๕๘๐</b>	<b>๑๐๐.๐๐</b>	<b>๐</b>

-ผลการปฏิบัติงานประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๖

	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	คิดเป็นร้อยละ	คงค้าง
ท.ด. ๑	๐	๒๗,๒๒๓	๒๗,๒๒๓	๑๐๐.๐๐	๐
ท.ด.๔๕	๐	๙๐	๙๐	๑๐๐.๐๐	๐
อ.ช.๑๕	-	๔๐	๔๐	๑๐๐.๐๐	๐
ร.ว. ๙	๐	๒,๑๘๐	๒,๑๘๐	๑๐๐.๐๐	๐
น.ส. ๕	๐	๒,๑๓๘	๒,๑๓๘	๑๐๐.๐๐	๐
<b>รวม</b>	<b>๐</b>	<b>๓๑,๖๗๑</b>	<b>๓๑,๖๗๑</b>	<b>๑๐๐.๐๐</b>	<b>๐</b>

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน

กลุ่มงานฯ

	ค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้างยกไป
-เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๑๗	๑	๑	๑๗
-ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๓๑	๒	๒	๑๓๑
-ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๕	-	-	๓๕
-ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	-	๒๓	๒๓	-
-ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๓๓	-	-	๓๓
-ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๑	-	-	๑
-บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.	๑๘๐	-	-	๑๘๐

-กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๒	-	-	๒
-อื่นๆ	๙	๑	๖	๔
<b>รวม</b>	<b>๔๐๘</b>	<b>๒๗</b>	<b>๓๒</b>	<b>๔๐๓</b>

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

สข.เกาะสมุย

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา	๙๗๐	ราย
- งานเกิด	๙๙๑	ราย
- งานเสร็จ	๑,๑๐๖	ราย
- ค้างยกไป	๘๕๕	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๕.๐๘		ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	๕๑๖	ราย
- งานเกิด	๖๘	ราย
- งานเสร็จ	๖๕	ราย
- งานค้างยกไป	๕๑๙	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๓๑	ราย
- งานค้างกองกลาง	๒๘๐	ราย
- งานค้างในมือช่าง	๙๒	ราย
- มีช่างรังวัด ๖ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๔๕ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๗		ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๖๗,๐๘๘.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๖,๒๐๖,๖๙๘.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๓,๔๐๖,๕๖๙.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๑,๔๐๔,๙๓๕.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๓,๕๗๐,๕๕๘.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๓๕๒,๒๖๘.๐๐	บาท
<b>รวมเงิน</b>	<b>๑๕,๐๐๘,๑๐๖.๐๐</b>	<b>บาท</b>

- รับหนังสือ	๑๗๗	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๙๘๙	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

/ประธาน...

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงาน  
ตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา	๔๑๖	ราย
- งานเกิด	๑,๐๙๔	ราย
- งานเสร็จ	๑,๐๖๑	ราย
- ค้างยกไป	๔๔๙	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๙		ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	๔๒๘	ราย
- งานเกิด	๗๒	ราย
- งานเสร็จ	๕๓	ราย
- งานค้างยกไป	๔๔๗	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๓๗๒	ราย
- งานค้างกองกลาง	๓๓	ราย
- งานค้างในมือช่าง	๓๔	ราย
- งานค้างอื่นๆ	๘	ราย
- มีช่างรังวัด ๔ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๑๗๔ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๘		ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๔๑,๔๐๓.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๒,๑๐๕,๖๖๗.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๑๕๑,๕๘๑.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๓๑๕,๕๐๗.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๖๗๖,๐๔๑.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๖๗,๖๑๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๔,๓๕๗,๘๐๙.๐๐	บาท

- รับหนังสือ ๒๒๗ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๙๖๙ เรื่อง

- โครงการปรับปรุงห้องสารบบดำเนินการแต่ยังไม่แล้วเสร็จเนื่องจากขาดกล่อง  
สารบบประมาณ ๑,๐๐๐ กล่อง และเพิ่ม น.ส.๓ก จำนวน ๙๐๐ เพิ่ม

ประธาน

- จังหวัดได้ดำเนินการส่งเรื่องเบิกกล่องสารบบและเพิ่ม น.ส.๓ก ไปยังกรมที่ดิน  
เรียบร้อยแล้ว

มติที่ประชุม

รับทราบ



ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงาน  
ตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค  
ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑๕๕ ราย
- งานเกิด ๗๓๖ ราย
- งานเสร็จ ๗๓๒ ราย
- ค้ำยกไป ๑๕๙ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๑๒ ราย
- งานเกิด ๔๒ ราย
- งานเสร็จ ๓๐ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๒๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๒๑ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๖๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๔๓ ราย
- มีช่างรังวัด ๓ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๘๔ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒๗,๙๒๐.๐๐ บาท
- รายได้อีกครุปรปกครองส่วนท้องถิ่น ๙๓๘,๒๗๗.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๔๐๔,๘๗๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑๙๖,๔๖๖.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒๓๑,๙๙๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๒๒,๙๒๙.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑,๘๒๒,๔๕๕.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๕๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๘๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขาบ้านนาสาร

สข.บ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการ  
ปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

/ฝ่ายทะเบียน...

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๓๔ ราย
- งานเกิด ๑,๔๗๐ ราย
- งานเสร็จ ๑,๔๕๙ ราย
- ค้ำยกไป ๒๔๕ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๘๑ ราย
- งานเกิด ๖๗ ราย
- งานเสร็จ ๕๕ ราย
- งานค้ำยกไป ๔๙๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๕๐ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๗๔ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๖๙ ราย
- มีช่างรังวัด ๔ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๑๘๗ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๕๘,๘๙๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครองส่วนท้องถิ่น ๑,๒๕๗,๙๐๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๕๓๓,๕๓๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๔๒,๔๑๕.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒๘๕,๔๓๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๒๘,๕๔๕.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๔๐๖,๗๒๕.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๘๗ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๙๖๘ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง

สข.พระแสง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๘๔ ราย
- งานเกิด ๑,๓๗๘ ราย
- งานเสร็จ ๑,๓๘๐ ราย
- ค้ำยกไป ๘๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๔ ราย/คน/วัน

/ฝ่ายรังวัด...

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑๗๒ ราย
- งานเกิด ๕๐ ราย
- งานเสร็จ ๓๗ ราย
- งานค้ำยกไป ๑๘๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๓๔ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๒๕ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๖ ราย
- มีช่างรังวัด ๓ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๘๘ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๘,๔๓๙.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ท้องถิ่น ๑,๙๘๔,๐๖๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๘๒๔,๗๐๖.๐๐ บาท
- อาคารแสดมภ์ ๒๘๓,๓๐๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๑๙๖,๙๗๘.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๑๙,๗๐๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔,๔๔๗,๑๙๑.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๓๖ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๘๕ เรื่อง
- โครงการติดตั้งเครื่องทำน้ำร้อน-น้ำเย็น อยู่ระหว่างสืบราคา
- มีโครงการอะไรให้รับเสนอโครงการเข้ามา

ประธาน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

สข.เวียงสระ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๘๓ ราย
- งานเกิด ๑,๐๔๗ ราย
- งานเสร็จ ๑,๐๔๗ ราย
- ค้ำยกไป ๓๘๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๑๕ ราย
- งานเกิด ๔๖ ราย
- งานเสร็จ ๓๕ ราย

/-งานค้ำ...

- งานค้ำยกไป	๒๒๖	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๗๐	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๑๐	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๑๖	ราย
- อื่นๆ	๓๐	ราย
- มีช่างรังวัด ๓ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๑๖๐ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๓๖,๖๔๐.๐๐	บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์	๑,๔๐๔,๕๓๗.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๙๙๕,๕๒๒.๐๐	บาท
- อาคารเสตมพ์	๒๘๒,๓๑๓.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๖๓๗,๕๔๒.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๖๔,๕๐๘.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓,๔๒๑,๐๖๒.๐๐	บาท

- รับหนังสือ ๑๑๗ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๐๒ เรื่อง
- โครงการปรับปรุงระบบไฟฟ้า และโครงการสร้างที่พักประชาชน อยู่ระหว่างรอช่างดำเนินการ

ประธาน

- ขอให้รับดำเนินการให้เสร็จตามกำหนดด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา

สข.ไชยา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำยกและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๔๗๗	ราย
- งานเกิด	๑,๔๕๐	ราย
- งานเสร็จ	๑,๔๔๕	ราย
- ค้ำยกไป	๔๘๒	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๕.๔๓ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๖๓๕	ราย
- งานเกิด	๖๑	ราย
- งานเสร็จ	๕๙	ราย
- งานค้ำยกไป	๖๓๗	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๔๒๘	ราย

- งานค้ำกึ่งกลาง ๑๒๖ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๔๑ ราย
- มีช่างรังวัด ๕ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๑๒๐ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๘,๖๒๑.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครองส่วนท้องถิ่น ๑,๙๖๐,๔๑๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๕๐๘,๐๘๒.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๓๐๐,๙๕๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๕๐๘,๙๔๑.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๕๐,๘๙๙.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๓๖๗,๙๐๗.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๐๔ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๖๘ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน

**สข.พุนพิน**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑๘๔ ราย
- งานเกิด ๘๔๙ ราย
- งานเสร็จ ๘๙๑ ราย
- ค้ำยกไป ๑๔๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๒ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๗๗๗ ราย
- งานเกิด ๕๑ ราย
- งานเสร็จ ๑๐๘ ราย
- งานค้ำยกไป ๗๒๐ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๐๔ ราย
- งานค้ำกึ่งกลาง ๓๐๔ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๕๐ ราย
- มีช่างรังวัด ๕ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๑๖๘ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๗,๗๑๕.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครองส่วนท้องถิ่น ๒,๕๖๐,๒๗๕.๐๐ บาท

- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๐๒๑,๒๙๘.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๓๘๘,๗๕๖.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑,๔๐๐,๔๗๖.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑๔๐,๐๔๙.๐๐	บาท
รวมเงิน	๕,๕๔๘,๕๖๙.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๒๖	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑,๖๑๒	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก

ส่วนแยกดอนสัก

สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน /  
โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา	๒๒๙	แปลง
- งานเกิด	๒๘๖	แปลง
- งานเสร็จ	๒๒๗	แปลง
- ค้างยกไป	๒๓๘	แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด	๑๗.๒๙	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	๑๑๒	แปลง
- งานเกิด	๒๕	แปลง
- งานเสร็จ	๓๗	แปลง
- งานค้างยกไป	๑๐๐	แปลง
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๓๔	ราย
- งานค้างกองกลาง	๕๖	ราย
- งานค้างในมือช่าง	๗	ราย
- มีช่างรังวัด ๒ คน ระยะเวลานัดรังวัด	๓๐ วัน	เฉลี่ยคนละ ๑๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๗๘๑,๐๒๓.๐๐	บาท
- รายได้ออกรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑๘,๘๗๖.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๗๖๒,๑๔๗.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๙๖,๙๐๙.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๒๗๑,๑๒๓.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๒๖,๙๓๔.๐๐	บาท
รวมเงิน	๑,๕๖๗,๕๘๓.๐๐	บาท

/-รับหนังสือ...

- รับหนังสือ ๙๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑๒๙ เรื่อง
- จากการที่ผู้ตรวจราชการเข้าตรวจสำนักงานและให้ความเห็นควรติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ควรมีการปรับปรุงห้องน้ำ ซึ่งกำลังดำเนินการจัดทำโครงการดังกล่าว
- โครงการปรับปรุงห้องสารบบได้รับกล่องจากจังหวัดครบแล้วอยู่ระหว่างดำเนินการ

ประธาน

- ขอให้สำนักงานที่ยังไม่มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้ดำเนินการจัดโครงการส่งเข้ามา และควรติดตั้งกล้องในมุมที่เหมาะสมโดยเฉพาะจุดสำคัญอย่างทางเข้าและตู้เซฟ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง

ส่วนแยกท่าฉาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๕๗ แปลง
- งานเกิด ๔๗๕ แปลง
- งานเสร็จ ๔๙๕ แปลง
- ค้ำยกไป ๒๓๗ แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๗๗๕ ราย
- งานเกิด ๒๙ ราย
- งานเสร็จ ๕๖ ราย
- งานค้ำยกไป ๗๔๘ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๖๘๐ ราย
- งานค้ำยกกองกลาง ๒๕ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๔๓ ราย
- มีช่างรังวัด ๔ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๒๒๕ วัน เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๖,๖๓๙.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๗๐๖,๐๑๔.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๔๕,๗๗๒.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๑๑๘,๐๑๔.๐๐ บาท

/-ภาษี...

- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๑๔๓,๗๐๖.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๑๔,๓๗๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๑,๓๔๔,๕๑๕.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๒๖	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๕๕๒	เรื่อง	

### มติที่ประชุม

รับทราบ

### ประธาน

ผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

#### ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา	๒๐๗	ราย
- งานเกิด	๙๑๔	ราย
- งานเสร็จ	๙๑๘	ราย
- ค้างยกไป	๒๐๓	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๘ ราย/คน/วัน		

#### ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	๒๖๐	ราย
- งานเกิด	๓๔	ราย
- งานเสร็จ	๑๐	ราย
- งานค้างยกไป	๒๘๔	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๕๙	ราย
- งานค้างกองกลาง	๘๑	ราย
- งานค้างในมือช่าง	๔๔	ราย
- มีช่างรังวัด ๒ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๑๐๐ วัน เฉลี่ยคนละ ๒๕ ราย/คน/เดือน		

#### ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๑๑,๗๔๕.๐๐	บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์	๘๘๒,๔๑๘.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๓๒๓,๗๘๒.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๒๕๒,๐๑๙.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑๗๘,๖๓๕.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑๗,๘๐๔.๐๐	บาท
- รายได้อื่นๆ	๔๕๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๑,๖๖๖,๘๕๓.๐๐	บาท



	- รับหนังสือ	๑๒๖	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๓๓๐	เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี		
สอ.วิภาวดี	สำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค		
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>		
	- งานค้างยกมา	๐	ราย
	- งานเกิด	๕๗๔	ราย
	- งานเสร็จ	๕๗๔	ราย
	- ค้างยกไป	๐	ราย
	- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๕ ราย/คน/วัน		
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>		
	- งานค้างยกมา	๐	ราย
	- งานเกิด	๐	ราย
	- งานเสร็จ	๐	ราย
	- งานค้างยกไป	๐	ราย
	- ระยะเวลานัดรังวัด - วัน เฉลี่ยคนละ - ราย/คน/เดือน		
	<u>ฝ่ายอำนวยการ</u>		
	- ค่าธรรมเนียม	๒๐.๐๐	บาท
	- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๔,๐๓๒.๐๐	บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๐.๐๐	บาท
	- อากรแสดมภ์	๐.๐๐	บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๐.๐๐	บาท
	- รายได้ท้องถิ่น	๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน	๔,๐๕๒.๐๐	บาท
	- รับหนังสือ	๓๖	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๔๒	เรื่อง
	- การบุกรุกในเขตป่าไม้ ทางอำเภอจะเชิญเจ้าหน้าที่ที่ดินร่วมแก้ไขปัญหาดังกล่าวด้วย ซึ่งเป็นปัญหาเดิม ๆ คือ กลุ่มบุคคลเรียกร้องที่ดินทำกิน		
ประธาน	- ถ้าวินิจฉัยเจ้าหน้าที่ที่ดินเป็นตัวแทนหน่วยงาน หากมีส่วนเกี่ยวข้องขอให้ประสานมาทางกลุ่มงานวิชาการเพื่อจะได้รับการดำเนินการเตรียมข้อมูลซึ่งเป็นการตั้งรับที่ดี		
มติที่ประชุม	รับทราบ		

ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม
สอ.คีรีรัฐนิคม	สำนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>
	- งานค้างยกมา ๑๓ ราย
	- งานเกิด ๑๖๗ ราย
	- งานเสร็จ ๑๖๕ ราย
	- ค้างยกไป ๑๕ ราย
	- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๖ ราย/วัน
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>
	- งานค้างยกมา ๑๓ ราย
	- งานเกิด ๒ ราย
	- งานเสร็จ ๑ ราย
	- งานค้างยกไป ๑๔ ราย
	<u>ฝ่ายอำนวยการ</u>
	- ค่าธรรมเนียม ๒,๕๕๕.๐๐ บาท
	- รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๗๑,๓๒๕.๐๐ บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๒,๘๘๓.๐๐ บาท
	- อากรแสดมภ์ ๑๐,๑๒๕.๐๐ บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓,๓๖๐.๐๐ บาท
	- รายได้ท้องถิ่น ๓๓๖.๐๐ บาท
	รวมเงิน ๙๐,๕๘๔.๐๐ บาท
	- รับหนังสือ ๗๐ เรื่อง
	- ส่งหนังสือ ๓๖ เรื่อง
	- ขาดแคลนอัตรากำลัง
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา
สอ.เคียนซา	สำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>
	- งานค้างยกมา ๒ ราย
	- งานเกิด ๔๗๑ ราย
	- งานเสร็จ ๔๗๒ ราย
	- ค้างยกไป ๑ ราย
	- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๐	ราย
- งานเกิด	๓	ราย
- งานเสร็จ	๐	ราย
- งานค้ำยกไป	๓	ราย

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๑๓๕.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๔๒,๑๘๖.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑๘,๐๔๙.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๒๓,๒๘๐.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑๐,๓๘๖.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑,๐๓๙.๐๐	บาท
รวมเงิน	๙๕,๐๗๕.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๓๙	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๗๒	เรื่อง

- นายอำเภอมีความประสงค์ให้กันห้องและแยกหม้อไฟฟ้า

ประธาน

- ขอให้รับดำเนินการส่งโครงการการเข้ามา

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี

สอ.ชัยบุรี

สำนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๓	ราย
- งานเกิด	๓๓	ราย
- งานเสร็จ	๓๒	ราย
- ค้ำยกไป	๔	ราย
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด .....		ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๒	ราย
- งานเกิด	๒	ราย
- งานเสร็จ	๐	ราย
- งานค้ำยกไป	๔	ราย

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๘๓๕.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑๕๒,๗๔๑.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๒๗,๓๑๙.๐๐	บาท

	- อากรแสดมปี	๑๕,๕๔๐.๐๐	บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๔๕,๓๗๕.๐๐	บาท
	- รายได้ท้องถิ่น	๔,๕๓๘.๐๐	บาท
	รวมเงิน	๒๔๖,๓๔๘.๐๐	บาท
	- รับหนังสือ	๒๕	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๓๗	เรื่อง
	- จากการที่ผู้ตรวจราชการได้เข้าตรวจสำนักงานและได้มีข้อสั่งการไว้ กำลังดำเนินการตามข้อสั่งการที่ให้ไว้		
ประธาน	- ตามที่ผู้ตรวจราชการได้เข้าตรวจสำนักงานที่ดินสาขา/อำเภอ และมีข้อสั่งการปรับปรุงขอให้ทุกสำนักงานดำเนินการตามข้อสั่งการ		
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอพนม		
สอ.พนม	สำนักงานที่ดินอำเภอพนมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค		
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>		
	- งานค้างยกมา	๙	ราย
	- งานเกิด	๘๕๕	ราย
	- งานเสร็จ	๘๕๗	ราย
	- ค้างยกไป	๗	ราย
	- เจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๙.๔๓ ราย/คน/วัน		
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>		
	- งานค้างยกมา	๑๑๖	ราย
	- งานเกิด	๐	ราย
	- งานเสร็จ	๕	ราย
	- งานค้างยกไป	๑๑๑	ราย
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๓๗	ราย
	- งานค้างกองกลาง	๕๑	ราย
	- งานค้างในมือช่าง	๓๔	ราย
	- เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๖ ราย/คน/เดือน		
	<u>ฝ่ายอำนวยการ</u>		
	- ค่าธรรมเนียม	๒,๙๔๕.๐๐	บาท
	- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑๕๒,๖๘๕.๐๐	บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑๐๕,๑๔๓๒.๐๐	บาท
	- อากรแสดมปี	๓๔,๗๓๕.๐๐	บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๖๔,๑๖๔.๐๐	บาท

- รายได้ท้องถิ่น ๖,๔๑๗.๐๐ บาท  
รวมเงิน ๓๖๖,๓๗๘.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๗๕ เรื่อง  
- ส่งหนังสือ ๗๙ เรื่อง  
- โครงการปรับปรุงห้องสารบบกำลังดำเนินการเปลี่ยนกล่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม

สอ.บ้านนาเดิม

สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓ ราย  
- งานเกิด ๓๕ ราย  
- งานเสร็จ ๓๔ ราย  
- ค้างยกไป ๔ ราย  
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑.๘๔ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑ ราย  
- งานเกิด ๑ ราย  
- งานเสร็จ ๐ ราย  
- งานค้างยกไป ๒ ราย  
- งานยังไม่ถึงวันนัดรังวัด ๒ ราย  
- งานค้างกองกลาง - ราย  
- งานค้างในมือช่าง - ราย  
- ระยะเวลานัดรังวัด ๑๕ วัน เฉลี่ยทำการรังวัด ๑ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑,๕๗๐.๐๐ บาท  
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๖๘,๘๓๒.๐๐ บาท  
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๐๔๐.๐๐ บาท  
- อากรแสดมปี ๓๗,๔๗๒.๐๐ บาท  
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓,๙๐๐.๐๐ บาท  
- รายได้ท้องถิ่น ๓๙๐.๐๐ บาท  
รวมเงิน ๑๓,๒๐๔.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๕ เรื่อง  
- ส่งหนังสือ ๑๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ

สอ.ท่าชนะ

สำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๑๘	ราย
- งานเกิด	๔๒๕	ราย
- งานเสร็จ	๔๒๘	ราย
- ค้ำยกไป	๑๕	ราย
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๒ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๓๘	ราย
- งานเกิด	๒	ราย
- งานเสร็จ	๔	ราย
- งานค้ำยกไป	๓๖	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๔	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๐	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๒	ราย
- ระยะเวลานัดรังวัด ๓๐ วัน เฉลี่ยทำการรังวัด ๒ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๔,๒๑๗.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑๙๔,๐๗๑.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๗๑,๑๐๗.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๓๗,๙๐๕.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๖๐,๒๘๖.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๖,๐๓๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓๗๓,๖๑๖.๐๐	บาท

- รับหนังสือ ๔๐ เรื่อง

- ส่งหนังสือ ๘๒ เรื่อง

- โครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศได้ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว ส่วนโครงการ กั้นห้อง ได้แจ้งจากจังหวัดว่าดำเนินการส่งกรมที่ดินแล้ว

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องเพื่อพิจารณา

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่องเพื่อทราบ

ประธาน

๖.๑ วิสัยทัศน์กรมที่ดิน

“เป็นศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ สู่การบริการที่เป็นเลิศ”

๖.๒ พันธกิจ

- ๑) บริหารจัดการข้อมูลที่ดิน และแผนที่เพื่อสนับสนุนการนำไปใช้ประโยชน์ทุกภาคส่วน
- ๒) ให้บริการเกี่ยวกับที่ดิน เพื่อคุ้มครองสิทธิในที่ดิน ของประชาชนด้วยความถูกต้อง และเป็นธรรม
- ๓) บริหารจัดการที่ดินของรัฐให้มีประสิทธิภาพ และเกิดประโยชน์สูงสุด
- ๔) ส่งเสริมและดำเนินการตามหลักเกณฑ์ และวิธีการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี

๖.๓ ค่านิยมองค์กร

“น้อมนำเศรษฐกิจพอเพียง มุ่งผลสัมฤทธิ์ รักสามัคคี มีจิตบริการ ยึดมั่นจริยธรรม”

ประธาน

๖.๔ เบิกกล่องสารบบที่ดิน

ตามที่สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ส่วนแยก อำเภอบึงกาฬ ได้ขอเบิกกล่องสารบบเพื่อใช้ในโครงการปรับปรุงการจัดเก็บเอกสารสิทธิที่ดินและสารบบที่ดิน ฝ่ายอำนวยการได้ดำเนินการขอเบิกกล่องสารบบดังกล่าวไปยังกรมที่ดินเรียบร้อยแล้ว

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๕ ชักซ้อมความเข้าใจแนวทางปฏิบัติการลงบัญชีรับทำการประจำวัน(บ.ท.ด.๒) ของสำนักงานที่ดินใช้ระบบคอมพิวเตอร์

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว๑๙๐๗ ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๕๖ กรมที่ดินให้วางแนวทางปฏิบัติการลงบัญชีทำการประจำวัน(บ.ท.ด.๒) ในสำนักงานที่ดินที่ได้นำระบบคอมพิวเตอร์มาใช้ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และลงบัญชีรับทำการประจำวัน(บ.ท.ด.๒) ด้วยการบันทึกข้อมูลลงในคอมพิวเตอร์ ให้ลงบัญชีรับทำการประจำวัน (บ.ท.ด.๒) อย่างเดียว และยกเลิกการลงรับทำการในสมุดบัญชีรับทำการ(บ.ท.ด.๒) โดยถือปฏิบัติดังนี้

๑. การบันทึกข้อความรับทำการในคอมพิวเตอร์ให้อนุโลมปฏิบัติตามคำอธิบายวิธีใช้บัญชีรับทำการ บ.ท.ด.๒ ท้ายคำสั่งกรมที่ดินที่ ๑๐/๒๕๑๕ ลงวันที่ ๑ ส.ค.๒๕๑๕ เรื่อง บัญชีรับทำการ บ.ท.ด.๒ สำหรับช่อง “ชื่อเจ้าหน้าที่” ซึ่งรวมอยู่กับช่อง “ทุนทรัพย์” ให้ลงชื่อเจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอหรือสอบสวนการจดทะเบียน

๒. ส่งพิมพ์บัญชีรับทำการประจำวัน (บ.ท.ด.๒) จากคอมพิวเตอร์ เก็บเข้าแฟ้มเพื่อเป็นหลักฐานทุกวัน

๓. กรณีเครื่องคอมพิวเตอร์ขัดข้อง เมื่อเครื่องสามารถใช้งานได้ ตามปกติ ให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตาม ๒ โดยเร็ว ขอให้เจ้าหน้าที่ที่ดินปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๖ การหารือข้อราชการ

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๖.๕/ว๒๓๙๑ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๖ กรมที่ดินได้วางแนวปฏิบัติในการหารือข้อราชการและ กำชับเกี่ยวกับการส่งเรื่องหารือข้อราชการ โดยให้เจ้าหน้าที่หมั่นศึกษาค้นคว้า ระเบียบ กฎหมายที่เกี่ยวข้องพยายามใช้ดุลยพินิจแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นให้รอบคอบ เพื่อให้การบริการประชาชนเป็นไปอย่างคล่องตัว สะดวก รวดเร็ว มิให้ส่งเรื่องหารือไปกรมที่ดินโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะอย่างยิ่งเรื่องที่มีกฎหมาย ระเบียบปฏิบัติชัดเจนแล้ว จึงขอให้ถือปฏิบัติ โดยเคร่งครัด

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๗ ข้อความเข้าใจ การเรียกค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือ พิสูจน์สอบสวนหรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๔.๓/ว๒๗๕๙ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๕๖ ตามที่กรมที่ดินได้วางแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการเรียก ค่าใช้จ่ายในการรังวัดให้เรียกในลักษณะเหมาจ่าย โดยให้พิจารณาจาก อัตราประกาศจังหวัดภายใต้อัตราในบัญชีค่าใช้จ่าย ปรากฏว่าเจ้าหน้าที่ ของสำนักงานที่ดินบางแห่ง เรียกเก็บค่าใช้จ่ายค่าขอรังวัดบางรายไว้สูงกว่า อัตราประกาศจังหวัด โดยเฉพาะค่าขอรังวัดแบ่งแยกเพื่อการจัดสรรที่ดิน เป็นผลให้มีเงินเหลือคืนผู้ขอเป็นจำนวนมาก และเป็นช่องทางที่เจ้าหน้าที่ สามารถเข้าไปเกี่ยวข้องและแสวงหาผลประโยชน์ ซึ่งการกระทำดังกล่าว อาจส่อไปในทางให้เจ้าหน้าที่ทุจริต เป็นเหตุให้เกิดการร้องเรียนกล่าวหา เพื่อป้องปรามพฤติกรรมกรรมการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ รวมทั้งเสริมสร้างให้ เกิดความโปร่งใส เป็นธรรม ก่อให้เกิดภาพลักษณ์ที่ดี และศรัทธาจาก ประชาชนผู้ใช้บริการ จึงให้สำนักงานที่ดินจังหวัด /สาขา/ส่วนแยก และ สำนักงานที่ดินอำเภอถือปฏิบัติตามแนวทางดังกล่าวอย่างเคร่งครัด หาก พบว่ามีกรณีผู้ใดละเว้นหรือฝ่าฝืนไม่ดำเนินการตามแนวทาง กรมที่ดินจะ พิจารณาดำเนินการทางวินัยแก่ผู้เกี่ยวข้องอย่างเฉียบขาดทุกราย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๘ ขอความร่วมมือช่วยจำหน่ายสลากกาชาดสุราษฎร์ธานี ประจำปี ๒๕๕๖

ตามหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๘/ว๘๗๖ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ ด้วยจังหวัดสุราษฎร์ธานีและเหล่ากาชาดจังหวัด สุราษฎร์ธานี ได้จัดกิจกรรม “ร้านนาวากาชาด” ประจำปี ๒๕๕๖ เพื่อหา /รายได้...



รายได้นำไปบรรเทาทุกข์ บำรุงสุข แก่ประชาชนที่ประสบความเดือนร้อน  
ในระหว่างวันที่ ๓ - ๑๑ เมษายน ๒๕๕๖ จึงขอความร่วมมือสำนักงานที่ดิน  
จังหวัดสุราษฎร์ธานีช่วยจำหน่ายสลากกาชาด จำนวน ๕๐ เล่ม เล่มละ  
๑,๐๐๐ บาท โดยส่งเงินอย่างช้าภายในวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๕๖

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๙ บัตรประจำตัวช่างรังวัดเอกชน

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๙/ว๓๐๖๗ ลงวันที่ ๔  
กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ ด้วยปรากฏว่ายังมีปัญหาในทางปฏิบัติเกี่ยวกับการใช้  
บัตรประจำตัวช่างเอกชนซึ่งหมดอายุประกอบเรื่องรังวัดและดำเนินการ  
รังวัด หรือส่งเรื่องรังวัดที่ดำเนินการเสร็จแล้วให้สำนักงานที่ดิน

ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา และส่วนแยก ตรวจสอบบัตร  
ประจำตัวช่างรังวัดเอกชนผู้ทำกรังวัด หากพบบัตรหมดอายุให้แจ้งช่าง  
รังวัดเอกชนไปดำเนินการยื่นคำขอต่อบัตรประจำตัวช่างรังวัดใหม่ต่อนาย  
ทะเบียน ณ สำนักงานคณะกรรมการช่างรังวัดเอกชน หากปรากฏมีการ  
ใช้บัตรประจำตัวช่างรังวัดเอกชนหมดอายุดำเนินการขบวนการงานรังวัด  
หรือส่งเรื่องรังวัดรายได้ เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบไม่ตรวจสอบ หรือปล่อย  
ปละละเลย และก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทางราชการ กรมที่ดินจะ  
พิจารณาดำเนินการตามสมควรแก่กรณีต่อไป ขอให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง  
ถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๑๐ การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ตามพระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ  
(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๐

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๕.๑/ว๓๖๔๒ ลงวันที่ ๘  
กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ เกี่ยวกับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ตาม  
พระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๐ เพื่อให้  
พนักงานเจ้าหน้าที่ศึกษาและถือปฏิบัติให้เป็นไปในแนวทางเดียวกัน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๑๑ ขอรับการสนับสนุนของรางวัลสลากกาชาด“วันรวมน้ำใจ”ประจำปี ๒๕๕๖

ตามหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๘/ว๓๑๒๒๑  
ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ ด้วยจังหวัดสุราษฎร์ธานีร่วมกับเหล่า  
กาชาดจังหวัดสุราษฎร์ธานี จัดกิจกรรม “งานสมโภชศาลหลักเมือง และ  
กาชาดสุราษฎร์ธานี ประจำปี ๒๕๕๖” จึงขอความร่วมมือสนับสนุน  
สิ่งของรางวัลจากสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี และกำหนดพิธีรับ  
มอบของรางวัล “วันรวมน้ำใจ” ในวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๕๖ ณ บริเวณ  
หน้าสำนักงานเหล่ากาชาดจังหวัดสุราษฎร์ธานี

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๑๒ ขอความร่วมมือเจ้าหน้าที่ดิน

ตามหนังสือที่ มท ๐๕๐๓.๑/ว๔๗๙๙ ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ ขอความร่วมมือเจ้าหน้าที่สลากรากาชาดของกรมที่ดินประจำปี ๒๕๕๖ เพื่อนำเงินรายได้เข้าสมทบทุนสลากรากาชาดไทย ซึ่งสำนักงานที่ดิน จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้รับจำนวน ๗๐ เล่ม ๑,๔๐๐ ฉบับ ฉบับละ ๑๒๐ บาท โดยให้นำส่งเงินค่าเจ้าหน้าที่สลากรากาชาดพร้อมต้นข้าวถึงกรมที่ดิน ภายในวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๕๖

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๑๓ ชักซ้อมแนวปฏิบัติตามแผนปฏิบัติงานรังวัดและจัดทำแผนที่เพื่อแสดง แนวเขตที่ดินของรัฐและแผนปฏิบัติการย้ายแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐ ลงในระวางแผนที่มาตรฐาน

ตามหนังสือด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๑๑.๔/ว๔๘๘๘๓ ลงวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ ให้ดำเนินการเกี่ยวกับเอกสารในการดำเนินงาน ตามแผนปฏิบัติงานรังวัดและจัดทำแผนที่เพื่อแสดงแนวเขตที่ดินของรัฐ และแผนปฏิบัติการย้ายแผนที่รูปแปลงที่ดินของรัฐลงในระวางแผนที่ มาตรฐาน เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ ถูกต้อง ครบถ้วน และสัมฤทธิ์ผล ตามเป้าหมายที่กำหนด โดยให้ดำเนินการดังนี้

๑. เจ้าหน้าที่รับและตรวจเรื่อง

๒. การส่งงาน ส่งงานที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้วเป็นประจำทุกเดือน

๓. การรับและตรวจเรื่อง ลงรับเรื่องตามระเบียบและ ตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้องของเอกสาร ส่งเรื่องให้เจ้าหน้าที่ตรวจ เรื่องภายใน ๓ วันทำการนับแต่มีการส่งงาน และให้เจ้าหน้าที่ตรวจเรื่อง ดำเนินการให้เสร็จภายใน ๑๐ วันทำการนับแต่ได้รับเรื่อง กรณีเจ้าหน้าที่ รับเรื่องและเจ้าหน้าที่ตรวจเรื่องเป็นคนเดียวกันให้ผู้ได้รับการแต่งตั้ง ดำเนินการให้เสร็จภายใน ๑๒ วันทำการ

ก่อนส่งตัวเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติกลับต้นสังกัด ให้สำนักงานที่ดิน ท้องที่ตรวจสอบผลการดำเนินการที่ยังค้างอยู่ให้แล้วเสร็จ กรณีมี ข้อบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขให้เร่งรัดดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนสิ้น ปีงบประมาณ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๑๔ การลดหย่อนค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตาม ข้อเสนอของกระทรวงการคลัง

ตามหนังสือกรมที่ดินที่ มท ๐๕๐๖.๕/ว๕๐๑๑ ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ สืบเนื่องจากคณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๕๕ เห็นชอบให้ลดหย่อนค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิ และนิติกรรมตามข้อเสนอของกระทรวงการคลัง จำนวน ๒ มาตรการ คือ มาตรการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ และมาตรการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ของ ลูกหนี้ที่ได้รับความเสียหายโดยตรงหรือทางอ้อมจากอุทกภัย

ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขา ส่วนแยก อำเภอสาร์วและรายงานข้อมูลการจัดเก็บค่าธรรมเนียมดังกล่าว ตั้งแต่วันที่ประกาศกระทรวงมหาดไทยมีผลใช้บังคับจนถึงวันที่สิ้นสุดการใช้บังคับ โดยส่งเป็นประจำทุกเดือน เพื่อสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานีจะได้รวบรวมและรายงานกรมที่ดินภายในวันที่ ๑๐ ของเดือนถัดไป โดยเริ่มรายงานข้อมูลฯ ดังกล่าวตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ เป็นต้นไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๑๕ การสั่งยกเลิกคำขออออกโฉนดที่ดิน

ตามหนังสือกรมที่ดินที่ มท ๐๕๑๖.๕/ว๔๔๗๐ ลงวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ ด้วยปัจจุบันมีราษฎรร้องเรียนว่าเจ้าหน้าที่ไม่ออกโฉนดที่ดินให้ ซึ่งเมื่อตรวจสอบแล้วพบว่าไม่สามารถดำเนินการออกโฉนดให้ได้เนื่องจากไม่อยู่ในเกณฑ์ที่จะออกโฉนดที่ดินได้ แต่เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หรือส่วนแยก ไม่ดำเนินการสั่งยกเลิกเรื่องและแจ้งผู้ขอทราบ ทำให้เกิดภาพลักษณ์ในทางที่เสียหายต่อกรมที่ดินอยู่เรื่อยๆ ฉะนั้น เพื่อป้องกันความเสียหายอันอาจเกิดขึ้น จึงวางแนวทางการปฏิบัติให้เจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติ ดังนี้

๑. กรณีผู้ขอมายื่นคำขออออกโฉนดที่ดินเมื่อทำการรังวัดและประกาศครบกำหนดแล้ว ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ส่วนแยก ดำเนินการออกโฉนดและเรียกผู้ขอมารับโฉนดที่ดินโดยเร็ว

๒. กรณีเรื่องอยู่ระหว่างดำเนินการตรวจสอบของหน่วยงานอื่น ให้มีหนังสือขอทราบผลจากหน่วยงานนั้นเป็นระยะๆ เพื่อเป็นหลักฐาน

๓. กรณีเรื่องใดที่อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะออกโฉนดที่ดินให้ผู้ขอได้ ให้เจ้าพนักงานที่ดินสั่งยกเลิกคำขอและแจ้งผู้ขอทราบโดยเร็ว แจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๑๖ การดำเนินโครงการใดๆ ของหน่วยงานของรัฐที่มีความจำเป็นจะต้องเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ป่า

ตามหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๗.๓/ว๑๒๒๕ ลงวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ ให้หน่วยงานที่มีความจำเป็นต้องเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ป่าและจะต้องมีการปลูกป่าทดแทนเพื่อการรักษาหรือรักษาสภาพแวดล้อมของพื้นที่ด้วย โดยให้สำนักงบประมาณพิจารณาจัดสรร/อนุมัติงบประมาณ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปลูกป่าทดแทนให้กับหน่วยงานของรัฐเจ้าของโครงการ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๑๗ โครงการคัดเลือกข้าราชการกรมที่ดินผู้มีคุณธรรมและจริยธรรมดีเด่น ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๕

/ตามหนังสือ...

ตามหนังสือกรมที่ดิน มท ๐๕๒๒.๑/ว๕๐๕๑ ลงวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ กรมที่ดินได้จัดทำหนังสือโครงการคัดเลือกข้าราชการกรมที่ดินผู้มีคุณธรรมและจริยธรรมดีเด่น ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๕ เพื่อเป็นการเชิดชูเกียรติคุณของข้าราชการที่ได้ประพฤติปฏิบัติตนเป็นแบบอย่างที่ดี มีคุณธรรมและจริยธรรมในด้านการครองตน การให้บริการประชาชน การปฏิบัติงาน การปฏิบัติต่อหน่วยงานและสังคม

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๑๘ การเร่งรัดงานค้างสำนักงานช่างรังวัดเอกชน

ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๙/ว๕๒๙๘ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ กรณีสำนักงานช่างรังวัดเอกชนไม่ดำเนินการตามสัญญาจ้างทำการรังวัดให้แล้วเสร็จภายในเวลาอันควร เพื่อให้การแจ้งหนังสือเตือนปฏิบัติเป็นไปในแนวทางเดียวกันและเป็นหลักฐานประกอบการเพิกถอนใบอนุญาต ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ดำเนินการมีหนังสือเตือน ครั้งที่ ๑ ให้สำนักงานช่างรังวัดเอกชนส่งเรื่องรังวัดภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง เมื่อครบกำหนด ๓๐ วันแล้วยังไม่ดำเนินการ ให้เตือนครั้งที่ ๒ โดยกำหนดให้ส่งเรื่องรังวัดภายใน ๑๕ วัน นับแต่ได้รับแจ้ง หากไม่ดำเนินการให้รายงานกรมที่ดินเพื่อดำเนินการต่อไป สั่งเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่องอื่นๆ

ประธาน

- ขอเชิญร่วมสัมมนาทางวิชาการสมาคมช่างสำรวจในส่วนภูมิภาค ครั้งที่ ๑/๒๕๕๖ เพื่อเสริมสร้างความรู้และประสบการณ์ในการปฏิบัติงาน อันจะเป็นประโยชน์แก่สมาชิก โดยไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ในวันเสาร์ที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๕๖ ณ โรงแรมมาริไทม์ พาร์ค แอนด์ สเปา รีสอร์ท อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

- การเปิดหนังสือเวียนกรมที่ดิน ต่อไปนี้กรมที่ดินจะส่งหนังสือเข้า E-mail ของทุกสำนักงานโดยตรง จังหวัดจึงขอความตกลงว่าทุกสำนักงานต้องเปิด E-mail ๒ ทาง คือ E-mail กรมที่ดินและ E-mail จังหวัดทุกวัน โดยกำหนดเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบในเรื่องนี้ ดังนั้น จังหวัดจะไม่เวียนหนังสืออีกต่อไป นอกจากเป็นเรื่องเน้นย้ำ หรือสั่งการ ซึ่งจะเวียนให้ทราบทาง E-mail สำนักงานหรือประณัติต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

/ประธาน...

ประธาน

- เรื่องการรายงาน บทด.๗๒-๗๓, ร.ว.๑๙ ตามระเบียบว่าด้วยงานค้างๆ ขอให้  
รายงานภายในกำหนดและเรื่องพลังงาน ขอให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน ตาม  
มาตรการประหยัดพลังงาน เนื่องจากเป็นตัวชี้วัดของจังหวัดด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ปิดประชุมเวลา

๑๖.๐๐ น.

(ลงชื่อ)



ผู้จดยางานการประชุม

(นางสาวศรวิจิตร ชูสิทธิ์)  
เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสุกัญญา กัลปหา)  
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

