



### ผู้ไม่มาประชุม

- |                   |           |   |
|-------------------|-----------|---|
| ๑. สิบตำรวจโทวรมธ | พรหมแก้ว  | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี (ติตราชการ)             |
| ๒. นางสาวกฤษณา    | บุรีรัตน์ | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี (ติตราชการ)             |
| ๓. นางสาวกฤษณา    | บุรีรัตน์ | ร.ก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม(อีกตำแหน่งหนึ่ง) |

เริ่มประชุม เวลา ๑๓.๐๐ น.

นายสุรชัย บุญยฤทธิชัยกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าวเปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

### เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

-

### ระเบียบวาระที่ ๑

#### เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบและข้อสั่งการ

เรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบและข้อสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๐

#### ประธาน

- การจัดพิธีถวายดอกไม้จันทน์ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้คัดเลือกวัดประจำจังหวัด/อำเภอ เพื่อใช้เป็นสถานที่จัดพิธีถวายดอกไม้จันทน์และเผาดอกไม้จันทน์ จังหวัด/อำเภอ ละ ๑ แห่ง

- การจัดทำดอกไม้จันทน์โครงการพระราชทาน เพื่อใช้ในพระราชพิธีถวายพระเพลิงพระบรมศพ มีด้วยกัน ๗ แบบ ได้แก่ ดอกชบาทิพย์ ดอกกุหลาบ ดอกดารารัตน์ ดอกชบาหนู ดอกกล้วยไม้ ดอกพุดตาน และดอกกลีบลี ซึ่งเป็นพระดอกไม้ที่ทรงโปรดของพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช ซึ่งพระองค์ได้ทรงมอบให้กับสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ อย่างสม่ำเสมอ แทนความรักความห่วงใย โดยดอกไม้แต่ละแบบจะมีความหมายแตกต่างกันไป โอกาสนี้ขอเชิญชวนพี่น้องประชาชนชาวสุราษฎร์ธานีได้ร่วมกิจกรรม “ดอกไม้จันทน์ทำจากใจ ถวายพ่อหลวง ๙๙,๙๙๙ ดอก” เป็นระยะเวลา ๙ สัปดาห์ เริ่มวันที่ ๙ พฤษภาคม – ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๑๘.๐๐ – ๒๐.๓๐ น. ณ บริเวณด้านหน้าสำนักงานเทศบาลนครสุราษฎร์ธานี และเชิญชวนให้ทุกภาคส่วนได้ “ปลูกดอกดาวเรือง” หรือดอกไม้สีเหลือง เพื่อรำลึกในพระมหากรุณาธิคุณหาที่สุดมิได้ เนื่องจากดอกดาวเรือง หรือดอกไม้สีเหลือง เป็นสีประจำวันพระราชสมภพของพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช ให้บานสะพรั่งในช่วงพระราชพิธีถวายพระเพลิงพระบรมศพ ระหว่างวันที่ ๒๕-๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๐ เพื่อเป็นการแสดงความจงรักภักดี และรำลึกในพระมหากรุณาธิคุณ หาที่สุดมิได้ -“หน่วยบำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน” ในวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๐ ณ โรงเรียนบ้านราษฎร์พัฒนา หมู่ที่ ๖ ตำบลไทรโสภา อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

เรื่องเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานีแจ้งที่ประชุมทราบ

-ขอให้กำชับให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัด และมีการควบคุมตรวจสอบการปฏิบัติงานด้านการเงินและบัญชีอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันการทุจริต

-การเรียกสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ห้ามพนักงานเจ้าหน้าที่เรียกสำเนาเอกสารบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ประกอบคำขอตามกรณีที่กำหนดโดยเด็ดขาด กรณีจำเป็นต้องคัดสำเนาเอกสารรายการทะเบียนบ้าน และบัตรประจำตัวประชาชน หรือเอกสารราชการอื่น เพื่อประโยชน์ในการปฏิบัติราชการของกรมที่ดิน ให้พนักงานเจ้าหน้าที่เป็นผู้จัดทำสำเนาเอกสารดังกล่าวขึ้นเอง และห้ามมิให้เรียกเก็บค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการทำสำเนาดังกล่าวนั้นจากผู้ขอจดทะเบียน

-ตามหนังสือกรมที่ดินที่ มท ๐๕๐๕.๔/ว๑๖๕๑ ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๕๑ ให้เจ้าหน้าที่การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมค่าตรวจสอบข้อมูลด้านงานรังวัด ด้านทะเบียนที่ดิน ด้านประเมินราคา หรือข้อมูลอื่น ครั้งละ ๑๐๐ บาท หมายถึง ค่าขอละ ๑๐๐ บาท ไม่ว่าคำขอนั้นจะขอตรวจสอบรายชื่อที่รายชื่อก็ตาม ซึ่งกรมที่ดินพิจารณาแล้วเห็นว่าการจัดเก็บค่าธรรมเนียมค่าตรวจสอบข้อมูลดังนั้น ในการดำเนินการตรวจสอบของพนักงานเจ้าหน้าที่ในการใช้ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศในการตรวจสอบรายชื่อผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ต้องตรวจสอบครั้งละ ๑ รายชื่อ ซึ่งแต่ละรายชื่ออาจต้องทำการตรวจสอบหลายครั้งตามเงื่อนไขการค้นหาเพื่อให้ได้ข้อมูลที่ครบถ้วน ดังนั้น จึงให้ยกเลิกหนังสือกรมที่ดินที่ มท ๐๕๐๕.๔/ว๑๖๕๑ ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๕๑ และให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกเก็บค่าธรรมเนียมค่าตรวจสอบข้อมูลฯ จากสื่อบันทึกข้อมูลทางคอมพิวเตอร์ หรือสื่ออิเล็กทรอนิกส์อื่นตามการปฏิบัติงานของพนักงานเจ้าหน้าที่ในการเข้าตรวจสอบรายชื่อผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินโดยใช้ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศในการตรวจสอบในแต่ละครั้ง ครั้งละ ๑ รายชื่อ รายชื่อละ ๑๐๐ บาท ขอให้แจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ทราบและถือปฏิบัติด้วย

-ข้อมูลทะเบียนที่ดินที่มีความถูกต้อง ครบถ้วน สมบูรณ์และเป็นปัจจุบัน เป็นสิ่งที่สำคัญ ดังนั้น จึงควรปรับปรุงฐานข้อมูลการจดทะเบียนให้เป็นปัจจุบัน ถูกต้อง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบริการประชาชน

-ขอให้ทุกสาขาปฏิบัติตาม พรบ.อำนวยความสะดวกด้วย

เรื่องติดตามภารกิจสำคัญของกรมที่ดินผ่านระบบวีดิทัศน์ทางไกล (Video Conference System) เมื่อวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๐

-การให้บริการประชาชนต่างสำนักงานที่ดินด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์โดยใช้บัตรประจำตัวประชาชน (สมท./สทส.) เพื่อยกระดับคุณภาพการบริการประชาชนและเพิ่มศักยภาพของสำนักงานที่ดินโดยการนำระบบเทคโนโลยีสารสนเทศมาใช้ในการให้บริการประชาชนด้วยการเพิ่มทางการให้บริการประชาชนโดยผู้รับบริการใช้ประชาชน (Smart Card) ยื่นคำขอรับบริการได้ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา ส่วนแยกทั่วประเทศ ซึ่งจะทำให้ประชาชนได้รับความสะดวก รวดเร็ว ลดเวลาในการเดินทางและค่าใช้จ่ายของประชาชน

-การดำเนินการจัดที่ดินตามนโยบายคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) (สจร.)

พื้นที่จังหวัดสุราษฎร์ธานีมี ๙ แปลง (๑)ป่าบางเบาและป่าคลองเซียด (๒)แปลง บริษัทไทยบุญทอง จำกัด (๓)บริษัทพันธ์ศรี จำกัด (๔)แปลงบริษัทจิวกิ่งจ้อย จำกัด (๕)แปลงนายสุทัศน์ คุณรักษ์พงษ์ (๖)แปลงบริษัทรวมชัยบุรีปาล์มทอง จำกัด (๗)แปลงบริษัทสหอุตสาหกรรมน้ำมันปาล์ม จำกัด (มหาชน) (๘)แปลง บริษัทแสงสวรรค์น้ำมันปาล์ม และอุตสาหกรรมจำกัด (๙)แปลงบริษัทประจักษ์ วิวัฒน์ จำกัด

-รายงานผลการดำเนินการศูนย์ดำรงธรรมกรมที่ดิน (ศดธ.ท.)

การเร่งรัดการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องทุกข์ (ศูนย์ดำรงธรรม) งานค้างทั้งหมด มีจำนวน ๔,๐๘๔ เรื่อง แยกเป็น ๑.งานค้างเก่า ๓,๘๐๙ เรื่อง(เพิกถอน ๑,๔๖๐ เรื่อง เรื่องร้องเรียน ๒,๓๔๙ เรื่อง) ๒.งานใหม่ ๒๘๕ เรื่อง โดยจังหวัด นครราชสีมา มีงานค้างมากที่สุด ลำดับที่สองคือจังหวัดสุราษฎร์ธานี

-ผลการดำเนินการโครงการยกระดับการรังวัดด้วยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่ง โดยระบบ โครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Networks) (กทพ.)

การรังวัดด้วยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่งโดยการรังวัด ด้วยสัญญาณดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Networks) (กทพ.) RTK กรมที่ดินได้มีการอบรมช่างรังวัดแล้ว ๕ ครั้ง ๑๑ จังหวัด มีช่างรังวัดผ่านการอบรมแล้วจำนวน ๔๔๑ คน และจะอบรม ครั้งสุดท้ายที่จังหวัดสงขลาอีก ๑๔๔ คน รวมผู้ผ่านการอบรมทั้งหมด จำนวน ๕๘๕ คน คาดว่าจะนำมีการติดตั้งสถานีพร้อมใช้ ๘๓ สถานี เตรียมพร้อมการจัดเตรียมระวางแนบหมื่นแผ่น

-โครงการเร่งรัดงานรังวัดที่ดินเพื่อเพิ่มศักยภาพทางเศรษฐกิจของประเทศ (สมส.) ในแต่ละพื้นที่มีสภาพพื้นที่ไม่เหมือนกัน จึงขอให้บริการจัดการทำให้คิดรังวัด ลดลง ตอนนี้งานที่ดินจะมีการยกระดับการรังวัดด้วยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่ง โดยระบบ โครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK) ขอให้ทุกพื้นที่เตรียมดำเนินการ ด้วยซึ่งปัจจุบันนี้กรมที่ดินมีทีมวิศวกรรังวัดพอสมควรแล้วคงจะช่วยลดคิดรังวัดได้พอสมควร

## มติที่ประชุม ประธาน

รับทราบ

๑.๒ ข้าราชการหัวหน้าส่วนราชการฯ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๒.๑ นายถาวร พรหมนิม นายอำเภอท่าฉาง ย้ายมาจาก นายอำเภอ บ้านนาสาร ตั้งแต่วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๐

๑.๒.๒ นายบรรเจิด สาริพัฒน์ นายอำเภอบ้านนาสาร ย้ายมาจาก นายอำเภอท่าฉาง ตั้งแต่วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๐

๑.๒.๓ นายกัมปนาท กลิ่นเสาวคนธ์ นายอำเภอเคียนซา ย้ายมาจาก นายอำเภอคำตากล้า จังหวัดสกลนคร ตั้งแต่วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๐

๑.๒.๔ นายเชาวฤทธิ์ บุญญานุกุลกิจ ผู้อำนวยการศูนย์ความปลอดภัยในการทำงานเขต ๘ (สุราษฎร์ธานี) ย้ายมาจาก นักวิชาการแรงงานชำนาญการ พิเศษ กลุ่มงานส่งเสริมแรงงานสัมพันธ์ สำนักแรงงานสัมพันธ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๐

๑.๒.๕ นายเดชา จิตรภิมย์ ปศุสัตว์จังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจาก ปศุสัตว์จังหวัดพังงา ตั้งแต่วันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๐

๑.๓ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

**รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๐**

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๔/๒๕๖๐ ประจำเดือนเมษายน ๒๕๖๐ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี [www.suratdol.com](http://www.suratdol.com) ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับรอง

ระเบียบวาระที่ ๓

**เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา**

ประธาน

๓.๑ สำนักงานที่ดินทั่วไทย รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจ บริการ

เพื่อให้สาขา/ส่วนแยก/อำเภอได้ดำเนินการไปในแนวทางเดียวกัน คณะทำงานสำนักงานที่ดินทั่วไทย รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจบริการ ได้จัดทำแนวทางดำเนินการเพื่อพัฒนาคุณภาพการให้บริการสู่ “สำนักงานที่ดินทั่วไทย รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจบริการ” ทั้งหมดมี ๒๘ โครงการ/กิจกรรม หากสาขา/ส่วนแยก/อำเภอใดต้องการแก้ไขหรือเพิ่มเติมรายละเอียดสามารถแจ้งมายังฝ่ายอำนวยการได้ รายงานผลการดำเนินการมาเสนอแล้วอยู่ระหว่างตรวจสอบและดูรายละเอียดอีกครั้ง และขอให้ทุกสาขาจัดส่ง Action plan มายังจังหวัดภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๐ ด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๓.๒ โครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๐

ตามที่กรมที่ดินได้ให้มีการเสนอผลงาน/โครงการ เพื่อรับการพิจารณาคัดเลือกผลงานดีเด่นตามโครงการส่งเสริมความคิดสร้างสรรค์ในการปฏิบัติงานของข้าราชการกรมที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๐ ระยะที่ ๒ (เมษายน-กรกฎาคม) ซึ่งในระยะที่ ๒ นี้ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ไม่มีโครงการส่งเข้ารับการคัดเลือก

มติที่ประชุม

รับทราบ

๓.๓ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

## ประธาน

-ปี ๒๕๕๙ จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้รับมอบที่ดินจำนวน ๙ แปลง ระยะแรก จำนวน ๑ แปลงคือ แปลงป่าสงวนแห่งชาติ “ป่าบางเบาและป่าคลองเขียด” ได้ กำหนดวางผังที่ดินจำนวน ๒๙๕ แปลง มีผู้ครอบครอง จำนวน ๒๒๐ ราย เนื้อที่ ๒,๖๒๕-๐-๔๗.๔๙ ไร่ ขอบเขตพื้นที่ในลักษณะแปลงรวมเนื้อที่ ๒,๙๐๐-๒-๖๔ ไร่ ค.ท.ช.จังหวัด ได้ประชุมเมื่อวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๐ มีมติเห็นชอบบุคคล ตามรายชื่อซึ่งเป็น ผู้ครอบครองรายเดิม ชื่อตรง/แปลงตรง และบุคคลผู้ครอบครอง ชื่อไม่ตรง (ทายาทผู้ครอบครองราย เดิม/แปลงตรง) ให้เป็นผู้ได้รับการจัด ระเบียบให้เข้าทำประโยชน์ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าบางเบาและป่าคลอง เขียด ดังนี้ (๑)ผู้ครอบครองรายเดิมชื่อเดิม/แปลงตรง (เนื้อที่ครอบครองไม่เกิน ๒๐ ไร่) จำนวน ๑๖๗ แปลง ๑๓๘ ราย เนื้อที่ ๑,๑๙๔-๑-๗๖.๐๓ ไร่ (๒)ผู้ ครอบครองชื่อไม่ตรง(ทายาทผู้ครอบครองรายเดิม/แปลงตรง)เนื้อที่ครอบครองไม่ เกิน ๒๐ ไร่ จำนวน ๓๐ แปลง ๒๖ ราย เนื้อที่ ๒๗๙-๒-๒๙.๓๘ ไร่ จำนวน ๑๙๗ แปลง เนื้อที่รวม ๑,๔๗๔-๐-๕.๔๑ ไร่ ที่เหลืออีก ๙๘ แปลง เป็นบุคคลที่ ครอบครองที่ดินเกิน ๒๐ ไร่ และผู้ครอบครองที่ยังไม่ได้สำรวจประมาณ ๑๐ แปลง ขณะนี้อยู่ระหว่างการดำเนินการในส่วนที่เหลืออีก ๙๘ แปลง

-ระยะที่สอง คทช.จังหวัดได้รับแปลงที่ดินที่จะดำเนินการอีก จำนวน ๘ แปลง ใน พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ๒ แปลง ในพื้นที่ สปก. ๔ แปลง ในพื้นที่ราชพัสดุ ๒ แปลง แปลง ๑ แปลงป่าสงวนแห่งชาติ ป่าบ้านหมากและป่าปากพัง (แปลงบริษัทไทย บุญทอง จำกัด) เนื้อที่รวม ๑,๘๔๓-๑-๒๖ ไร่ กำหนดแปลงครอบครองการใช้ ประโยชน์ จำนวน ๒๒๐ แปลง ผู้ครอบครองทำประโยชน์ จำนวน ๑๙๑ ราย ผลสำรวจตรวจสอบในเบื้องต้นสำรวจผู้ครอบครองได้ ๑๖๘ แปลง ๑๖๘ ราย เนื้อที่รวมประมาณ ๑,๓๒๔-๓-๑๙ ไร่ (๑)ผู้ครอบครองรายเดิมชื่อ/แปลงตรง ๑๖๒ แปลง เนื้อที่ ๑,๒๗๖-๒-๓๘ ไร่ (๒)ผู้ครอบครองชื่อไม่ตรง (ทายาทผู้ ครอบครองรายเดิม/แปลงตรง) ๖ แปลง เนื้อที่ ๔๘-๐-๘๑ ไร่ และส่วนที่เหลือ อีก ๕๒ แปลง แยกเป็นแปลงว่า ๒๙ แปลง เนื้อที่ ๒๓๐-๒-๘๔ ไร่ และแปลงที่ ผู้ครอบครองไม่สำรวจ ๒๓ แปลง เนื้อที่ ๑๘๕-๒-๔๐ ไร่ ขณะนี้อยู่ระหว่างการ จัดทำข้อมูล คทช.จังหวัดคาดว่าจะแล้วเสร็จภายในต้นเดือนมิถุนายน ๒๕๖๐

แปลง ๒ แปลงป่าสงวนแห่งชาติป่าบ้านหมากและป่าปากพัง (บริษัทพันธ์ศรี จำกัด) อ.ชัยบุรี จังหวัดสุราษฎร์ธานี เนื้อที่ ๖,๔๖๖-๒-๕๒ ไร่ (แปลงว่าง) คณะอนุกรรมการยังไม่ส่งกระบวนการจัดที่ดินทำให้ชุมชน จึงชะลอการ ดำเนินการไว้จนกว่าจะได้รับกระบวนการจัดที่ดิน

แปลง ๓ แปลงในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน อ.ชัยบุรี (แปลงบริษัทจิวกังจ้อย จำกัด) จังหวัด

สุราษฎร์ธานี เนื้อที่รวม ๑,๐๐๗-๒-๓๓ ไร่ จังหวัดได้รายงานว่าการชะลอการ ดำเนินการไว้ก่อน เนื่องจากมีปัญหาในพื้นที่ ซึ่งอยู่ระหว่างหารือกับส่วนกลาง

แปลง ๔ แปลงในพื้นที่ปฏิรูปที่ดินอำเภอชัยบุรี (แปลงนายสุทัศน์ คุณรักษ์พงษ์) เนื้อที่รวม ๙๗๒-๐-๘๓ ไร่ โดยคณะทำงานกำหนดผังที่ดิน ได้กำหนดวางผังแปลง เกษตรกรรม จำนวน ๑๑๕ แปลง แปลงที่อยู่อาศัย จำนวน ๑๑๕ แปลง ได้มีการ เข้าไปไต่ปรับที่ดินและทำถนนลูกรังบดอัดโดยหน่วยทหารร่วมกับ ส.ป.ก.ทำการ รังวัดแปลงที่ดินได้ที่เกษตรกรรม ๑๑๔ แปลง ที่อยู่อาศัย ๑๑๔ แปลง เรียบร้อย แล้ว น้อยกว่าผังเดิม ๑ แปลง เพราะมีการปรับให้เหมาะสมกับพื้นที่จริงและ

ชลประทานได้เข้าไปเตรียมการขุดสระน้ำต่อไป มีผู้ยื่นความประสงค์ขอรับการจัดที่ดินทั้งหมด ๑,๐๐๔ ราย รายชื่อผู้ยื่นอยู่นอกเขตพื้นที่ ต.โทรทอง จำนวน ๗๓๙ ราย รายชื่อผู้ยื่นส่งเข้ามติประชาคมหมู่บ้าน จำนวน ๒๖๕ ราย โดยมีผู้ผ่านประชาคมหมู่บ้าน จำนวน ๑๔๙ ราย แต่เห็นชอบผ่านคณะทำงาน คทช.จังหวัด จำนวน ๑๑๗ ราย สามารถจัดให้ผู้ที่ทำกินได้ครบตามผังที่ดิน ขณะนี้อยู่ระหว่างสรุปรายงานการประชุมและนำเสนอ คทช.จังหวัดพิจารณา คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณต้นเดือนมิถุนายน ๒๕๖๐

แปลง ๕ แปลงในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน อ.ชัยบุรี (แปลงบริษัทรวมชัยบุรีปาล์มทอง จำกัด) เนื้อที่ ๑,๗๔๙-๑-๒๔ ไร่ คทช.จังหวัดได้ประชุมเห็นชอบตามแผนปฏิบัติการจัดที่ดินเมื่อวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๐ โดยคณะทำงานกำหนดผังที่ดิน ได้กำหนดวางผังแปลงเกษตรกรรม จำนวน ๒๐๙ แปลง แปลงที่ดินอาศัยรังวัดแล้ว ๑๓๑ แปลง อยู่ระหว่างรอ ส.ป.ก.และหน่วยทหารเข้าไปดำเนินการ มีการรับแจ้งผู้ประสงค์จะได้รับจัดที่ ส.ป.ก.แปลงรวมชัยบุรีปาล์มทอง ทั้งหมด ๑,๑๖๘ ราย

แปลง ๖ แปลงในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน แปลงบริษัทสหอุตสาหกรรมน้ำมันปาล์ม จำกัด (มหาชน) อ.พระแสง เนื้อที่ ๒๑๒-๐-๓๘ ไร่ คทช.จังหวัดได้ประชุมเห็นชอบตามแผนปฏิบัติการจัดที่ดินเมื่อวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๐ คณะทำงานกำหนดผังที่ดิน อยู่ระหว่างการดำเนินการคาดว่าจะแบ่งแปลงที่อยู่อาศัยประมาณ ๗๕ แปลง และเป็นแปลงเกษตรพื้นที่รวม ๑ แปลง ซึ่งสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะทำงานฯ คำสั่งที่ ๑๕/๒๕๖๐ อยู่ระหว่างกำหนดผังที่ดินคาดว่าจะแบ่งแปลงที่อยู่อาศัยประมาณ ๗๕ แปลง และเป็นแปลงเกษตรพื้นที่รวม ๑ แปลง มีผู้แจ้งความประสงค์ จำนวน ๖๒๓ ราย

แปลง ๗ แปลงพื้นที่ราชพัสดุ อ.พระแสง แปลงบริษัทแสงสวรรค์น้ำมันปาล์มและอุตสาหกรรม จำกัด เนื้อที่ ๒,๒๓๑-๓-๖๐ ไร่ คทช.จังหวัดได้ประชุมเห็นชอบตามแผนปฏิบัติการจัดที่ดินเมื่อวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๐ กำหนดผังที่ดินแปลงที่อยู่อาศัย แปลงละ ๑๐๐ ตารางวา จำนวน ๒๘๐ แปลง แปลงพื้นที่ทำกิน แปลงละ ๕ ไร่ จำนวน ๒๘๐ แปลง พื้นที่ส่วนกลางเนื้อที่ประมาณ ๕๔๐ ไร่ ซึ่งสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะทำงานฯ คำสั่งที่ ๑๓/๒๕๖๐ อยู่ระหว่างดำเนินการรังวัดรอบแปลงที่ดินและแบ่งแปลงที่ดินตามผังโดยธนาภิรักษ์พื้นที่สุราษฎร์ธานี มีผู้แจ้งความประสงค์เข้ารับการจัดสรรที่ดิน ประมาณ ๑๐,๐๙๒ ราย (ที่ราชพัสดุทั้ง ๒ แปลง อยู่ระหว่างการตรวจสอบข้อมูล และจัดทำบัญชี)

แปลง ๘ แปลงที่ราชพัสดุ อ.เคียนซา แปลงบริษัทประจักษ์วิวัฒน์ จำกัด เนื้อที่รวม ๔,๒๙๔-๑-๓๘ ไร่ โดยคณะทำงานกำหนดผังที่ดิน จำนวน ๖๗๕ แปลง แปลงที่ดินทำกิน แปลงละ ๕ ไร่ พื้นที่ส่วนกลางเนื้อที่ประมาณ ๕๐๐ ไร่ ซึ่งสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะทำงานฯ คำสั่งที่ ๑๖/๒๕๖๐ คณะทำงานกำหนดผังที่ดิน จำนวน ๖๗๕ แปลง แปลงพื้นที่ทำกิน แปลงละ ๕ ไร่ จำนวน ๖๗๕ แปลง พื้นที่ส่วนกลางเนื้อที่ประมาณ ๕๐๐ ไร่ อยู่ระหว่างดำเนินการรังวัดรอบแปลงที่ดินและแบ่งแปลงที่ดินตามผังโดยธนาภิรักษ์พื้นที่สุราษฎร์ธานี มีผู้ประสงค์เข้ารับการจัดที่ดินราชพัสดุประมาณ ๑๐,๐๙๒ ราย (ที่ราชพัสดุทั้ง ๒ แปลง อยู่ระหว่างการตรวจสอบข้อมูล และทำบัญชี)

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ ส่วนแยก และอำเภอ

๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตาม แผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงาน การใช้เงินงบประมาณ และปัญหาอุปสรรค

ศูนย์เดินสำรวจฯ

รายงานผลการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและสอบเขตที่ดิน งานโครงการเร่งรัด การออกโฉนดที่ดินให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๐

ผลการปฏิบัติงานเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๐

- ตำบลถ้ำสิงขร อำเภอศรีรัฐนิคม จำนวน ๘๘ แปลง เนื้อที่ ๑๔๖-๓-๑๘ ไร่
- ตำบลบางโพธิ์ อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จำนวน ๐ แปลง เนื้อที่ ๐๐-๐-๐๐ ไร่
- ตำบลคลองฉนาก อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จำนวน ๙๐ แปลง เนื้อที่ ๕๔-๓-๑๔ ไร่
- ตำบลบางใบไม้ อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จำนวน ๐๐ แปลง เนื้อที่ ๐๐-๐-๐๐ ไร่
- ตำบลบางชนะ อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จำนวน ๐๐ แปลง เนื้อที่ ๐๐-๐-๐๐ ไร่
- ตำบลบางไทร อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จำนวน ๐๐ แปลง เนื้อที่ ๐๐-๐-๐๐ ไร่
- ตำบลท่าอุแท อำเภอเมืองกาญจนดิษฐ์ จำนวน ๐ แปลง เนื้อที่ ๐-๐-๐๐ ไร่
- ตำบลท่าทอง อำเภอกาญจนดิษฐ์ จำนวน ๙ แปลง เนื้อที่ ๙-๒-๓๘ ไร่
- ตำบลคลองชะอุ่น อำเภอพนม จำนวน ๐ แปลง เนื้อที่ ๐-๐-๐๐ ไร่
- ตำบลต้นยวน อำเภอพนม จำนวน ๐ แปลง เนื้อที่ ๐-๐-๐๐ ไร่
- ตำบลปาร่อน อำเภอกาญจนดิษฐ์ จำนวน ๐ แปลง เนื้อที่ ๐-๐-๐๐ ไร่
- ตำบลคลองสระ อำเภอกาญจนดิษฐ์ จำนวน ๐ แปลง เนื้อที่ ๐-๐-๐๐ ไร่
- ตำบลป่าหมาก อำเภอไชยา จำนวน ๐ แปลง เนื้อที่ ๐-๐-๐ ไร่
- ตำบลท่าชนะ อำเภอท่าชนะ จำนวน ๐ แปลง เนื้อที่ ๐-๐-๐ ไร่
- ตำบลคันธูรี อำเภอท่าชนะ จำนวน ๐ แปลง เนื้อที่ ๐-๐-๐๐ ไร่
- ตำบลไทรทอง อำเภอชัยบุรี จำนวน ๗๗ แปลง เนื้อที่ ๕๒๘-๓-๗ ไร่

ประเภทเอกสารสิทธิ น.ส.๓ ๓๗๑ แปลง, น.ส.๓ก ๓๙๒ แปลง  
กสน.๕ ๑๔๗ แปลง, ที่ดินมือเปล่า ๔๒๗ แปลง  
น.ส.๓ข ๑๐๔ แปลง, ใบจอง ๐ แปลง  
น.ส.๔จ ๑๘๐ แปลง, แบบหมายเลข๓ ๙ แปลง

รวมงานเกิดเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๒๖๔ แปลง ๗๔๐-๐-๖๓ ไร่, ผอ.ศูนย์ฯ ลงนาม ๐ แปลง, แจกโฉนดถึงเดือนนี้ จำนวน ๐ แปลง เนื้อที่ ๐๐-๐-๐๐ ไร่ ส่งเรื่องให้จังหวัด ๐๐ แปลง

รวมทั้งสิ้น งานเกิด ๑,๖๓๐ แปลง ๖,๖๙๔-๐-๖๓ ไร่, ส่งโฉนดให้ ผอ. ศูนย์ฯ ถึงเดือนนี้ ๐ แปลง, ผอ.ศูนย์ฯ ลงนาม ๓๔๒ แปลง, แจกโฉนดถึงเดือนนี้ จำนวน ๓๔๒ แปลง เนื้อที่ ๘๖๙-๐-๙๑.๒ ไร่ ส่งเรื่องให้จังหวัด ๓๔๒ เรื่อง

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน



ฝ่ายทะเบียน

- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน		
งานค้ำยกมาก่อนปี ๒๕๕๙	๑๔๙	ราย
งานค้ำยกมา ปี ๒๕๖๐	๓๒๘	ราย
งานเกิด	๔,๐๕๘	ราย
งานเสร็จ	๔,๑๒๕	ราย
แจก	๑๖๘	ราย
-งานค้ำยกก่อนปี ๒๕๕๙ ยกไป	๑๑๖	ราย
(ออกโฉนดเฉพาะราย ๖๕ ราย/ออก น.ส๓ก,น.ส๓ ๒ ราย/เดินสำรวจปี๔๒-๔๖ ๑๕ ราย /เดินระยะที่ ๑ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๔๙ ๓ ราย /เดินสำรวจปี ๕๐ ๑ ราย /เดินสำรวจปี๕๑ ๑๒ ราย /เดินสำรวจปี๕๒ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๓ ๔ ราย /เดินสำรวจปี๕๔ ๒ ราย /เดินสำรวจปี๕๗ ๔ ราย/เดินสำรวจปี ๕๘ ๒ ราย)		
-งานค้ำปี ๒๕๖๐ ยกไป	๒๙๔	ราย
(ขาย ๗ ราย/ขายฝาก ๔ /ให้ ๒ ราย/จำนอง ๔ ราย/งานอาคารและโรงเรือน ๒ ราย/มรดก ๑๔ ราย/ใบแทน ๑๙ ราย/แบ่งแยก,รวม เปลี่ยน สอบเขต ๑๐๗ ราย /มีทุนทรัพย์ ๑ ราย/ออกโฉนดเฉพาะราย ๑๓๑ ราย/จัดสรร ๓ ราย)		
- มีเจ้าหน้าที่ ๗ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๐ ราย/คน/วัน		

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๓๘๑	ราย
- งานเกิด	๙๗	ราย
- งานเสร็จ	๗๘	ราย
- งานค้ำยกไป	๑๐๐	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๒๔๐	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๑๐๑	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๕๙	ราย
- มีช่างรังวัด ๗ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๖๕ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน		

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

ฝ่ายอำนวยการ

ค่าธรรมเนียม ดังนี้

- ค่าธรรมเนียม	๑๕๒,๕๔๘.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑๕,๑๖๙,๐๒๘.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๘,๗๔๗,๘๒๑.๐๐	บาท
- อากรแสดมป์	๑,๙๙๓,๘๕๗.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑๑,๙๑๙,๓๔๓.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑,๑๙๒,๙๕๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓๙,๑๗๕,๕๔๗.๐๐	บาท

- รับหนังสือ ๑,๑๘๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๗๙๖ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ฝ่ายควบคุมฯ

รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้

	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	คงค้าง	ร้อยละ
ท.ด. ๑	๓๓,๑๐๗	๔,๔๘๘	๐	๓๗,๕๙๕	๐
ท.ด.๙	๐	๐	๐	๐	๐
ท.ด.๔๕	๐	๑๗	๑๗	๐	๑๐๐
อ.ช.๑๕	๔๗๖	๕๐	๐	๕๒๖	๐
ร.ว.๙	๐	๓๑๑	๓๑๑	๐	๑๐๐
น.ส.๕	๒,๐๘๔	๑๓๖	๐	๒,๒๒๐	๐
รวม	๓๕,๖๖๗	๕,๐๐๒	๓๒๘	๔๐,๓๔๑	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน

กลุ่มงานฯ

	ค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้างยกไป
-เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๑	๐	๐	๒๑
-ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๗๕	๑	๓	๑๗๖
-ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๖	๐	๐	๓๖
-ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๒๗	๒๗	๐
-ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๐	๑	๑	๐
-ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐
-บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.	๗	๑	๘	๐
-กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๒	๐	๐	๒
-อื่นๆ	๑๒	๑	๙	๑๓
รวม	๒๖๒	๓๑	๔๕	๒๔๘

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

สข.เกาะสมุย

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑,๐๑๐ ราย
- งานเกิด ๒,๔๘๒ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๑๖๒ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๔๐๕ ราย
- ค้างยกไป ๑,๐๘๗ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๑.๓๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๑,๐๕๘	ราย
- งานเกิด	๘๘	ราย
- งานเสร็จ	๗๕	ราย
- งานค้ำยกไป	๑,๐๗๑	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๒๒๖	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๖๗๔	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๑๒๖	ราย
- งานค้ำอื่น	๔๓	ราย
- คิวนัดรังวัด ๗๗ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๗ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม	๘๒,๖๕๖๐๐.๐๐	บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์	๓๓,๔๑๑,๗๐๒.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๒,๕๔๒,๘๗๔.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๑,๑๑๔,๑๖๙.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๕,๑๘๐,๑๕๓.๐๐	บาท
- รายได้ที่ต้องคืน	๕๑๘,๐๒๔.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด (ค่าเช่า)	๕๐๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๔๒,๘๔๖,๐๗๘.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๘๔	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑,๑๒๐	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๕๒๖	ราย
- งานเกิด	๔,๔๖๔	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๓,๒๔๘ ราย)
- งานเสร็จ	๔,๕๕๖	ราย
- ค้ำยกไป	๔๓๔	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๗๔๔ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๓๒๒	ราย
- งานเกิด	๕๒	ราย
- งานเสร็จ	๖๑	ราย
- งานค้ำยกไป	๓๑๓	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๘๔	ราย

- งานค้ำกองกลาง ๓๔ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๙๕ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวนัดรับวัด ๕๙ วัน ช่างรับวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๕๒,๓๒๐.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๒,๕๗๑,๑๐๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๕๔๑,๒๒๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๔๗๕,๒๒๖.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๗๒๗,๕๖๘.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๗๒,๗๖๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๖,๕๔๐,๒๐๒.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๓๐๐ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๑๑๔ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา

**สข.ไชยา**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๕๕๑ ราย
- งานเกิด ๒,๘๕๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๐๔ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๙๑๓ ราย
- ค้ำยกไป ๔๙๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๕.๓๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรับวัด

- งานค้ำยกมา ๗๘๗ ราย
- งานเกิด ๖๕ ราย
- งานเสร็จ ๖๗ ราย
- งานค้ำยกไป ๗๘๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรับวัด ๔๖๑ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๑๒๔ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๗๘ ราย
- ค้ำเหตุอื่นๆ ๒๒ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย

- คิวนัดรับวัด ๙๐ วัน ช่างรับวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๒๑ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๑,๖๐๔.๐๐ บาท

- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น	๑,๖๗๔,๒๗๗.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๖๖๖,๓๐๐.๐๐	บาท
- ออกรแสตมป์	๓๙๘,๗๔๐๙.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๕๕๖,๒๑๓.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๕๕,๖๒๑.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓,๓๙๒,๔๒๔.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๒๘๐	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๙๔๔	เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน

**สข.พุนพิน**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๒๖ ราย
- งานเกิด ๒,๒๕๓ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๒๓๒ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๒๓๕ ราย
- ค้ำยกไป ๓๒๖ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๗๘ ราย
- งานเกิด ๕๖ ราย
- งานเสร็จ ๕๙ ราย
- งานค้ำยกไป ๓๗๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๔๔ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๖๓ ราย
- งานค้ำยกมือข้าง ๖๘ ราย
- งานค้ำยกอื่น ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๕๐ วัน ช่วงรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๒,๒๖๗.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๒,๙๒๑,๐๐๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๒,๐๑๙,๐๐๒.๐๐ บาท
- ออกรแสตมป์ ๔๕๘,๓๕๖.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๔,๔๖๕,๖๒๔.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๔๔๖,๕๖๗.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑๐,๓๕๒,๘๒๕.๐๐ บาท

- รั้งหนังสือ ๕๕๒ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๓,๓๐๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร

สข.บ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๙๔ ราย
- งานเกิด ๑,๕๕๒ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๘๙ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๕๖๔ ราย
- ค้างยกไป ๓๘๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๘ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๕๑๖ ราย
- งานเกิด ๖๐ ราย
- งานเสร็จ ๖๓ ราย
- งานค้างยกไป ๕๑๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๔๘ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๕๗ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๘๕ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๒๓ ราย
- คิววันรังวัด ๗๕ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๒๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม ๕๓,๓๖๑.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๙๖๖,๓๔๖.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๘๓๕,๐๕๗.๐๐ บาท
- อากรแสดมป์ ๔๒๗,๔๐๑.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๔๒๖,๘๘๗.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๔๒,๖๙๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๗๕๔,๗๔๒.๐๐ บาท

- รั้งหนังสือ ๙๐๐ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑๑๒ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

สข.เวียงสระ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๔๐๓ ราย
- งานเกิด ๑,๒๕๙ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๙๓ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๒๕๔ ราย
- ค้างยกไป ๔๐๘ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๒๔๕ ราย
- งานเกิด ๔๑ ราย
- งานเสร็จ ๓๗ ราย
- งานค้างยกไป ๒๔๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๖๕ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๙ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๑๔ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๕๑ ราย
- คิววันรังวัด ๕๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒๕,๖๐๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๑,๕๔๖,๖๔๗.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๖๖๘,๓๒๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๓๖๕,๗๖๔.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓๗๕,๙๔๑.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๗,๕๙๗.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๐๑๙,๘๗๔.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๒๖ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๑๓ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒๗๖ ราย
- งานเกิด ๑,๒๓๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๘๒ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๑๙๒ ราย

- ค้างยกไป ๓๑๙ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๒๒๒ ราย
- งานเกิด ๗๑ ราย
- งานเสร็จ ๗๑ ราย
- งานค้างยกไป ๒๒๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๔๓ ราย
- งานค้างกองกลาง ๕๘ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๒๑ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ... วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๘,๔๓๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ ๑,๐๖๑,๔๘๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๔๔๗,๙๘๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๒๕๓,๘๒๔.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓๐๖,๐๗๖.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๐,๖๐๘.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๑๔๘,๔๑๔.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๑๖ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๗๙๒ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง

สข.พระแสง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๕๖ ราย
- งานเกิด ๗๖๑ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๐ ราย)
- งานเสร็จ ๗๔๗ ราย
- ค้างยกไป ๗๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๒.๐๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๒๔ ราย
- งานเกิด ๓๐ ราย
- งานเสร็จ ๒๗ ราย
- งานค้างยกไป ๒๗ ราย



- งานยังไม่ถึงวันรั้งวัด ๒๐ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๓ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๔ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวนี้รั้งวัด ๒๖ วัน ช่างรั้งวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๗,๕๖๔.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๑,๙๑๖,๑๓๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๙๕๙,๓๘๘.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๙๐,๕๖๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓๒๔,๖๑๙.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๒,๔๖๑.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๕๖๐,๗๓๓.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๙๗ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๗๕ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

**สย.เกาะพะงัน**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๗๑ ราย
- งานเกิด ๗๗๖ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๗๙ ราย)
- งานเสร็จ ๗๖๐ ราย
- ค้ำยกไป ๒๘๗ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๗.๖๔ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรั้งวัด

- งานค้ำยกมา ๖๔๙ ราย
- งานเกิด ๕๒ ราย
- งานเสร็จ ๑๙ ราย
- งานค้ำยกไป ๖๙๐ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรั้งวัด ๕๑๖ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๑๐๙ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๖๕ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวนี้รั้งวัด ๘๐ วัน ช่างรั้งวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๐ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๑๕,๓๙๐.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๑๘๑,๘๓๕.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๒๐๖,๘๓๕.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๒๑๙,๔๐๐.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๖๐๒,๑๐๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๖๐,๒๑๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๒,๒๘๕,๗๔๐.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๑๖๐	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๔๖๗	เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง

**สย.ท่าฉาง**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๓๔๑	ราย
- งานเกิด	๑,๔๒๖	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๕๐ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๔๐๑	ราย
- ค้ำยกไป	๓๖๖	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๓๓	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๒๔๓	ราย
- งานเกิด	๔๐	ราย
- งานเสร็จ	๓๓	ราย
- งานค้ำยกไป	๒๕๐	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๙๑	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๑๒๗	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๒๘	ราย
- งานค้ำยกอื่น	๔	ราย
- คิววันรังวัด ๘๐ วัน	ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน	เฉลี่ยคนละ ๒๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๒๗,๒๗๕.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๓๕๗,๔๔๔.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๕๕๙,๒๖๖.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๒๕๓,๓๕๓.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๘๔๔,๗๔๖.๐๐	บาท

- รายได้ท้องถิ่น		๘๔,๓๔๗๔.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๓,๑๒๖,๕๕๘.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๕๓	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๖๐๔	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก

สย.ดอนสัก

สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน /  
โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา	๑๗๕	แปลง	
- งานเกิด	๑,๔๐๙	แปลง	(ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๐๘๐ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๔๐๔	แปลง	
- ค้างยกไป	๑๘๐	แปลง	
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๑๕.๖๗	ราย/คน/วัน	

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	๘๐	แปลง	
- งานเกิด	๒๕	แปลง	
- งานเสร็จ	๒๑	แปลง	
- งานค้างยกไป	๘๔	แปลง	
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๔๐	ราย	
- งานค้างกองกลาง	๑๗	ราย	
- งานค้างในมือช่าง	๒๗	ราย	
- งานค้างอื่น	๐	ราย	
- คิวนัดรังวัด ๓๗ วัน	ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน	เฉลี่ยคนละ ๔	ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม		๑๔,๙๔๐.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๗๕๖,๘๓๔.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๓๗๙,๔๔๑.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๑๕๕,๕๐๖.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๔๐๕,๑๓๒.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๔๐,๕๑๒.๐๐	บาท
- รายค้างอื่นๆ		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๑,๗๕๒,๓๖๕.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๙๕	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๔๑๓	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ

สอ.ท่าชนะ

สำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ  
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑๒ ราย
- งานเกิด ๓๓๑ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๖๖ ราย)
- งานเสร็จ ๓๓๓ ราย
- ค้างยกไป ๑๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑๐ ราย
- งานเกิด ๑ ราย
- งานเสร็จ ๑ ราย
- งานค้างยกไป ๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑ ราย
- งานค้างกองกลาง ๘ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๐ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๓๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒,๕๖๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๑๙๙,๖๙๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๒๐๘,๒๑๔.๐๐ บาท
- อกรแสตมป์ ๕๗,๐๖๙.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔๖๗,๕๓๔.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๓๒ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๐ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา

สอ.เคียนซา

สำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซารายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ  
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๐ ราย
- งานเกิด ๕๗๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๗๐ ราย)
- งานเสร็จ ๕๗๕ ราย
- ค้างยกไป ๐ ราย

- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒ ราย
- งานเกิด ๒ ราย
- งานเสร็จ ๐ ราย
- งานค้ำยกไป ๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ..... วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๙๕.๐๐ บาท
- รายได้อิงครปรกครองส่วนท้องถิ่น ๓๖๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๐.๐๐ บาท
- อากรเสตมป์ ๕๐๕.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑,๐๖๐.๐๐ บาท

งานอื่นๆ

- เรื่องดูทราย งานค้ำยกมา ๓ ราย งานเกิด ๐ ราย งานเสร็จ ๐ ราย  
งานค้ำยกไป ๓ ราย
- รับหนังสือ ๑๓๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม

สอ.บ้านนาเดิม

สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน /  
โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑ ราย
- งานเกิด ๖๘๗ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๕๐ ราย)
- งานเสร็จ ๖๘๕ ราย
- ค้ำยกไป ๓ ราย
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓ ราย
- งานเกิด ๑ ราย

- งานเสร็จ ๐ ราย
- งานค้างยกไป ๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันนัดรังวัด ๔ ราย
- งานค้างกองกลาง ๐ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๐ ราย

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑,๒๖๕.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๒๐,๑๔๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑๑๕.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑,๐๙๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๑๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๒.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒๒,๗๓๘.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๖๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๒ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอพนม

**สอ.พนม**

สำนักงานที่ดินอำเภอพนมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒๗๙ ราย
- งานเกิด ๕๒๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๑๗๓ ราย)
- งานเสร็จ ๕๑๗ ราย
- ค้างยกไป ๒๘๗ ราย
- เจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๒.๕๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๓๘ ราย
- งานเกิด ๙ ราย
- งานเสร็จ ๖ ราย
- งานค้างยกไป ๔๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๖ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๑ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๔ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๓๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓,๖๗๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๕๑,๒๗๒.๐๐ บาท

- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๔๖,๕๓๖.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๑๘,๔๓๑.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑,๕๐๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑๕๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๑๒๑,๕๕๗.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๘๙	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑๑๕	เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัฐนิคม

**สอ.ศรีรัฐนิคม**

สำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัฐนิคมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา	๒๕	ราย
- งานเกิด	๑๘๑	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๙๗ ราย)
- งานเสร็จ	๑๘๐	ราย
- ค้างยกไป	๒๖	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๘.๖๒	ราย/คน/วัน	

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา	๑๖	ราย
- งานเกิด	๑	ราย
- งานเสร็จ	๑	ราย
- งานค้างยกไป	๑๖	ราย
- ยังไม่ถึงวันรังวัด	๑	ราย
- งานค้างกองกลาง	๑๕	ราย
- งานค้างในมือช่าง	๐	ราย
- งานค้างอื่นๆ	๐	ราย
- คิววันรังวัด	๖๐	วัน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียมรวม	๓,๙๖๐.๐๐	บาท
- รายได้ออกรปกครองส่วนท้องถิ่น	๔๓,๓๖๐.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๖,๒๙๔.๐๐	บาท
- ค่าอากรแสดมปี	๙,๓๘๐.๐๐	บาท
- ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ	๐.๐๐	บาท
- รายได้ส่วนท้องถิ่น	๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวม	๖๒,๙๙๔.๐๐	บาท

	- รั้งหนังสือ	๑๑๘	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๔๐	เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี		
สอ.วิภาวดี	สำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค		
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>		
	- งานค้ำยกมา	๐	ราย
	- งานเกิด	๖๐๔	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๐๔ ราย)
	- งานเสร็จ	๖๐๔	ราย
	- ค้ำยกไป	๐	ราย
	- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๒๘ ราย/คน/วัน	
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>		
	- งานค้ำยกมา	๐	ราย
	- งานเกิด	๐	ราย
	- งานเสร็จ	๐	ราย
	- งานค้ำยกไป	๐	ราย
	- ยังไม่ถึงวันรังวัด	๐	ราย
	- งานค้ำยกกลาง	๐	ราย
	- งานค้ำในมือช่าง	๐	ราย
	- งานค้ำอื่นๆ	๐	ราย
	- คิววันรังวัด	๐	วัน
	<u>ฝ่ายอำนวยการ</u>		
	- ค่าธรรมเนียม	๖๙๕.๐๐	บาท
	- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๐.๐๐	บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๐.๐๐	บาท
	- อากรแสดมปี	๐.๐๐	บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๐.๐๐	บาท
	- รายได้ท้องถิ่น	๐.๐๐	บาท
	- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน	๖๙๕.๐๐	บาท
	- รั้งหนังสือ	๒๕	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๓๕	เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี		





**ระเบียบวาระที่ ๕**

**เรื่องเพื่อพิจารณา**

**สอ.ท่าชนะ**

เรื่องผู้จัดการมรดก ด้วยนางพจณี ขจรเลิศอนันต์ ผู้ร้อง เป็นผู้จัดการมรดกของนางจันทร์ฯ ตามคำสั่งศาลจังหวัดไชยา ต่อมานายทวีศักดิ์ฯ และนางจินตนาฯ เป็นทายาทโดยเป็นบุตรของนางจันทร์ฯ ยื่นเรื่องคัดค้าน ศาลจังหวัดไชยาได้มีคำสั่งให้ผู้ร้องและผู้คัดค้านร่วมกันเป็นผู้จัดการมรดก นายทวีศักดิ์ฯและนางจินตนาฯ ไม่มาดำเนินการจดทะเบียนเป็นผู้จัดการมรดก นางพจณีฯ ผู้ร้อง ยื่นเรื่องแบ่งแยกที่ดินต่อศาลอุทธรณ์ภาค ๘ และศาลอุทธรณ์ภาค ๘ พิพากษาให้จำเลยทั้งสองในฐานะผู้จัดการมรดกของนางจันทร์ฯ ดำเนินการแบ่งที่ดินตาม น.ส.๓ หากจำเลยทั้งสองไม่ดำเนินการให้ถือเอาคำพิพากษาของศาลแทนการแสดงเจตนา ต่อมานางพจณีฯ ผู้ร้องได้ยื่นเรื่องขอออกใบแทน น.ส.๓ ระหว่างประกาศจำเลยได้ยื่นคำขอคัดค้านว่า น.ส.๓ ไม่ได้สูญหาย จึงขอทราบแนวทางการปฏิบัติ

**ประธาน**

ให้ดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ ๔๓ ในกรณีศาลมีคำสั่งหรือคำพิพากษาของศาล แต่ไม่ได้โอนคดีที่ดินมาหรือโอนคดีที่ดินเดิมชำระหรือสูญหายด้วยประการใด ให้ผู้มีสิทธิจดทะเบียนยื่นคำขอออกใบแทน

**สอ.ท่าชนะ**

เมื่อออกใบแทนแล้วผู้ร้องมีความประสงค์ขอแบ่งแยกที่ดินน่าจะมีปัญหาเกี่ยวกับเรื่องแบ่งแยกอีก เนื่องจากผู้ร้องและผู้คัดค้านมีปัญหาเรื่องที่ดินดังกล่าว จึงขอทราบแนวทางการปฏิบัติ

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**สข.ไชยา**

การขอราคาประเมินทุนทรัพย์กรณีที่ดินแปลงใดมิได้กำหนดราคาประเมินไว้ในบัญชีควรทำอย่างไร

**ประธาน**

ให้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบราคาประเมินที่ดิน กรณีไม่ได้กำหนดราคาประเมินในบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ ตามประกาศคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ประจำจังหวัด เพื่อให้คณะกรรมการดังกล่าวออกตรวจสอบสภาพความเป็นจริงในที่ดินให้ชัดเจนว่า ที่ดินแปลงใดมิได้กำหนดราคาประเมินไว้ในบัญชี หรือที่ดินเมื่อแบ่งแยกและสภาพที่ดินแปลงคงเหลือและแปลงแยกเป็นอย่างไร สมควรนำราคาประเมินของที่ดินใกล้เคียงแปลงใดมาปรับใช้ หรือสมควรส่งเรื่องให้คณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์กำหนดราคาประเมินรายแปลงใหม่

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ระเบียบวาระที่ ๖**

**เรื่องเพื่อทราบ**

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

๖.๑ การระวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินของกรมทางหลวง เพื่อให้การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงที่เป็นทางหลวงแผ่นดิน ทางหลวงพิเศษ ทางหลวงสัมปทาน และที่ดินอื่นของกรมทางหลวง ในกรณีที่มีการรังวัดออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ รวมทั้งการแบ่งแยก รวม สอบเขต หรือการรังวัดใดๆ เกี่ยวกับโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์

เป็นไปตามระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการเขียนข้างเคียง และการรับรองแนวเขตที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๔ หมวด ๒ ส่วนที่ ๕ ข้อ ๒๓ ด้วยความคล่องตัว สะดวก และรวดเร็ว กรมที่ดินจึงขอชักชวนความเข้าใจเพื่อถือเป็นแนวทางปฏิบัติ ในกรณีที่มีการรังวัดตามประมวลกฎหมายที่ดินที่มีเขตข้างเคียงติดต่อกับทางหลวงแผ่นดิน ทางหลวงพิเศษ ทางหลวงสัมปทาน และที่ดินอื่นของกรมทางหลวง ขอให้แจ้งผู้ได้รับมอบหมายจากอธิบดีกรมทางหลวงตามคำสั่งให้มาระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินโดยตรง ขอให้แจ้งเจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติตามหนังสือกรมที่ดินที่ มท ๐๕๑๖.๕/ว ๑๑๔๗๓ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๐

มติที่ประชุม

รับทราบ

๖.๒ การดำเนินการเพื่อเตรียมความพร้อมเกี่ยวกับพิธีถวายดอกไม้จันทน์ของประชาชนในส่วนภูมิภาค

ประธาน

กำหนดให้แต่ละอำเภอมีการวางดอกไม้จันทน์ อำเภอละ ๑ วัด โดยอำเภอเมืองจัดที่วัดกลางใหม่ ซึ่งดอกไม้จันทน์จะใช้ดอกไม้ประจำจังหวัดเป็นต้นแบบ และเพื่อให้การดำเนินการจัดพิธีถวายดอกไม้จันทน์ของภาคประชาชนในส่วนภูมิภาคเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและสมเกียรติ ขอความร่วมมือให้ร่วมกันปลูกดอกดาวเรืองหรือไม้สีเหลือง โดยดอกดาวเรืองหรือไม้สีเหลืองดังกล่าวจะต้องออกดอกบานสะพรั่ง ตั้งแต่วันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ เป็นต้นไป เพื่อใช้ประดับสถานที่ราชการ สถานที่สำคัญของจังหวัดในช่วงวันพระราชพิธีถวายพระเพลิงพระบรมศพพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช ระหว่างวันที่ ๒๕ - ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๐

มติที่ประชุม

รับทราบ

๖.๓ การกำชับในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่

ประธาน

กรมที่ดินเห็นว่าปัญหาเสพติดเป็นปัญหาระดับชาติ ซึ่งเจ้าหน้าที่ของรัฐต้องประพฤติปฏิบัติตนให้เหมาะสม ไม่เข้าไปเกี่ยวข้องกับเรื่องดังกล่าว ซึ่งกรมที่ดินได้มีหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๑.๒/ว๒๑๗๙ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๖ และด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๑.๒(๒)/ว ๑๕๑๗๑ ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๕๗ ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดกำชับและตรวจสอบข้าราชการ และลูกจ้างสังกัดกรมที่ดินว่าเข้าไปเกี่ยวข้องกับเรื่องยาเสพติดหรือไม่ รายงานให้กรมที่ดินทราบภายในวันที่ ๑๐ ของเดือน แต่ปรากฏว่ายังมีลูกจ้างสังกัดกรมที่ดินไปเกี่ยวข้องกับยาเสพติด อันก่อให้เกิดความเสียหายต่อภาพลักษณ์ของกรมที่ดินอย่างยิ่ง ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดเรื่องดังกล่าวเกิดขึ้นอีก จึงขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดถือเป็นหลักในการปฏิบัติราชการว่าต้องคอยติดตาม กวดขัน และสอดส่องดูแลความประพฤติ และการปฏิบัติตนของผู้ใต้บังคับบัญชาทุกคนเพื่อมิให้เจ้าหน้าที่เข้าไปยุ่งเกี่ยวกับยาเสพติดโดยเด็ดขาด และรายงานให้กรมที่ดินทราบภายในวันที่ ๑๐ ของเดือน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗  
ปิดประชุมเวลา

เรื่องอื่น ๆ  
๑๕.๐๐ น.

(ลงชื่อ) ศรีวิจิตรา ชุติสิทธิ์      ผู้จัดทำรายงานการประชุม  
(นางสาวศรีวิจิตรา ชุติสิทธิ์)  
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ) อัมพร ราชธานี      ผู้ตรวจรายงานการประชุม  
(นางอัมพร ราชธานี)  
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ