

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๒

เมื่อวันศุกร์ที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๒ เวลา ๑๓.๐๐ น.

ณ ห้องประชุม สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี

.....

ผู้มาประชุม

นายสุรัชย์ บุญยฤทธิชัยกิจ

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธาน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และหัวหน้าส่วนแยก

- | | | |
|--------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------|
| ๑. นายจำลอง | โพธิ์เพชร | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย |
| ๒. นายเสรี | สายพงษ์พรรณม | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ |
| ๓. นายพิชิต | สังข์ดี | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา |
| ๔. นายพิเชิต | พรหมปาน | (แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพนมพิน |
| ๕. นางนภลภัส | เต็มยอด | (แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร |
| ๖. นายเฉลียว | กัลยากาญจน์ | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน |
| ๗. นายธัชกร | ธรรมดำรงกิจ | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ |
| ๘. นายประจักษ์ | พรหมฉิม | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง |
| ๙. นายชิตพงศ์ | ยิ่งกัลยา | (แทน)เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเกาะพะงัน |
| ๑๐. สิบตำรวจเอกศุภวิชญ์ ชูชาติ | | เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกท่าฉาง |
| ๑๑. นายสัมพันธ์ | สุดแสง | เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกดอนสัก |

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

- | | | |
|------------------|------------|--------------------------------------|
| ๑. นายสันติพงษ์ | ประดา | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ |
| ๒. นางสาวชญาดา | สิทธิเสนา | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม |
| ๓. นายหัสนัย | กลางเดือน | ร.ก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม |
| ๔. นางอัมพร | เกตแก้ว | ร.ก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม |
| ๕. นายชลิต | ชำนาญอักษร | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา |
| ๖. นางจิราภรณ์ | ดุลย์เกรี | ร.ก.เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี |
| ๗. นายธีระศักดิ์ | จิตณรงค์ | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี |

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

- | | | |
|------------------|----------|----------------------------------------|
| ๑. นายวัชระ | คงสนอง | หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน |
| ๒. นายวิฑูร | ขุนเจริญ | หัวหน้าฝ่ายรังวัด |
| ๓. นายเรืองวิทย์ | เทือใหม่ | หัวหน้าฝ่ายทะเบียน |
| ๔. นางสาวจงจิตต์ | รักสกุล | ร.ก.หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ |
| ๕. นางปัทมา | นุ่มนวล | หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน |

ผู้เข้าร่วมประชุม

ผู้ไม่มาประชุม

-

เริ่มประชุม เวลา ๑๓.๑๐ น.

นายสุรชัย บุญยฤทธิชัยกิจ เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าวเปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

-

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบและข้อสั่งการ

ประธาน

- ปัจจุบันตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชี ขาดอัตรากำลัง เนื่องจากกรมที่ดินได้เรียกเจ้าหน้าที่มาเลือกบรรจุปรากฏว่าส่วนแยกดอนสักไม่มีใครเลือก, ส่วนแยกเกาะพะงันมีคนเลือกลง แต่ในวันรายงานตัวไม่มารายงานตัว ทำให้ส่วนแยกทั้งสองขาดอัตรากำลังดังกล่าว แต่จังหวัดก็ได้มีคำสั่งให้เจ้าพนักงานที่จากสาขาอื่นไปช่วยราชการทั้งสองสำนักงานแล้ว
- พรบ.ขายฝาก เราจะต้องเตรียมข้อมูล เตรียมสำรวจจัดทำบัญชีข้อมูลสัญญาขายฝากที่ยังไม่หมดสัญญา ซึ่งอยู่ในระยะเวลาไถ่ถอนคืนได้ กรณีสัญญายังไม่ครบกำหนดจะต้องแจ้งผู้ขายฝากเราจะต้องคัดแยกส่วนตรงนั้นมา แยกที่อยู่อาศัยที่เกษตรกรรม และต้องดูว่าอยู่ในเงื่อนไขหรือไม่
- โครงการ Happy Lands ฝ่ายทะเบียนเกี่ยวกับใบนัดของโครงการนัดจดทะเบียนล่วงหน้า และฝ่ายรังวัดเกี่ยวกับการเลือกวันนัดรังวัดได้ ขอให้มีการรายงานและเอกสารหลักฐานประกอบด้วย
- “หน่วยบำบัดทุกข์ บำรุงสุข สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน” ในวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๒ ณ โรงเรียนบ้านเขี้ยวมะปราง หมู่ที่ ๒ ตำบลตะกุกใต้ อำเภอวิภาวดี จังหวัดสุราษฎร์ธานี

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

- ๑.๒ หัวหน้าส่วนราชการ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี
 - ๑.๒.๑ นายณัฐพจน์ คูทอง ผู้อำนวยการศูนย์ชั่งตวงวัดภาคใต้ (สุราษฎร์ธานี) มาจากตำแหน่งนักวิชาการชั่งตวงวัดชำนาญการพิเศษ สำนักงานสาขาชั่งตวงวัดพิษณุโลก ตั้งแต่วันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๒
 - ๑.๓ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น
 - ๑.๓.๑ นายปิยะวัฒน์ จวนเผ่า ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงานสำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ช่วยราชการสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร พ้นจากการช่วย และให้ปฏิบัติหน้าที่ด้านทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน ตั้งแต่วันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๒

๑.๓.๒ นางปิยนารถ จุลศักดิ์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามีนบุรี ปฏิบัติหน้าที่ด้านทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน ตั้งแต่วันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ช่วยราชการสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตั้งแต่วันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๒ และพ้นจากการช่วยราชการและปฏิบัติหน้าที่สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

๑.๓.๓ นายกมล บางยี่ขัน บรรจู่และแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ให้ปฏิบัติหน้าที่ด้านทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก ตั้งแต่วันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

๑.๓.๔ นางสาวณภัชกมล วิชาติคุณ บรรจู่และแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง ตั้งแต่วันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

๑.๓.๕ นางสาวกิงกาญจนา พาที ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ให้ปฏิบัติหน้าที่ด้านทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน ตั้งแต่วันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ ประจำเดือนมกราคม ๒๕๖๒ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี www.suratdol.com ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับรอง

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

ประธาน

๓.๑ สำนักงานที่ดินทั่วประเทศ รวดเร็ว โปร่งใส ใส่ใจ บริการ

เป็นตัวชี้วัดที่เราจะต้องดำเนินการ ซึ่งอาทิตย์หน้าผู้ตรวจราชการอาจจะเข้ามาตรวจเรื่องนี้ด้วย ซึ่งตามที่คณะทำงานกำหนดตัวชี้วัดให้เป็นแนวทางนั้น ขอให้ทุกคนช่วยกันดูว่าหากตัวชี้วัดใดยังไม่ชัดเจนและต้องการจะปรับเปลี่ยนก็สามารถดำเนินการได้ และที่สำคัญจะต้องมีการจัดเก็บหลักฐานจากโครงการหรือกิจกรรมเพื่อประกอบการรายงาน ซึ่งหลักฐานมีหลายรูปแบบ เช่น รูปถ่าย สลิดี เอกสาร เป็นต้น ที่สำคัญจะต้องเก็บโครงการไว้ด้วย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะมาสอดรับกับศูนย์ราชการสะดวก (GECC) พ.ศ.๒๕๖๒ ด้วย ซึ่งเปิดรับสมัคร

ตั้งแต่วันที่ ๒๕ มกราคม - ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ คาดว่าทุกสำนักงานคง
สมัครกันเรียบร้อยแล้วทุกสำนักงานแล้ว แต่หากสำนักงานใดยังไม่ได้สมัครขอให้ทำ
หนังสือชี้แจงเหตุผลมาด้วย เมื่อสมัครแล้วจะต้องมีหนังสือยืนยันจากผู้ว่า
ราชการจังหวัดและมีตราประทับด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

กลุ่มงานฯ

๓.๒ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการนโยบาย
ที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

แปลงป่าสงวนแห่งชาติ

แปลงที่ ๑ แปลงป่าบางเบาและป่าคลองเขียด อำเภอศรีรัตนนิคม เนื้อที่รวม
๒,๙๐๐ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๕ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดิน
จังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๒๖๕ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๒๗ ราย เนื้อที่
๒,๓๑๙ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๓๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๓๐ ราย เนื้อที่ ๕๘๑ ไร่
อยู่ระหว่างตรวจสอบเพิ่มเติมในส่วนที่เหลืออีก ๓๐ แปลง

แปลงที่ ๒ แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๑,๘๔๓ ไร่
เป้าหมาย ๒๒๐ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด
สุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๙๑ แปลง ผู้รับจัดการ ๙๑ ราย เนื้อที่ ๗๐๖ ไร่
และยังไม่เห็นชอบ ๑๒๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๒๙ ราย เนื้อที่ ๑,๑๓๗ ไร่ อยู่
ระหว่างตรวจสอบเพิ่มเติมบุคคลที่ครอบครองไม่ตรงกับที่ได้จัดสรรในครั้งแรก

แปลงที่ ๓ แปลงบริษัทพันธ์ศรี จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๖,๔๖๖ ไร่
เป้าหมาย ๑,๕๐๐ แปลง ๗๕๐ ราย ได้รับกระบวนการจัดที่ดินจาก
คณะอนุกรรมการจัดที่ดินแล้ว ขณะนี้อยู่ระหว่าง นำเสนอ คทช.จังหวัด ประกาศ
รับสมัครบุคคลผู้ประสงค์จะขอรับการจัดที่ดิน

ที่ดิน ส.ป.ก.

แปลงที่ ๑ แปลงบริษัทหิวกังจ้อย จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๑,๐๐๗ ไร่
ชะลอการดำเนินการไว้ก่อนอยู่ระหว่างการพิจารณาความเหมาะสมของ
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

แปลงที่ ๒ แปลงนายสุทัศน์ คุณรักษ์พงษ์ อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๙๗๒ ไร่
เป้าหมาย ๒๒๘ แปลง ๑๑๔ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด
สุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๒๒๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๑๔ ราย เนื้อที่ ๙๗๒ ไร่
ได้ทำการจัดตั้งเป็นสหกรณ์การเกษตรไทรทอง จำกัด

แปลงที่ ๓ แปลงรวมชัยบุรีปาล์มทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี เนื้อที่รวม ๑,๗๔๙ ไร่
เป้าหมาย ๔๑๘ แปลง ๒๐๙ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด
สุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๔๑๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๐๙ ราย เนื้อที่
๑,๗๔๙ ไร่ อำเภอชัยบุรีและอบต.ไทรทองได้เลื่อนการทำประชาคมเมื่อวันที่
๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ ออกไปก่อน เนื่องจากมีกลุ่มเรียกร้องให้ชะลอไว้ก่อน คทช.
จังหวัดให้อำเภอไปตรวจสอบข้อเท็จจริงเพิ่มเติม

แปลงที่ ๔ แปลงสหอุตสาหกรรมน้ำมันปาล์ม จำกัด อำเภอพระแสง เนื้อที่รวม
๒๑๒ ไร่ เป้าหมาย ๗๐ แปลง ๗๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด
สุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๗๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๐ ราย เนื้อที่

๒๑๒ ไร่ ที่ดินแปลงนี้เป็นการจัดระบบ แต่จากการลงตรวจพื้นที่ปรากฏว่ามีผู้อยู่อาศัยมั่นคงถาวรแล้ว ซึ่งอยู่ระหว่างการทบทวนแนวทางจัดที่ดิน
พื้นที่ราชพัสดุ

แปลงที่ ๑ แปลงสวรรค่น้ำมันปาล์ม และอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอพระแสง เนื้อที่รวม ๒,๒๓๑ ไร่ เป้าหมาย ๕๖๐ แปลง ๒๘๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๕๖๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๘๐ ราย เนื้อที่ ๒,๒๓๑ ไร่ ได้แจ้งอำเภอพระแสงและธนารักษ์พื้นที่นัดจัดทำประชาคม

แปลงที่ ๒ แปลงบริษัท ประจักษ์ วิวัฒน์ จำกัด อำเภอเคียนซา เนื้อที่รวม ๔,๒๙๔ ไร่ เป้าหมาย ๑,๓๕๐ แปลง ๖๗๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๑,๓๕๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๖๗๕ ราย เนื้อที่ ๔,๒๙๔ ไร่ อำเภอเคียนซาได้นัดจัดทำประชาคมหมู่บ้านในวันที่ ๑๙ - ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๑ เสร็จแล้ว อยู่ระหว่างอำเภอจัดทำประชาคมเพิ่มเติมใน ๒ ตำบล ๓ หมู่บ้าน อำเภอนัดจัดทำประชาคมในวันที่ ๒๒, ๒๔, ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒
พื้นที่ป่าชายเลน

แปลงที่ ๑ แปลงชุมชนบ้านหาดทรายทอง หมู่ที่ ๔ ตำบลคลองฉนาก อำเภอเมือง เนื้อที่รวม ๗-๓-๖๔ ไร่ เป้าหมาย ๔๖ แปลง ๔๖ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๔๖ แปลง ผู้รับจัดการ ๔๖ ราย เนื้อที่ ๗-๓-๖๔ ไร่

แปลงที่ ๒ แปลงชุมชนบ้านคลองราง หมู่ที่ ๒ ตำบลลิเล็ด อำเภอพุนพิน เนื้อที่รวม ๑๙-๑-๘๔ ไร่ เป้าหมาย ๕๐ แปลง ๕๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี(คทช.) เห็นชอบ ๔๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๔๙ ราย เนื้อที่ ๑๙-๑-๘๔ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๑ ราย ไม่มาสำรวจ ๑ ราย

แปลงที่ ๓ แปลงชุมชนบ้านพุมเรียง หมู่ที่ ๑ ตำบลพุมเรียง อำเภอไชยา เนื้อที่รวม ๔-๒-๖๓ ไร่ เป้าหมาย ๑๑ แปลง ๑๑ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี(คทช.) เห็นชอบ ๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๐ ราย เนื้อที่ ๐๐-๐-๐๐ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๑๑ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๑ ราย เนื้อที่ ๔-๒-๖๓ ไร่

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ ส่วนแยก และอำเภอ

๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตามแผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงานการใช้เงินงบประมาณ และปัญหาอุปสรรค

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายทะเบียน

- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน

งานค้างยกมาก่อนปี ๒๕๖๑	๑๔๔	ราย
งานค้างยกมา ปี ๒๕๖๒	๑๙๕	ราย
งานเกิด	๕,๗๕๑	ราย

	งานเสร็จ	๕,๗๓๓	ราย
	แจก	๘๐	ราย
	-งานค้างก่อนปี ๒๕๖๑ ยกไป	๑๓๒	ราย
	(ขาย ๕ ราย/ออกโฉนดเฉพาะราย ๗๗ ราย/เดินสำรวจปี๔๒-๔๖ ๑๕ ราย /		
	เดินระยะที่ ๑ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๔๙ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๐ ๑ ราย /		
	เดินสำรวจปี๕๑ ๑๒ ราย /เดินสำรวจปี๕๒ ๓ ราย /เดินสำรวจปี๕๓ ๓ ราย		
	/เดินสำรวจปี๕๔ ๒ ราย /เดินสำรวจปี๕๗ ๔ ราย/เดินสำรวจปี๕๘ ๔ ราย)		
	-งานค้างปี ๒๕๖๒ ยกไป	๒๒๕	ราย
	(ขาย ๔ ราย/ให้ ๔ ราย/จำนอง ๓ ราย/งานอาคารและโรงเรือน ๘ ราย/		
	มรดก ๒๙ ราย/ใบแทน ๒๒ ราย/ แบ่งแยก,รวม เปลี่ยน สอบเขต ๖๕ ราย /		
	ออกโฉนดเฉพาะราย ๘๗ ราย/ จัดสรร ๓ ราย)		
	- มีเจ้าหน้าที่ ๖ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๙ ราย/คน/วัน		
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด		
ฝ่ายรังวัด	- งานค้างยกมา	๕๐๖	ราย
	- งานเกิด	๖๗	ราย
	- งานเสร็จ	๕๓	ราย
	- งานค้างยกไป	๕๒๐	ราย
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๔๘	ราย
	- งานค้างกองกลาง	๒๗๒	ราย
	- งานค้างในมือช่าง	๑๐๐	ราย
	- มีช่างรังวัด ๕ คน ระยะเวลาวันตรังวัด ๕๗ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน		
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ		
ฝ่ายอำนวยการ	ค่าธรรมเนียม ดังนี้		
	- ค่าธรรมเนียม	๑๔๕,๓๘๐.๐๐	บาท
	- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑๓,๖๔๐,๑๒๕.๐๐	บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๗,๓๐๖,๘๖๙.๐๐	บาท
	- อาคารแสดมปี	๑,๖๗๙,๐๙๖.๐๐	บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๘,๓๕๗,๙๒๘.๐๐	บาท
	- รายได้ท้องถิ่น	๘๓๕,๘๐๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน	๓๑,๙๖๕,๑๙๘.๐๐	บาท
	- รับหนังสือ	๑,๖๗๔	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๑,๔๓๒	เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน		

ฝ่ายควบคุมฯ

รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้

	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	ค้างค้าง	ร้อยละ
ท.ด. ๑	๔๗,๑๙๓	๔,๙๒๕	๑๐,๐๐๐	๔๒,๑๑๘	๑๐๐
ท.ด.๙	๐	๐	๐	๐	๐
ท.ด.๔๕	๐	๑๗	๑๗	๐	๑๐๐
อ.ช.๑๕	๐	๓๕	๓๕	๐	๑๐๐
ร.ว.๙	๐	๔๖๒	๔๖๒	๐	๑๐๐
น.ส.๕	๐	๖๘๗	๖๘๗	๐	๑๐๐
รวม	๔๗,๑๙๓	๖,๑๒๖	๑๑,๒๐๑	๔๒,๑๑๘	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน

กลุ่มงานฯ

	ค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้างยกไป
๑.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๒	๐	๐	๒๒
๒.ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๗๙	๗	๐	๑๘๖
๓.ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๗	๐	๐	๓๗
๔.ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๕๒	๕๒	๐
๕.ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๐	๐	๐	๐
๖.ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๔	๗	๑๐	๑
๗.บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.	๐	๐	๐	๐
๘.กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๒	๐	๐	๒
๙.ดูคดีทนาย	๑๓	๑	๐	๑๔
๑๐.การได้มาซึ่งที่ดินของศาสนา	๐	๑	๐	๑
รวม	๒๕๗	๖๘	๖๒	๒๖๓

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

สข.เกาะสมุย

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑,๒๔๔ ราย
- งานเกิด ๒,๓๗๒ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๙๐ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๔๒๙ ราย
- ค้างยกไป ๑,๑๘๗ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๑.๖๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑,๑๖๓ ราย
- งานเกิด ๖๔ ราย
- งานเสร็จ ๖๓ ราย

- งานค้ำยกไป ๑,๑๖๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๒๐ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๘๒๖ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๓๑ ราย
- งานค้ำอื่น ๘๗ ราย
- คิวรันตรังวัด ๕๖ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๖ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๗๙,๕๑๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๕,๓๔๔,๓๙๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๔,๘๑๕,๔๗๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑,๐๔๑,๔๔๙.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๔,๗๖๘,๙๗๘.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๔๗๖,๘๙๙.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑๖,๕๒๖,๗๐๗.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๖๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๓๔๑ เรื่อง

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.กาญจนดิษฐ์

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๕๒๔ ราย
- งานเกิด ๑,๐๒๓ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๗๖ ราย)
- งานเสร็จ ๙๘๙ ราย
- ค้ำยกไป ๕๕๘ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๔๔ ราย
- งานเกิด ๔๐ ราย
- งานเสร็จ ๖๑ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๒๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๘๑ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๓๑ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๑๑ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวรันตรังวัด ๔๖ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๔๙,๕๘๐.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๑,๙๙๗,๑๕๗.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๗๗๓,๘๗๑.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๒๙๔,๓๔๔.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๗๗๘,๑๖๙.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๗๗,๘๒๑.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๓,๙๗๐,๙๔๒.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๒๐๒	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๙๐๖	เรื่อง	

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.ไชยา

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๔๗๒	ราย
- งานเกิด	๒,๑๙๖	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๑๔๘ ราย)
- งานเสร็จ	๒,๑๔๐	ราย
- ค้ำยกไป	๕๒๘	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๘.๕๓ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๕๖๙	ราย
- งานเกิด	๕๒	ราย
- งานเสร็จ	๘๘	ราย
- งานค้ำยกไป	๕๓๓	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๕๓	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๒๖๑	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๙๕	ราย
- ค้างเหตุอื่นๆ	๒๔	ราย
- งานค้ำอื่น	๐	ราย
- คิววันรังวัด ๖๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๙ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๕๕,๕๓๔.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๑,๔๖๘,๒๕๑.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๗๙๕,๓๘๔.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๓๖๑,๐๗๘.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๔๑๗,๑๙๗.๐๐	บาท

- รายได้ท้องถิ่น	๔๑,๖๖๘.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๓,๑๓๙,๑๑๒.๐๐	บาท

- รับหนังสือ ๒๕๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๒๑๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

สข.พุนพิน

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๔๐๐ ราย
- งานเกิด ๑,๖๕๐ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๕๒ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๖๓๖ ราย
- ค้ำยกไป ๔๑๔ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๙ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๓๖ ราย
- งานเกิด ๖๗ ราย
- งานเสร็จ ๕๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๔๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๙๖ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๑๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๔๐ ราย
- งานค้ำอื่น ๓ ราย
- คิวนัดรังวัด ๔๓ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๖ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๕๙,๐๖๕.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๙๓๖,๒๗๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๘๓๒,๖๘๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๔๐๓,๒๓๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๖๑๑,๗๕๙.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๖๑,๑๗๘.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๙๐๔,๒๐๐.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๓๔๒ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๒,๑๑๑ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

สข.บ้านนาสาร

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๕๑ ราย
- งานเกิด ๑,๑๗๗ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๗๕ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๒๒๕ ราย
- ค้ำยกไป ๒๐๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๙๕ ราย
- งานเกิด ๖๓ ราย
- งานเสร็จ ๔๕ ราย
- งานค้ำยกไป ๕๑๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๓๐ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๔๑ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๘๑ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๖๑ ราย
- คิววันรังวัด ๔๓ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๐,๐๗๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๒,๔๗๐,๒๐๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๘๔๔,๒๔๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๖๐๔,๖๕๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๕๒๕,๐๓๖.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๕๒,๕๑๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๕,๕๓๖,๗๑๑.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๓๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๖๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.เวียงสระ

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๖๒ ราย
- งานเกิด ๘๓๒ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๐๗๘ ราย)

- งานเสร็จ ๘๐๒ ราย
- ค้างยกไป ๓๙๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๔๓ ราย
- งานเกิด ๔๓ ราย
- งานเสร็จ ๔๕ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๔๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๔๒ ราย
- งานค้ำยกกองกลาง ๔๕ ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง ๑๓๓ ราย
- งานค้ำยกอื่นๆ ๒๑ ราย
- คิววันตรงวัด ๒๙ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๙,๙๙๐.๐๐ บาท
- รายได้อีกครบกครงส่วนท้องถิ่น ๙๑๘,๒๒๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๔๖๐,๕๐๘.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๑๗,๒๕๙.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓๘๑,๗๔๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๘,๑๗๗.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๐๕๕,๙๐๔.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๕๙ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๒๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑,๐๗๑ ราย
- งานเกิด ๑,๘๒๒ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๗๘ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๗๗๗ ราย
- ค้างยกไป ๑,๑๑๖ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๙๐ ราย
- งานเกิด ๑๐๖ ราย

- งานเสร็จ ๔๙ ราย
- งานค้างยกไป ๔๔๗ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๕๕ ราย
- งานค้างกองกลาง ๖๘ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๑๐ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๑๔ ราย
- คิววันรังวัด ๗๑ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๗,๐๕๗.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๑๔๖,๗๐๔.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๖๑๙,๘๓๔.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๓๕๗,๔๑๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓๔๐,๕๒๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๔,๐๕๖.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๒,๕๓๕,๕๘๓.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๖๙ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๘๐๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.พระแสง

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑๒๗ ราย
- งานเกิด ๘๑๖ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๕๗ ราย)
- งานเสร็จ ๘๒๑ ราย
- ค้างยกไป ๑๒๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๔๐ ราย
- งานเกิด ๓๖ ราย
- งานเสร็จ ๒๘ ราย
- งานค้างยกไป ๔๘ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๘ ราย
- งานค้างกองกลาง ๒ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๘ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๓๕ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๓๗,๖๙๖.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๒๕๖,๓๐๙.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๘๒๗,๑๑๔.๑๘	บาท
- อากรแสดมปี	๑๗๔,๒๒๕.๙๓	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๒๔๘,๓๗๘.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๒๔,๐๙๑.๘๙	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๒,๕๖๗,๘๑๕.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๑๔๔	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๓๘๕	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

สย.เกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๔๔๙	ราย
- งานเกิด	๘๗๘	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๘๒ ราย)
- งานเสร็จ	๘๗๘	ราย
- ค้างยกไป	๔๔๙	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๕.๘๓ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๖๙๘	ราย
- งานเกิด	๓๓	ราย
- งานเสร็จ	๓๕	ราย
- งานค้ำยกไป	๖๙๖	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๔๓	ราย
- งานค้ำยกกองกลาง	๒๘๐	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๓๔๒	ราย
- งานค้ำอื่น	๓๑	ราย
- คิววันรังวัด ๓๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๒๐,๒๕๕.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๐๔๔,๕๕๙.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๓๐๙,๒๔๐.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี	๑๔๑,๑๕๙.๐๐	บาท

	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๑,๑๗๙,๓๐๐.๐๐	บาท
	- รายได้ท้องถิ่น		๑๑๗,๙๓๐.๐๐	บาท
	- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน		๒,๘๑๖,๕๔๓.๐๐	บาท
	- รับหนังสือ	๕๘	เรื่อง	
	- ส่งหนังสือ	๔๗๕	เรื่อง	
มติที่ประชุม	รับทราบ			
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง			
สย.ท่าฉาง	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค			
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>			
	- งานค้ำยกมา		๒๐๓	ราย
	- งานเกิด	๑,๒๔๖	ราย	(ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๘๕ ราย)
	- งานเสร็จ	๑,๒๓๕	ราย	
	- ค้างยกไป		๒๑๔	ราย
	- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๓ ราย/คน/วัน			
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>			
	- งานค้ำยกมา		๒๔๖	ราย
	- งานเกิด		๓๙	ราย
	- งานเสร็จ		๖๑	ราย
	- งานค้ำยกไป		๒๒๔	ราย
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด		๖๓	ราย
	- งานค้ำยกกลาง		๑๐๑	ราย
	- งานค้ำในมือช่าง		๖๐	ราย
	- งานค้ำอื่น		๐	ราย
	- คิววันรังวัด ๓๔ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน			
	<u>ฝ่ายอำนวยความสะดวก</u>			
	- ค่าธรรมเนียม		๔๘,๔๕๙.๐๐	บาท
	- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๙๐๔,๘๔๑.๐๐	บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๕๘๙,๖๗๖.๐๐	บาท
	- อากรแสดมภ์		๒๖๘,๑๔๓.๐๐	บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๗๐,๒๐๐.๐๐	บาท
	- รายได้ท้องถิ่น		๗,๐๒๐.๐๐	บาท
	- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน		๑,๘๘๘,๓๓๙.๐๐	บาท
	- รับหนังสือ	๑๐๖	เรื่อง	
	- ส่งหนังสือ	๖๒๖	เรื่อง	

มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก
สย.ดอนสัก	สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค <u>ฝ่ายทะเบียน</u> - งานค้ำยกมา ๓๙๕ แปลง - งานเกิด ๔๓๙ แปลง (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๗๒๑ ราย) - งานเสร็จ ๓๘๖ แปลง - ค้ำยกไป ๔๔๘ แปลง - มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๑.๕๖ ราย/คน/วัน <u>ฝ่ายรังวัด</u> - งานค้ำยกมา ๑๑๒ แปลง - งานเกิด ๒๔ แปลง - งานเสร็จ ๑๒ แปลง - งานค้ำยกไป ๑๒๔ แปลง - งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๓๘ ราย - งานค้ำยกกลาง ๕๖ ราย - งานค้ำในมือช่าง ๒๔ ราย - งานค้ำอื่น ๖ ราย - ควันดรังวัด ๒๕ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๐ ราย/คน/เดือน <u>ฝ่ายอำนวยการ</u> - ค่าธรรมเนียม ๑๒,๓๔๕.๐๐ บาท - รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๗๔๑,๔๖๗.๐๐ บาท - ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๔๘,๗๙๗.๐๐ บาท - อากรแสดมปี ๑๒๖,๑๘๔.๐๐ บาท - ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๘๐,๑๐๗.๐๐ บาท - รายได้ท้องถิ่น ๑๘,๐๑๒.๐๐ บาท - รายค้ำอื่นๆ ๐.๐๐ บาท รวมเงิน ๑,๔๒๖,๙๑๒.๐๐ บาท - รับหนังสือ ๑๑๖ เรื่อง - ส่งหนังสือ ๒๙๗ เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ
สอ.ท่าชนะ	สำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑๔ ราย
- งานเกิด ๑๗๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๑๖ ราย)
- งานเสร็จ ๑๗๓ ราย
- ค้ำยกไป ๑๖ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑๔ ราย
- งานเกิด ๒ ราย
- งานเสร็จ ๐ ราย
- งานค้ำยกไป ๑๖ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๐ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๘ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๖ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๒ ราย
- คิววันรังวัด ๓๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑,๗๘๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๗๓,๘๐๔.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๔๕,๘๗๓.๐๐ บาท
- อาคารสแตมป์ ๑๘,๐๐๘.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓,๐๐๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๐๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑๔๒,๗๖๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๐ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๓๓ เรื่อง

มติที่ประชุม

ประธาน

สอ.เคียนซา

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา

สำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซารายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒ ราย
- งานเกิด ๕๙๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๗๖ ราย)
- งานเสร็จ ๕๙๔ ราย
- ค้ำยกไป ๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒ ราย

- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๐ ราย
- งานค้างยกไป ๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๐ ราย
- งานค้างกองกลาง ๐ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๐ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๒ ราย
- คิวนัดรังวัด ๒๔ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑,๗๘๐.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑๘,๕๘๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๖,๒๓๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๖,๔๑๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓๓,๐๐๑.๐๐ บาท

งานอื่นๆ

- เรื่องดูตรวจราย งานค้างยกมา ๕ ราย งานเกิด ๐ ราย งานเสร็จ ๐ ราย
งานค้างยกไป ๕ ราย
- รับหนังสือ ๑๖๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑๕๔ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม

สอ.บ้านนาเดิม

สำนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๐ ราย
- งานเกิด ๑๐๗ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๙ ราย)
- งานเสร็จ ๑๐๗ ราย
- ค้างยกไป ๐ ราย
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๕.๖๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๓ ราย
- งานเกิด ๐ ราย
- งานเสร็จ ๑ ราย
- งานค้างยกไป ๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันนัดรังวัด ๐ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑ ราย

- งานค้ำในมือช่าง ๑ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวร้งวัด ๒๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓,๓๘๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๙๒,๗๙๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๒๗,๐๘๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๕,๑๗๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๖๐,๐๐๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๖,๐๐๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑๙๔,๔๒๕.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๘๗ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๔๘ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอพนม

สอ.พนม

สำนักงานที่ดินอำเภอพนมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑๐๙ ราย
- งานเกิด ๒๖๙ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๒๐ ราย)
- งานเสร็จ ๒๘๘ ราย
- ค้ำยกไป ๙๐ ราย
- เจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายร้งวัด

- งานค้ำยกมา ๑๒ ราย
- งานเกิด ๑ ราย
- งานเสร็จ ๒ ราย
- งานค้ำยกไป ๑๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันร้งวัด ๙ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๐ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๐ ราย
- คิวร้งวัด ๓๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒,๗๘๒.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๒๘๓,๙๑๔.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑๗๙,๘๙๔.๐๐ บาท

- อาคารแสดมบี้	๖๙,๖๖๔.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑๕,๐๐๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑,๕๐๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๕๕๒,๗๕๔.๐๐	บาท

- รับหนังสือ ๕๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๒ เรื่อง
- งานอื่นๆ ให้คำปรึกษา ๘๑ ราย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัฐนิคม

สอ.ศรีรัฐนิคม

สำนักงานที่ดินอำเภอศรีรัฐนิคมรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๕ ราย
- งานเกิด ๗๖๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๖๙ ราย)
- งานเสร็จ ๗๕๗ ราย
- ค้างยกไป ๔๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๒๒ ราย
- งานเกิด ๑ ราย
- งานเสร็จ ๑ ราย
- งานค้างยกไป ๒๒ ราย
- ยังไม่ถึงวันรังวัด ๑ ราย
- งานค้างกองกลาง ๐ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๑ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๑๐ ราย
- คิววันรังวัด ๓๐ วัน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียมรวม ๗,๓๐๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครองส่วนท้องถิ่น ๔๔,๙๘๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๐.๐๐ บาท
- ค่าอาคารแสดมบี้ ๑๖,๗๒๕.๐๐ บาท
- ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ๐.๐๐ บาท
- รายได้ส่วนท้องถิ่น ๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวม ๖๙,๐๐๖.๐๐ บาท

	- รับหนังสือ	๔๙	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๑๕๒	เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี		
สอ.วิภาวดี	สำนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค		
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>		
	- งานค้างยกมา	๑	ราย
	- งานเกิด	๓๐๓	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒๘๕ ราย)
	- งานเสร็จ	๓๐๒	ราย
	- ค้างยกไป	๒	ราย
	- มีเจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๕ ราย/คน/วัน		
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>		
	- งานค้างยกมา	๐	ราย
	- งานเกิด	๐	ราย
	- งานเสร็จ	๐	ราย
	- งานค้างยกไป	๐	ราย
	- ยังไม่ถึงวันรังวัด	๐	ราย
	- งานค้างกองกลาง	๐	ราย
	- งานค้างในมือช่าง	๐	ราย
	- งานค้างอื่นๆ	๐	ราย
	- คิววันตรงวัด ๐ วัน		
	<u>ฝ่ายอำนวยการ</u>		
	- ค่าธรรมเนียม	๑,๗๕๐.๐๐	บาท
	- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น	๐.๐๐	บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๐.๐๐	บาท
	- อากรแสดมภ์	๐.๐๐	บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๐.๐๐	บาท
	- รายได้ท้องถิ่น	๐.๐๐	บาท
	- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
	รวมเงิน	๑,๗๕๐.๐๐	บาท
	- รับหนังสือ	๖๑	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๔๓	เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี		

สอ.ชัยบุรี

สำนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรีรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ
รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๖ ราย
- งานเกิด ๒๕๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑๘๖ ราย)
- งานเสร็จ ๒๕๔ ราย
- ค้างยกไป ๖ ราย
- เจ้าหน้าที่ ๑ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๓.๓๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑ ราย
- งานเกิด ๒ ราย
- งานเสร็จ ๑ ราย
- งานค้างยกไป ๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒ ราย
- งานค้างกองกลาง ๐ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๐ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๐ วัน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓,๑๒๕.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๓๘,๒๖๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๗,๘๗๘.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๓,๖๗๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓,๖๐๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๖๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- มัดจำรังวัด ๑๐,๔๔๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๖๗,๓๓๗.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๔๐ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๙๑ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๔.๒ การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูล
ทะเบียนที่ดิน

ขอให้ทุกสำนักงานรักษามาตรฐานการเชื่อมโยงข้อมูลเดิมไว้อย่าให้ลดลง และ
เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมไว้ล่วงหน้า ขอให้ทุกสำนักงานตรวจสอบพื้นที่
พร้อมทั้งเตรียมความพร้อมของจุดติดตั้งในสำนักงานด้วย หากสำนักงานใดยัง
ไม่ได้ดำเนินการขอให้เร่งดำเนินการให้พร้อมด้วย เพื่อบริษัทสามารถจะเข้า
ดำเนินการได้อย่างสะดวก รวดเร็ว

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องเพื่อพิจารณา

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่องเพื่อทราบ

ประธาน

๖.๑ ร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ...

ร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ... มีส่วนที่เกี่ยวข้องกับพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบและเป็นสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดินและกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด โดยที่ร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวจะมีผลบังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เว้นแต่การจัดเก็บภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งกรมที่ดินได้ส่งร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวและสรุปสาระสำคัญเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ศึกษาทำความเข้าใจภารกิจที่เกี่ยวกับกรมที่ดินไว้เป็นการล่วงหน้า ดังนี้ (๑) ร่างมาตรา ๑๐ กรณีมีการโอนกรรมสิทธิ์ครอบครองหรือการจดทะเบียนการเช่าในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างใด ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขาแจ้งการโอนหรือการจดทะเบียนการเช่าดังกล่าวต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตั้งอยู่ตามรายการที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด ทั้งนี้ ให้แจ้งเป็นรายเดือนภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป (๒) ร่างมาตรา ๕๙ การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัตินี้ จะกระทำมิได้ เมื่อปรากฏหลักฐานจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตามร่างมาตรา ๖๐ ว่ามีภาษีค้างชำระสำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น เว้นแต่เป็นกรณีตามร่างมาตรา ๖๗ (ขายทอดตลาดตามคำสั่งศาล) (๓) ร่างมาตรา ๖๐ ภายในเดือนมิถุนายนของปี ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขาซึ่งที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ในเขตท้องที่ของสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขานั้นทราบ เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ต่อไป เว้นแต่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขาจะตกลงกำหนดเวลาเป็นอย่างอื่น (๔) ร่างมาตรา ๙๒ ให้กรมที่ดินจัดส่งข้อมูลรูปแปลงที่ดินและข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นๆ เพื่อใช้ในการเตรียมการจัดเก็บภาษีภายในหกสิบวันนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ ตามหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๐๕.๔/ว ๕๑๗๓ ลงวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๖.๒ ร่างพระราชบัญญัติคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือที่อยู่อาศัย พ.ศ. ...

ร่างพระราชบัญญัติคุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือที่อยู่อาศัย พ.ศ. ... จะมีผลกระทบกับการปฏิบัติงานของพนักงานเจ้าหน้าที่ของกรมที่ดิน จึงขอทำความเข้าใจเกี่ยวกับร่างพระราชบัญญัตินี้ซึ่งมีกำหนดให้ยกเลิกมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๒๘ และให้โอนหน้าที่และอำนาจ

ประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๒๘ และให้ออนหน้าที่และอำนาจของหัวหน้าเขต นายอำเภอ หรือปลัดอำเภอ ผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอ ไปเป็นหน้าที่และอำนาจของข้าราชการสังกัดกรมที่ดินที่ปฏิบัติหน้าที่ที่อำเภอตามที่อธิบดีกรมที่ดินกำหนด ซึ่งจะมีผลให้การออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน การรังวัดที่ดิน การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม หรือการทำธุรกรรมอื่น ๆ อันเป็นหน้าที่และอำนาจของนายอำเภอทั้งหมดโอนไปเป็นหน้าที่และอำนาจของเจ้าพนักงานที่ดินที่อสังหาริมทรัพย์นั้นตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ความรับผิดชอบของสำนักงานที่ดินจังหวัดหรือสำนักงานที่ดินสาขานั้นตามประกาศกระทรวงมหาดไทย แต่ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอและสำนักงานที่ดินอำเภอยังคงอยู่เป็นส่วนราชการของอำเภอต่อไป โดยเป็นผู้ช่วยนายอำเภอและมีอำนาจเกี่ยวกับราชการกรมที่ดินรวมทั้งการประสานงาน การดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน เป็นต้น (๒)ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา นายอำเภอ และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเตรียมการล่วงหน้าในการมอบหมายงานในอำนาจหน้าที่ตามประมวลกฎหมายที่ดิน และรับ-ส่งมอบหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน สารบบที่ดิน เรื่องราวคำขอเกี่ยวกับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม การรังวัดที่ดินและเอกสารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ให้แก่สำนักงานที่ดินท้องที่ในเขตพื้นที่ความรับผิดชอบ ดังนั้น จึงขอให้ประชาชนสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบเมื่อกฎหมายมีผลใช้บังคับแล้ว การติดต่อขอรับบริการงานด้านที่ดินสามารถติดต่อขอรับบริการได้ตามพื้นที่ความรับผิดชอบของสำนักงานที่ดินจังหวัดหรือสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาแห่งใด

มติที่ประชุม

รับทราบ

๖.๓ การจัดงานแห่ผ้าห่มพระธาตุศรีสุราษฎร์ แลธรรมชาติเขาท่าเพชร ครั้งที่ ๑๐ ประจำปี ๒๕๖๒

ประธาน

การจัดงานแห่ผ้าห่มพระธาตุศรีสุราษฎร์ แลธรรมชาติเขาท่าเพชร ครั้งที่ ๑๐ ประจำปี ๒๕๖๒ ระหว่างวันที่ ๒๖ - ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๒ เพื่อให้ประชาชนชาวจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้ร่วมกันสักการะพระธาตุศรีสุราษฎร์ปูชนียสถานที่สำคัญของจังหวัด และส่งเสริมให้เขาท่าเพชรเป็นสถานที่ท่องเที่ยว ที่สำคัญของจังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยในวันอังคารที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๒ จะมีพิธีบวงสรวงศาลหลักเมือง เวลา ๐๘.๓๐ น. พิธีบวงสรวงพระธาตุศรีสุราษฎร์ เวลา ๑๐.๐๐ น. หลังจากนั้นจะมีพิธีสมโภชผ้าห่มพระธาตุศรีสุราษฎร์ เวลา ๑๘.๐๐ น. และในวันพุธที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๒ จะมีพิธีเชิญผ้าขึ้นห่มพระธาตุศรีสุราษฎร์ โดยปล่อยขบวนแห่พระภุชงค์และผ้าห่มพระธาตุศรีสุราษฎร์ เวลา ๑๔.๐๙ น. จากศาลหลักเมืองสุราษฎร์ธานีไปยังพระธาตุศรีสุราษฎร์ ซึ่งสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานีจะจัดผ้ากว้าง ๑ หลา ยาว ๑๘ เมตร เข้าร่วมขบวนแห่ผ้าห่มพระธาตุศรีสุราษฎร์ดังกล่าวด้วย หากสำนักงานที่ดินสาขา/ส่วนแยก/อำเภอ ต้องการร่วมสมทบทุนสามารถร่วมทำบุญได้ที่ฝ่ายอำนวยการ และขอให้ประชาชนสัมพันธ์เชิญชวนเข้าร่วมกิจกรรมดังกล่าวด้วย

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗

เรื่องอื่น ๆ

-

ปิดประชุมเวลา

๑๔.๓๐ น.

(ลงชื่อ)

ผู้พิมพ์รายงานการประชุม

(นางสาวศรีวิจิตรา ชุสิทธิ์)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ)

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวจงจิตต์ รักสกุล)

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ