

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก  
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย  
ครั้งที่ ๙/๒๕๖๐

เมื่อวันศุกร์ที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๐ เวลา ๐๙.๐๐ น.  
ณ ห้องประชุม สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

.....

ผู้มาประชุม

๑. นายสุรัชย์ บุญฤทธิชัยกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธาน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และหัวหน้าส่วนแยก

๑. นายจำลอง	โพธิ์เพชร	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
๒. นายเสรี	สายพงษ์พรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สภากาญจนดิษฐ์
๓. นายพิชิต	สังข์ดี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
๔. นางพิมลวรรณ	ใจกว้าง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน
๕. นายอุดมพร	วรรณโชติ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร
๖. นายธัชกร	ธรรมดำรงกิจ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ
๗. นายสุนทร	ชลิตธรรมโชติ	(แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
๘. นายประจักษ์	พรหมฉิม	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง
๙. นางปิยนาด	จุลศักดิ์	(แทน)เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเกาะพะงัน
๑๐. สิบตำรวจเอกศุภวิชัย ชูชาติ		เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกท่าฉาง
๑๑. นายสัมพัทธ์	สุดแสง	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกดอนสัก

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

๑. นายสันติพงษ์	ประดา	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ
๒. นายเพิ่มศักดิ์	สนจิตร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม
๓. นายหัสนัย	กลางเดือน	รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม
๔. นายชลิต	ชำนาญอักษร	รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม
๕. นางจิราภรณ์	ตุลย์เกอรี	รก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา
๖. นายสมศักดิ์	อานนท์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี
๗. นางสาวกฤษณา	บุร็รัตน์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี

เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง

-

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

๑. นายวัชร	คงสนอง	หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๒. นายวิฑูร	ขุนเจริญ	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๓. นายเรืองวิทย์	เทื่อใหม่	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
๔. นางปัทมา	นุ่มนวล	หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

**ผู้เข้าร่วมประชุม**

นางสาวศรีวิจิตรรา

ชูสิทธิ์

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

**ผู้ไม่มาประชุม**

๑. นางอัมพร

ราชธานี

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

เริ่มประชุม เวลา ๐๙.๐๐ น.

นายสุรชัย บุญยฤทธิชัยกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าวเปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

**เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม**

-

**ระเบียบวาระที่ ๑**

**เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบและข้อสั่งการ**

เรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบและข้อสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๐

**ประธาน**

- รองผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานีมาใหม่ จำนวน ๓ คน คือ นายธีระ อนันตเสรีวิทยา, นายประเวศ ไทยประยูร และนายทรงกรด สว่างวงศ์
- จิตอาสาเฉพาะกิจทั้ง ๘ ประเภท ให้ร่วมมือร่วมใจกันปฏิบัติหน้าที่และขอให้ดูว่าหากส่วนใดที่มีงานเยอะแต่มีจิตอาสาช่วยขอให้ไปช่วยตรงนั้นด้วย
- คณะรัฐมนตรีสั่งจรรยาบรรณจะมาประชุมที่จังหวัดสุราษฎร์ ขอให้มีการเตรียมความพร้อมไว้ก่อน โดยเฉพาะอำเภอเกาะสมุย ให้จัดเตรียมแผนงานโครงการต่างๆ ไว้ให้พร้อม
- จัดงานพระราชพิธีถวายพระพรราชพิธีถวายพระเพลิงพระบรมศพพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช ในวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๐ ณ วัดกลางใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขอความร่วมมือให้ช่วยกันดูแลความสะอาดและร่วมกันประดับดอกดาวเรือง
- ขอให้เร่งรัดรายงานต่างๆ เช่น การตรวจสอบหลักทรัพย์ หากมีสาขา/ส่วนแยก/อำเภอใดส่งรายงานมาล่าช้า จะทำให้จังหวัดไม่สามารถรายงานไปยังกรมที่ดินได้ และกลุ่มงานงานวิชาการที่ดิน มีเรื่องตรวจสอบหลักทรัพย์ของบุคคลที่ขอรับการจัดที่ดินตามแนวทางของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) เข้ามาอีกจำนวน ๘๐ ราย ขอให้เร่งดำเนินการด้วย

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

๑.๒ ข้าราชการหัวหน้าส่วนราชการฯ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

-

๑.๓ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น

๑.๓.๑ นายชลิต ขำนาญอักษร ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา จังหวัดสุราษฎร์ธานี รักษาราชการแทนเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม ตั้งแต่วันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๐

๑.๓.๒ นางจิราภรณ์ ดุลเกรี ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน สำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี จังหวัดสุราษฎร์ธานี รักษาราชการแทนเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา จังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๐

๑.๓.๓ นางสาวศรียรัตน์ ลาภมี ตำแหน่งพนักงานราชการ กลุ่มงาน บริการ ตำแหน่งบริการ ตำแหน่งพนักงานเขียนแผนที่ส่วนส่งเสริมการรังวัด สำนักงานมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัดมาปฏิบัติงานนอกเหนือจากเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้างในตำแหน่งพนักงานเขียนแผนที่ ทางสำนักงานที่ดิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก ตั้งแต่วันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๐

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๘/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๐

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๘/๒๕๖๐ ประจำเดือนกันยายน ๒๕๖๐ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี [www.suratdol.com](http://www.suratdol.com) ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับรอง

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

๓.๑ สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจ บริการ

ประธาน

-ได้มีการประเมินผลการดำเนินการปีงบประมาณ ๒๕๖๐ เรียบร้อยแล้ว

-สำนักงานที่ดินจังหวัดได้รับเงินงบประมาณสร้างที่จอดรถด้านข้างสำนักงาน ส่วนพื้นที่ตรงกลางสนามจะใช้งบประมาณดำเนินการปรับปรุงต่อไป

มติที่ประชุม

รับทราบ

๓.๒ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

ประธาน

-ปี ๒๕๕๙ จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้รับมอบที่ดินจำนวน ๙ แปลง ระยะแรก จำนวน ๑ แปลงคือ แปลงป่าสงวนแห่งชาติ “ป่าบางเบาและป่าคลองเขียด” ได้กำหนดวางผังที่ดินจำนวน ๒๙๕ แปลง มีผู้ครอบครอง จำนวน ๒๒๐ ราย เนื้อที่ ๒,๖๒๕-๐-๔๗.๔๙ ไร่ ขอบเขตพื้นที่ในลักษณะแปลงรวมเนื้อที่ ๒,๙๐๐-๒-๖๔ ไร่ อยู่ขณะนี้อยู่ระหว่างการดำเนินการในส่วนที่เหลืออีก ๘๘ แปลง

-ระยะที่สอง คทช.จังหวัดได้รับแปลงที่ดินที่จะดำเนินการอีก จำนวน ๘ แปลง ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ๒ แปลง ในพื้นที่ สปก. ๔ แปลง ในพื้นที่ราชพัสดุ ๒ แปลง แปลง ๑ แปลงป่าสงวนแห่งชาติ ป่าบ้านหมากและป่าปากพัง (แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด) เนื้อที่รวม ๑,๘๔๓-๑-๒๖ ไร่ กำหนดแปลงครอบครองการใช้ประโยชน์ จำนวน ๒๒๐ แปลง ผู้ครอบครองทำประโยชน์ ๑๙๑ ราย คทช.จังหวัด ได้ประชุมเมื่อวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ มีมติเห็นชอบรายชื่อบุคคลที่ได้รับการจัดสรร ตามบัญชีจำนวน ๙๑ ราย ๙๑ แปลง เนื้อที่ ๗๐๑-๑-๙๔ ไร่ (แปลงตรงชื่อตรง และตรงกับบัญชีการจัดสรรครั้งแรก) ส่วนที่เหลือจะได้สอบสวนเพิ่มเติม และเสนอ คทช.จังหวัดพิจารณาต่อไป

แปลง ๒ แปลงป่าสงวนแห่งชาติป่าบ้านหมากและป่าปากพัง (บริษัทพันธ์ศรี จำกัด) อ.ชัยบุรี จังหวัดสุราษฎร์ธานี เนื้อที่ ๖,๔๖๖-๒-๕๒ ไร่(แปลงว่าง) ที่ดินแปลงนี้คณะอนุกรรมการจัดที่ดินยังมีได้ส่งกระบวนการการจัดที่ดินทำกินในชุมชนในพื้นที่ป่าสงวน (ที่ว่าง) เป็นการจัดระบบ จึงชะลอการดำเนินการไว้จนกว่าจะได้รับกระบวนการจัดที่ดิน ขณะนี้ คทช.จังหวัด รอกระบวนการจัดที่ดินจากคณะอนุกรรมการจัดที่ดิน

แปลง ๓ แปลงในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน อ.ชัยบุรี (แปลงบริษัทจิวกิ่งจ้อย จำกัด) จังหวัดสุราษฎร์ธานี เนื้อที่รวม ๑,๐๐๗-๒-๓๓ ไร่ ที่ดินแปลงนี้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดได้รายงานว่าการชะลอการดำเนินการไว้ก่อน เนื่องจากมีปัญหาในพื้นที่ ซึ่งอยู่ระหว่างหารือกับส่วนกลาง ปัญหาความล่าช้า เนื่องจากกระรวงเกษตรและสหกรณ์ ขอชะลอการจัดไว้ก่อนเพื่อศึกษาความเหมาะสมของเนื้อที่ที่ทางกลุ่มสหพันธ์เกษตรกรภาคใต้ (ชุมชนคลองไทรพัฒนา) เรียกร้องเนื้อที่ถือครองแปลงเกษตร ๑๐ ไร่ ที่อยู่อาศัย ๑ ไร่ ซึ่งขัดกับกระบวนการจัดที่ดินของ ส.ป.ก. กำหนดให้แปลงเกษตร ๕ ไร่ ที่อยู่อาศัย ๑ ไร่ ขณะนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

แปลง ๔ แปลงในพื้นที่ปฏิรูปที่ดินอำเภอชัยบุรี (แปลงนายสุทัศน์ คุณรักษ์พงษ์) เนื้อที่รวม ๙๗๒-๐-๘๓ ไร่ คทช.จังหวัด ได้ประชุมเมื่อวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ มีมติเห็นชอบบุคคลที่ได้รับการจัดสรรตามบัญชีที่ได้ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี จำนวน ๑๑๔ ราย ๒๒๘ แปลง และบุคคลที่สำรองไว้อีก ๙ ราย

แปลง ๕ แปลงในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน อ.ชัยบุรี (แปลงบริษัทรวมชัยบุรีปาล์มทอง จำกัด) เนื้อที่ ๑,๗๔๙-๑-๒๔ ไร่ ปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการ สภาพปัญหาในพื้นที่มีผู้ที่ได้รับการผ่อนผันเข้าอยู่อาศัยประมาณ ๔๐๐ กว่าราย ถือครองที่ดินประมาณคนละ ๒๐๐ ตารางวา - ๓๐ ไร่ มีกลุ่มขัดแย้ง (ผู้ได้รับการผ่อนผันเดิม) และกลุ่มสนับสนุน (ผู้ยื่นความประสงค์ขอรับการจัดที่ดินใหม่) ขณะนี้ทหารเข้าไปปรับพื้นที่เพื่อวางผังที่ดินจริงในพื้นที่ และ ส.ป.ก.อยู่ระหว่างเจรจากับกลุ่มต่างๆ ซึ่งคาดว่าจะสามารถดำเนินการจัดที่ดินได้ตามจำนวน ๒๐๙ ราย แปลงนี้มีผู้ยื่นความประสงค์ขอรับการจัดทั้งหมด ๑,๑๖๘ ราย สปก.จังหวัดสุราษฎร์ธานี จัดส่งบัญชีรายชื่อบุคคลที่อยู่ในพื้นที่และบัญชีรายชื่อบุคคลผู้ที่ยื่นประสงค์รับการจัดที่ดินทำกินให้คณะทำงาน ขณะนี้อยู่ระหว่างคณะทำงานจัด

ประชุมเพื่อพิจารณาบัญชีรายชื่อคัดเลือกบุคคลที่จะได้รับการจัดที่ดินคาดว่าจะจัดประชุมได้ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐

แปลง ๖ แปลงในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน แปลงบริษัทสหอุตสาหกรรมน้ำมันปาล์ม จำกัด (มหาชน) อ.พระแสง เนื้อที่ ๒๑๒-๐-๓๘ ไร่ สปก.จังหวัดได้จัดส่งบัญชีรายชื่อกลุ่มบุคคลที่อยู่ในพื้นที่ และบัญชีรายชื่อบุคคลผู้ยื่นความประสงค์รับการจัดที่ดินทำกินให้คณะทำงาน ขณะนี้อยู่ระหว่างคณะทำงานจัดประชุมเพื่อพิจารณารายชื่อคัดเลือกบุคคลที่จะได้รับการจัดที่ดินคาดว่าจะจัดประชุมได้ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐

แปลง ๗ แปลงพื้นที่ราชพัสดุ อ.พระแสง แปลงบริษัทแสงสวรรค์น้ำมันปาล์ม และอุตสาหกรรม จำกัด เนื้อที่ ๒,๒๓๑-๓-๖๐ ไร่ คณะทำงานได้ดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของที่ได้ยื่นความประสงค์จะได้รับการจัดที่ดินโดยได้ขอตรวจสอบการถือครองที่ดินจากส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง ตามบัญชีรายชื่อของผู้รับการจัดสรรที่ดินในตำบลบางสวรรค์ จำนวน ๙๑๘ ราย และจัดทำประชาคม ซึ่งอยู่ระหว่างดำเนินการ นัดประชุมคณะทำงาน เพื่อพิจารณาจัดส่งบัญชีผู้ยื่นความประสงค์จะรับการจัดที่ดินให้หน่วยงานเจ้าของพื้นที่และอำเภอไปดำเนินการจัดทำประชาคม คาดว่าจะจัดประชุมได้ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐

แปลง ๘ แปลงที่ราชพัสดุ อ.เคียนซา แปลงบริษัทประจักษ์วิวัฒน์ จำกัด เนื้อที่รวม ๔,๒๙๔-๑-๓๘ ไร่ คณะทำงานได้ดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ที่ได้ยื่นความประสงค์ จะได้รับการจัดที่ดินโดยได้ขอตรวจสอบการถือครองที่ดินจากส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง ตามบัญชีรายชื่อของผู้รับการจัดสรรที่ดินในตำบลพวงพรหมคร จำนวน ๕๘๙ ราย ตำบลอรัญคามวรี ๔๕๙ ราย และตำบลบ้านเสด็จ จำนวน ๑,๐๕๕ ราย และจัดทำประชาคม ซึ่งอยู่ระหว่างดำเนินการนัดประชุมคณะทำงาน เพื่อพิจารณาจัดส่งบัญชีผู้ยื่นความประสงค์จะรับการจัดที่ดินให้หน่วยงานเจ้าของพื้นที่และอำเภอไปดำเนินการจัดทำประชาคม คาดว่าจะจัดประชุมได้ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐

- ปี ๒๕๖๐ ได้รับเพิ่มเติมอีก ๒ แปลง ในพื้นที่ป่าชายเลน

แปลงที่ ๑ พื้นที่ชายเลนชุมชนบ้านหาดทรายทอง ม.๔ ต.คลองฉนาก อ.เมืองสุราษฎร์ธานี จ.สุราษฎร์ธานี เนื้อที่แปลง ๗-๓-๖๔ ไร่ จำนวนครัวเรือน ๔๖ ครัว อยู่ระหว่างการจัดทำกรอบระยะเวลาการปฏิบัติงาน (Time Line) ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน และเสนอให้ คทช.จังหวัด ให้ความเห็นชอบต่อไป และคณะทำงาน คทช.ได้ประสานอำเภอเมืองและผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๔ ตำบลคลองฉนากเพื่อนัดประชุมชี้แจงราษฎรผู้ครอบครองที่ดิน เพื่อรับทราบและเตรียมความพร้อมในการจัดที่ดินในวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐ เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้ร่วมกับเจ้าหน้าที่หน่วยงานเจ้าของพื้นที่ลงพื้นที่สำรวจบุคคลผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ และรังวัดตรวจสอบเนื้อที่ที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย เมื่อวันที่ ๘-๑๐ กันยายน ๒๕๖๐ พร้อมสรุปผลการสำรวจจัดทำบัญชีผู้ครอบครองนำเสนอคณะทำงานจัดที่ดิน คาดว่าจะสามารถจัดประชุมคณะทำงานจัดที่ดินพิจารณาภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐

แปลงที่ ๒ พื้นที่ป่าชายเลนชุมชนบ้านคลองราง ม.๒ ต.ลีเล็ด อ.พุนพิน จ.สุราษฎร์ธานี เนื้อที่แปลงรวม ๑๙-๑-๘๔.๔ ไร่ จำนวนครัวเรือน ๔๖ หลัง อยู่ระหว่างการจัดทำ

กรอบระยะเวลาการปฏิบัติงาน (Time Line) ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน และเสนอให้ สคช.จังหวัดให้ความเห็นชอบต่อไป คณะทำงาน คทช.ได้ประสานผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๒ ตำบลครองราช เพื่อนัดประชุมชี้แจงราษฎรผู้ครอบครองที่ดินเพื่อรับทราบและเตรียมความพร้อมในการจัดที่ดินเมื่อวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๐ เจ้าหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้ร่วมกับเจ้าหน้าที่หน่วยงานเจ้าของพื้นที่ลงพื้นที่สำรวจบุคคลผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ และรังวัดตรวจสอบเนื้อที่ที่ใช้ประโยชน์เป็นที่ยู้อาศัย เมื่อวันที่ ๑๒-๑๓ กันยายน ๒๕๖๐ พร้อมสรุปผลการสำรวจจัดทำบัญชีผู้ครอบครอง นำเสนอคณะทำงานจัดที่ดิน คาดว่าจะสามารถจัดประชุมคณะทำงานจัดที่ดินพิจารณา ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และอำเภอ

๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตามแผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงาน การใช้เงินงบประมาณ และปัญหาอุปสรรค

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายทะเบียน

- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน

งานค้างยกมาก่อนปี ๒๕๕๙	๘๔	ราย
งานค้างยกมา ปี ๒๕๖๐	๓๑๐	ราย
งานเกิด	๔,๕๘๔	ราย
งานเสร็จ	๔,๕๘๒	ราย
แจก	๓๔๙	ราย
-งานค้างก่อนปี ๒๕๕๙ ยกไป	๗๑	ราย
(ออกโฉนดเฉพาะราย ๒๑ ราย/ออก น.ส๓ก,น.ส๓ ๒ ราย/เดินสำรวจปี๔๒-๔๖ ๑๕ ราย /เดินระยะที่ ๑ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๔๙ ๓ ราย /เดินสำรวจปี ๕๐ ๑ ราย /เดินสำรวจปี๕๑ ๑๒ ราย /เดินสำรวจปี๕๒ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๓ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๔ ๒ ราย /เดินสำรวจปี๕๗ ๔ ราย/เดินสำรวจปี ๕๘ ๒ ราย)		
-งานค้างปี ๒๕๖๐ ยกไป	๓๒๕	ราย
(ขาย ๑๓ ราย/ขายฝาก ๕ /ให้ ๖ ราย/จำนอง ๖ ราย/งานอาคารและโรงเรือน ๗/มรดก ๑๕ ราย/ใบแทน ๒๖ ราย/แบ่งแยก,รวม เปลี่ยน สอบเขต ๖๖ ราย / ออกโฉนดเฉพาะราย ๑๗๗ ราย/ออก น.ส.๓ก/น.ส.๓ ๑ ราย/จัดสรร ๓ ราย)		
- มีเจ้าหน้าที่ ๖ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๑ ราย/คน/วัน		

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๓๘๗ ราย

- งานเกิด ๘๓ ราย
- งานเสร็จ ๕๙ ราย
- งานค้างยกไป ๑๑๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๕๑ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๐๑ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๕๙ ราย
- มีช่างรังวัด ๘ คน ระยะเวลานัดรังวัด ๕๕ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

**ฝ่ายอำนวยการ**

ค่าธรรมเนียม ดังนี้

- ค่าธรรมเนียม ๑๖๕,๕๓๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๑๓,๗๙๘,๒๓๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๖,๓๘๙,๑๘๑.๐๐ บาท
- อากรแสดมป์ ๑,๕๑๓,๔๖๔.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๙,๒๑๓,๖๒๖.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๙๒๑,๓๗๓.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓๒,๐๐๑,๔๐๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒,๔๗๐ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๓๕๒ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

**ฝ่ายควบคุมฯ**

รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้

	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	คงค้าง	ร้อยละ
ท.ด. ๑	๔๙,๑๕๓	๕,๙๐๓	๕,๙๐๓	๔๙,๑๕๓	๑๐๐
ท.ด.๙	๐	๐	๐	๐	๐
ท.ด.๔๕	๐	๔๕	๔๕	๐	๑๐๐
อ.ช.๑๕	๕๙๙	๓๔	๓๔	๕๙๙	๑๐๐
ร.ว.๙	๐	๔๙๕	๔๙๕	๐	๑๐๐
น.ส.๕	๒,๕๑๕	๑๖๕	๑๖๕	๒,๕๑๕	๐
รวม	๕๒,๒๖๗	๖,๖๔๒	๖,๖๔๒	๕๒,๒๖๗	

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน

**กลุ่มงานฯ**

	ค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้างยกไป
-เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๑	๐	๐	๒๑
-ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๘๒	๕	๓	๑๘๔
-ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๖	๑	๐	๓๗

-ตอบข้อหาหรือทางกฎหมาย	๐	๓๘	๓๘	๐
-ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๐	๑	๑	๐
-ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๒	๐	๐	๒
-บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.	๐	๐	๐	๐
-กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๒	๐	๒	๐
-อื่นๆ	๑	๑	๐	๒
รวม	๒๔๒	๔๖	๔๒	๒๔๖

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

**สข.เกาะสมุย**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑,๒๔๖ ราย
- งานเกิด ๒,๕๑๖ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๕๐ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๔๑๐ ราย
- ค้ำยกไป ๑,๓๕๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๙.๙๔ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑,๐๑๕ ราย
- งานเกิด ๘๒ ราย
- งานเสร็จ ๘๘ ราย
- งานค้ำยกไป ๑,๐๐๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๐๓ ราย
- งานค้ำยกกองกลาง ๖๗๒ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๙๓ ราย
- งานค้ำอื่น ๔๑ ราย
- คิววันรังวัด ๖๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๗ คน เฉลี่ยคนละ ๒๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม ๙๐,๑๗๕.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๙,๕๔๙,๘๔๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๖,๒๗๙,๔๓๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒,๐๙๑,๙๗๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๙,๖๔๗,๓๗๔.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๙๖๔,๗๔๑.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด (ค่าเช่า) ๕๐๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒๘,๖๒๔,๐๓๖.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๘๖ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๖๘๑ เรื่อง



มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์
สข.กาญจนดิษฐ์	<p>สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค</p> <p><u>ฝ่ายทะเบียน</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- งานค้ำยกมา ๓๔๘ ราย</li><li>- งานเกิด ๔,๓๙๙ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒,๙๕๐ ราย)</li><li>- งานเสร็จ ๔,๓๙๐ ราย</li><li>- ค้ำยกไป ๓๕๗ ราย</li><li>- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๗๐ ราย/คน/วัน</li></ul> <p><u>ฝ่ายรังวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- งานค้ำยกมา ๓๓๙ ราย</li><li>- งานเกิด ๕๗ ราย</li><li>- งานเสร็จ ๙๓ ราย</li><li>- งานค้ำยกไป ๓๐๓ ราย</li><li>- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๙๒ ราย</li><li>- งานค้ำยกกลาง ๓๓ ราย</li><li>- งานค้ำในมือช่าง ๗๘ ราย</li><li>- งานค้ำอื่น ๐ ราย</li><li>- คิวนัดรังวัด ๖๙ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน</li></ul> <p><u>ฝ่ายอำนวยการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ค่าธรรมเนียม ๕๙,๓๘๖.๐๐ บาท</li><li>- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๒,๔๑๑,๖๖๔.๐๐ บาท</li><li>- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๒๐๐,๓๙๘.๐๐ บาท</li><li>- อากรแสดมภ์ ๕๐๙,๒๓๔.๐๐ บาท</li><li>- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๓๘๐,๔๘๓.๐๐ บาท</li><li>- รายได้ท้องถิ่น ๑๓๘,๐๕๐.๐๐ บาท</li><li>- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท</li><li>- รวมเงิน ๕,๖๙๙,๒๑๕.๐๐ บาท</li><li>- รับหนังสือ ๒๗๙ เรื่อง</li><li>- ส่งหนังสือ ๑,๐๓๙ เรื่อง</li></ul>
มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
สข.ไชยา	<p>สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค</p> <p><u>ฝ่ายทะเบียน</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- งานค้ำยกมา ๔๕๒ ราย</li></ul>

- งานเกิด ๑,๘๕๑ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๒๑ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๘๓๙ ราย
- ค้างยกไป ๕๖๔ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๙.๓๘ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๗๔๓ ราย
- งานเกิด ๓๙ ราย
- งานเสร็จ ๙๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๖๘๘ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๘๓ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๑๔๒ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๓๓๖ ราย
- ค้างเหตุอื่นๆ ๒๗ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๗๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๒๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๕๓,๘๕๑.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๑,๓๙๙,๖๕๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๗๒๕,๓๕๑.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๒๔๙,๗๓๑.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๔๗๗,๐๙๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๔๗,๗๐๙.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๙๕๓,๓๗๖.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๒๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๐๗๒ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน

**สข.พุนพิน**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๒๘ ราย
- งานเกิด ๑,๔๙๐ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๕๒ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๔๘๖ ราย
- ค้างยกไป ๓๓๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๑๒ ราย

- งานเกิด ๕๗ ราย
- งานเสร็จ ๖๖ ราย
- งานค้างยกไป ๓๐๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๔๐ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๑๐ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๔๒ ราย
- งานค้างอื่น ๑๑ ราย
- คิวนัดรังวัด ๕๕ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๖๖,๘๘๔.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๒,๓๑๒,๙๖๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๙๖๑,๓๗๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๓๖๑,๒๔๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๗๙๕,๘๒๖.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๗๙,๕๘๖.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔,๕๗๗,๘๘๐.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๓๙๙ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๓,๒๐๐ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร

**สข.บ้านนาสาร**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๔๕ ราย
- งานเกิด ๑,๓๖๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๖๗ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๓๕๙ ราย
- ค้างยกไป ๓๔๕ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๒ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๔๕๒ ราย
- งานเกิด ๕๓ ราย
- งานเสร็จ ๕๐ ราย
- งานค้างยกไป ๔๕๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๑๔ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๒๐ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๗๐ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๕๑ ราย

- คิวนัดรับวัด ๗๒ วัน ช่างรับวัด(รวมหัวหน้าช่าง ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๕๐,๕๕๐.๐๐	บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น	๑,๒๒๒,๐๙๐.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๗๑๐,๓๙๒.๐๐	บาท
- อกรแสตมป์	๔๔๔,๕๕๔.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๔๙๒,๗๓๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๔๙,๒๓๕.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๒,๙๖๙,๕๙๑.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๒๕๓	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๘๗๓	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

สข.เวียงสระ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๔๑๘	ราย
- งานเกิด	๗๐๕	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๐๔ ราย)
- งานเสร็จ	๗๑๘	ราย
- ค้ำยกไป	๔๐๕	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๖ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรับวัด

- งานค้ำยกมา	๒๗๓	ราย
- งานเกิด	๓๖	ราย
- งานเสร็จ	๒๗	ราย
- งานค้ำยกไป	๒๘๒	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรับวัด	๗๔	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๕๐	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๑๑๒	ราย
- งานค้ำยกอื่นๆ	๔๖	ราย

- คิวนัดรับวัด ๗๐ วัน ช่างรับวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๓๖,๐๕๑.๐๐	บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น	๑,๖๓๙,๐๕๕.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๖๔๓,๕๖๔.๐๐	บาท
- อกรแสตมป์	๒๒๘,๔๙๒.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๕๙๗,๗๐๔.๐๐	บาท

- รายได้ท้องถิ่น		๕๙,๗๗๑.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๓,๒๐๔,๖๐๑.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๖๒	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๔๗๐	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา	๓๙๒	ราย
- งานเกิด	๘๓๑	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๘๐ ราย)
- งานเสร็จ	๗๖๑	ราย
- ค้างยกไป	๔๖๒	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๒๑	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	๒๔๘	ราย
- งานเกิด	๑๐๔	ราย
- งานเสร็จ	๖๕	ราย
- งานค้างยกไป	๒๘๗	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๒๑๐	ราย
- งานค้างกองกลาง	๔๙	ราย
- งานค้างในมือช่าง	๒๘	ราย
- งานค้างอื่นๆ	๐	ราย
- คิววันรังวัด ๘๙ วัน	ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน	เฉลี่ยคนละ ๒๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๓๙,๔๙๕.๐๐	บาท
- รายได้ออกรงครองส่วนท้องถิ่น		๑,๔๘๒,๙๙๑.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๖๔๗,๘๐๗.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี		๒๔๙,๓๕๔.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๔๖๒,๗๑๑.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๔๔,๖๕๑.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๒,๙๒๗,๐๐๙.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๗๒๕	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๒๑๙	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน  
สข.พระแสง

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๘๕ ราย
- งานเกิด ๑,๑๕๖ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๕๓ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๑๔๐ ราย
- ค้างยกไป ๑๐๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๑.๐๑ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑๖ ราย
- งานเกิด ๑๔ ราย
- งานเสร็จ ๒๑ ราย
- งานค้างยกไป ๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๘ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๐ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๒๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวย

- ค่าธรรมเนียม ๔๐,๐๕๗.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๑,๖๒๒,๑๗๓.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๘๘๗,๑๓๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๓๔๙,๑๒๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๖๙๑,๒๕๗.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๖๙,๐๑๙.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๖๕๘,๗๖๕.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๗๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๒๒ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

สย.เกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๔๗ ราย

- งานเกิด ๑,๑๘๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๓๖๓ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๒๐๓ ราย
- ค้างยกไป ๓๓๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๘.๒๙ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๖๔๕ ราย
- งานเกิด ๔๓ ราย
- งานเสร็จ ๔๗ ราย
- งานค้ำยกไป ๖๔๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๖๔ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๒๗๓ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๓๕ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๘๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๘,๙๑๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๒,๐๖๔,๔๒๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๒,๑๗๒,๔๓๒.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑๙๗,๖๖๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓,๙๓๘,๑๐๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๙๓,๘๑๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๘,๗๘๕,๓๔๙.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๖๗ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๑๑ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง

**สย.ท่าฉาง**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๔๐ ราย
- งานเกิด ๑,๐๙๖ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๓๐๐ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๑๒๕ ราย
- ค้างยกไป ๓๑๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๕๖ ราย

- งานเกิด ๕๔ ราย
- งานเสร็จ ๒๔ ราย
- งานค้างยกไป ๒๘๖ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๒๕ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๑๙ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๔๐ ราย
- งานค้างอื่น ๒ ราย
- คิวนัดรังวัด ๗๒ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒๖,๑๙๒.๐๐ บาท
- รายได้อีกครบกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๑๔๐,๘๘๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๔๔,๖๘๙.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑๘๐,๘๐๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๑๐,๒๙๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๑,๐๓๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑,๘๑๓,๘๖๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๑๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๓๖๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก

สย.ดอนสัก

สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒๑๑ แปลง
- งานเกิด ๒,๙๙๕ แปลง (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒,๖๐๕ ราย)
- งานเสร็จ ๓,๐๐๑ แปลง
- ค้างยกไป ๑๙๙ แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๗๑.๔๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑๐๕ แปลง
- งานเกิด ๑๘ แปลง
- งานเสร็จ ๓๑ แปลง
- งานค้างยกไป ๙๒ แปลง
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๙ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๘ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๓๑ ราย
- งานค้างอื่น ๔ ราย



- คิวนัดรังวัด ๓๕ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๒๓,๒๓๐.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๙๔๘,๐๗๘.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๖๘๔,๙๑๑.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี		๑๘๘,๒๗๒.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๑๗๖,๓๘๖.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๑๗,๖๓๙.๐๐	บาท
- รายค้างอื่นๆ		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๒,๐๓๘,๕๑๖.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๑๕๐	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๓๖๕	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ

สอ.ท่าชนะ

สำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ  
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๕	ราย
- งานเกิด	๑๐๙	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๐ ราย)
- งานเสร็จ	๑๑๐	ราย
- ค้ำยกไป	๔	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๑๐	ราย
- งานเกิด	๑	ราย
- งานเสร็จ	๐	ราย
- งานค้ำยกไป	๑๑	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๐	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๘	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๑	ราย
- งานค้ำยกอื่นๆ	๒	ราย
- คิวนัดรังวัด ๓๐ วัน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๓,๔๙๕.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๖๖,๑๓๑.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๑๔,๕๐๓.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี		๒๙,๙๖๖.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๓๒,๕๘๐.๐๐	บาท

- รายได้ท้องถิ่น		๓,๒๕๘.๐๐	บาท
รวมเงิน		๑๔๙,๙๓๓.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๒๐	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๓๒	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา

สอ.เคียนซา

สำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซารายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๓	ราย	
- งานเกิด	๔๔๐	ราย	(ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๒๖ ราย)
- งานเสร็จ	๔๔๐	ราย	
- ค้ำยกไป	๓	ราย	
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๒๗	ราย/คน/วัน	

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๔	ราย	
- งานเกิด	๐	ราย	
- งานเสร็จ	๐	ราย	
- งานค้ำยกไป	๔	ราย	
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๐	ราย	
- งานค้ำยกกลาง	๐	ราย	
- งานค้ำในมือช่าง	๔	ราย	
- งานค้ำอื่นๆ	๐	ราย	
- คิวนัดรังวัด .....	วัน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๒,๐๙๕.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๔,๓๐๐.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๐.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๒๒๕.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๖,๖๒๐.๐๐	บาท

งานอื่นๆ

- เรื่องดูทราย	งานค้ำยกมา ๑	ราย	งานเกิด ๑	ราย	งานเสร็จ ๐	ราย
	งานค้ำยกไป ๒	ราย				
- รับหนังสือ	๑๐๐	เรื่อง				
- ส่งหนังสือ	๕๒	เรื่อง				

มติที่ประชุม รับทราบ  
ประธาน ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม  
สอ.บ้านนาเดิม สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน /  
โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒ ราย
- งานเกิด ๓๑ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๐ ราย)
- งานเสร็จ ๒๑ ราย
- ค้างยกไป ๒ ราย
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๒ ราย
- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๐ ราย
- งานค้างยกไป ๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันนัดรังวัด ๐ ราย
- งานค้างกองกลาง ๐ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๐ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย
- คิวรังวัด ๐ วัน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม ๒,๘๕๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๗,๓๙๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๒๘๘.๐๐ บาท
- อาคารแสดมภ์ ๔,๓๒๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๘,๖๒๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๘๖๓.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๒๔,๓๕๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒๔,๓๕๐.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๒๓ เรื่อง

มติที่ประชุม รับทราบ  
ประธาน ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอพนม  
สอ.พนม สำนักงานที่ดินอำเภอพนม รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ  
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๘๐ ราย
- งานเกิด ๑๖๗ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๗ ราย)

- งานเสร็จ ๑๘๓ ราย
- ค้างยกไป ๓๖๔ ราย
- เจ้าหน้าที่ ๒ คน เผลี่ยงานเกิด ๔.๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๓ ราย
- งานเกิด ๕ ราย
- งานเสร็จ ๒๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๑๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๖ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๘ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๓๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๗,๖๙๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๑๕๙,๗๐๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑๒๐,๔๖๗.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๔๐,๑๒๙.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๕,๐๐๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑,๕๐๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓๔๔,๔๘๗.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๘๒ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑๘๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัฐนิคม

สอ.ศรีรัฐนิคม

สำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัฐนิคมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๗ ราย
- งานเกิด ๔๙๒ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๑๔ ราย)
- งานเสร็จ ๔๙๗ ราย
- ค้างยกไป ๒๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เผลี่ยงานเกิด ๒๓.๔๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑๓ ราย
- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๐ ราย

- งานค้ำยกไป ๑๓ ราย
- ยังไม่ถึงวันรังวัด ๐ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๓ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๐ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๖๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียมรวม ๓,๒๙๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ท้องถิ่น ๕๕,๐๗๔.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๒๐,๓๔๘.๐๐ บาท
- ค่าอากรแสตมป์ ๑๕,๒๓๘.๐๐ บาท
- ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ๐.๐๐ บาท
- รายได้ส่วนท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวม ๙๓,๙๕๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๐๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๔ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี

สอ.วิภาวดี

สำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๐ ราย
- งานเกิด ๒๑๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๙๙ ราย)
- งานเสร็จ ๒๑๘ ราย
- ค้ำยกไป ๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๐ ราย
- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๐ ราย
- งานค้ำยกไป ๐ ราย
- ยังไม่ถึงวันรังวัด ๐ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๐ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๑,๙๓๕.๐๐	บาท
- รายได้ออกรงครกครองส่วนท้องถิ่น		๐.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๐.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี		๐.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๑,๙๓๕.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๓๕	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๔๗	เรื่อง	

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี

**สอ.ชัยบุรี**

สำนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ  
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๓	ราย	
- งานเกิด	๖๒๖	ราย	(ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๑๓ ราย)
- งานเสร็จ	๖๒๘	ราย	
- ค้ำยกไป	๑	ราย	
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด	๒๙.๘๐	ราย/คน/วัน	

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๑	ราย	
- งานเกิด	๑	ราย	
- งานเสร็จ	๑	ราย	
- งานค้ำยกไป	๑	ราย	
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑	ราย	
- งานค้ำยกกลาง	๐	ราย	
- งานค้ำยกในมือช่าง	๐	ราย	
- งานค้ำยกอื่นๆ	๐	ราย	
- คิววันรังวัด	๐	วัน	

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม		๘๙๕.๐๐	บาท
- รายได้ออกรงครกครองส่วนท้องถิ่น		๔๐,๙๙๑.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๘,๔๙๘.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี		๑,๗๐๕.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท

	รวมเงิน	๕๒,๐๘๙.๐๐ บาท
	- รับหนังสือ	๓๕ เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๔๐ เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ	
	<u>๔.๒ การรายงานผลการดำเนินงานตามพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘</u>	
ประธาน	-ขอให้สำนักงานที่ดิน สาขา ส่วนแยก อำเภอ กำชัยเจ้าหน้าที่ได้รับดำเนินการจัดส่งรายงานมายังจังหวัดภายในกำหนดด้วย (วันที่ ๕ ของทุกเดือน)	
มติที่ประชุม	รับทราบ	
ระเบียบวาระที่ ๕	เรื่องเพื่อพิจารณา	
สย.ดอนสัก	จากการประชุมอำเภอ ได้รับแจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานีมีนโยบายจังหวัดเคลื่อนที่ไป ออบต.ไชยคราม ในวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๐ ซึ่งอาจมีความเสี่ยงชาวบ้านร้องเรียนเกี่ยวกับเขตป่าชายเลน แต่ได้หาแนวทางแก้ไขโดยการตรวจสอบเอกสารว่าติดขัดอย่างไรในพื้นที่ไชยครามดังกล่าว	
มติที่ประชุม	รับทราบ	
สอ.ท่าชนะ	มีผู้ร้องเรียนว่านายทุนบุกรุกที่สาธารณประโยชน์ จากบัญชีสำรวจที่สาธารณะป่าช้าเนื้อที่ประมาณ ๙ ไร่ แต่รังวัดออกเป็นหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เนื้อที่ประมาณ ๕ ไร่กว่าเกือบ ๖ ไร่ โดยผู้มีอำนาจดูแลที่สาธารณประโยชน์ได้รับรองแนวเขตครบถ้วน ซึ่งปัจจุบันที่ดินส่วนที่ร้องเรียนมีสภาพเป็นสวนยางพารา ปัญหาคือเราจะให้แนวทางอำเภออย่างไรในเรื่องร้องเรียนดังกล่าว	
ประธาน	ควรจะให้ท้องถิ่นขอรังวัดตรวจสอบที่ นสล.	
กลุ่มงานวิชาการที่ดิน	ให้ตรวจสอบประวัติความเป็นมาพื้นที่แปลงดังกล่าวว่ามีการใช้ประโยชน์พื้นที่ป่าช้ามาตั้งแต่เมื่อใด ก่อนหรือหลังออกเอกสารสิทธิ น.ส.๓ หากมีการตรวจสอบแล้วข้อเท็จจริงปรากฏว่าแปลงดังกล่าวป่าช้าได้มีการใช้ประโยชน์มาก่อนการออกหลักฐานและที่ดินเพื่อนำสู่การพิจารณาของคณะกรรมการบุกรุกที่ดินของรัฐประจำจังหวัด (กบร.จังหวัด)	
มติที่ประชุม	รับทราบ	
ระเบียบวาระที่ ๖	เรื่องเพื่อทราบ	
ฝ่ายทะเบียน	๖.๑ ขอกำชับห้ามมิให้เรียกสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านในการประกอบการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และธุรกรรมอื่นเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์	
	ตามที่กรมที่ดินได้แจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และธุรกรรมอื่นเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ ห้ามเรียกเก็บสำเนาเอกสารบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านประกอบการค้าขอตามกรณีที่กำหนดโดยเด็ดขาด แต่ปรากฏว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ของสำนักงานที่ดินบางแห่งไม่	

	<p>ปฏิบัติตามและยังมีการเรียกสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน รวมถึงการจัดทำสำเนาเอกสารข้อมูลบุคคลจากฐานข้อมูลของกรมการปกครองและให้ผู้ขอลงลายมือชื่อรับรองประกอบคำขอและนำสำเนาเอกสารดังกล่าวเก็บเข้าสารบบที่ดินโดยไม่จำเป็น ดังนั้น เพื่อให้การบริการประชาชนเป็นไปตามคำสั่งสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติที่ ๒๑/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๐ เรื่อง การแก้ไขเพิ่มเติมกฎหมายเพื่ออำนวยความสะดวกในการประกอบธุรกิจ และอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชนในการติดต่อราชการของกรมที่ดิน จึงขอให้สั่งกำชับพนักงานเจ้าหน้าที่ให้ปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ด่วนที่สุด มท.๐๕๑๕.๑/ว๑๐๑๑๙ ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๐ โดยเคร่งครัด โดยเฉพาะห้ามเรียกเก็บสำเนาเอกสารบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน รวมถึงการจัดทำสำเนาเอกสารข้อมูลบุคคลจากฐานข้อมูลของกรมการปกครอง หากปรากฏจากการตรวจสอบหรือมีกรณีร้องเรียนเจ้าหน้าที่ไม่ปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติดังกล่าว กรมที่ดินจะดำเนินการพิจารณาโทษเจ้าพนักงานที่ดินและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตามควรแก่กรณี</p>
ประธาน	ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินสาขา/ส่วนแยก/อำเภอ กำชับเจ้าหน้าที่ให้ดำเนินการตามแนวทางปฏิบัติดังกล่าวด้วย
มติที่ประชุม	รับทราบ
	๖.๒ แผนยุทธศาสตร์ส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรม กรมที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘
ประธาน	กรมที่ดิน ได้รับส่งหนังสือยุทธศาสตร์ส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรม กรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๐-๒๕๖๔ พร้อมโปสเตอร์ ให้สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก/อำเภอ เพื่อใช้เป็นแนวทางดำเนินการทางคุณธรรมจริยธรรมทั้ง ๑๔ มาตรา ๖ กิจกรรมของยุทธศาสตร์ส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรมที่กรมที่ดินได้กำหนดไว้ และขอให้ดำเนินการตามแบบรายงานแนวทางการดำเนินการตามแผนยุทธศาสตร์ส่งเสริมคุณธรรมจริยธรรม กรมที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๐-๒๕๖๔ โดยรายงานเป็นภาพรวมของจังหวัด มีรอบระยะเวลาการรายงานดังนี้ ๑)ผลดำเนินการเดือนตุลาคม-ธันวาคม ๒๕๖๐ รายงานผลภายในวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๑ ๒)ผลดำเนินการเดือนมกราคม-มีนาคม ๒๕๖๑ รายงานผลภายในวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๑ ๓)ผลดำเนินการเดือนเมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๑ รายงานผลภายในวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑ ๔)ผลดำเนินการเดือนกรกฎาคม-กันยายน ๒๕๖๑ รายงานผลภายในวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๑ ให้รายงานแสดงข้อมูลประกอบในการดำเนินงานอย่างชัดเจนว่าดำเนินการอย่างไร หากมีปัญหาอุปสรรคมีแนวทางในการแก้ไขอย่างไร
มติที่ประชุม	รับทราบ
ระเบียบวาระที่ ๗	เรื่องอื่น ๆ
	๗.๑ ร่วมเป็นเจ้าภาพสวดพระอภิธรรมอุทิศถวายเป็นพระราชกุศลแด่ พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว รัชกาลที่ ๙



ประธาน	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานีร่วมกับชมรมอดีตชาวดินสุราษฎร์ธานีเป็นเจ้าภาพพิธีบำเพ็ญกุศลสวดพระอภิธรรมอุทิศถวายเป็นพระราชกุศลแด่พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มหิตลาธิเบศรามาธิบดีจักรีนฤเบดินทร สยามินทราธิราช บรมนาถบพิตร ในวันที่ ๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ ณ อุโบสถวัดกลางใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยเข้าร่วมพิธีพร้อมกัน เวลา ๑๙.๐๐ น. (การแต่งกายชุดสุภาพไว้ทุกข์)
มติที่ประชุม	รับทราบ
สข.พุนพิน	ขอให้ส่งโครงการนวัตกรรมเข้ามาเพื่อชิงรางวัล โดยจะส่งมาในนามสำนักงานที่ดินหรือจะส่งเป็นรายบุคคลก็ได้
มติที่ประชุม	รับทราบ
ปิดประชุมเวลา	๑๐.๓๐ น.

(ลงชื่อ) ศรีวิจิตรา ชุสิทธิ์                      ผู้จัดทำรายงานการประชุม  
(นางสาวศรีวิจิตรา ชุสิทธิ์)  
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ) อัมพร ราชธานี                      ผู้ตรวจรายงานการประชุม  
(นางอัมพร ราชธานี)  
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ