

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย
ครั้งที่ ๙/๒๕๖๒

เมื่อวันจันทร์ที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๒ เวลา ๑๓.๓๐ น.

ณ ห้องประชุม สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

.....

ผู้มาประชุม

นายสุรชัย บุญยฤทธิชัยกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธาน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และหัวหน้าส่วนแยก

- | | | |
|-------------------------|--------------|--|
| ๑. นายวราพงษ์ | เพ็งทอง | (แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย |
| ๒. นายเรืองวิทย์ | เทือใหม่ | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ |
| ๓. นายเฉลิมชัย | พรหมรักษ์ | (แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา |
| ๔. นายประจักษ์ | พรหมฉิม | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพนุนพิน |
| ๕. นายอุดมพร | วรรณโชติ | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร |
| ๖. นางสาววิไลพร | หงษ์หิรัญกุล | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน |
| ๗. นายวัชร | คงสนอง | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ |
| ๘. นายจกิต | สุวราช | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง |
| ๙. นายชวลิต | โกบแม็ง | เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเกาะพะงัน |
| ๑๐. สิบตำรวจเอกศุภวิชญ์ | ชูชาติ | เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกท่าฉาง |
| ๑๑. นายธัชกร | ธรรมดำรงกิจ | เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกดอนสัก |

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

- | | | |
|------------------|------------|--------------------------------------|
| ๑. นายสันติพงษ์ | ประดา | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ |
| ๒. นายชลิต | ชำนาญอักษร | รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม |
| ๓. นางสาวกฤษณา | บุร์รัตน์ | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม |
| ๔. นายชลิต | ชำนาญอักษร | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา |
| ๕. นางจิราภรณ์ | ดุลย์เกรี | รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี |
| ๖. นายธีระศักดิ์ | จิตมรงค์ | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี |

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

- | | | |
|----------------|----------|--|
| ๑. นายไกรจักร | สุขเกื้อ | รก.หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน |
| ๒. นายวิฑูร | ขุนเจริญ | หัวหน้าฝ่ายรังวัด |
| ๓. นายสมพงษ์ | ขวัญแก้ว | หัวหน้าฝ่ายทะเบียน |
| ๔. นางสาวสำอาน | คงตระกูล | หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ |
| ๕. นางปัทมา | นุ่มนวล | หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน |

ผู้เข้าร่วมประชุม

นางสาวศรีวิจิตรา ชูสิทธิ์ เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม

นางวิลาวรรณ ทองสัมฤทธิ์ รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม

เริ่มประชุม เวลา ๑๓.๓๕ น.

นายสุรชัย บุญยฤทธิชัยกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าวเปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

-

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบและข้อสั่งการ

ประธาน

- การรับนโยบายของกระทรวงมหาดไทย ขอให้ทุกหน่วยงานอย่าได้มีข้อสงสัยในนโยบาย เมื่อได้รับนโยบายหรือข้อสั่งการมาให้เร่งน่านโยบายไปดำเนินการให้บรรลุโดยเร็ว
- ข่าวดีชาวสวนปาล์มทางภาคใต้รัฐบาลจะประกันรายได้ที่กิโลกรัมละ ๔ บาท/คริวเรือนละไม่เกิน ๒๕ ไร่ เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนจากปัญหาราคาปาล์มตกต่ำ โดยจะเริ่มวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ โดยเกษตรกรจะต้องขึ้นทะเบียนและปรับปรุงข้อมูลให้เป็นปัจจุบัน โดยสามารถไปลงทะเบียนที่เกษตรอำเภอ
- จังหวัดสุราษฎร์ธานีขอความร่วมมือบริจาคช่วยผู้ประสบภัยน้ำท่วมในพื้นที่ภาคอีสาน
- พิธีเจริญพุทธมนต์ถวายพระพรชัยมงคลแด่ สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง พระบาทสมเด็จพระวชิรเกล้าเจ้าอยู่หัว และสมเด็จพระนางเจ้าฯ พระบรมราชินี ในวันเสาร์ที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๒
- โครงการ “วันเสาร์เข้าวัด จัดปิ่นโตถวายภัตตาหาร สืบสานเมืองคนดีวิถีธรรม” ประจำปี ๒๕๖๒ ในวันเสาร์ที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๒ ณ วัดพระบรมธาตุไชยา ตำบลเวียง อำเภอไชยา จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งสาขาไชยาได้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าร่วมกิจกรรมดังกล่าว ส่วนในครั้งต่อไปจัดขึ้นในวันเสาร์ที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๒ วัดคลองไทร อำเภอท่าฉาง จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขอให้ส่วนแยกท่าฉางจัดส่งเจ้าหน้าที่ไปร่วมกิจกรรมดังกล่าวด้วย
- เชิญชวนร่วมชมแข่งกีฬาเยาวชนแห่งชาติ ครั้งที่ ๓๖ คัดเลือกภาค ๔ “ศรีสุราษฎร์เกมส์” ระหว่างวันที่ ๒๕ ตุลาคม - ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ โดยจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้รับเกียรติจากการกีฬาแห่งประเทศไทยให้เป็นเจ้าภาพในการจัดแข่งขัน จึงขอเชิญชวนชาวจังหวัดสุราษฎร์ธานีชมการแข่งขันและช่วยกันประชาสัมพันธ์การแข่งขันกีฬาดังกล่าวรวมทั้งการเชิญชวนประชาสัมพันธ์ผ่านหน้าเว็บไซต์ของหน่วยงานด้วย
- การจัดงานประเพณีชักพระ-ทอดผ้าป่า และแข่งเรือยาวชิงถ้วยพระราชทานฯ ประจำปี ๒๕๖๒ เพื่อสืบสานประเพณีวัฒนธรรมอันดีงาม การส่งเสริมการท่องเที่ยวและกระตุ้นเศรษฐกิจในท้องถิ่น ระหว่างวันที่ ๑๐-๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๒ ที่บริเวณริมเขื่อนแม่น้ำตาปี และบริเวณสะพานนริศ อ.เมืองสุราษฎร์ธานี โดย

วันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๒ เวลา ๑๙.๐๐ น. ชมการแสดง แสง สี เสียง ณ บริเวณสะพานนริศ และสมโภชพุ่มเมืองบริเวณ ศาลหลักเมือง ในวันที่ ๑๓-๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๒ แข่งขันเรือยาวชิงถ้วย ในวันที่ ๑๔ ชักพุ่มเมือง พุ่มผ้าป่าหน้าบ้าน ลากพระและการแสดงแสง สี เสียง เรื่องทางน้ำ

- ขอแสดงความยินดีกับเด็กหญิง อัยญา สมบัติมาก ลูกหลานชาวดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งได้รับมอบประกาศเกียรติคุณโดยมีผลงานดีเด่นสร้างชื่อเสียงให้กับจังหวัดสุราษฎร์ธานี

- การเตรียมความพร้อมโครงการศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center) หรือ GECC ปีงบประมาณ ๒๕๖๓ ซึ่งในปีงบประมาณ ๒๕๖๒ มีหลายสำนักงานที่ไม่ผ่านการประเมินในรอบแรกรวมทั้งสำนักงานที่ดินจังหวัดด้วย ดังนั้น ขอให้หัวหน้าฝ่ายอำนวยการร่วมกับหัวหน้าอำนวยการสาขา/ส่วนแยกร่วมกันประชุมเพื่อจัดเตรียมความพร้อมในปีงบประมาณ ๒๕๖๓ โดยนำข้อเสนอแนะจากปีที่ผ่านมาปรับปรุงแก้ไขโดยตรวจสอบว่าในปีที่ผ่านมาว่ามีสิ่งใดที่ขาดหรือสิ่งใดที่ต้องจัดทำเพิ่มเติม ทั้งนี้ให้ดูเรื่องการแต่งกายของเจ้าหน้าที่ การพูดจาและระบบคิวด้วย

- ขอให้ดำเนินการเร่งรัดงานค้างและให้ปฏิบัติตามระเบียบงานค้างด้วย

- สำนักงานใดที่ยังไม่ได้ดำเนินการจัดการเรื่องร้องเรียน ขอให้เร่งรัดการดำเนินการด้วย

- การรายงาน IO ขอให้เฝ้าระวังข่าวเพื่อจะได้จัดทำรายงานชี้แจง IO

- ขอให้ตรวจสอบพื้นที่ตกค้างที่ยังไม่ได้ออกโฉนดเพื่อนำมาเป็นฐานข้อมูลในการจัดทำแผนเดินสำรวจในปีงบประมาณ ๒๕๖๔-๒๕๖๐

- ขอให้กำชับเจ้าหน้าที่ผู้อยู่เวรยามให้ปฏิบัติให้ถูกต้องตามระเบียบด้วย กรณีมีการแลกเปลี่ยนเวรยามให้ทำการบันทึกข้อความแลกเปลี่ยนเวรยามด้วย

- สิ้นปีงบประมาณ ๒๕๖๒ ให้ตรวจสอบเรื่องที่ต้องรายงานด้วย

- กลุ่มมวลชนผู้ที่ไม่มีทำกินและผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถไฟรางคู่มือมีการร้องเรียนให้นำที่ดินในพื้นที่อำเภอบ้านนาสารมาจัดที่ดินทำกินให้กับชาวบ้าน ขอให้กลุ่มงานวิชาการที่ดินเตรียมความพร้อมไว้ด้วย ซึ่งเบื้องต้นได้มีการรายงานความคืบหน้าไปแล้ว

- “หน่วยบำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน” ในวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๒ ณ โรงเรียนอนุบาลภัทวิทยานม หมู่ที่ ๓ ตำบลคลองชะอุ่น อำเภอพนม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๑.๒ หัวหน้าส่วนราชการ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๒.๑ นายจ่านอง สวัสดิ์วงศ์ หัวหน้าสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจากหัวหน้าสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จังหวัดเพชรบุรี ตั้งแต่วันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๒

๑.๒.๒ นายกรณมรย์ วรรณกุล ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรน้ำ แห่งชาติ ภาค ๔ ย้ายมาจาก ตำแหน่งผู้อำนวยการโครงการชลประทานเพชรบุรี ตั้งแต่วันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๒

๑.๓ ข้าราชการย้ายไปและย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๓.๑ นายธัชกร ธรรมดำรงกิจ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอด่านช้าง จังหวัดสุพรรณบุรี ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินอำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปฏิบัติหน้าที่เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้า ส่วนแยกดอนสัก สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๒

๑.๓.๒ นางสาวชญาดา สิทธิเสนา ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่อำเภอร่องคำ จังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๒

๑.๓.๓ นางอัมพร เกตุแก้ว ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการอาวุโส สำนักงานที่ดินจังหวัดหนองคาย ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๒

๑.๓.๔ นางสาวอานาจ คงตระกูล ตำแหน่งนักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสตูล ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๒

๑.๓.๕ นางธิดา ประดิษฐ์สังข์ ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รักษาการในตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๒

๑.๓.๖ นางสาวรัญธิตา อินทวงศ์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ มะนัง จังหวัดสตูล รักษาการในตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัด สุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๒

๑.๓.๗ นายเทพนิมิต สาหิม ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาเชียงใหม่ ย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ตั้งแต่วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๒

๑.๓.๘ นายชลิต ชำนาญอักษร ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา จังหวัดสุราษฎร์ธานี รักษาการในตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๒ อีกตำแหน่งหนึ่ง

๑.๓.๙ นางสาวกฤษณา บุรีรัตน์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี รักษาการในตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ ตั้งแต่วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๒ อีกตำแหน่ง (จนกว่าจะมีคำสั่งเปลี่ยนแปลง)

๑.๓.๑๐ นายสันติพงษ์ ประดา ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ช่วยราชการทางฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี อีกทางหนึ่ง ตั้งแต่วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๒(จนกว่าจะมีคำสั่งเปลี่ยนแปลง)

๑.๓.๑๑ นางวิลาวรรณ ทองสัมฤทธิ์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน สำนักงานที่ดินอำเภอพนม พ้นจากการช่วยราชการทางสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน และช่วยราชการทางฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๒

๑.๓.๑๒ นางสาวจงจิตต์ รักสกุล ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน พ้นจากการรักษาการในตำแหน่งนักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๒

๑.๓.๑๓ นางสาวอุษา คงยอด ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา พ้นจากการรักษาการในตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๒

๑.๓.๑๔ นางสาวศิริพร จันทะเวช ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ สาขาราศีไศล พ้นจากการช่วยราชการสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๒

๑.๓.๑๕ นายสมพงษ์ ขวัญแก้ว ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดพัทลุง ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการ ฝ่ายทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๘/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๒

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๘/๒๕๖๒ ประจำเดือนสิงหาคม ๒๕๖๒ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี www.suratdol.com ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับรอง

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

ประธาน

๓.๑ สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจ บริการ
โครงการ “สำนักที่ดินทั่วประเทศ รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจ บริการ” ได้กำหนดคณะทำงานเพื่อจัดทำแผนและตัวชี้วัดเพื่อให้สอดคล้องกันทั้งจังหวัดเพื่อรองรับการเข้าตรวจของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน และจะต้องดำเนินการต่อเพราะจะไปเกี่ยวเนื่องกับโครงการศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center) หรือ GECC ซึ่งปีงบประมาณ ๒๕๖๓ ทุกสำนักงานจะต้องดำเนินการ หากในปีงบประมาณ ๒๕๖๒ สำนักงานใดมีข้อผิดพลาดหรือบกพร่องในจุดใดให้ดำเนินการแก้ไขให้เรียบร้อยก่อนทำการสมัครในปีต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

๓.๒ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

กลุ่มงานฯ

แปลงป่าสงวนแห่งชาติ

แปลงที่ ๑ แปลงป่าบางเบาและป่าคลองเขียด อำเภอคีรีรัฐนิคม เนื้อที่รวม ๒,๙๐๐ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๕ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๒๗๒ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๓๔ ราย เนื้อที่ ๒,๓๖๓ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๒๓ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๓ ราย เนื้อที่ ๕๓๗ ไร่ ที่เหลือ ๒๓ แปลง ๒๓ ราย จะนัดเจ้าหน้าที่ป่าไม้ (เจ้าของพื้นที่) ลงพื้นที่ตรวจสอบผู้ครอบครองแปลงที่ดินอีกครั้งหนึ่ง

แปลงที่ ๒ แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๑,๘๔๓ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๐ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๙๑ แปลง ผู้รับจัดการ ๙๑ ราย เนื้อที่ ๗๐๖ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๑๒๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๒๙ ราย เนื้อที่ ๑,๑๓๗ ไร่ อยู่ระหว่างตรวจสอบเพิ่มเติมบุคคลที่ครอบครองไม่ตรงกับที่ได้จัดสรรในครั้งแรก

แปลงที่ ๓ แปลงบริษัทพันธ์ศรี จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๖,๔๖๖ ไร่ เป้าหมาย ๑,๕๐๐ แปลง ๗๕๐ ราย ได้รับกระบวนการจัดที่ดินจากคณะอนุกรรมการจัดที่ดินแล้ว ขณะนี้อยู่ระหว่างนำเสนอ คทช.จังหวัด ประกาศรับสมัครบุคคลผู้ประสงค์จะขอรับการจัดที่ดิน

ที่ดิน ส.ป.ก.

แปลงที่ ๑ แปลงบริษัทจิวก้งจ้วย จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๑,๐๐๗ ไร่ ชะลอการดำเนินการไว้ก่อนอยู่ระหว่างการพิจารณาความเหมาะสมของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

แปลงที่ ๒ แปลงนายสุทัศน์ คุณรักษ์พงษ์ อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๙๗๒ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๘ แปลง ๑๑๔ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๒๒๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๑๔ ราย เนื้อที่ ๙๗๒ ไร่ ได้ทำการจัดตั้งเป็นสหกรณ์การเกษตรไทรทอง จำกัด

แปลงที่ ๓ แปลงรวมชัยบุรีปาล์มทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๑,๗๔๙ ไร่ เป้าหมาย ๔๑๘ แปลง ๒๐๙ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๔๑๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๐๙ ราย เนื้อที่ ๑,๗๔๙ ไร่ อำเภอชัยบุรีและอบต.ไทรทองได้เลื่อนการทำประชาคม เนื่องจากมีกลุ่มเรียกร้องให้ชะลอไว้ก่อน คทช.จังหวัดให้อำเภอไปตรวจสอบข้อเท็จจริงเพิ่มเติม

แปลงที่ ๔ แปลงสหอุตสาหกรรมน้ำมันปาล์ม จำกัด อำเภอพระแสง เนื้อที่รวม ๒๑๒ ไร่ เป้าหมาย ๗๐ แปลง ๗๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๗๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๐ ราย เนื้อที่ ๒๑๒ ไร่ ที่ดินแปลงนี้เป็นการจัดระบบ แต่จากการลงตรวจพื้นที่ปรากฏว่ามีผู้อยู่อาศัยมั่นคงถาวรแล้ว อยู่ระหว่างการทบทวนแนวทางจัดที่ดิน

พื้นที่ราชพัสดุ

แปลงที่ ๑ แปลงสวรรค์น้ำมันปาล์ม และอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอยะรัง เนื้อที่รวม ๒,๒๓๑ ไร่ เป้าหมาย ๕๖๐ แปลง ๒๘๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๕๖๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๘๐ ราย เนื้อที่ ๒,๒๓๑ ไร่ อำเภอยะรังนัดทำประชาคมแล้ว และได้ส่งรายชื่อผู้ผ่านการทำประชาคมมาให้สำนักงานที่ดินแล้ว แต่ไม่ได้ส่งรายงานการทำประชาคมมาด้วย จึงได้มีหนังสือแจ้งให้อำเภอยะรังส่งรายงานการทำประชาคมมายังสำนักงานที่ดิน เพื่อนำเข้าที่ประชุม คทช.จังหวัด พิจารณาในครั้งต่อไป

แปลงที่ ๒ แปลงบริษัท ประจักษ์ วิวัฒน์ จำกัด อำเภอยะรัง เนื้อที่รวม ๔,๒๙๔ ไร่ เป้าหมาย ๑,๓๕๐ แปลง ๖๗๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๑,๓๕๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๖๗๕ ราย เนื้อที่ ๔,๒๙๔ ไร่ เนื่องจากมีกลุ่ม/องค์กร คัดค้านกระบวนการจัดที่ดินของ คทช.จังหวัด จึงมีมติให้ตั้งคณะทำงาน เพื่อแก้ไขปัญหาข้อเรียกร้องได้ประชุมคณะทำงานเมื่อวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๒ จะได้นำมติที่ประชุมของคณะทำงานให้ คทช.จังหวัด พิจารณาในครั้งต่อไป

พื้นที่ป่าชายเลน

แปลงที่ ๑ แปลงชุมชนบ้านหาดทรายทอง หมู่ที่ ๔ ตำบลคลองฉนาก อำเภอมะนัง เนื้อที่รวม ๗-๓-๖๔ ไร่ เป้าหมาย ๔๖ แปลง ๔๖ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๔๖ แปลง ผู้รับจัดการ ๔๖ ราย เนื้อที่ ๗-๓-๖๔ ไร่

แปลงที่ ๒ แปลงชุมชนบ้านคลองราง หมู่ที่ ๒ ตำบลลิเล็ด อำเภอยะรัง เนื้อที่รวม ๑๙-๑-๘๔ ไร่ เป้าหมาย ๕๐ แปลง ๕๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี(คทช.) เห็นชอบ ๔๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๔๙ ราย เนื้อที่ ๑๙-๑-๘๔ ไร่ สหกรณ์จังหวัดสุราษฎร์ธานีเข้าดำเนินการ

แปลงที่ ๓ แปลงชุมชนบ้านพุมเรียง หมู่ที่ ๑ ตำบลพุมเรียง อำเภอยะรัง เนื้อที่รวม ๔-๒-๖๓ ไร่ เป้าหมาย ๑๑ แปลง ๑๑ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี(คทช.) เห็นชอบ ๑๓ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๓ ราย เนื้อที่ ๐๐-๓-๖๒ ไร่ รอรายงานการประชุมของ คทช.จังหวัดจะรายงานให้กรมที่ดินทราบต่อไป

- รวมทุกพื้นที่ ๑๒ แปลง เนื้อที่รวม ๒๑,๗๐๔ ไร่ เป้าหมาย ๔,๗๔๘ แปลง ๒,๖๔๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เห็นชอบ ๖๙๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๕๔๗ ราย เนื้อที่ ๔,๐๖๘ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๒,๕๕๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๑,๓๘๖ ราย เนื้อที่ ๑๐,๑๖๐ ไร่

๓.๓ โครงการ Happy Lands

ประธาน

ขอให้ทุกสาขารายงานมายังสำนักงานที่ดินจังหวัดด้วย เพื่อจะได้รวบรวมรายงานกรมที่ดินภายในกำหนดต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/
ส่วนแยก และอำเภอ

๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตาม
แผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงานการใช้งบประมาณ
และปัญหาอุปสรรค

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายทะเบียน

- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน

งานค้างยกมาก่อนปี ๒๕๖๑	๙๙	ราย
งานค้างยกมา ปี ๒๕๖๒	๓๐๕	ราย
งานเกิด	๖,๘๙๐	ราย
งานเสร็จ	๖,๙๖๐	ราย
แจก	๑๖๐	ราย
-งานค้างก่อนปี ๒๕๖๑ ยกไป	๗๙	ราย

(ออกโฉนดเฉพาะราย ๒๙ ราย/เดินสำรวจปี๔๒-๔๖ ๑๕ ราย /เดินระยะที่ ๑
๓ ราย /เดินสำรวจปี๔๙ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๐ ๑ ราย /เดินสำรวจปี๕๑
๑๒ ราย /เดินสำรวจปี๕๒ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๓ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๔
๒ ราย /เดินสำรวจปี๕๗ ๔ ราย/เดินสำรวจปี๕๘ ๔ ราย)

-งานค้างปี ๒๕๖๒ ยกไป ๒๕๕ ราย

(ขาย ๑๑ ราย/ให้ ๔ ราย/งานอาคารและโรงเรียน ๑๓ ราย/ มรดก ๑๒ ราย/
ใบแทน ๒๗ ราย/แบ่งแยก.รวม.สอบเขต ๕๙ ราย /ออกโฉนดเฉพาะราย
๑๒๙ ราย)

- มีเจ้าหน้าที่ ๕ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๑ ราย/คน/วัน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	๕๖๘	ราย
- งานเกิด	๗๒	ราย
- งานเสร็จ	๗๐	ราย
- งานค้างยกไป	๕๗๐	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๖๓	ราย
- งานค้างกองกลาง	๓๑๓	ราย
- งานค้างในมือช่าง	๙๔	ราย

- มีช่างรังวัด ๕ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๖๐ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๒๐ ราย/คน/เดือน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

ฝ่ายอำนวยการ

ค่าธรรมเนียม ดังนี้

- ค่าธรรมเนียม	๒๕๔,๙๕๐.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑๕,๔๑๙,๓๗๙.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๗,๖๗๗,๘๔๐.๐๐	บาท

- อากรแสดมปี		๑,๖๐๕,๒๔๒.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๑๓,๕๓๗,๖๓๒.๐๐	บาท
- รายได้ที่ต้องถึน		๑,๓๕๓,๗๗๕.๐๐	บาท
รวมเงิน		๓๙,๘๔๘,๘๑๘.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑,๖๒๕	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๑,๖๘๐	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ฝ่ายควบคุมฯ

รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้

	<u>ยอดยกมา</u>	<u>งานเกิด</u>	<u>งานเสร็จ</u>	<u>คงค้าง</u>	<u>ร้อยละ</u>
ท.ด. ๑	๓๘,๙๔๙	๕,๔๐๗	๕,๐๐๐	๓๙,๓๕๖	๙๒.๔๗
ท.ด.๙	๐	๐	๐	๐	๐
ท.ด.๔๕	๐	๑๕	๑๕	๐	๑๐๐
อ.ช.๑๕	๐	๒๔	๒๔	๐	๑๐๐
ร.ว.๙	๐	๓๖๔	๓๖๔	๐	๑๐๐
น.ส.๕	๐	๑๗๗	๑๗๗	๐	๑๐๐
รวม	๓๘,๙๔๙	๕,๙๘๗	๕,๕๘๐	๓๙,๓๕๖	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน

กลุ่มงานฯ

	<u>ค้างยกมา</u>	<u>งานเกิด</u>	<u>งานเสร็จ</u>	<u>งานค้างยกไป</u>
๑.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๒	๐	๐	๒๒
๒.ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๘๔	๓	๓	๑๘๔
๓.ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๗	๐	๐	๓๗
๔.ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๕๓	๕๓	๐
๕.ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๒	๑	๒	๑
๖.ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๑	๐	๑	๐
๗.บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.	๐	๐	๐	๐
๘.กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๒	๐	๐	๒
๙.คู่มือราย	๑๗	๓	๐	๒๐
๑๐.การได้มาซึ่งที่ดินของศาสนา	๐	๐	๐	๐
รวม	๒๖๒	๕๙	๕๖	๒๖๕

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

สข.เกาะสมุย

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑,๐๓๕ ราย
- งานเกิด ๓,๐๕๙ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๑๕๖๐ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๙๕๑ ราย
- ค้างยกไป ๑,๑๔๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๘.๖๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑,๒๕๑ ราย
- งานเกิด ๗๖ ราย
- งานเสร็จ ๘๒ ราย
- งานค้างยกไป ๑,๒๔๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๗๒ ราย
- งานค้างกองกลาง ๘๐๓ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๕๙ ราย
- งานค้างอื่น ๑๑๑ ราย
- คิววันรังวัด ๖๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๗ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม ๘๖,๔๓๕.๐๐ บาท
- รายได้อีกครบกครองส่วนท้องถิ่น ๑๐,๕๑๓,๕๖๓.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓,๐๓๙,๓๗๗.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๑,๒๗๗,๒๕๔.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๙,๑๖๔,๙๐๗.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๙๑๖,๔๙๔.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒๔,๙๙๘,๐๓๐.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๘๖๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๗๙๓ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๔๑๓ ราย
- งานเกิด ๑,๒๘๙ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๗๙ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๑๙๖ ราย

- ค้างยกไป ๕๐๖ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๒๓๑ ราย
- งานเกิด ๗๐ ราย
- งานเสร็จ ๕๙ ราย
- งานค้างยกไป ๒๔๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๙๘ ราย
- งานค้างกองกลาง ๒๑ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๒๓ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย

- คิวนัดรังวัด ๕๒ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๒๐ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๒๗,๕๒๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๒,๒๖๙,๑๗๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๑๑๔,๙๕๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๓๖๓,๖๗๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๓๗๖,๙๒๘.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๓๗,๖๙๔.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๗๖๗,๕๐๓.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๘๒ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๑๒๒ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา

สข.ไชยา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๔๘๕ ราย
- งานเกิด ๑,๘๖๐ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๕๑ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๘๓๒ ราย
- ค้างยกไป ๕๑๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๙.๒๙ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๔๙๒ ราย
- งานเกิด ๖๗ ราย
- งานเสร็จ ๕๔ ราย
- งานค้างยกไป ๕๐๕ ราย

- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๒๔ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๒๔๒ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๑๓ ราย
- งานค้ำอื่น ๒๖ ราย
- คิวนัดรังวัด ๕๖ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๐ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๘๑,๖๑๗.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๑,๑๔๕,๖๖๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๕๗๗,๔๕๖.๐๐ บาท
- อาคารแสดมภ์ ๓๐๘,๓๔๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒๓๒,๙๙๒.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๒๓,๓๐๑.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๓๖๙,๓๗๔.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๕๗ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๙๒๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.พูนพิน

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพูนพิน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพูนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๔๕๔ ราย
- งานเกิด ๒,๑๐๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๒๖ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๐๗๐ ราย
- ค้ำยกไป ๔๘๘ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๔ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๐๖ ราย
- งานเกิด ๖๘ ราย
- งานเสร็จ ๕๓ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๒๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๙๒ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๗๔ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๕๐ ราย
- งานค้ำอื่น ๕ ราย
- คิวนัดรังวัด ๔๙ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๖ คน เฉลี่ยคนละ ๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๕๙,๒๖๕.๐๐	บาท
- รายได้อุปกรณ์ปกครองส่วนท้องถิ่น		๓,๑๗๖,๐๖๑.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๑,๒๑๘,๐๘๙.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี		๓๘๒,๒๐๙.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๒,๑๔๔,๒๐๘.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๒๑๔,๔๒๒.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๗,๑๙๔,๒๖๔.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๓๘๘	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๓,๐๒๐	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร

สข.บ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๒๓๙	ราย
- งานเกิด	๑,๔๑๖	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๓๑ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๓๗๑	ราย
- ค้ำยกไป	๒๘๔	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๒		ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๕๑๕	ราย
- งานเกิด	๖๕	ราย
- งานเสร็จ	๖๖	ราย
- งานค้ำยกไป	๕๑๔	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๑๗	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๑๗๕	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๑๗๒	ราย
- งานค้ำอื่นๆ	๕๐	ราย
- คิววันรังวัด ๔๖ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗		ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๘๕,๑๕๕.๐๐	บาท
- รายได้อุปกรณ์ปกครองส่วนท้องถิ่น		๒,๔๗๕,๙๕๖.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๑,๖๕๓,๙๔๓.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี		๖๔๓,๘๓๗.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๔๓๓,๑๑๑.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๔๓,๓๑๕.๐๐	บาท

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.เวียงสระ

- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๕,๓๓๕,๓๑๗.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๒๘๕	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๘๑๓	เรื่อง	

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๓๙๑	ราย	
- งานเกิด	๑,๗๒๖	ราย	(ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๒๓๕ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๗๒๑	ราย	
- ค้ำยกไป	๓๙๖	ราย	
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน		เฉลี่ยงานเกิด ๓๖	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๒๓๒	ราย	
- งานเกิด	๓๑	ราย	
- งานเสร็จ	๒๗	ราย	
- งานค้ำยกไป	๒๓๖	ราย	
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๔๔	ราย	
- งานค้ำยกกลาง	๔๙	ราย	
- งานค้ำยกในมือช่าง	๙๙	ราย	
- งานค้ำยกอื่นๆ	๔๔	ราย	
- คิววันรังวัด ๓๖ วัน		ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน	เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๘๖,๕๙๒.๐๐	บาท
- รายได้ออกรงครกส่วนท้องถิ่น		๑,๖๑๑,๔๙๑.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๘๘๘,๒๑๖.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี		๓๖๓,๗๖๓.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๑,๐๙,๑๑๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๑๐๕,๙๓๓.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๔,๑๑๕,๐๘๕.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๗๕	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๖๕๒	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
สข.บ้านตาขุน	<p>สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค</p> <p><u>ฝ่ายทะเบียน</u></p> <ul style="list-style-type: none">- งานค้างยกมา ๑,๓๒๒ ราย- งานเกิด ๑,๔๙๐ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๕๕ ราย)- งานเสร็จ ๑,๔๓๒ ราย- ค้างยกไป ๑,๓๘๐ ราย- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๘ ราย/คน/วัน <p><u>ฝ่ายรังวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none">- งานค้างยกมา ๕๐๓ ราย- งานเกิด ๕๔ ราย- งานเสร็จ ๘๘ ราย- งานค้างยกไป ๔๖๙ ราย- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๓๙ ราย- งานค้างกองกลาง ๑๒๖ ราย- งานค้างในมือช่าง ๒๐๔ ราย- งานค้างอื่นๆ ๐ ราย- คิววันรังวัด ๕๙ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน <p><u>ฝ่ายอำนวยการ</u></p> <ul style="list-style-type: none">- ค่าธรรมเนียม ๔๓,๓๖๗.๐๐ บาท- รายได้อีกรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๕๙๖,๔๕๐.๐๐ บาท- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๗๒๒,๖๗๔.๐๐ บาท- อากรแสดมป์ ๓๘๗,๖๕๐.๐๐ บาท- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๖๒๐,๑๔๙.๐๐ บาท- รายได้ท้องถิ่น ๖๒,๐๑๔.๐๐ บาท- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาทรวมเงิน ๓,๔๓๒,๓๐๔.๐๐ บาท- รับหนังสือ ๒๐๓ เรื่อง- ส่งหนังสือ ๑,๑๖๐ เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง
สข.พระแสง	<p>สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค</p> <p><u>ฝ่ายทะเบียน</u></p> <ul style="list-style-type: none">- งานค้างยกมา ๑๓๕ ราย- งานเกิด ๙๕๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๒๓๗ ราย)

- งานเสร็จ ๙๓๕ ราย
- ค้างยกไป ๑๕๕ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๒๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๕ ราย
- งานเกิด ๒๗ ราย
- งานเสร็จ ๒๘ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๓ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๑ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๐ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๒๔ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๗๐,๕๙๗.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๑,๖๒๔,๒๘๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๐๘๖,๗๗๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๓๓๔,๘๗๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๔๗๕,๐๔๔.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๔๗,๕๐๕.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๗๓๙,๐๘๐.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๗๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๐๓ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

สย.เกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๕๐๗ ราย
- งานเกิด ๑,๐๙๗ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๑๒ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๑๐๑ ราย
- ค้างยกไป ๕๐๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๖.๑๒ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๖๙๖	ราย
- งานเกิด	๓๓	ราย
- งานเสร็จ	๔๓	ราย
- งานค้ำยกไป	๖๘๖	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๓๑	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๒๘๑	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๓๕๙	ราย
- งานค้ำอื่น	๑๕	ราย
- คิวรันด์รังวัด ๓๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๓๕,๘๓๐.๐๐	บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น		๑,๔๙๑,๖๐๐.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๒๗๔,๑๙๖.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี		๓๒๐,๐๘๐.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๖๐๐,๖๐๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๖๐,๐๖๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๒,๗๘๒,๓๖๖.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๓๐	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๖๕๑	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง

สย.ท่าฉาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๑๕๘	ราย
- งานเกิด	๑,๒๘๕	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๓๖๔ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๒๕๖	ราย
- ค้ำยกไป	๑๘๗	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๑ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๒๒๖	ราย
- งานเกิด	๓๗	ราย
- งานเสร็จ	๔๐	ราย
- งานค้ำยกไป	๒๒๓	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๕๕	ราย

- งานค้ำกองกลาง ๑๒๘ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๔๐ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวนัดรับวัด ๔๐ วัน ช่างรับวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๐๘,๐๓๘.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๑,๒๓๖,๗๖๓.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๗๙๑,๓๕๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๓๒๔,๔๒๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๘๕,๑๔๘.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๘,๕๑๖.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด (มัดจำรับวัด ๕ ปี) ๙,๕๔๕.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒๖๗๓,๗๘๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๖๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๕๖ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก

สย.ดอนสัก

สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๗๔๔ แปลง
- งานเกิด ๒๘๘ แปลง (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๗๘ ราย)
- งานเสร็จ ๒๖๓ แปลง
- ค้ำยกไป ๗๖๙ แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๖.๘๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรับวัด

- งานค้ำยกมา ๑๕๔ แปลง
- งานเกิด ๑๖ แปลง
- งานเสร็จ ๒๗ แปลง
- งานค้ำยกไป ๑๔๓ แปลง
- งานยังไม่ถึงวันรับวัด ๔๒ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๔๔ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๕๐ ราย
- งานค้ำอื่น ๗ ราย

- คิวนัดรับวัด ๔๗ วัน ช่างรับวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๙,๙๘๕.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๑๙๘,๙๐๓.๐๐ บาท

- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๑๑๑,๖๓๑.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี		๖๓,๖๖๘.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๑๒๐,๘๐๙.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๑๒,๐๘๒.๐๐	บาท
- รายค้างอื่นๆ		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๕๑๗,๐๗๘.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๕๘	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๔๕๗	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๒ การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดิน

ประธาน

- ปัจจุบันหลังจากเครื่องคอมพิวเตอร์แม่ข่าย(server) ของกรมที่ดินมีปัญหาปรากฏว่าผลการดำเนินการลงข้อมูลทะเบียนที่ดินของแต่ละสาขามีเปอร์เซ็นต์การเชื่อมโยงข้อมูลลดลง แต่ขอให้ทุกสำนักงานพยายามเร่งดำเนินการปรับปรุงการเชื่อมโยงข้อมูลด้วย หากกรณีมีข้อมูลภาพลักษณ์แต่ไม่มีรูปแปลงที่ดินขอให้การเรียกข้อมูลมาตรวจสอบอีกครั้ง ส่วนในด้านงบประมาณในการดำเนินการโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดินคาดว่าในปีงบประมาณ ๒๕๖๓ จะได้รับงบประมาณเพิ่มขึ้นเพื่อจัดหาเครื่องแม่ข่ายทดแทนของเดิม

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องเพื่อพิจารณา

-

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่องเพื่อทราบ

๖.๑ การพัฒนาระบบรายงานการจัดเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในอัตราร้อยละ ๐.๐๑ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๗ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ประธาน

กรมที่ดินได้จัดทำโปรแกรมนำเข้าข้อมูลการจัดเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมอัตราร้อยละ ๐.๐๑ ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๗ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๒ เสร็จเรียบร้อยแล้ว ขอให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก รายงานข้อมูลบนเว็บไซต์กรมที่ดิน [www.dol.go.th/อินทราเน็ต/มาตรการ ๐.๐๑ ตามมติ กรม.๗](http://www.dol.go.th/อินทราเน็ต/มาตรการ๐.๐๑ตามมติกรม.๗) พ.ศ.๖๒ แทนการส่งรายงานกระดาษ และการส่งไฟล์ทางจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ Plan@dol.go.th โดยให้บันทึกข้อมูลในระบบไม่เกินวันที่ ๕ ของเดือนถัดไป โดยขอให้รายงานข้อมูลย้อนหลังตั้งแต่วันที่ ๒๔ มิถุนายน - ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒ ในระบบดังกล่าวด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

๖.๒ ระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการวางทรัพย์สินอันเป็นสินไถ่ ณ สำนักงานที่ดิน ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือที่อยู่อาศัย พ.ศ.๒๕๖๒

ประธาน

พระราชบัญญัติคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือที่อยู่อาศัย พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๒ และมาตรา ๑๘ บัญญัติให้ผู้ขายฝากมี สิทธิไถ่ทรัพย์สินที่ขายฝากภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือภายในเวลาที่ กำหนดในพระราชบัญญัตินี้โดยวางทรัพย์สินอันเป็นสินไถ่ต่อสำนักงานที่ดิน จังหวัดหรือสำนักงานที่ดินที่รับจดทะเบียนการขายฝากทรัพย์สินนั้น โดยให้ใช้ บังคับเมื่อพ้นกำหนดหนึ่งร้อยแปดสิบวันนับแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษา (ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๒) ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานของ พนักงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการวางและรับทรัพย์สินอันเป็นสินไถ่กับสำนักงาน ที่ดินจังหวัดหรือสำนักงานที่ดินที่รับจดทะเบียนการขายฝากทรัพย์สิน รวมทั้ง การรับ-โอน-จ่ายอันเป็นสินไถ่เป็นไปโดยถูกต้องตามกฎหมายและเป็นมาตรฐาน เดียวกัน กรมที่ดินได้ออกระเบียบกรมที่ดิน ว่าด้วยการวางทรัพย์สินอันเป็นสินไถ่ ๓ สำนักงานที่ดิน ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญา ขายฝากที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือที่อยู่อาศัย พ.ศ.๒๕๖๒ ซึ่งสำนักงานที่ดินที่ ขอวางทรัพย์สินได้คือสำนักงานที่ดินที่จดทะเบียนขายฝากไว้, สำนักงานที่ดินจังหวัด และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร ที่มีได้จดทะเบียนขายฝากไว้ และในการสั่ง รับวางทรัพย์สินโดย เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร/สาขา เจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัด/สาขา/ส่วนแยก แล้วแต่กรณี พิจารณาสั่ง “รับวางทรัพย์สิน” หรือ “ไม่รับ วางทรัพย์สิน” ส่วนการลงบัญชียึดที่ดิน พนักงานเจ้าหน้าที่หมายเหตุทุกมัดดินไว้ ในหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินหรือหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุดฉบับสำนักงาน ที่ดิน และลงบัญชียึดกรณีและผู้ขายฝากได้วางทรัพย์สินอันเป็นสินไถ่ (มาตรา ๑๘) จึงขอให้กำกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่องอื่น ๆ

ประธาน

- อำเภอนมมีโครงการจัดที่ดินทำกินแปลงป่าเขาหน้าแดง ขอให้กลุ่มงานวิชาการ ที่ดินตรวจสอบด้วยว่าดำเนินการถึงขั้นตอนใดแล้ว สามารถนำเข้าโครงการการจัด ที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการ นโยบายที่ดิน แห่งชาติ (คทช.) ได้หรือไม่

ประธาน

- หากสำนักงานใดต้องการจัดทำ OR code ขอให้ติดต่อประสานงานมายัง อำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัด ขอให้ช่วยกันการประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาขอรับ บริการตอบความพึงพอใจผ่านระบบ QR code ด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ปิดประชุมเวลา

๑๕.๐๐ น.

(ลงชื่อ) ศรวิจิตร ชูสิทธิ์ ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นางสาวศรวิจิตร ชูสิทธิ์)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ) สำอาง คงตระกูล ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นางสาวสำอาง คงตระกูล)
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ